

# Е Ж Е К В А Р Т А Л Ы Й О Т Ч Е Т

*Общество с ограниченной ответственностью "Элемент  
Лизинг"*

*Код эмитента: 36193-R*

**за 4 квартал 2013 г.**

Место нахождения эмитента: **129090 Россия, город Москва, Щепкина 3**

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах**

Генеральный директор  
Дата: 14 февраля 2014 г.

\_\_\_\_\_ И.Е. Хромов  
подпись

Начальник Управления - Главный бухгалтер  
Дата: 14 февраля 2014 г.

\_\_\_\_\_ О.Л. Рухляева  
подпись

Контактное лицо: **Абрамов Алексей Сергеевич, Начальник Управления правового обеспечения  
ООО "Элемент Лизинг"**

Телефон: **(495) 937-2780**

Факс: **(495) 937-2781**

Адрес электронной почты: **AlekseySA@ulh.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.elementleasing.ru, http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8392**

## Оглавление

Оглавление.....	2
Введение .....	5
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	6
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента .....	6
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента .....	6
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.....	10
1.4. Сведения об оценщике эмитента .....	10
1.5. Сведения о консультантах эмитента .....	10
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	10
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.....	10
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента .....	10
2.2. Рыночная капитализация эмитента .....	10
2.3. Обязательства эмитента.....	10
2.3.1. Кредиторская задолженность.....	10
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	10
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам .....	14
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	15
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг ....	15
2.4.1. Отраслевые риски .....	15
2.4.2. Страновые и региональные риски .....	16
2.4.3. Финансовые риски .....	17
2.4.4. Правовые риски.....	18
2.4.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента .....	18
III. Подробная информация об эмитенте .....	19
3.1. История создания и развитие эмитента.....	19
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента.....	19
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента .....	19
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента .....	19
3.1.4. Контактная информация.....	20
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика .....	20
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	20
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	20
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента.....	20
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	21
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	21
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента .....	21
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ .....	21
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг.....	21
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.....	21
3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи .....	21
3.3. Планы будущей деятельности эмитента .....	21
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях .....	22
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение .....	22
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента .....	22
3.6.1. Основные средства.....	22

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	22
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	22
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств .....	22
4.3. Финансовые вложения эмитента .....	22
4.4. Нематериальные активы эмитента .....	22
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований .....	22
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента .....	22
4.6.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента .....	25
4.6.2. Конкуренты эмитента .....	25
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента .....	26
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента .....	26
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента .....	26
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента .....	26
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента .....	35
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента .....	35
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента .....	35
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	36
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	36
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	36
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента .....	36
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента .....	36
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	37
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента .....	37
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций .....	37
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции') .....	37
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента .....	37
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций .....	38
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	38
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности .....	38
VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация .....	38
7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента .....	38
7.2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента .....	38
7.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента .....	39
7.4. Сведения об учетной политике эмитента .....	39
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж .....	39
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты	

окончания последнего завершенного финансового года.....	39
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	39
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.....	39
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте .....	39
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента .....	39
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента ..	39
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента .....	40
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций .....	40
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом .....	40
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента .....	40
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента .....	40
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента .....	40
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены .....	40
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными .....	40
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением.....	40
8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием .....	41
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента .....	41
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам .....	41
8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента.....	41
8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента .....	41
8.8.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента.....	41
8.9. Иные сведения.....	45
8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками .....	45
Приложение к ежеквартальному отчету. Информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента.....	46

## **Введение**

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

*В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг*

*Биржевые облигации эмитента допущены к торгам на фондовой бирже*

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

# **I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

## **1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО	Год рождения
Волков Михаил Юрьевич	1972
Горхэм Джеймс Хью	1968
Иванова Елена Анатольевна	1970
Марков Олег Михайлович	1969
Хромов Игорь Евгеньевич	1960
Чекурова Марина Викторовна (председатель)	1959
Эшонова Фируза Мансуровна	1970
Осипова Наталья Александровна	1978
Белобров Михаил Владимирович	1978

Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Хромов Игорь Евгеньевич	1960

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

*Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен*

## **1.2. Сведения о банковских счетах эмитента**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерный Коммерческий Банк «СОЮЗ» (открытое акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *АКБ «СОЮЗ» (ОАО)*

Место нахождения: *127055, г. Москва, ул. Суцеская, д. 27, стр. 1*

ИНН: *7714056040*

БИК: *044585122*

Номер счета: *40701810901050000001*

Корр. счет: *30101810400000000122*

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерный Коммерческий Банк «СОЮЗ» (открытое акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *АКБ «СОЮЗ» (ОАО)*

Место нахождения: *127055, г. Москва, ул. Суцеская, д. 27, стр. 1*

ИНН: *7714056040*

БИК:

Номер счета: *40701840201050000001*

Корр. счет:

Тип счета: *валютный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерный Коммерческий Банк «СОЮЗ» (открытое акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *АКБ «СОЮЗ» (ОАО)*

Место нахождения: *127055, г. Москва, ул. Сущевская, д. 27, стр. 1*

ИНН: *7714056040*

БИК:

Номер счета: *40701978801050000001*

Корр. счет:

Тип счета: *валютный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество Сбербанк России*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Сбербанк России"*

Место нахождения: *117997, г. Москва, ул. Вавилова, д.19*

ИНН: *7707083893*

БИК: *044525225*

Номер счета: *40702810538120108623*

Корр. счет: *30101810400000000225*

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк России»*

Сокращенное фирменное наименование: *Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк России»*

Место нахождения: *119124, г. Санкт-Петербург, ул.Красного Текстильщика, д.2*

ИНН: *7707083893*

БИК: *044030653*

Номер счета: *40702810255070183791*

Корр. счет: *30101810500000000653*

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Филиал открытого акционерного общества "МДМ Банк" в г. Москва*

Сокращенное фирменное наименование: *Филиал ОАО "МДМ Банк" в г. Москва*

Место нахождения: *115172, г. Москва, Котельническая наб., д.33, стр. 1*

ИНН: *5408117935*

БИК: *044525495*

Номер счета: *40701810100010009192*

Корр. счет: *30101810900000000495*

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Филиал открытого акционерного общества "МДМ Банк" в г. Москва*

Сокращенное фирменное наименование: *Филиал ОАО "МДМ Банк" в г. Москва*

Место нахождения: *115172, г. Москва, Котельническая наб., д.33, стр. 1*

ИНН: *5408117935*

БИК:

Номер счета: *40701840400010009192*

Корр. счет:

Тип счета: *валютный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Филиал открытого акционерного общества "МДМ Банк" в г. Москва**

Сокращенное фирменное наименование: **Филиал ОАО "МДМ Банк" в г. Москва**

Место нахождения: **115172, г. Москва, Котельническая наб., д.33, стр. 1**

ИНН: **5408117935**

БИК:

Номер счета: **40701978000010009192**

Корр. счет:

Тип счета: **валютный**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "ОТП Банк"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "ОТП Банк"**

Место нахождения: **125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, д.16А, стр.1**

ИНН: **7708001614**

БИК: **044525311**

Номер счета: **40702810500320025378**

Корр. счет: **3010181000000000311**

Тип счета: **расчетный**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "ОТП Банк"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "ОТП Банк"**

Место нахождения: **125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, д.16А, стр.1**

ИНН: **7708001614**

БИК:

Номер счета: **40702840800320025378**

Корр. счет:

Тип счета: **валютный**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "ОТП Банк"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "ОТП Банк"**

Место нахождения: **125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, д.16А, стр.1**

ИНН: **7708001614**

БИК:

Номер счета: **40702978400320025378**

Корр. счет:

Тип счета: **валютный**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество Банк Зенит**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк Зенит**

Место нахождения: **129110, г. Москва, Банный пер., д. 9**

ИНН: **7729405872**

БИК: **044525272**

Номер счета: **40702810300000014564**

Корр. счет: **3010181000000000272**

Тип счета: **расчетный**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "МСП Банк"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "МСП Банк"**



Место нахождения: *119034, г. Москва, 1-й Зачатьевский пер., д.3, стр.1*

ИНН: *7703213534*

БИК: *044525108*

Номер счета: *40701810900220121980*

Корр. счет: *30101810200000000108*

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерный Коммерческий Банк «СОЮЗ» (открытое акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *АКБ «СОЮЗ» (ОАО)*

Место нахождения: *127055, г. Москва, ул. Суцневская, д. 27, стр. 1*

ИНН: *7714056040*

БИК:

Номер счета: *40701124200010000001*

Корр. счет:

Тип счета: *валютный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество коммерческий банк «ГЛОБЭКС»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ГЛОБЭКСБАНК»*

Место нахождения: *109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д.59, стр.2*

ИНН: *7744001433*

БИК: *044525243*

Номер счета: *40701810600210051348*

Корр. счет: *30101810000000000243*

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «АЛЬФА-БАНК»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «АЛЬФА-БАНК»*

Место нахождения: *107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27*

ИНН: *7728168971*

БИК: *044525593*

Номер счета: *40702810501300003816*

Корр. счет: *30101810200000000593*

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК"*

Место нахождения: *129090, г. Москва, Олимпийский пр-кт, д.14*

ИНН: *7705148464*

БИК: *044525767*

Номер счета: *40701810343600007066*

Корр. счет: *30101810900000000767*

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *«НОТА-Банк» (Открытое акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *«НОТА-Банк» (ОАО)*

Место нахождения: *127018, г. Москва, ул. Образцова, д. 31, стр. 3*

ИНН: *7203063256*

БИК: *044525569*

Номер счета: 40701810808000000070

Корр. счет: 30101810700000000569

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "УРАЛСИБ"*

Место нахождения: *119048, г. Москва, ул. Ефремова, д. 8*

ИНН: *0274062111*

БИК: *044525787*

Номер счета: 40701810000770000140

Корр. счет: 30101810100000000787

Тип счета: *расчетный*

### **1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### **1.4. Сведения об оценщике эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### **1.5. Сведения о консультантах эмитента**

*Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались*

### **1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

ФИО: *Рухлядева Оксана Леонидовна*

Год рождения: *1968*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"*

Должность: *Начальник Управления - Главный бухгалтер*

## **II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента**

### **2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента**

Не указывается в отчете за 4 квартал

### **2.2. Рыночная капитализация эмитента**

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

### **2.3. Обязательства эмитента**

#### **2.3.1. Кредиторская задолженность**

Не указывается в отчете за 4 квартал

#### **2.3.2. Кредитная история эмитента**

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершеного финансового года и текущего финансового года кредитным договорам и/или договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода (квартала, года), предшествовавшего заключению соответствующего договора, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>1. кредитная линия, № 1-42-НКЛ/11 от 23.03.2011</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Закрытое акционерное общество коммерческий банк "ГЛОБЭКС", 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д.59, стр.2
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	800000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	1070000000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,59
Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	23.03.2014
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>2. кредитная линия, № 1-159-НКЛ/11 от 21.12.2011</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Закрытое акционерное общество коммерческий банк "ГЛОБЭКС", 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д.59, стр.2
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	400000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	24
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	13,35
Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	22.12.2013
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	19.12.2013
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>3. облигации, 4-02-36193-R от 11.09.2008</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	700000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	1292000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (дней)	1820
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	16,35
Количество процентных (купонных) периодов	20
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	04.09.2014
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>4. облигации, 4B02-01-36193-R от 02.08.2011</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	1000000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	1000000000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (дней)	1092
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	13,35
Количество процентных (купонных) периодов	12
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	03.09.2015
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>5. кредитная линия, 523 от 25.04.2013</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Открытое акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", 107078, г.Москва, ул.Каланчевская, д.27
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	1100000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	936908800 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	13,52
Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	31.12.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>6. кредитная линия, 1-1-НКЛ/13 от 13.02.2013</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Закрытое акционерное общество коммерческий банк "ГЛОБЭКС", 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д.59, стр.2
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	400000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	311111112 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	24
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	13,20
Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	13.02.2015
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>7. кредитная линия, 1-138-НКЛ/12 от 18.12.2012</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Закрытое акционерное общество коммерческий банк "ГЛОБЭКС", 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д.59, стр.2
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	400000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	320000002 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	13,75
Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	18.12.2015
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

### 2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2013
Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения	10 996 441 676.09
Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил обеспечение, с учетом ограниченной ответственности эмитента по такому обязательству третьего лица, определяемой исходя из условий обеспечения и фактического остатка задолженности по обязательству третьего лица	13 977 692.54
В том числе в форме залога или поручительства	13 977 692.54

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного за период с даты начала текущего финансового года и до даты окончания отчетного квартала третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего предоставлению обеспечения

*Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникли*

*Указаны данные забалансового сч. 009 «Обеспечения обязательств и платежей выданные», отражающие стоимость заложенного имущества, заложенных прав требования лизинговых платежей, заложенных ценных бумаг, в оценке равной залоговой стоимости обеспечения в момент заключения договора залога, а также фактический остаток задолженности третьих лиц, за которых Эмитент предоставил поручительство.*

#### 2.3.4. Прочие обязательства эмитента

*Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется*

#### 2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

*Эмитент осуществляет привлечение денежных средств на российском фондовом рынке посредством выпуска рублевых облигаций. Инвестирование в ценные бумаги предполагает высокую степень риска. Инвесторы должны самостоятельно принимать решения, касающиеся инвестирования денежных средств в Облигации Эмитента в соответствии со своей инвестиционной стратегией и опытом.*

*Некоторые потенциальные риски кратко изложены ниже, однако здесь не могут быть перечислены или оценены все потенциальные риски, в том числе те экономические, политические и иные риски, которые присущи любым инвестициям в Российской Федерации. Указанные ниже или дополнительные риски, включая те, которые в настоящий момент не известны, или те, которые сейчас кажутся незначительными, могут также привести к уменьшению доходов, увеличению расходов, либо другим событиям, способным повлечь за собой снижение цены на Облигации, или к частичной или полной потере инвестиций в Облигации.*

Политика Эмитента в области управления рисками:

*Эмитент рассматривает управление рисками как один из важнейших элементов стратегического управления и внутреннего контроля. В рамках своей политики по управлению рисками Эмитент выявляет, оценивает, контролирует и предупреждает угрозы и возможности с целью уменьшения вероятности и потенциальных последствий для его деятельности.*

*Основные методы управления рисками, применяемые Эмитентом:*

- отказ от рискованных инвестиций;
- анализ платежеспособности/ надежности партнеров и клиентов;
- страхование;
- финансовое планирование;
- стандартизация внутренних процессов и контроль выполнения требований, установленных стандартами;
- координация и согласованность программ и процессов управления, способствующих развитию Эмитента.

#### 2.4.1. Отраслевые риски

*Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли Эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам:*

*Эмитент осуществляет свою деятельность на рынке лизинговых услуг Российской Федерации, поэтому он подвержен всем тем же рискам, которым подвержены любые субъекты предпринимательской деятельности в России.*

*Основные риски на внутреннем рынке, способные отрицательно повлиять на деятельность Эмитента:*

- Риски, связанные с общим ухудшением экономической ситуации в стране.
- Риски, связанные с функционированием банковской системы России: рост процентных ставок, сокращение источников финансирования.
- Риски, связанные с усилением конкуренции на рынке
- Риски, связанные с возможными негативными изменениями в законодательной базе и правоприменительной практике.

*По данным исследования Рейтингового агентства "Эксперт РА" Совокупный лизинговый портфель в России на 01.10.2013 составил 2,65 трлн. рублей (+12,8% по сравнению с 01.10.2012, годом ранее +47%).*

*Объем нового бизнеса за январь-сентябрь 2013 года составил 940 млрд. руб., что на 3% ниже уровня соответствующего периода 2012г. Главным фактором снижения объемов рынка стало сокращение сделок в железнодорожном сегменте в 2 раза, суммарно прочие сегменты рынка выросли на 20%. Замедление темпов прироста сделок на рынке также обусловлено и снижением темпов развития экономики страны. Бизнес в этих условиях, в первую очередь, снижает*

инвестиционную активность, сокращая спрос на приобретение новой техники и оборудования, что сразу же отражается и на рынке лизинга. По данным Росстата, инвестиции в основной капитал за 1 пол. 2013 г. сократились на 0,7% по отношению к 1 пол. 2012г., в то время как в 1 пол. 2012г. прирост к 1 пол. 2011г. составлял 12,2%.

Несмотря на замедление темпов роста рынка и в некоторых сегментах его значительное падение, по мнению специалистов, рынок лизинга в России сохраняет большой потенциал, т.к. спрос на финансирование со стороны потенциальных заемщиков остается достаточно высоким. Спрос на лизинговое финансирование наблюдается, прежде всего, со стороны предприятий малого и среднего бизнеса. Многолетний опыт работы в данном сегменте позволяет Эмитенту осуществлять качественную оценку обращающихся клиентов и предлагать им оптимальные условия сотрудничества, тем самым обеспечивая своевременное выполнение лизингополучателем своих обязательств по договору лизинга.

Текущая ситуация на рынке лизинговых услуг РФ не повлияет на исполнение Эмитентом обязательств по ценным бумагам. Прогнозируемый объем поступлений лизинговых платежей по заключенным Эмитентом договорам лизинга обеспечивает исполнение обязательств перед держателями Облигаций в полном объеме.

*Предполагаемые действия Эмитента в случае возможных изменений в отрасли:*

*Меры, предпринимаемые Эмитентом в текущей ситуации:*

- Пересмотр стратегии присутствия в региональных центрах России.
- Пересмотр ценовой политики и адаптация лизинговых продуктов к изменившемуся спросу.
- Введение дополнительных мер мониторинга платежной дисциплины клиентов и др.
- Укрепление связей с поставщиками предметов лизинга.

*Эмитент не осуществляет деятельности за пределами Российской Федерации, в связи с чем риски на внешнем рынке отсутствуют.*

*Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые Эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:*

*Риски на внутреннем рынке. Эмитент не ожидает существенного изменения цен на услуги, используемые в его деятельности. Эмитент имеет достаточный опыт управления издержками, и в случае роста цен сможет принять адекватные меры реагирования. Размер и качество лизингового портфеля Эмитента даже при условии снижения общего спроса на лизинговые услуги обеспечит равномерное поступление лизинговых платежей в течение долгосрочного периода и, соответственно, исполнение обязательств по Облигациям.*

*Эмитент не осуществляет деятельности за пределами Российской Федерации, в связи с чем риски на внешнем рынке отсутствуют.*

*Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги Эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:*

*Риски на внутреннем рынке. По мнению Эмитента, развитие рынка лизинговых услуг будет продолжаться, и нет оснований ожидать существенного падения цен на услуги, на оказании которых специализируется Эмитент. Эмитент располагает достаточным объемом капитала для того чтобы обеспечить исполнение обязательств по ценным бумагам в случае реализации сценария значительного снижения цен и спроса на его услуги. Плановый объем поступлений лизинговых платежей по уже заключенным Эмитентом договорам лизинга обеспечивает исполнение его обязательств перед держателями Облигаций независимо от изменения цен на его услуги.*

*Эмитент не осуществляет деятельности за пределами Российской Федерации, в связи с чем риски на внешнем рынке отсутствуют.*

#### **2.4.2. Страновые и региональные риски**

*Эмитент зарегистрирован и осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации и поэтому потенциально подвержен рискам, связанным с изменением общеэкономической ситуации в стране и действиями правительства Российской Федерации в*



*отношении конкретных сфер экономики, в которых осуществляются финансово-хозяйственные операции Эмитента..*

*По данным Министерства экономического развития РФ рост экономики России в 2013 году составил 1,4%, официальный прогноз МЭР по росту ВВП в 2014г., совпадающий с данными опубликованного доклада Европейского банка реконструкции и развития, остается на уровне 2,5%. Текущее состояние российской экономики характеризуется продолжающимся снижением реального производства, инвестиционной и торговой активности и оценивается многими экспертами, как спад или стагнация. Серьезным негативным фактором стало и существенное ослабление рубля, и "турбулентность" в банковском секторе, связанная с массовым отзывом лицензий. В то же время, есть основания полагать, что объявленное правительством замораживание тарифов на услуги естественных монополий окажет позитивное влияние на инвестиционную и потребительскую активность.*

*Эмитент учитывает возможные риски, связанные с экономической ситуацией в стране, при планировании операционной деятельности и финансово-экономических показателей. В случае ухудшения экономической, политической, социальной ситуации в стране, которое не было спрогнозировано Эмитентом заранее, Эмитент предполагает принятие мер по снижению негативного влияния данных изменений на свою деятельность. К таким мерам, в частности, относятся следующие:*

- Пересмотр стратегии регионального присутствия на территории России.*
- Пересмотр ценовой/сбытовой политики.*
- Введение дополнительных мер мониторинга платежной дисциплины клиентов и др.*

*Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации более чем в 80 городах, имея высокую степень географической диверсификации, и оценивает степень влияния рисков отдельных регионов на свои операции, как умеренную.*

*Риски, связанные с военными конфликтами, забастовками и иными негативными событиями такого рода, оцениваются, как минимальные, в связи со стабильной политической и социальной ситуацией в Российской Федерации.*

*Риски, связанные с географическими особенностями страны и региона, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п., Эмитент оценивает, как незначительные.*

### **2.4.3. Финансовые риски**

*Подверженность Эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью Эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым Эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:*

*Стоимость большей части услуг Эмитента не зависит от изменения курса рубля по отношению к другим валютам, фактор возможных колебаний любых валютных курсов не представляет значительного риска для Эмитента. Характер деятельности Эмитента позволяет оперативно реагировать на изменения процентных ставок по кредитам, изменяя ставки доходности по оказываемым Эмитентом услугам. Эмитент принимает решения на основе анализа рисков, связанных с изменением курса обмена иностранных валют и процентных ставок.*

*Подверженность финансового состояния Эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):*

*Эмитент подвержен валютному риску, поскольку осуществляет некоторые расчеты в привязке к обменным курсам иностранных валют, а также использует валютные источники финансирования.*

*Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность Эмитента:*

*Основная доля кредитных договоров, по которым осуществляется финансирование Эмитента, имеет фиксированную процентную ставку. В случае негативного влияния изменения валютного курса и процентных ставок, Эмитент планирует провести анализ рисков и принять соответствующее решение в каждом конкретном случае. В соответствии с условиями*

заключенных с клиентами договоров лизинга Эмитент имеет право изменять ставки доходности по своим услугам в случае существенного колебания процентных ставок.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам, критическое значение инфляции, по мнению Эмитента, предполагаемые действия Эмитента по уменьшению указанного риска: Влияние инфляции может негативно сказаться на выплатах по ценным бумагам. По мнению Эмитента, умеренная инфляция не окажет влияния на способность осуществлять обслуживание размещаемых Облигаций. Существенное увеличение темпов роста цен может привести к росту затрат, стоимости заемных средств и стать причиной снижения показателей рентабельности. Поэтому в случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами аналитиков, а именно: при увеличении темпов инфляции до 25-30% в год (критический уровень), Эмитент планирует принять необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции.

Показатели финансовой отчетности Эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

- Увеличение процентных ставок по привлекаемому финансированию может оказать негативное влияние на чистую прибыль Эмитента.
- Рост курса иностранных валют (доллар США и Евро) по отношению к рублю повлечет за собой рост выручки с одновременным ростом затрат по процентам в отношении кредитов, выраженных в валюте и ростом кредиторской задолженности по обязательствам в валюте. Возникающая при этом отрицательная курсовая разница будет иметь негативное влияние на чистую прибыль.

Вероятность возникновения вышеуказанных финансовых рисков оценивается Эмитентом, как высокая, что, однако, не приведет к существенному ухудшению финансового состояния Эмитента.

#### 2.4.4. Правовые риски

Возникновение рисков, связанных с изменением валютного регулирования и налогового законодательства, Эмитент считает маловероятным.

Эмитент осуществляет единичные операции по импорту оборудования, приобретаемого для последующей передачи в лизинг, возникновение существенных рисков, связанных с изменением правил таможенного контроля и пошлин, оценивается, как маловероятное.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы) не распространяются на Эмитента, в связи с тем, что Эмитент не осуществляет деятельность, подлежащую лицензированию.

В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено, Эмитент примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.

Правовые риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, влияют на Эмитента так же, как и на всех хозяйствующих субъектов Российской Федерации. Возникновение существенных для себя рисков в этой области Эмитент считает маловероятным.

#### 2.4.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует Эмитент: Эмитент не участвует в судебных процессах, которые могли бы существенно отразиться на его финансово - хозяйственной деятельности.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии Эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Эмитент не осуществляет деятельность, подлежащую лицензированию. В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено, Эмитент примет необходимые меры

для получения соответствующих лицензий и разрешений.

*Риски, связанные с возможной ответственностью Эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Эмитента:*

*Эмитент не имеет дочерних обществ. Эмитент является поручителем по обязательствам третьих лиц. Объемы данных поручительств являются незначительными, и Эмитент оценивает связанные с данными поручительствами риски, как низкие.*

*Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Эмитента:*

*Данные риски отсутствуют, поскольку у Эмитента нет потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10% общей выручки от продажи продукции.*

### **III. Подробная информация об эмитенте**

#### **3.1. История создания и развитие эмитента**

##### **3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента**

Полное фирменное наименование эмитента: *Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *17.12.2004*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ООО "Элемент Лизинг"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *17.12.2004*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

*Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось*

##### **3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента**

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1047796985631*

Дата государственной регистрации: *17.12.2004*

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 46 по г. Москве*

##### **3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента**

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

*ООО "Элемент Лизинг" создано в декабре 2004 года и специализируется на заключении сравнительно небольших (розничных) сделок по передаче в лизинг автомобилей, строительной техники и технологического оборудования. Основу клиентской базы составляют представители малого и среднего бизнеса, занятые в сферах оптовой и розничной торговли, логистики и услуг. Эмитент ориентируется на сетевую организацию бизнеса, которая, помимо широкой географии продаж, предполагает стандартизацию процедур одобрения и заключения сделок, условий и качества сервиса.*

*Активное развитие ООО "Элемент Лизинг" началось в 2005 году, когда были открыты первые 18 официальных представительств Эмитента. В этот же год были созданы базовые продукты по лизингу автотранспорта и полиграфического оборудования, положено начало партнерским отношениям со стратегическими поставщиками – ведущими дилерами автотранспорта и техники, производимой заводами Группы ГАЗ. Уже по итогам 2006 года Эмитент становится лидером отрасли по объему нового бизнеса в сегменте малого и среднего бизнеса и занимает 1-е место в лизинге легкого коммерческого автотранспорта. В последующие два года Эмитент продолжил наращивать портфель, опираясь на растущую сеть региональных представительств, которая к сентябрю 2008 года насчитывала 120 офисов в 83 городах России, и расширившуюся линейку финансовых продуктов. Активно развивались отношения с кредиторами и поставщиками, совершенствовались внутренние процессы.*

*В 2007 году с целью повышения внутренней операционной эффективности Эмитент запускает проект по внедрению корпоративной информационной системы на базе Microsoft Dynamics AX (Ахарта). В первую очередь были автоматизированы основные процессы рассмотрения и одобрения сделок, что позволило повысить скорость обработки запросов клиентов и дальнейшего*

оформления лизинговой сделки. На сегодняшний день автоматизированы и осуществляются в режиме on-line все ключевые бизнес-процессы.

В сентябре 2008 года рейтинговым агентством Standard&Poor's ООО "Элемент Лизинг" впервые присвоен кредитный долгосрочный рейтинг "B" по международной шкале и "ruA-" - по национальной шкале. В январе 2009 года ООО "Элемент Лизинг" получает первый рейтинг финансовой устойчивости рейтингового агентства "Эксперт РА" - "B++" "Приемлемый уровень финансовой устойчивости". Эмитент продолжает поддерживать рейтинги указанных агентств: текущий долгосрочный кредитный рейтинг Standard&Poor's - "B/ruBBB" и кредитный рейтинг "Эксперт РА" - "A+" "Очень высокий уровень финансовой устойчивости".

В 2007 году ООО "Элемент Лизинг" становится первой лизинговой компанией со 100% российским капиталом, подписавшей кредитный договор с ЕБРР, а в 2009 году - одной из первых лизинговых компаний, которой Сбербанк РФ открыл кредитную линию в период финансового кризиса. Денежные средства предназначались для развития розничного лизинга автотранспортных средств.

Пройдя кризис 2008-2009 г.г. с безупречной кредитной историей, Эмитент возобновил рост в 2010 году. В 2011 году Эмитент выводит на рынок уникальные технологии оформления лизинговых сделок "Обмен со скидкой", где авансом по лизинговой сделке служит старый автомобиль, и "Мгновенное оформление", где оформление сделки возможно в течение 1 рабочего дня с момента обращения клиента. В этот же период начинается активная разработка финансовых продуктов совместно с поставщиками коммерческой техники. К сентябрю 2013 года действовало около 20-ти специальных программ финансирования коммерческого автотранспорта и спецтехники. По данным рейтингового агентства "Эксперт РА" по итогам 9-ти мес. 2013 г. Компания заняла 14-е место в рейтинге крупнейших лизинговых компаний по объему нового бизнеса, что на 4 пункта выше по сравнению с результатами 9-ти мес. 2012 г.

На сегодняшний день клиентская база ООО "Элемент Лизинг" насчитывает около 18,5 тыс. организаций, региональная сеть представлена 120-ю офисами в 75 городах России. Заключено около 48 тыс. договоров лизинга. Установлены тесные партнерские взаимоотношения со всеми основными сетевыми поставщиками коммерческой техники в России.

### **3.1.4. Контактная информация**

Место нахождения эмитента

*129090 Россия, город Москва, Щепкина 3*

Иной адрес для направления почтовой корреспонденции

*121170 Россия, город Москва, Кутузовский пр-т 36 стр. 41 оф. 401*

Телефон: (495) 937-2780

Факс: (495) 937-2782

Адрес электронной почты: *element77@ulh.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *www.elementleasing.ru, http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8392*

### **3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика**

*7706561875*

### **3.1.6. Филиалы и представительства эмитента**

Изменения, которые произошли в отчетном квартале в составе филиалов и представительств эмитента, а в случае изменения в отчетном квартале наименования, места нахождения филиала или представительства, фамилии, имени, отчества его руководителя, срока действия выданной ему эмитентом доверенности - также сведения о таких изменениях

*С 07.10.2013 руководителем Представительства ООО "Элемент Лизинг" в г.Пятигорске назначен Шевцов Николай Геннадьевич, срок действия доверенности до 31.12.2013*

## **3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

### **3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента**

Основное отраслевое направление деятельности эмитента согласно ОКВЭД: *65.21*

Коды ОКВЭД
50.10
50.30
51.14
51.39
63.40
65.23
67.20.1
71.2
71.34.9
74.13.1
74.14

### 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

### 3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

### 3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

### 3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

### 3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

### 3.3. Планы будущей деятельности эмитента

*В 2014 г. Эмитент планирует умеренный рост портфеля и рост прибыли за счет фокуса на лизинговых сделках с высоким уровнем доходности и осуществления мероприятий по дальнейшему повышению внутренней эффективности. Сохранится специализация на предоставлении готовых стандартизированных решений по лизингу коммерческого автотранспорта и производственного оборудования предприятиям малого и среднего бизнеса.*

*Эмитент продолжит работу по совершенствованию ключевых потребительских характеристик предлагаемого лизингового продукта, к которым относится следующее:*

- *высокая скорость принятия решений за счет стандартизации и автоматизации технологии и бизнес-процессов;*
- *четкая стандартизация параметров лизинговой сделки на основе предварительного сегментирования целевых групп потребителей;*
- *обеспечение доступа к своим услугам непосредственно в точках продаж техники через широкую региональную сеть;*
- *адаптивность к особенностям сбытовой и маркетинговой стратегиям поставщиков-*

партнеров.

*В течение 2014 года планируется дальнейшее расширение функционала Корпоративной Информационной Системы на базе Microsoft Dynamics AX (Ахарт).*

*Эмитент не имеет планов по изменению основного вида деятельности - оказания услуг финансовой аренды (лизинга).*

### **3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### **3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### **3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента**

#### **3.6.1. Основные средства**

Не указывается в отчете за 4 квартал

## **IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

### **4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

Не указывается в отчете за 4 квартал

### **4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств**

Не указывается в отчете за 4 квартал

### **4.3. Финансовые вложения эмитента**

Не указывается в отчете за 4 квартал

### **4.4. Нематериальные активы эмитента**

Не указывается в отчете за 4 квартал

### **4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

Не указывается в отчете за 4 квартал

### **4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента**

*Рынок лизинга в России в последние 2 года несколько замедлил свой рост, но тем не менее продолжает оставаться одной из привлекательных отраслей экономики.*

*По данным исследования "Эксперт РА" Совокупный лизинговый портфель на 01.10.2013 составил 2,65 трлн. рублей (+12,8% по сравнению с 01.10.2012, годом ранее +47%).*

*По консервативному прогнозу «Эксперта РА», совокупный объем нового бизнеса в 2014 году может снизиться на 7-13% относительно 2013г. в случае дальнейшего сокращения ж/д сегмента на 10-15% и сокращения объема авиасделок на 20-30%. Однако, аналитики не исключают и более благоприятного развития событий и роста до 4% за счет роста автотранспортных сегментов на 15-20%.*

*Таблица 1. Общие показатели роста рынка лизинговых услуг в России*

#### **1. Объем нового бизнеса, млрд. долл.**

- 2008 г. – 28,95 млрд. долл.
- 2009 г. – 9,9 млрд. долл.
- 2010 г. – 23,9 млрд. долл.
- 2011 г. – 44,2 млрд. долл.

- 2012 г. - 42,5 млрд. дол.
  - 9 мес. 2013 г. - 29,8 млрд. дол.
2. Объем полученных лизинговых платежей, млрд. долл.
- 2008 г. – 16,2 млрд. дол.
  - 2009 г – 10,1 млрд. дол.
  - 2010 г. – 11,5 млрд. дол.
  - 2011 г. – 18,4 млрд. дол.
  - 2012 г. - 18,0 млрд. дол.
  - 9 мес. 2013 г. - 16,5 млрд. дол.
3. Объем профинансированных средств, млрд. долл.
- 2008 г. – 17,8 млрд. дол.
  - 2009 г – 4,9 млрд. дол.
  - 2010 г. – 14,8 млрд. дол.
  - 2011 г. – 25,1 млрд. дол.
  - 2012 г.- 20,6 млрд. дол.
  - 9 мес. 2013 г. - 14,6 млрд. дол.

*Источник: Эксперт РА*

*Эмитент специализируется на предоставлении в лизинг коммерческого автотранспорта и спецтехники на основе автотранспорта (более 85% лизингового портфеля), а также оборудования, заключая договоры на относительно небольшие суммы (так называемый розничный лизинг). Основную долю клиентов - лизингополучателей Эмитента составляют предприятия малого и среднего бизнеса. Этот сегмент общего рынка лизинговых услуг РФ демонстрирует стабильную положительную динамику и, по мнению Эмитента, сохраняет потенциал роста, несмотря на ценовое давление со стороны государственных лизинговых компаний, в том числе принадлежащих банкам с государственным участием. Положительное влияние оказывают и предпринимаемые правительством РФ меры по поддержке малого и среднего бизнеса.*

*Динамика развития рынка лизинга РФ в разрезе видов предметов лизинга представлена далее в Таблицах 2-4.*

*Таблица 2. Динамика рынка лизинга автотранспорта*

1. Грузовой автотранспорт
- 1.1 Объем рынка, млрд. USD
- 2008 г. – 4,7 млрд. дол.
  - 2009 г. – 0,79 млрд. дол.
  - 2010 г. – 2,01 млрд. дол.
  - 2011 г. - 4,2 млрд. дол.
  - 2012г. – 4,76 млрд. дол.
- 1.2 Удельный вес в общем объеме лизингового рынка
- 2008 г. – 16,4 %
  - 2009 г. – 7,95 %
  - 2010 г. – 8,4%
  - 2011 г. - 9,5%
  - 2012 г. – 11,2%
- 1.3 Рост объема рынка, %:
- 2008 г. – -11,3 %
  - 2009 г. - -78,8%
  - 2010 г. – 154,4%
  - 2011 г. – 103,6%
  - 2012г. – 13,3%
2. Легковые автомобили
- 2.1 Объем рынка, млрд. USD
- 2008 г. – 2,6 млрд. дол.
  - 2009 г. – 0,9 млрд. дол.

- 2010 г. – 1,7 млрд. дол.
  - 2011 г. – 2,7 млрд. дол.
  - 2012г. – 3,8 млрд. дол.
- 2.2 Удельный вес в общем объеме лизингового рынка, %
- 2008 г. – 9,1 %
  - 2009 г. – 9,1 %
  - 2010 г. – 7,1%
  - 2011 г. – 6,2%
  - 2012г. - 8,5%
- 2.3 Рост объема рынка, %:
- 2008 г. – 13 %
  - 2009 г. – -56,5%
  - 2010 г. – 88,9%
  - 2010 г. – 57,1%
  - 2012г. – 40,7%
3. Автобусы
- 3.1 Объем рынка, млрд. USD
- 2008 г. – 0,7 млрд. дол.
  - 2009 г. – 0,13 млрд. дол.
  - 2010 г. – 0,41 млрд. дол.
  - 2011 г. – 0,6 млрд. дол.
  - 2012г. – 0,64 млрд. дол.
- 3.2 Удельный вес в общем объеме лизингового рынка, %
- 2008 г. – 2,5 %
  - 2009 г. – 1,3 %
  - 2010 г. – 1,7%
  - 2011 г. – 1,3 %
  - 2012г. – 1,4%
- 3.3 Рост объема рынка, %:
- 2008 г. – -12,5 %
  - 2009 г. – -91,9 %
  - 2010 г. – 215,4%
  - 2011 г. – 46,3%
  - 2012г. – 8,5%
4. Остальное
- 4.1 Объем рынка, млрд. USD
- 2008 г. – 9,6 млрд. дол.
  - 2009 г. – 8,08 млрд. дол.
  - 2010 г. – 20,2 млрд. дол.
  - 2011 г. – 36,7 млрд. дол.
  - 2012г. - 35,1 млрд. дол.
- 4.2 Удельный вес в общем объеме лизингового рынка, %
- 2008 г. – 33,2 %
  - 2009 г. – 81,6 %
  - 2010 г. – 81,7%
  - 2011 г. - 83%
  - 2012г. - 78,9%
- 4.3 Рост объема рынка, %:
- 2008 г. – - 68,6 %
  - 2009 г. – -15,8 %
  - 2010 г. – 150,0%
  - 2011 г. - 81,7%
  - 2012г. - -4,4%



*Источник: Эксперт РА*

*Эмитент на рынке.*

*Конкурентоспособность продуктов Эмитента обеспечивается за счет соблюдения следующих базовых принципов организации работы на рынке:*

- постоянная адаптация продукта требованиям рынка и доступность продукта для целевых клиентов;*
- высокая скорость принятия решений и заключения сделок;*
- высокий уровень принятия положительных решений;*
- простота процедур и технологий;*

*По данным рейтингового агентства "Эксперт РА" по итогам 9-ти мес. 2013 г. Компания заняла 14-е место в рейтинге крупнейших лизинговых компаний по объему нового бизнеса, что на 4 пункта выше по сравнению с результатами 9-ти мес. 2012 г.*

*Мнение органов управления Эмитента относительно представленной информации совпадает.*

#### **4.6.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента**

*Основные факторы, влияющие на деятельность Эмитента в 4-м квартале 2013 года.*

*Основными факторами и условиями, которые могли бы положительно повлиять на деятельность Эмитента, являются факторы, характерные для рынка лизинга в целом:*

- Государственная поддержка малого и среднего бизнеса;*
- Государственная поддержка автомобильной отрасли в России;*
- Тенденции к техническому перевооружению, модернизации и обновлению основных фондов;*
- Недостаточность собственных средств у предприятий для обновления и перевооружения основных фондов;*
- Износ основных фондов предприятий, и, соответственно, наличие потребности в их обновлении;*

*В условиях улучшения экономической ситуации в стране выше указанные факторы оказывают все большее влияние на деятельность Эмитента.*

*Существенные события /факторы, которые могут улучшить результаты деятельности Эмитента, вероятность и наступления, а также продолжительность их действия.*

*Основными факторами, которые позволяют улучшить результаты деятельности Эмитента, являются:*

- 1. Сохранение стабильной макроэкономической ситуации в целом по стране;*
- 2. Понижение ставок кредитования;*
- 3. Стабилизация курсов валют.*

#### **4.6.2. Конкуренты эмитента**

*Основные существующие и предполагаемые конкуренты по основным видам деятельности.*

*На сегодняшний день реально работающих лизинговых компаний на открытом рынке около 200, а участвующих во всероссийском рейтинге около 110. В качестве основных конкурентов Эмитент рассматривает только те компании, которые отвечают следующим критериям:*

- Компания финансирует сегмент среднего и малого бизнеса;*
- Компания имеет разветвленную региональную сеть;*
- Компания специализируется на лизинге видов имущества, аналогичных тем, финансируемым которыми занимается Эмитент.*

*• Компания имеет доступ к иностранным источникам финансирования.*

*На сегодняшний день, перечисленным выше признакам соответствует несколько лизинговых компаний, в частности, Европлан, ВЭБ Лизинг, Балтийский лизинг, ВТБ-Лизинг.*

*В каждом регионе присутствия Эмитента существуют конкуренты из числа локальных лизинговых компаний, часто связанные с родственными банками и имеющие за счет этого более низкую стоимость финансирования.*

*Эмитент видит свои конкурентные преимущества в следующем:*

- Широкая региональная сеть офисов продаж в основных регионах России;*
- Наличие уникальных технологий оформления лизинговых сделок;*

- *Сплоченная и профессиональная команда;*
- *Прозрачная и понятная для наших партнеров и потенциальных клиентов схема работы;*
- *Сотрудничество с надежными и авторитетными поставщиками, банками, страховыми компаниями на условиях постоянной обратной связи;*
- *Стратегическое партнерство с участниками сбытовой сети Группы ГАЗ (дилерами), реализующими популярные коммерческие автомобили на территории России.*

*Место компаний-конкурентов в рейтинге крупнейших лизинговых компаний по объему нового бизнеса по итогам 9-ти мес. 2013 г.:*

1. *ВЭБ-Лизинг*
4. *ВТБ Лизинг*
6. *Европлан*
10. *Балтийский Лизинг*
14. *Элемент Лизинг*

*Источник – Эксперт РА*

## **V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

### **5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### **5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента**

#### **5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента**

ФИО: *Волков Михаил Юрьевич*

Год рождения: *1972*

Образование:

*высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.2007	10.2013	ООО "Компания "Базовый Элемент"	Управляющий директор Сектора "Финансовые услуги"
12.2007	настоящее время	НПФ "ПФ "Ингосстрах"	Член Совета Фонда
09.2008	настоящее время	АСК "ИНГО Украина"	Член Наблюдательного совета
03.2010	настоящее время	НПФ "Социум"	Заместитель председателя Совета Фонда
04.2010	настоящее время	ООО "Клиника ЛМС"	Член Совета директоров
04.2011	настоящее время	АСК "ИНГО Украина ЖИЗНЬ"	Член Наблюдательного совета
05.2011	настоящее время	ОСАО "Ингосстрах"	Член Совета директоров
05.2011	настоящее время	ООО "СК "Ингосстрах-Жизнь"	Член Совета директоров

	время		
05.2011	настоящее время	ООО "СК "Ингосстрах-М"	Член Совета директоров
06.2011	настоящее время	СЗАО "ИНГО-УЗБЕКИСТАН"	Член Наблюдательного совета
06.2011	настоящее время	ОАО УК "Ингосстрах-Инвестиции"	Член Совета директоров
06.2011	настоящее время	ОАО "ЧСК"	Член Совета директоров
10.2011	настоящее время	КОО "Кредит Банк" (Монголия)	Председатель Совета представителей
11.2011	10.2013	ООО "С.А. Консалт" (бывш. ООО "С.А. Лизинг")	Председатель Совета директоров
11.2011	10.2013	ООО "Элемент Финанс" (бывш. ООО "ЛК "Элемент Финанс")	Председатель Совета директоров
04.2012	настоящее время	АКБ "СОЮЗ (ОАО)	Член Наблюдательного совета
10.2013	настоящее время	ОСАО "Ингосстрах"	Первый заместитель Генерального директора
10.2013	настоящее время	ООО "С.А. Консалт" (бывш. ООО "С.А. Лизинг")	Член Совета директоров
10.2013	настоящее время	ООО "Элемент Финанс" (бывш. ООО "ЛК "Элемент Финанс")	Член Совета директоров

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Горхэм Джеймс Хью***

Год рождения: ***1968***

Образование:

***высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		

11.2004	10.2008	ООО "С.А. Консалт" (бывш. ООО "С.А. Лизинг")	Генеральный директор
09.2005	10.2012	ООО "Элемент Финанс" (бывш. ООО "ЛК "Элемент Финанс")	Генеральный директор
09.2005	03.2013	ООО "Элемент Лизинг"	Генеральный директор
11.2011	настоящее время	ООО "С.А. Консалт" (бывш. ООО "С.А. Лизинг")	Член Совета директоров
11.2011	настоящее время	ООО "Элемент Финанс" (бывш. ООО "ЛК "Элемент Финанс")	Член Совета директоров
03.2013	настоящее время	ООО "Элемент Лизинг"	Президент

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Иванова Елена Анатольевна***

Год рождения: ***1970***

Образование:

***высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.2005	03.2007	Филиал Русал Глобал Менеджмент Б.В.	Руководитель группы проектов по проектному финансированию
03.2007	07.2011	Филиал Русал Глобал Менеджмент Б.В.	Директор департамента корпоративных финансов
07.2011	настоящее время	Филиал Русал Глобал Менеджмент Б.В.	Директор департамента акционерного капитала
10.2011	настоящее время	UC RUSAL (HK) Limited	Директор

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: **Марков Олег Михайлович**

Год рождения: **1969**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
12.2006	04.2011	ООО "ТД "Русские машины"	Управляющий директор
05.2009	настоящее время	ООО "Коммерческие автомобили - Группа "ГАЗ"	Заместитель директора Дивизиона легкие коммерческие и легковые автомобили - директор по реализации и маркетингу (по совместительству)
04.2011	настоящее время	ООО "УК "Группа "ГАЗ"	Заместитель директора Дивизиона легкие коммерческие и легковые автомобили - директор по реализации и маркетингу
06.2013	настоящее время	ОАО "ФРЕЙТ ЛИНК"	Член Совета директоров

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: **Хромов Игорь Евгеньевич**

Год рождения: **1960**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.2008	02.2013	ОСАО "Ингосстрах"	Заместитель Генерального директора
08.2008	04.2013	ОСАО "Ингосстрах"	Член Правления
01.2012	03.2013	ООО "ДОМ ИНГО II"	Председатель Совета директоров
03.2013	настоящее время	ООО "Элемент Лизинг"	Генеральный директор

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: **Чекурова Марина Викторовна**

**(председатель)**

Год рождения: **1959**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		

08.2006	06.2011	ОАО "Первый Республиканский Банк"	Член Совета директоров
08.2006	06.2011	АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "ЧЕЛИНДБАНК" (открытое акционерное общество)	Член Совета директоров
08.2006	06.2012	АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "ПРОБИЗНЕСБАНК" (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)	Член Совета директоров
08.2006	06.2012	Акционерный коммерческий банк "Расчетный Объединенный Союзный Европейский Банк" (открытое акционерное общество)	Член Совета директоров
10.2007	07.2011	ООО "ХеджИнвест"	Директор по развитию
07.2011	настоящее время	ООО "Компания "Базовый Элемент"	Директор департамента корпоративного финансирования
12.2011	настоящее время	ОАО "Главстрой" (бывш. ОАО "Главстрой-Капитал")	Член Совета директоров
04.2012	настоящее время	АКБ "СОЮЗ "(ОАО)	Член Наблюдательного совета
04.2012	настоящее время	ООО "ЛПК Континенталь Менеджмент"	Член Совета директоров
06.2012	настоящее время	ОАО "СИТИ"	Член Совета директоров
05.2013	10.2013	ООО "С.А. Консалт" (бывш. ООО "С.А. Лизинг")	Член Совета директоров
05.2013	10.2013	ООО "Элемент Финанс" (бывш. ООО "ЛК "Элемент Финанс")	Член Совета директоров
05.2013	10.2013	ОСАО "Ингосстрах"	Член Совета директоров
10.2013	настоящее время	ООО "С.А. Консалт" (бывш. ООО "С.А. Лизинг")	Председатель Совета директоров
10.2013	настоящее время	ООО "Элемент Финанс" (бывш. ООО "ЛК "Элемент Финанс")	Председатель Совета директоров
10.2013	настоящее время	ОСАО "Ингосстрах"	Заместитель Председателя Совета директоров
11.2013	настоящее время	ОАО "СЛАВИЯ ГРУПП"	Член Совета директоров

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Эшонова Фируза Мансуровна***

Год рождения: ***1970***

Образование:

***высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.2006	07.2008	ПрайсвогтерхаузКуперс	Директор отдела по сопровождению сделок капиталом
07.2008	настоящее время	ООО "Компания "Базовый Элемент"	Директор по инвестициям Управляющей дирекции "Финансовые услуги"
02.2009	02.2010	ЗАО "ИнВест-Полис"	Начальник Управления Инвестиционных проектов
02.2009	настоящее время	ЗАО "ИнВест-Полис"	Член Совета директоров
06.2011	04.2012	АКБ "СОЮЗ" (ОАО)	Член Наблюдательного совета
11.2011	06.2012	ООО "С.А. Консалт" (бывш. ООО "С.А. Лизинг")	Член Совета директоров
11.2011	06.2012	ООО "Элемент Финанс" (бывш. ООО "ЛК "Элемент Финанс")	Член Совета директоров
01.2012	настоящее время	ООО "ДОМ ИНГО II"	Член Совета директоров
01.2013	настоящее время	АКБ "СОЮЗ" (ОАО)	Член Наблюдательного совета

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Осипова Наталья Александровна***

Год рождения: ***1978***



Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
12.2008	12.2009	ООО "Архитектурной бюро "Сретенка"	Финансовый директор
02.2010	03.2012	ЗАО "ГК Интермедсервис"	Финансовый менеджер
07.2010	09.2012	ООО "Корпорация "ЕСН"	Ведущий специалист ПБО
10.2012	настоящее время	ООО "Компания "Базовый Элемент"	Финансовый менеджер
02.2013	настоящее время	ООО "Гео-Ресурс"	Член Совета директоров
05.2013	настоящее время	ОАО "СИТИ"	Член Ревизионной комиссии
05.2013	настоящее время	ОАО "Главстрой" (бывш. "Главстрой-Капитал")	Член Ревизионной комиссии
05.2013	настоящее время	ООО "БазЭл недвижимость"	Член Совета директоров
06.2013	настоящее время	ОАО "Аремэкс"	Член Наблюдательного совета
07.2013	настоящее время	НПФ "Социум"	Член Совета Фонда

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Белобров Михаил Владимирович**

Год рождения: **1978**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2005	11.2008	ОАО "Северсталь-авто"	Заместитель финансового директора-Руководитель департамента экономики Ульяновского филиала
11.2005	03.2009	ОАО "Северсталь-авто"	Директор Ульяновского филиала (по совместительству)
12.2006	11.2008	ООО "Северстальавто-Елабуга"	Руководитель департамента экономики (по совместительству)
05.2007	05.2010	ОАО "Ульяновский автомобильный завод"	Член Совета директоров
11.2007	02.2010	ЗАО "Северстальавто-ИСУЗУ"	Финансовый директор (по совместительству)
10.2008	02.2010	ЗАО "Северстальавто СТОЛА"	Финансовый директор (по совместительству)
11.2008	02.2010	ООО "СОЛЛЕРС-ЕЛАБУГА"	Руководитель департамента экономики
08.2009	02.2010	ООО "СОЛЛЕРС-ШТАМП"	Финансовый дидиректор (по совместительству)
04.2010	06.2011	ООО "Металл Майнинг Групп"	Финансовый директор
02.2010	04.2010	ООО "СБК Металл"	Финансовый директор
04.2010	06.2011	ООО "СБК Металл"	Финансовый директор (по совместительству)
07.2011	12.2012	ОАО "Газпромбанк"	Руководитель проекта
02.2012	06.2012	ОАО "Уралхиммаш"	Заместитель генерального директора по экономике и финансам (по совместительству)
05.2012	настоящее время	ОАО "Уралмашзавод"	Член Совета директоров
05.2012	настоящее время	ОАО "Уралмаш-Инжиниринг"	Член Совета директоров
06.2012	12.2012	ОАО "Уралмаш"	Исполнительный директор (по совместительству)
07.2012	02.2012	ОАО "Уралмаш"	Заместитель генерального директора по экономике и финансам (по совместительству)
12.2012	08.2013	ОАО "Уралмашзавод"	Исполнительный директор
09.2013	настоящее время	ООО "УК "Группа ГАЗ"	Директор по экономике и финансам

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в

области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

### 5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: *Хромов Игорь Евгеньевич*

Год рождения: *1960*

Образование:

***высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.2008	02.2013	ОСАО "Ингосстрах"	Заместитель Генерального директора
08.2008	04.2013	ОСАО "Ингосстрах"	Член Правления
01.2012	03.2013	ООО "ДОМ ИНГО II"	Председатель Совета директоров
05.2013	настоящее время	ООО "Элемент Лизинг"	Член Совета директоров

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

### 5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

***Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен***

### 5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического

лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).  
Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Совет директоров

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2013
Вознаграждение за участие в работе органа управления	
Заработная плата	14 504
Премии	8 638
Комиссионные	
Льготы	
Компенсации расходов	1 349
Иные виды вознаграждений	
<b>ИТОГО</b>	<b>24 491</b>

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:  
*Выплата в текущем финансовом году премий по итогам работы за год, льгот и/или компенсаций предусмотрена трудовыми договорами с членами Совета директоров, являющимися сотрудниками Общества. Иные соглашения о выплате вознаграждения членам Совета директоров Эмитента за участие в работе органа управления, комиссионных, льгот и иных видов вознаграждений в текущем финансовом году отсутствуют.*

#### **5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

*Органы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью не сформированы*

#### **5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

*Органы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью не сформированы*

#### **5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента**

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2013
Средняя численность работников, чел.	450
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	379 749 223
Выплаты социального характера работников за отчетный период	11 161 028

*Сотрудником, оказывающим существенное влияние на финансово – хозяйственную деятельность Эмитента (ключевым сотрудником), является Генеральный директор – Хромов Игорь Евгеньевич.*

*Сотрудниками (работниками) Эмитента профсоюзный орган не создавался.*

#### **5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

*Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся*

*возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента*

## **VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

### **6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента**

Общее количество участников эмитента на дату окончания отчетного квартала: *1*

### **6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций**

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

*1.*

Полное фирменное наименование: *СОНДЕРХОФФ ЛИМИТЕД (SONDERHOFF LIMITED)*

Сокращенное фирменное наименование: *СОНДЕРХОФФ ЛИМИТЕД (SONDERHOFF LIMITED)*

Место нахождения

*1066 Kupr, Никосия (Nicosia), Фемистокли Дерви (Themistokli Dervi) 12 корп. ПАЛЕ Д'ИВУАР (PALAIS D'IVOIRE) оф. 2nd floor (2-ой этаж)*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: *100%*

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

*Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)*

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

*Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)*

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

### **6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')**

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

*Указанных лиц нет*

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

*Указанных лиц нет*

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

*Указанное право не предусмотрено*

### **6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

*Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет*

**6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций**

*В течение последнего завершеного финансового года и всего текущего года общество состояло из одного акционера (участника), в связи с чем, списки лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) не составлялись, поскольку все решения принимались единственным акционером (участником) единолично*

**6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента	13	698 909 190
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента	8	440 432 906
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)	5	258 476 284
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента	0	0

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

*Указанных сделок не совершалось*

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелась заинтересованность и решение об одобрении которых советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации

*Указанных сделок не совершалось*

**6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности**

Не указывается в данном отчетном квартале

**VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация**

**7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента**

Не указывается в данном отчетном квартале

**7.2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента**

Не указывается в данном отчетном квартале

### **7.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента**

Не указывается в данном отчетном квартале

### **7.4. Сведения об учетной политике эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### **7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж**

Не указывается в данном отчетном квартале

### **7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года**

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

*Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было*

Дополнительная информация:

*Дополнительной информации нет*

### **7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

*Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала*

## **VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**

### **8.1. Дополнительные сведения об эмитенте**

#### **8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента**

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **444 000 000**

Размер долей участников общества

Полное фирменное наименование: **СОНДЕРХОФФ ЛИМИТЕД (SONDERHOFF LIMITED)**

Место нахождения

**1066 Кипр, Никосия (Nicosia), Фемистокли Дерви (Themistokli Dervi) 12 корп. ПАЛЕ Д'ИВУАР (PALAIS D'IVOIRE) оф. 2nd floor (2-ой этаж)**

Доля участника в уставном капитале эмитента, %: **100**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

**Информация о величине уставного капитала Общества, приведенная в настоящем пункте, соответствует п. 8.1. раздела 8 Устава Общества (в редакции от 11.05.2011, запись в Единый государственный реестр юридических лиц внесена 19.05.2011).**

#### **8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента**

*Изменений размера УК за данный период не было*

**8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

**8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций**

*Указанных организаций нет*

**8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом**

За отчетный квартал

*Указанные сделки в течение данного периода не совершались*

**8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

**8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента**

Не указывается эмитентами, не являющимися акционерными обществами

**8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента**

**8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

**8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

**8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением**

Государственный регистрационный номер выпуска (идентификационный номер выпуска)	Дата государственной регистрации (дата присвоения идентификационного номера)
4-02-36193-R	11.09.2008

Лицо, предоставившее банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением обязано раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета, сообщений о существенных фактах, сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности: **Нет**

Лицо, предоставившее банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением, добровольно принимает на себя обязательство раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета, сообщений о существенных фактах, сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности: **Нет**

По лицу, предоставившему банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением, в приложении к ежеквартальному отчету дополнительно раскрываются сведения в объеме, предусмотренном разделами I,II,III,IV,V,VI,VII,VIII ежеквартального отчета для эмитента ценных бумаг: **Да**

Сведения о лице, предоставившем обеспечение

Полное фирменное наименование лица: **Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Финанс" (бывш. Общество с ограниченной ответственностью "Лизинговая Компания "Элемент Финанс")**

Место нахождения



129090 Россия, Москва, пер. Васнецова 9 стр. 2

ИНН: 7710311726

ОГРН: 1027739177289

Вид предоставленного (предоставляемого) обеспечения: *поручительство*

Размер (сумма) предоставленного (предоставляемого) обеспечения: *700000000 RUR x 1*

Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным (предоставляемым) обеспечением:

*Обязательства Эмитента по выплате владельцам Облигаций номинальной стоимости (основной суммы долга) Облигаций, причитающихся процентов (купонного дохода), а также по приобретению Облигаций по требованию их владельцев в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг в объеме неисполненных обязательств, если владельцами Облигаций и/или номинальными держателями во исполнение соответствующего поручения владельца Облигаций будут предъявлены Поручителю требования об исполнении обязательств.*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем (предоставляющем) обеспечение по облигациям:

Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

*Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение, указаны в приложении к настоящему ежеквартальному отчету.*

#### **8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием**

*Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены*

#### **8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

##### **8.8.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента**

Указывается информация по каждому выпуску облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, выплачивался доход.

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *01*

*процентные неконвертируемые с обязательным централизованным хранением*

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-01-36193-R*

Дата государственной регистрации выпуска: *21.09.2006*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *ФСФР России*

*Отчет об итогах выпуска*

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: *10.04.2007*

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: *ФСФР России*

Количество облигаций выпуска: **600 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **600 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Выплата купонов:

Размер дохода на одну облигацию в денежном выражении	Выплата в совокупности по всем облигациям	Срок выплаты	Период, за который выплачивались (выплачиваются) доходы	Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска
31,16 руб.	18 696 000,00 руб.	27 июня 2007г.	1 купон	18 696 000,00 руб.
31,16 руб.	18 696 000,00 руб.	26 сентября 2007г.	2 купон	37 392 000,00 руб.
31,16 руб.	18 696 000,00 руб.	26 декабря 2007г.	3 купон	56 088 000,00 руб.
31,16 руб.	18 696 000,00 руб.	26 марта 2008г.	4 купон	74 784 000,00 руб.
37,40 руб.	18 048 753,80 руб.	25 июня 2008г.	5 купон	92 832 753,80 руб.
37,40 руб.	20 312 950,00 руб.	24 сентября 2008г.	6 купон	113 145 703,80 руб.
39,89 руб.	21 468 638,44 руб.	24 декабря 2008г.	7 купон	134 614 342,24 руб.
39,89 руб.	21 468 638,44 руб.	25 марта 2009г.	8 купон	156 082 980,68 руб.
39,89 руб.	21 468 638,44 руб.	24 июня 2009г.	9 купон	177 551 619,12 руб.
39,89 руб.	1 031 954,30 руб.	23 сентября 2009г.	10 купон	178 583 573,42 руб.
54,85 руб.	283 245,40 руб.	23 декабря 2009г.	11 купон	178 866 818,82 руб.
54,85 руб.	283 245,40 руб.	24 марта 2010г.	12 купон	179 150 064,22 руб.

По всем выплатам:

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации

В случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены Эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов: обязательства выпуска выплачены полностью

Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: иных сведений нет

Приобретение облигаций:

Содержание обязательства Эмитента	Цена приобретения облигаций в расчете на одну облигацию	Дата приобретения	Количество облигаций выпуска, приобретенных эмитентом
приобретение Эмитентом облигаций по требованию их владельцев, предъявленных в течение 5 последних дней 4-го купонного периода	100% от номинальной ст-ти обл.	28 марта 2008г.	231 103 шт.
приобретение Эмитентом облигаций по требованию их владельцев, предъявленных в течение 5 последних дней 6-го купонного периода	100% от номинальной ст-ти обл.	26 сентября 2008г.	360 931 шт.
приобретение Эмитентом облигаций по соглашению с их владельцами, предъявленных в период времени, начинающийся в 10 часов 00 минут по московскому времени с «23» июля 2009 года и длящийся до 18 часов 00 минут по московскому времени до «27» июля 2009 года включительно (кроме выходных дней).	98% от номинальной ст-ти обл. без учета НКД	28 июля 2009г.	512 326 штук
приобретение Эмитентом облигаций по требованию их владельцев, предъявленных в течение 5 последних дней десятого купонного периода	100% от номинальной ст-ти обл.	25 сентября 2009г.	20 706 шт.
приобретение Эмитентом облигаций по наступлению срока погашения	100% от номинальной ст-ти обл.	24 марта 2010г.	600 000 шт.

По всем выплатам:

Форма оплаты облигаций выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации

В случае если подлежащие исполнению обязательства Эмитента по приобретению облигаций выпуска не выполнены или выполнены Эмитентом не в полном объеме, причины невыполнения таких обязательств: обязательства по приобретению облигаций выпуска выполнены полностью

Иные сведения о приобретении облигаций выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: приобретение облигаций осуществлялось Эмитентом в соответствии с условиями приобретения, предусмотренными решением о выпуске ценных бумаг, проспектом ценных бумаг, уполномоченным органом Эмитента

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **02**

**процентные неконвертируемые с обязательным централизованным хранением**

Государственный регистрационный номер выпуска: **4-02-36193-R**

Дата государственной регистрации выпуска: **11.09.2008**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **ФСФР России**

**Отчет об итогах выпуска**

**Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена**

**в соответствии с п. 2.6.13. "Стандартов эмиссии ценных бумаг и регистрации проспектов ценных бумаг" 14.09.2009 в регистрирующий орган представлено уведомление об итогах выпуска**

Количество облигаций выпуска: **700 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **700 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Выплата купонов:

Размер дохода на одну облигацию в денежном выражении	Выплата в совокупности по всем облигациям	Срок выплаты	Период, за который выплачивались (выплачиваются) доходы	Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска
52,36 руб.	40 736,08 руб.	10 декабря 2009г.	1 купон	40 736,08 руб.
52,36 руб.	67 753,84 руб.	11 марта 2010г.	2 купон	108 489,92 руб.
52,36 руб.	8 767 367,84 руб.	10 июня 2010г.	3 купон	8 875 857,76 руб.
52,36 руб.	10 393 302,92 руб.	9 сентября 2010г.	4 купон	19 269 160,68 руб.
52,36 руб.	14 372 820,00 руб.	9 декабря 2010г.	5 купон	33 641 980,68 руб.
52,36 руб.	16 475 859,40 руб.	10 марта 2011г.	6 купон	50 117 840,08 руб.
52,36 руб.	16 475 859,40 руб.	9 июня 2011г.	7 купон	66 593 699,48 руб.
28,67 руб.	9 021 445,55 руб.	8 сентября 2011г.	8 купон	75 615 145,03 руб.
29,92 руб.	9 414 776,80 руб.	8 декабря 2011г.	9 купон	85 029 921,83 руб.
34,90 руб.	14 471 808,50 руб.	11 марта 2012г.	10 купон	99 501 730,33 руб.
34,90 руб.	14 471 808,50 руб.	7 июня 2012г.	11 купон	113 973 538,83 руб.
34,90 руб.	14 471 808,50 руб.	6 сентября 2012г.	12 купон	128 445 347,33 руб.
2,49 руб.	3 217,08 руб.	6 декабря 2012г.	13 купон	128 448 564,41 руб.
2,49 руб.	3 217,08 руб.	7 марта 2013г.	14 купон	128 451 781,49 руб.
2,49 руб.	3 217,08 руб.	6 июня 2013г.	15 купон	128 454 998,57 руб.
2,49 руб.	3 217,08 руб.	5 сентября 2013г.	16 купон	128 458 215,65 руб.
2,49 руб.	3 217,08 руб.	5 декабря 2013г.	17 купон	128 461 432,73 руб.

По всем выплатам:

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации

В случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены Эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов: обязательства выпуска выплачены полностью

Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: иных сведений нет

Приобретение облигаций:

Содержание обязательства Эмитента	Цена приобретения облигаций в расчете на одну облигацию	Дата приобретения	Количество облигаций выпуска, приобретенных эмитентом
Приобретение эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	24 сентября 2009г.	700 000 шт.
Приобретение эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	9 декабря 2010г.	0 шт.*
Приобретение эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	14 июня 2011г.	0 шт.*
Приобретение эмитентом облигаций	100% от номинальной ст-ти обл.	12 сентября 2011г.	0 шт.*

серии 02			
Приобретение эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	12 декабря 2011г.	0 шт.*
Приобретение эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	10 сентября 2011г.	413 373 шт.

\* Поскольку от держателей Облигаций в установленный Офертой срок не поступило ни одного уведомления о намерении продать определенное количество Облигаций, то у Эмитента не возникло обязательства по приобретению Облигаций.

По всем выплатам:

Форма оплаты облигаций выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации

В случае если подлежавшие исполнению обязательства Эмитента по приобретению облигаций выпуска не выполнены или выполнены Эмитентом не в полном объеме, причины невыполнения таких обязательств: обязательства по приобретению облигаций выпуска выполнены полностью

Иные сведения о приобретении облигаций выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: приобретение облигаций осуществлялось Эмитентом в соответствии с условиями приобретения, предусмотренными решением о выпуске ценных бумаг, проспектом ценных бумаг, уполномоченным органом Эмитента

Вид ценной бумаги: **биржевые облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-01**

**процентные, неконвертируемые биржевые облигации с обязательным централизованным хранением**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-01-36193-R**

Дата присвоения идентификационного номера: **02.08.2011**

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **Закрытое акционерное общество "Фондовая биржа ММВБ"**

Количество облигаций выпуска: **1 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **1 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Выплата купонов:

Размер дохода на одну облигацию в денежном выражении	Выплата в совокупности по всем облигациям	Срок выплаты	Период, за который выплачивались (выплачиваются) доходы	Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска
33,66 руб.	33 660 000,00 руб.	6 декабря 2012г.	1 купон	33 660 000,00 руб.
33,66 руб.	33 660 000,00 руб.	07 марта 2013г.	2 купон	67 320 000,00 руб.
33,66 руб.	33 660 000,00 руб.	06 июня 2013г.	3 купон	100 980 000,00 руб.
33,66 руб.	33 660 000,00 руб.	05 сентября 2013г.	4 купон	134 640 000,00 руб.
31,79 руб.	31 790 000,00 руб.	05 декабря 2013г.	5 купон	166 430 000,00 руб.

По всем выплатам:

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации

В случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены Эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов: обязательства выпуска выплачены полностью

Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: иных сведений нет

Приобретение облигаций:

Содержание обязательства Эмитента	Цена приобретения облигаций в расчете на одну облигацию	Дата приобретения	Количество облигаций выпуска, приобретенных эмитентом
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-01	100% от номинальной ст-ти обл.	12 сентября 2013г.	0 шт.*

\* Поскольку от держателей Облигаций в установленный Офертой срок не поступило ни одного уведомления о намерении продать определенное количество Облигаций, то у Эмитента не возникло обязательства по приобретению Облигаций.

По всем выплатам:

Форма оплаты облигаций выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации

В случае если подлежавшие исполнению обязательства Эмитента по приобретению облигаций выпуска не выполнены или выполнены Эмитентом не в полном объеме, причины невыполнения таких обязательств: обязательства по приобретению облигаций выпуска выполнены полностью  
Иные сведения о приобретении облигаций выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: приобретение облигаций осуществлялось Эмитентом в соответствии с условиями приобретения, предусмотренными решением о выпуске ценных бумаг, проспектом ценных бумаг, уполномоченным органом Эмитента

#### **8.9. Иные сведения**

*Иные сведения об Эмитенте и его ценных бумагах, предусмотренные Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами, отсутствуют.*

*Иная информация об Эмитенте и его ценных бумагах, не указанная в предыдущих пунктах ежеквартального отчета, отсутствует.*

#### **8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**

*Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками*

**Приложение к ежеквартальному отчету. Информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента**