

# ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА (ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ)

## Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"

Код эмитента: 36193-R  
за 4 квартал 2020 г.

Адрес эмитента: 121170 Россия, город Москва, Кутузовский проспект 36 стр. 41

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах**

Генеральный директор  
Дата: 11 февраля 2021 г.

\_\_\_\_\_ А.В. Писаренко  
подпись

Главный бухгалтер  
Дата: 11 февраля 2021 г.

\_\_\_\_\_ Э.С. Бобошко  
подпись  
М.П.

**Контактное лицо:** Абрамов Алексей Сергеевич, Директор по правовым вопросам ООО "Элемент Лизинг"  
**Телефон:** (495) 937-2780  
**Факс:** (495) 783-9013  
**Адрес электронной почты:** [otdpravob@ulh.ru](mailto:otdpravob@ulh.ru)  
**Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете:** [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru), <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8392>

## Оглавление

Введение.....	6
Раздел I.....	7
Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших отчет эмитента (ежеквартальный отчет).....	7
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента.....	7
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента.....	7
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	9
1.4. Сведения о консультантах эмитента.....	9
1.5. Сведения о лицах, подписавших отчет эмитента (ежеквартальный отчет).....	9
Раздел II.....	10
Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.....	10
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента.....	10
2.2. Рыночная капитализация эмитента.....	10
2.3. Обязательства эмитента.....	10
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность.....	10
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	10
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения.....	16
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	16
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг.....	16
2.4.1. Отраслевые риски.....	17
2.4.2. Страновые и региональные риски.....	18
2.4.3. Финансовые риски.....	20
2.4.4. Правовые риски.....	22
2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск).....	24
2.4.6. Стратегический риск.....	25
2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента.....	25
2.4.8. Банковские риски.....	26
Раздел III.....	27
Подробная информация об эмитенте.....	27
3.1. История создания и развитие эмитента.....	27
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента.....	27
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента.....	27
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента.....	27
3.1.4. Контактная информация.....	28
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика.....	28
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	28
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента.....	28
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента.....	28
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента.....	29
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	29
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента.....	29
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам	

работ .....	29
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов .....	29
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых .....	30
3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи .....	30
3.3. Планы будущей деятельности эмитента .....	30
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях .....	30
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение .....	30
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента .....	30
Раздел IV .....	31
Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	31
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	31
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств .....	31
4.3. Финансовые вложения эмитента .....	31
4.4. Нематериальные активы эмитента .....	31
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований .....	31
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента .....	31
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента .....	33
4.8. Конкуренты эмитента .....	34
Раздел V .....	36
Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента .....	36
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента .....	36
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента .....	36
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента .....	36
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента .....	40
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента .....	41
5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента .....	41
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля .....	41
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	41
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	44
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента .....	45
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента .....	46
Раздел VI .....	47
Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	47

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента .....	47
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций.....	47
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции').....	47
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента .....	48
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций .....	48
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	48
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности .....	48
Раздел VII. ....	49
Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация .....	49
7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента .....	49
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.....	49
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента .....	49
7.4. Сведения об учетной политике эмитента .....	49
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	49
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года .....	49
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	49
Раздел VIII. ....	50
Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.....	50
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте .....	50
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента .....	50
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента.....	50
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента.....	50
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций.....	50
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом .....	50
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента.....	51
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента.....	52
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента .....	52
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены .....	52
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными .....	52
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением .....	52
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием.....	52
8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по	

облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями .....	52
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента.....	52
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам ..	52
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента .....	52
8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента .....	53
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента .....	53
8.8. Иные сведения.....	59
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.....	59

## **Введение**

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме отчета эмитента (ежеквартального отчета)

**Биржевые облигации эмитента допущены к организованным торгам на бирже с представлением бирже проспекта биржевых облигаций для такого допуска**

Настоящий отчет эмитента (ежеквартальный отчет) содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем отчете эмитента (ежеквартальном отчете).

## Раздел I.

### Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших отчет эмитента (ежеквартальный отчет)

#### 1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

#### 1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также консолидированной финансовой отчетности эмитента, входящей в состав отчета эмитента (ежеквартального отчета), а также аудитора (аудиторской организации), утвержденного (выбранного) для проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

**Полное фирменное наименование:** АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БДО ЮНИКОН"

**Сокращенное фирменное наименование:** АО "БДО ЮНИКОН"

**Место нахождения:** 117587, Москва г, Варшавское ш, дом 125, стр 1, Секция 11, 3 эт., пом.1, Ком.50

**ИНН:** 7716021332

**ОГРН:** 1037739271701

**Телефон:** +7 (495) 797-5665

**Факс:** +7 (495) 797-5660

**Адрес электронной почты:** [reception@bdo.ru](mailto:reception@bdo.ru)

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

**Полное наименование:** Саморегулируемая организация аудиторов «Российский Союз аудиторов»

**Место нахождения:** 107031 Россия, Москва, Петровский пер. 8 стр. 2

**Дополнительная информация:** АО "БДО Юникон" является членом саморегулируемой организации аудиторов "Российский Союз аудиторов" (дата включения в реестр сведений 03.11.2016, регистрационный номер записи о внесении сведений в реестр 06) в соответствии с решением №277 от 03 ноября 2016 года и имеет основной регистрационный номер записи (ОРНЗ) 11603059593.

**Тел.:** (495) 694-01-56

**Электронная почта:** [rsa@org-rsa.ru](mailto:rsa@org-rsa.ru)

Отчетный год (годы) из числа последних пяти заверченных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2018	2018
2019	2019

Периоды из числа последних пяти заверченных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

<b>Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Отчетная дата</b>	<b>Консолидированная финансовая отчетность, Отчетная дата</b>
30.09.2019	30.06.2019
30.09.2020	30.06.2020

**Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)**

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента:

Аудитор (лица, занимающие должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) долей в уставном капитале эмитента не имеют

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации):

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) не осуществлялось

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей:

Тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей нет

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации:

Лиц, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации, нет

Иные факторы, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента:

Иных факторов, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента, нет

#### **Порядок выбора аудитора эмитента**

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора не предусмотрена уставом эмитента, кандидатура аудитора выдвигается Генеральным директором и выносится на рассмотрение Совета директоров, решение об утверждении кандидатуры аудитора принимается Советом директоров (п.19.3.22 Устава).

Выбор аудитора эмитентом производился среди аудиторских организаций, не связанных имущественными интересами с эмитентом, не являющихся аффилированными лицами эмитента

и/или его аффилированных лиц, на основании отбора претендентов по результатам проведенных переговоров с учетом профессионального уровня аудитора и стоимости услуг.

**Работ аудитора, в рамках специальных аудиторских заданий, не проводилось**

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

Размер вознаграждения аудитора определяется заключаемыми с аудитором договорами, на основании среднерыночных условий оплаты аналогичных услуг, оценки трудозатрат и почасовой ставки оплаты привлекаемых для работы специалистов. Размер выплаченного вознаграждения аудитору за проведение независимой проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности и консолидированной финансовой отчетности Эмитента за 2019 год составил 5 120 624,40 рублей.

**Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет.**

**Дополнительной информации нет.**

**1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента**

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

**1.4. Сведения о консультантах эмитента**

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в пункте 1.4. Приложения 3 к Положению Банка России от 30 декабря 2014 года № 454-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

**1.5. Сведения о лицах, подписавших отчет эмитента (ежеквартальный отчет)**

**ФИО:** Писаренко Андрей Витальевич

**Год рождения:** 1970

**Сведения об основном месте работы:**

**Организация:** Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"

**Должность:** Генеральный директор

**ФИО:** Бобошко Элина Сергеевна

**Год рождения:** 1974

**Сведения об основном месте работы:**

**Организация:** Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"

**Должность:** Главный бухгалтер

## Раздел II.

### Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

#### 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

#### 2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

#### 2.3. Обязательства эмитента

##### 2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

Не указывается в отчете за 4 квартал

##### 2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершенного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
1. облигации, 4B02-03-36193-R от 08.11.2013	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	2000000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (дней)	1820
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	13,98
Количество процентных (купонных) периодов	20
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Планный срок (дата) погашения кредита (займа)	28.05.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	28.05.2019
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>2. облигации, 4B02-04-36193-R от 08.11.2013</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	2000000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	585000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (дней)	1820
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	14,16
Количество процентных (купонных) периодов	20
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	30.03.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>3. кредитная линия, 3162</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	866848410,10 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,28
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	05.10.2021

Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	21.12.2020
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>4. кредитная линия, 4946</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	1409304954,00 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	9,3
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Планный срок (дата) погашения кредита (займа)	10.11.2022
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	27.11.2020
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сумма лимита составляет 1 500 000 000 руб. Период выборки завершился 10.11.2019.

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>5. облигации, 4B02-01-36193-R-001P</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	5000000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	4350000000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,6
Количество процентных (купонных) периодов	12

Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	26.03.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>6. кредитная линия, 4/200/14564</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество), 117638, г. Москва, ул. Одесская, д. 2
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	700000000,00 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	248404841,81 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	8,94
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	04.10.2022
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	В рамках установленного лимита 700 000 000 руб. получены транши на 700 000 000 руб.

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>7. облигации, 4B02-02-36193-R-001P</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	5000000000 RUR X 1

Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	3320000000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,25
Количество процентных (купонных) периодов	12
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	19.04.2022
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>8. кредитная линия, 6674</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	1359758890,88 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	656698002,92 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	9,81
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	26.12.2023
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>9. кредитная линия, 5/200/14564</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество), 117638, г. Москва, ул. Одесская, д. 2
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	765000000,00 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	589800000,00 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	7,87
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	02.03.2025
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сумма лимита составляет 1 000 000 000 руб. В рамках установленного лимита осуществляется выборка.

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>10. кредитная линия, 8938</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	136377189,00 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	129761222,69 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	7,4
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	02.05.2025

Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сумма лимита составляет 2 000 000 000 руб. В рамках установленного лимита осуществляется выборка.

### 2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

На 31.12.2020 г.

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателя	На 31.12.2020 г.
Общий размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме)	9 282 070
в том числе по обязательствам третьих лиц	0
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме залога	9 282 070
в том числе по обязательствам третьих лиц	0
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	0
в том числе по обязательствам третьих лиц	0

Обязательства эмитента из обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие пять или более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода

Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали

Указаны данные забалансового сч. 009 «Обеспечения обязательств и платежей выданные», отражающие стоимость заложенного имущества, заложенных прав требования лизинговых платежей, заложенных ценных бумаг, в оценке равной залоговой стоимости обеспечения в момент заключения договора залога.

### 2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

## 2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

### Политика эмитента в области управления рисками:

Эмитент осуществляет свою деятельность в Российской Федерации, рынку которой в целом присущ достаточно высокий уровень правовых, экономических и политических рисков. Текущая ситуация экономического спада на фоне пандемии COVID 19 создает дополнительную неопределенность и риск снижения стоимости ценных бумаг Эмитента. Инвестирование в ценные бумаги предполагает

высокую степень риска. Далее представлен анализ основных факторов риска, связанных с приобретением ценных бумаг. Эти и дополнительные риски, включая те, которые в настоящий момент не известны, или те, которые сейчас кажутся незначительными, могут привести к уменьшению доходов, увеличению расходов, либо другим событиям, способным повлечь за собой снижение стоимости ценных бумаг, или к частичной или полной потере инвестиций в них. Инвесторы должны самостоятельно принимать решения, касающиеся инвестирования денежных средств в ценные бумаги Эмитента в соответствии со своей инвестиционной стратегией, опытом и иными обстоятельствами, существенными для инвесторов.

#### **Политика Эмитента в области управления рисками:**

Эмитент рассматривает управление рисками как один из важнейших элементов стратегического управления и внутреннего контроля. В рамках своей политики по управлению рисками Эмитент выявляет, оценивает, контролирует и предупреждает угрозы с целью уменьшения вероятности и потенциальных негативных последствий для его деятельности.

#### **Основные методы управления рисками, применяемые Эмитентом:**

- отказ от рискованных инвестиций;
- анализ платежеспособности/ надежности поставщиков и лизингополучателей;
- страхование;
- финансовое планирование;
- стандартизация внутренних процессов и контроль выполнения требований, установленных стандартами;
- координация и согласованность программ и процессов управления, способствующих развитию Эмитента.

### **2.4.1. Отраслевые риски**

#### **Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам:**

Эмитент осуществляет свою деятельность на рынке лизинговых услуг Российской Федерации в соответствии с действующим на ее территории законодательством. Объем этого рынка напрямую связана с потребностью и готовностью российского бизнеса обновлять и модернизировать свои производственные фонды.

Отрасль лизинга регулируется отдельным Федеральным законом №164-ФЗ от 29.10.98 г. «О финансовой аренде (лизинге)», отдельные аспекты также закреплены в специальных положениях Гражданского и Налогового кодексов РФ.

Ожидается изменение действующего лизингового законодательства с возможным введением контроля лизинговой отрасли со стороны Центрального Банка РФ, лицензированием и требованием по созданию отраслевой саморегулируемой организации. В случае наступления указанного события Эмитент предпримет все необходимые действия для приведения своей деятельности в соответствие новым требованиям.

В настоящий момент Президентом РФ, Правительством РФ и Субъектами федерации введены ограничения, направленные на борьбу с пандемией COVID-19. Принятые меры не препятствуют основным процессам деятельности Эмитента и не оказывают негативного влияния на его способность обслуживать свои обязательства.

Наиболее значимые, по мнению Эмитента, возможные изменения в отрасли:

#### **Основные риски, способные отрицательно повлиять на деятельность Эмитента:**

- риски, связанные с общим ухудшением экономической ситуации в стране;
- риски, связанные с функционированием банковской системы России: рост процентных ставок, сокращение источников финансирования;
- риски, связанные с усилением конкуренции на рынке: изменение условий лизинга, усиление маркетинговой активности;
- риски, связанные с появлением сильных конкурентов на рынке: крупных иностранных компаний, дочерних лизинговых компаний банков;
- риски, связанные со снижением процентной маржи на лизинговом рынке;
- риски, связанные с негативными изменениями в законодательной базе.

Предполагаемые действия Эмитента в этом случае

В 2020г. Эмитент вел свою деятельность в условиях реализовавшегося риска общего ухудшения экономической ситуации, связанного с падением цен на нефть и негативным влиянием пандемии COVID-19.

Эмитент не ожидает дальнейшего ухудшения ситуации в отрасли, однако, если такое ухудшение произойдет, примет все доступные ему меры по минимизации его негативного влияния на финансовое положение Эмитента. К таким мерам, в частности, относятся следующие:

- введение дополнительных мер мониторинга платежной дисциплины клиентов и разработка дополнительных инструментов урегулирования дебиторской задолженности;
- пересмотр стратегии присутствия в региональных центрах России;
- пересмотр ценовой политики и подходов к оценке рисков и уровню риск-аппетита;
- адаптация лизинговых продуктов к изменившемуся спросу;
- укрепление связей с поставщиками оборудования.

Результаты проведенного Эмитентом стресс-тестирования позволяют полагать, что текущие негативные процессы в отрасли не повлияют на исполнение имеющихся у него обязательств. Эмитент имеет устойчивую ликвидную позицию, и прогнозируемый объем поступлений лизинговых выплат по заключенным Эмитентом договорам лизинга обеспечивает достаточный денежный поток для обслуживания долговых обязательств.

Эмитент не осуществляет деятельности за пределами Российской Федерации, в связи с чем оценка отраслевых рисков на внешних рынках не производится.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые Эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Эмитент не ведет производственной деятельности, связанной с закупкой сырья. Изменения цен на услуги, используемые Эмитентом, не ожидается. В случае изменения цен на услуги, Эмитент будет придерживаться эффективной экономической политики в своей деятельности, в том числе жестких процедур контроля издержек.

Размер и качество лизингового портфеля Эмитента даже при условии снижении общего спроса на лизинговые услуги обеспечит равномерное поступление лизинговых платежей в течение долгосрочного периода, и, соответственно, исполнение обязательств по ценным бумагам. В целях прогнозирования отраслевых рисков, характерных для клиентов Эмитента, проводятся систематические маркетинговые исследования в соответствующих отраслях.

Эмитент не осуществляет деятельности за пределами Российской Федерации, в связи с чем оценка рисков, связанных с возможным изменением цен на услуги, используемые Эмитентом на внешних рынках, не производится.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги Эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

По мнению Эмитента, развитие рынка лизинговых услуг будет продолжаться. Общей тенденцией является снижение уровня маржинального дохода лизинговых компаний, что может повлечь за собой и снижение общей рентабельности бизнеса и уменьшения прибыли. Тем не менее данные тенденции не окажут какого-либо негативного влияния на возможность Эмитента в полной мере исполнять свои обязательства по выпущенным ценным бумагам.

Влияние риска, связанного с возможным изменением цен на услуги Эмитента, на исполнение обязательств по ценным бумагам Эмитента минимально, т.к. исполнение этих обязательств обеспечено поступлением лизинговых выплат по уже заключенным Эмитентом договорам лизинга.

Эмитент не осуществляет деятельности за пределами Российской Федерации, в связи с чем оценка рисков, связанных с возможным изменением цен на услуги Эмитента на внешних рынках, не производится.

#### **2.4.2. Страновые и региональные риски**

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и (или) осуществляет основную деятельность, при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний заверченный отчетный период. Описание

предполагаемых действий эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, зарегистрирован в качестве налогоплательщика в г. Москве, и основными рисками, влияющими на деятельность Эмитента, являются риски, присущие Российской Федерации. Уровень странового риска Российской Федерации, прежде всего, зависит от стабильности социально-экономической и политической ситуации, состояния правовой среды внутри страны, а также от изменений в мировой финансовой системе. Возможная экономическая или социальная нестабильность может оказать существенное неблагоприятное влияние на стоимость инвестиций в России, включая стоимость облигаций. Возможная политическая нестабильность в Российской Федерации также способна оказать негативное влияние на Эмитента, как в связи с возможным ограничением доступа к источникам финансирования, так и в связи со снижением покупательской способности потенциальных лизингополучателей.

В 2019г. рост ВВП РФ составил 1,3%, в 2020г. падение может составить от 3,9% (прогноз Минэкономразвития) до 4,5-5,5% (прогноз ЦБ РФ). Рост в 2021г. оба ведомства ожидают на уровне не выше 4% (3,3% по прогнозу Минэкономразвития). На фоне слабости потребительского спроса и слабости мировой экономики основным драйверами роста по-прежнему остаются инвестиции. Негативные изменения в экономике РФ, связанные с этим изменения курсов валют и рост инфляции могут оказать влияние на деятельность Эмитента.

**В настоящее время, по мнению Эмитента, основными страновыми рисками, способными оказать негативное влияние на результаты деятельности Эмитента, являются следующие:**

- распространение коронавирусной инфекции и действие ограничений «карантинного» характера разной степени жесткости, которые могут привести к ухудшению макроэкономической ситуации в стране, что отразится на основных экономических показателях, включая курс рубля, доходность российских ОФЗ и инфляцию.
- снижение устойчивости лизингового сектора вследствие реализации ранее накопленных рисков кредитного портфеля в условиях роста неплатежей по договорам лизинга из-за произошедшего снижения доходов населения и роста безработицы.

Эмитент полностью адаптировал свою деятельность к текущим условиям, на протяжении всего периода пандемии выполнял и продолжает выполнять все свои обязательства.

С целью минимизации отрицательного влияния изменения ситуации в стране на деятельность Эмитента Эмитент проводит регулярный мониторинг и оценку основных рисков. В случае реализации одного или нескольких из указанных рисков Эмитент предпримет все возможные шаги по минимизации негативного влияния этих событий на финансовые результаты Эмитента.

#### **Региональные риски:**

Эмитент оценивает, как незначительные. Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации в 67 городах, имея высокую степень географической диверсификации, и оценивает степень влияния рисков отдельных регионов на свои операции, как умеренную.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность

Военные конфликты, введение чрезвычайного положения, забастовки могут привести к ухудшению положения национальной экономики РФ в целом и финансового положения Эмитента в частности, повлечь за собой снижение стоимости ценных бумаг Эмитента и негативно сказаться на его возможности своевременно и в полном объеме производить платежи. Эмитент на постоянной основе проводит мониторинг ситуации для целей своевременного выявления указанных рисков и примет незамедлительные меры в случае их реализации.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет управление своей деятельностью из головного офиса в г. Москва. Подверженность г. Москвы стихийным бедствиям минимальна в силу его географического положения в центральной части Российской Федерации, а риск прекращения транспортного сообщения практически исключен, так как г. Москва, являясь федеральным центром, связана автомобильными, воздушными, железнодорожными и водными

путями со всеми регионами страны и мира, где наиболее развитое транспортное сообщение. Стихийные бедствия или прекращение транспортного сообщения с каким-либо из регионов, где находятся офисы продаж Эмитента или эксплуатируется переданное им в лизинг имущество, могут повлечь за собой определенные убытки, которые не должны негативно сказаться на платежеспособности Эмитента в связи с высокой географической диверсификацией его деятельности. Все имущество, принадлежащее Эмитенту и переданное в лизинг, застраховано.

### **2.4.3. Финансовые риски**

Деятельность Эмитента подвержена рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, роста инфляции. Помимо этого, существенное значение в лизинговой деятельности имеет кредитный риск и риск ликвидности.

#### **Риск изменения процентных ставок**

Риск возникновения дополнительных расходов/убытков Эмитента в связи с возможным изменением процентных ставок. Процентные расходы составляют существенную часть расходов Эмитента, так как его деятельность в значительной степени фондируется за счет средств долгового финансирования, что является характерной чертой лизинга. Долговой портфель Эмитента состоит из публичного долга с фиксированными ставками купона, а также банковских кредитов преимущественно с фиксированной процентной ставкой. В этой связи возможный рост расходов, обусловленный ростом ставок по уже имеющемуся долгу, не окажет существенного отрицательного влияния на финансовые показатели Эмитента.

Изменение процентных ставок может оказать влияние на стоимость привлечения кредитных ресурсов в будущем. Эмитент сможет реагировать на изменения в процентных ставках путем соответствующего изменения ставок доходности новых лизинговых договоров.

#### **Предполагаемые действия Эмитента в случае отрицательного влияния изменения процентных ставок на деятельность Эмитента:**

- досрочное погашение части кредитов за счет ускоренной реализации ликвидных активов на балансе или их рефинансирование в источниках с более низкой стоимостью;
- пересмотр продуктовой стратегии в сторону наиболее рентабельных сегментов.

#### **Валютные риски.**

Эмитент в своей деятельности подвержен минимальному риску, связанному с возможным изменением валютных курсов в связи с тем, что в его долговом портфеле отсутствуют займы и кредиты, номинированные в иностранной валюте. Менее 0,05% лизингового портфеля приходится на договоры, лизинговый платеж по которым установлен в привязке к валютам, отличным от российского рубля. Эмитент не планирует заключать лизинговые сделки, платеж по которым установлен в привязке к валютам, отличным от российского рубля.

Возможное ослабление курса рубля по отношению к основным мировым валютам влечет за собой увеличение стоимости отечественного оборудования, в производстве которого используются импортные компоненты, и импортного оборудования, передаваемых в лизинг, и потенциально способно привести к ограничению объемов нового бизнеса в связи со снижением покупательской способности целевой аудитории.

Объем выручки по уже заключенным договорам лизинга и операционные затраты Эмитента не зависят от изменения курса рубля по отношению к другим валютам, и изменение валютного курса не окажет какого-либо существенного отрицательного влияния на деятельность Эмитента.

#### **Инфляционный риск**

Инфляция не оказывает прямого воздействия на деятельность Эмитента в силу специфики лизинговой деятельности. Лизинговые договоры имеют долгосрочный характер, величина платежей по ним зафиксирована на весь срок действия договора, имущество, переданное в лизинг, полностью оплачено. Инфляционный рост стоимости имущества, передаваемого в лизинг, полностью перекладывается на лизингополучателя. Инфляционный рост прочих операционных затрат Эмитента может стать причиной незначительного снижения показателей его рентабельности, что не повлияет на способность Эмитента обслуживать свои обязательства, в том числе, по выпущенным ценным бумагам.

Эмитент не определяет значений инфляции, имеющих критическое влияние непосредственно на его деятельность. Высокая инфляция оказывает негативное влияние на экономику РФ в целом, и может привести к ухудшению положения Эмитента в свете общего ухудшения экономической ситуации и связанного с этим снижения спроса на услуги Эмитента и ухудшения платежной

дисциплины клиентов.

Эмитент учитывает текущие и прогнозные изменения темпов инфляции в своей деятельности. В случае существенного роста инфляции Эмитент будет принимать меры, направленные на сокращение дебиторской задолженности и повышение оборачиваемости прочих оборотных активов, а также может принять решение о сокращении объемов новых лизинговых сделок. Соотношение активов и обязательств Эмитента обеспечивает возможность своевременного и полного обслуживания внешнего долга и в этой ситуации.

#### **Кредитные риски.**

Под кредитным риском понимается риск возникновения у Эмитента убытков вследствие неисполнения, несвоевременного либо неполного исполнения лизингополучателем финансовых обязательств перед Эмитентом в соответствии с условиями лизингового договора. Кредитный риск также возникает в отношении банков, в которых размещены депозиты/ остатки на расчетных счетах, и поставщиков при совершении оплаты до поставки товара/услуги.

Управление кредитным риском лизингополучателя и поставщика является одним из основных элементов деятельности Эмитента в силу ее специфики. Ключевыми инструментами управления кредитным риском являются следующие:

- фокус на сделках небольшого размера с клиентами преимущественно МСБ, обеспечивающий высокий уровень диверсификации лизингового портфеля по клиентам;
- централизованная система утверждения базовых параметров лизинговых сделок, коллегиальная процедура утверждения лизинговых сделок;
- анализ финансового состояния контрагента (лизингополучателя, поставщика), юридических рисков;
- классификация лизингополучателей по группам уровня кредитного риска в зависимости от показателей деятельности;
- анализ ликвидности активов, передаваемых в лизинг, установление параметров лизинговых сделок с учетом ликвидности предмета лизинга;
- обеспечение сделок поручительством связанных сторон, использование права на безакцептное списание со счетов должников;
- страхование предметов лизинга.

Эмитент осуществляет свою деятельность в клиентской нише, характеризуемой относительно более высоким уровнем дефолтов. Минимизация потерь по дефолтным сделкам обеспечивается наличием уникальной технологии и собственных служб по работе с должниками, возврату и последующей реализации имущества.

#### **Риск ликвидности**

Под риском ликвидности понимается риск невозможности погасить в полном объеме и в срок имеющиеся у Эмитента обязательства. В целях минимизации данного риска Эмитент использует долговые инструменты со сроками погашения, соответствующими (несколько превышающими) сроки амортизации лизингового портфеля, применяет процедуры, направленные на максимальное снижение срока оборачиваемости оборотных активов, осуществляет постоянный мониторинг ликвидной позиции и планирование денежных потоков.

Показатели финансовой отчетности Эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков, вероятность возникновения рисков и характер изменений в отчетности.

<b>Вид финансового риска</b>	<b>Вероятность возникновения</b>	<b>Показатели финансовой отчетности, наиболее подверженные влиянию</b>	<b>Характер изменений и степень влияния</b>
Риск роста процентных ставок	Средняя	Процентные расходы Чистая прибыль	Рост расходов и снижение чистой прибыли Незначительное влияние в связи с использованием долговых инструментов преимущественно с фиксированной ставкой
Валютный риск	Высокая	Операционные расходы Чистая прибыль	Рост расходов и снижение чистой прибыли

Вид финансового риска	Вероятность возникновения	Показатели финансовой отчетности, наиболее подверженные влиянию	Характер изменений и степень влияния
			Минимальное влияние, обусловленное тем, что стоимость лишь некоторых услуг/товаров, приобретаемых Эмитентом, привязана к валюте
Инфляционный риск	Средняя	Выручка, расходы по созданию резервов, операционные расходы, чистая прибыль, дебиторская задолженность, резервы под сомнительную задолженность	Одновременный рост выручки и расходов, рост дебиторской задолженности и резервов по сомнительным долгам Умеренное влияние
Кредитный риск	Средняя	Расходы по созданию резервов, операционные расходы, выручка от реализации изъятого имущества, чистая прибыль, дебиторская задолженность, резервы под сомнительную задолженность, изъятые активы	Рост расходов, в т.ч. в связи с ростом объемов возвращаемых неплательщиками активов, ранее переданных в лизинг, рост выручки от реализации изъятого имущества, снижение чистой прибыли. Умеренное влияние Рост дебиторской задолженности, связанных с этим резервов и объема изъятых активов на балансе
Риск ликвидности	Низкая	Процентные расходы, прочие расходы, чистая прибыль	Рост процентных и прочих расходов вследствие применения кредиторами штрафных санкций в связи с неспособностью Эмитента своевременно погасить обязательства

#### 2.4.4. Правовые риски

Правовой риск – риск возникновения убытков (финансовых потерь) вследствие несоблюдения Эмитентом требований нормативных правовых актов и заключенных договоров, допускаемых правовых ошибок при осуществлении деятельности, несовершенства правовой системы (противоречивость законодательства, отсутствие правовых норм по регулированию отдельных вопросов, возникающих в процессе деятельности Эмитента), нарушения контрагентами нормативных правовых актов, а также условий заключенных договоров. Для уменьшения (исключения) возможных убытков, обусловленных факторами правового риска, Эмитентом применяются инструменты минимизации правового риска, в том числе оценка правовых рисков структуры сделки, осуществление мониторинга изменений законодательства и своевременное внесение соответствующих изменений во внутренние документы, контроль за соответствием документации, которой оформляются операции и сделки, законодательству РФ.

#### Риски, связанные с изменением валютного регулирования

##### Внутренний рынок

Начиная с момента вступления в силу нового закона «О валютном регулировании и валютном контроле» от 10.12.2003 № 173-ФЗ, началась плановая либерализация законодательства в указанной области. Вышеуказанный закон, а также правовые акты Правительства Российской Федерации и Центрального Банка не содержат правил и норм, ухудшающих положение Эмитента, поэтому данный риск, а также риск, связанный с изменением валютного законодательства, является

для Эмитента минимальным.

#### *Внешний рынок*

Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента на внешнем рынке минимальны, так как объем обязательств Эмитента, выраженных в иностранной валюте, незначителен, Эмитент ведет свою деятельность на внутреннем рынке. В случае привлечения финансирования на внешних рынках, Эмитент будет подвержен рискам изменения валютного законодательства иностранных государств. Эмитент предпримет все необходимые меры для осуществления деятельности в полном соответствии с нововведениями иностранного законодательства.

#### **Риски, связанные с изменением налогового законодательства**

##### *Внутренний рынок*

Эмитентом в полной мере соблюдается действующее налоговое законодательство России, что, тем не менее, не устраняет потенциальный риск расхождения во мнениях с соответствующими регулирующими органами по вопросам, допускающим неоднозначное толкование. По мнению Эмитента, данные риски влияют на Эмитента так же, как и на все субъектов рынка.

##### *Внешний рынок*

Риски, связанные с изменением налогового законодательства на внешнем рынке, Эмитент расценивает как минимальные. Указанные риски оказывают влияние на Эмитента в той же степени, что и на остальных участников рынка.

#### **Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:**

##### *Внутренний рынок*

В связи с тем, что Эмитент не осуществляет экспорт оборудования, товаров и услуг, а осуществляет только единичные операции по импорту оборудования, приобретаемого для целей их передачи во временное владение и пользование лизингополучателям, непосредственные риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин, у Эмитента в настоящее время минимальные.

##### *Внешний рынок*

Эмитент оценивает риск, связанный с изменением правил таможенного контроля и пошлин, как незначительный, т.к. в случае введения таможенных пошлин на отдельные виды импортируемых товаров (объектов лизинга) для целей их передачи во временное владение и пользование лизингополучателя, Эмитент предпримет все необходимые меры для снижения указанного риска.

#### **Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы)**

##### *Внутренний рынок*

Деятельность Эмитента не требует лицензирования. Банком России по поручению Правительства РФ совместно с участниками лизингового рынка рассматривается вопрос о необходимости и целесообразности введении отдельных регулятивных норм, которые должны привести к повышению прозрачности и стабильности в деятельности лизинговых компаний, понизить риски при кредитовании лизинговых компаний. При этом следует отметить что в целом, российское законодательство идет по линии уменьшения и ограничения видов деятельности, требующих лицензирования. В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию основной деятельности Эмитента, Эмитент примет все необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений. Эмитенту не свойственны риски, связанные с изменением требований по лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено, ввиду отсутствия у него таких прав.

##### *Внешний рынок*

Эмитент оценивает риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности, как незначительные в связи с тем, что основной вид деятельности Эмитента не относится к лицензируемым видам деятельности. В случае изменения требований по лицензированию в отношении основной деятельности Эмитента, Эмитент будет действовать в соответствии с новыми требованиями, включая получение необходимых лицензий.

#### **Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут**

**негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент**

#### *Внутренний рынок*

Решения Конституционного Суда РФ, постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ и Верховного Суда РФ имеют значение для правильности разрешения споров. Эмитент осуществляет регулярный мониторинг решений, принимаемых высшими судами, а также оценивает тенденции правоприменительной практики, формирующейся на уровне окружных арбитражных судов, активно применяя и используя ее не только при защите в судебном порядке своих прав и законных интересов, но и при разрешении правовых вопросов, возникающих в процессе осуществления деятельности Эмитента. В частности, Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ №17 от 14 марта 2014 г. «Об отдельных вопросах, связанных с договором выкупного лизинга» сформировало судебную практику по спорам о взыскании неосновательного обогащения в рамках сделок лизинга, которая исходит из реального соблюдения баланса интересов сторон договора лизинга и соответствует экономической природе лизинговых правоотношений. Эмитент учитывает данное Постановление при осуществлении деятельности и защите интересов компании. На дату подписания настоящего отчета Эмитент не участвует в судебных процессах, которые могут существенно негативно сказаться на результатах его деятельности. Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента, которые могут существенно сказаться на результатах его деятельности, Эмитент оценивает, как минимальные. При этом, Эмитент находится в равном положении с остальными участниками рынка и обладает всеми средствами правовой защиты своих интересов.

#### *Внешний рынок:*

В настоящее время Эмитент не участвует в судебных процессах, связанных с внешней экономической деятельностью Эмитента. Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента, которые могут сказаться на результатах его деятельности, влияют на Эмитента так же, как и на всех хозяйствующих субъектов Российской Федерации. Возникновение существенных для себя рисков в этой области Эмитент считает маловероятным.

### **2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)**

Риск потери деловой репутации - риск возникновения у Эмитента убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) вследствие формирования негативного представления о финансовой устойчивости, финансовом положении Эмитента, качестве его продукции (работ, услуг) или характера его деятельности в целом.

**Основными внутренними и внешними факторами возникновения репутационных рисков Эмитента являются следующие:**

- несоблюдение Эмитентом, его аффилированными лицами и владельцами законодательства Российской Федерации, учредительных и внутренних документов, обычаев делового оборота, принципов профессиональной этики;
- неисполнение Эмитентом договорных обязательств перед контрагентами;
- отсутствие во внутренних документах механизмов, позволяющих эффективно регулировать конфликт интересов клиентов и контрагентов, учредителей (участников), органов управления и (или) сотрудников, а также минимизировать негативные последствия конфликта интересов, в том числе предотвращение предъявления жалоб, судебных исков со стороны клиентов и контрагентов и (или) применение мер воздействия со стороны государственных органов;
- неспособность Эмитента, его аффилированных лиц и владельцев противодействовать легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, а также иной противоправной деятельности, осуществляемой недобросовестными клиентами и контрагентами и (или) сотрудниками Эмитента; осуществление Эмитентом рискованной кредитной, инвестиционной и рыночной политики, высокий уровень операционного риска, недостатки в организации системы внутреннего контроля, в том числе в целях противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма;
- недостатки кадровой политики Эмитента при подборе и расстановке кадров;
- возникновение у Эмитента конфликта интересов с учредителями (участниками), клиентами и контрагентами, а также другими заинтересованными лицами;
- опубликование негативной информации об Эмитенте или его сотрудниках, учредителях (участниках), членах органов управления и аффилированных лицах в средствах массовой информации.

Эмитент дорожит своей деловой репутацией, являясь публичным заемщиком, ответственным работодателем и налогоплательщиком. В целях управления репутационным риском Эмитент применяет следующие инструменты/методы и процедуры:

- система разграничения полномочий при принятии решений;
- внутренняя нормативная база, поддерживаемая в актуальном состоянии;
- корпоративная информационная система;
- процедура подбора персонала;
- контроль достоверности финансовой отчетности и иной публикуемой информации;
- система мониторинга публикаций в средствах массовой информации.

Вероятность реализации репутационного риска оценивается Эмитентом как низкая. Возможная реализация данного риска и связанные с ней убытки не повлияют на способность Эмитента выполнять свои обязательства по отношению к держателям облигаций.

#### **2.4.6. Стратегический риск**

Под стратегическим риском понимается возникновение у Эмитента убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития Эмитента (стратегическое управление) и выражающихся в неучете или недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности Эмитента, неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых Эмитент может достичь преимущества перед конкурентами, отсутствии или обеспечении в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер (управленческих решений), которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности Эмитента.

**В целях обеспечения эффективности и своевременности принятия и реализации стратегических решений Эмитент применяет следующие инструменты/методы и процедуры:**

- система разграничения полномочий при принятии решений;
- корпоративная информационная система;
- система планирования деятельности и контроля выполнения принятых решений;
- система внутренней отчетности, позволяющая осуществлять своевременную оценку ключевых показателей деятельности эмитента;
- система мониторинга законодательства и участие в отраслевых союзах/ассоциациях.

#### **2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента**

Риски, связанные с деятельностью Эмитента - риски, свойственные исключительно Эмитенту, или связанные с осуществляемой им основной хозяйственной деятельностью.

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует Эмитент

Эмитент не участвует в судебных процессах, которые могли бы существенно отразиться на его финансово - хозяйственной деятельности.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии Эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы)

Эмитент не осуществляет деятельность, подлежащую лицензированию. В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено, Эмитент примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.

Риски, связанные с возможной ответственностью Эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Эмитента

Эмитент не имеет обязательств по долгам третьих лиц, в том числе по долгам собственного дочернего общества. Потенциальные убытки от инвестирования в дочернее общество Эмитента ограничены размером капитала данного общества.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Эмитента

Данные риски отсутствуют. Эмитент специализируется на лизинговых сделках небольшого размера преимущественно с клиентами – представителями МСБ, и в его лизинговом портфеле отсутствуют лизингополучатели, на которых приходится более 1%, а доля ТОП-20 клиентов составляет менее

10%.

#### **2.4.8. Банковские риски**

Эмитент не является кредитной организацией

## Раздел III.

### Подробная информация об эмитенте

#### 3.1. История создания и развитие эмитента

##### 3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

**Полное фирменное наименование эмитента:** Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"

**Дата введения действующего полного фирменного наименования:** 17.12.2004

**Сокращенное фирменное наименование эмитента:** ООО "Элемент Лизинг"

**Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования:** 17.12.2004

**Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования**

Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось

##### 3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

**Основной государственный регистрационный номер юридического лица:** 1047796985631

**Дата государственной регистрации:** 17.12.2004

**Наименование регистрирующего органа:** Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 46 по г. Москве

##### 3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии) и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

ООО «Элемент Лизинг» - современная и динамичная лизинговая компания, один из лидеров рынка России в сегменте сделок с грузовым автотранспортом и спецтехникой. Эмитент создан в 2004г. для реализации бизнес-модели, предполагающей специализацию на лизинговых договорах небольшого размера с коммерческим автотранспортом, колесной спецтехникой и некрупным оборудованием (розничный лизинг) для предприятий малого и среднего бизнеса через собственную сеть представительств по всей территории РФ.

Первые 18 официальных представительств были открыты в 2005 году, а на сегодня региональная сеть ООО «Элемент Лизинг» насчитывает более 100 офисов продаж в более чем 60 городах России. Количество ежегодно заключаемых лизинговых договоров выросло с 1 700 в 2005г. до более 10 000 в 2019г., по этому показателю компания стабильно входит в ТОП-10 лизинговых компаний РФ.

Уже по итогам первого года деятельности (2005) Эмитент подготовил отчетность по стандартам МСФО, которая была подтверждена аудитором PricewaterhouseCoopers. Эмитент имеет заверенную международными аудиторскими компаниями отчетность по МСФО за все годы своего существования.

Эмитент осуществляет фондирование своей деятельности в крупнейших банковских учреждениях РФ. Первые кредитные линии были открыты уже в 2005г. – в Сбербанке и МДМ Банке, а в 2007г. компания, одна из немногих, подписала кредитный договор о кредитовании с Европейским Банком Реконструкции и Развития. Тогда же Эмитент впервые вышел на рынок публичных заимствований с облигационным займом в размере 600 млн руб. На сегодняшний день в долговом портфеле Эмитента, помимо облигационных займов, кредиты от 10 банков из числа 100 крупнейших банков РФ.

Эмитент запрашивает кредитные рейтинги, начиная с 2008 г., первым присвоенным рейтингом был рейтинг агентства Standard&Poors, «B» по международной шкале. В разные периоды времени компания получала рейтинги в агентствах Эксперт РА и Fitch, а в настоящее время имеет действующие рейтинги (компания и ее выпусков облигаций) от АКРА, уровень A-(RU).

Долговременное сотрудничество с крупнейшими российскими и зарубежными производителями и дилерами позволяет Эмитенту предлагать своим клиентам инновационные лизинговые продукты, активно участвовать в Государственной программе льготного лизинга. ООО «Элемент Лизинг» является многолетним лидером в финансировании автомобилей марки ГАЗ, а также предлагает

конкурентоспособные условия лизинга на различное оборудование, спецтехнику и автотранспорт для разных сегментов бизнеса.

Бизнес-модель Эмитента, нацеленная на большое количество операций, предполагает высокий уровень транзакционных издержек и требует высокой эффективности всех операционных процессов, что, в свою очередь, диктует необходимость в высоком уровне автоматизации. Уже на втором году своего существования Компания приняла решение о внедрении ERP-системы, выбрав в качестве основы MBS Ахapta. За прошедшие годы автоматизированы практически все бизнес-процессы компании. Эмитент неизменно повышает уровень операционной эффективности своей деятельности и реализует масштабные проекты, отвечающие на современные вызовы, связанные с развитием искусственного интеллекта и цифровизацией окружающей среды.

ООО «Элемент Лизинг» сегодня – это: 113 тыс. оформленных договоров; более 40 тыс. клиентов; 100 офисов продаж; 66 городов присутствия. По данным Эксперт РА по итогам 9 месяцев 2020 года Эмитент занимает 24-е место в рейтинге по новому бизнесу, 11-е место по количеству заключенных сделок, 21-е место по объему профинансированных средств.

### 3.1.4. Контактная информация

#### Место нахождения эмитента

121170 Россия, город Москва, Кутузовский проспект 36 стр. 41

#### Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

121170 Россия, город Москва, Кутузовский проспект 36 стр. 41

**Телефон:** (495) 937-2780

**Факс:** (495) 783-9013

**Адрес электронной почты:** element@ulh.ru

**Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах:** [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru), <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8392>

Эмитент не имеет специального подразделения по работе с акционерами и инвесторами эмитента

### 3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7706561875

### 3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Изменения, которые произошли в отчетном квартале в составе филиалов и представительств эмитента, а в случае изменения в отчетном квартале наименования, места нахождения филиала или представительства, фамилии, имени, отчества его руководителя, срока действия выданной ему эмитентом доверенности - также сведения о таких изменениях

В связи с увольнением 28 декабря 2020 года Капелюхи М.А. должность руководителя представительства ООО "Элемент Лизинг" в г.Нижний Новгород вакантна.

## 3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

### 3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
64.91
45.1
45.3
46.14
46.39
52.29
77.3
77.39.29

73.20.1
70.22
66.22
64.99

### **3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

### **3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента**

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

### **3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента**

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Эмитент осуществляет свою деятельность на рынке розничных лизинговых услуг с 2004 года во всех регионах России, специализируясь преимущественно на сделках с коммерческим автотранспортом. Целевая аудитория лизингополучателей – представители малого и среднего бизнеса в сегментах оптовой и розничной торговли, оказания услуг и малотоннажных перевозок. Основными классами техники, приобретение которых финансирует Эмитент, являются: легкие коммерческие авто (до 3 тонн), среднетяжелые коммерческие авто (до 8 тонн), тяжелые коммерческие авто (более 8 тонн), мини автобусы (до 20 человек), автобусы (до 50 человек).

По данным рейтингового агентства «Эксперт РА» объем нового бизнеса за 9 месяцев 2020 года в сегменте лизинга грузового автотранспорта снизился по сравнению с 2019г. на 2,3%.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

В текущей ситуации в отрасли и экономике в целом основным фактором, который способен негативно повлиять на деятельность Эмитента, является дальнейшее ухудшение макроэкономической ситуации, связанное с распространением COVID-19, а также возможным введением дополнительных санкций со стороны США и стран Евросоюза. Данный фактор влечет за собой сокращение платежеспособного спроса, ухудшение платежной дисциплины лизингополучателей (особенно в сегменте пассажирских перевозок), операционные сложности, связанные с карантинными ограничениями, а также риски с поставками, включая перебои с комплектующими и даже приостановками ряда производств.

Для стимулирования продаж транспортных средств правительство запустило программы государственной поддержки. Программы льготного лизинга и автомобильного кредитования в стране продолжают действовать до конца 2023 года. С этой целью в федеральный бюджет на 2021 год заложены средства на компенсацию выпадающих доходов банков и лизинговых организаций. Всего на это будет выделено более 12,5 миллиардов рублей. Кроме этого, на льготное автокредитование предусмотрено 8,87 млрд, а также 3,84 млрд ? на лизинг машин.

Эмитент исполняет все антиэпидемиологические требования и адаптирует бизнес-процессы к условиям текущей ситуации. Основные усилия Эмитента направлены на недопущение существенного ухудшения качества лизингового портфеля и обеспечение выполнения всех обязательств перед кредиторами. В рамках этих приоритетов был значительно снижен риск-аппетит Эмитента, что, наряду с общим сжатием рынка, повлекло за собой сокращение объемов нового бизнеса по сравнению с аналогичным периодом 2019 г. и объема лизингового портфеля. Данное снижение является осознанной тактикой поведения Эмитента в кризис.

### **3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ**

Эмитент не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в отчете эмитента (ежеквартальном отчете)

### **3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов**

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом, специализированным обществом.

### **3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых**

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых. Эмитент не имеет подконтрольных организаций, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.

### **3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи**

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи.

### **3.3. Планы будущей деятельности эмитента**

В 2021 г. оказание услуг финансовой аренды (лизинга) останется основным видом деятельности Эмитента. Эмитент планирует сохранять стратегический фокус на сделках финансового лизинга высоколиквидных активов (коммерческий автотранспорт, специализированная техника, легковые автомобили), обеспечивать дальнейший рост лизингового портфеля и поддерживать лидирующие позиции по объему регионального охвата рынка. Целевым сегментом Эмитента в 2021 г. остаются сделки лизинга для среднего и малого бизнеса. Стратегия развития включает в себя обеспечение генерации дохода от дополнительных видов деятельности, включая сделки купли-продажи на вторичном рынке коммерческого автотранспорта и предоставление дополнительных услуг поставщикам техники и лизингополучателям. Ключевыми задачами на 2021 год являются заключение новых лизинговых сделок в приоритетных сегментах деятельности; гибкое ценообразование и поддержание отношений с основными партнерами; мониторинг и сбор платежей в рамках уже заключенных лизинговых договоров; осуществление мероприятий, направленных на дальнейшее повышение операционной эффективности и рентабельности бизнеса. В рамках реализации стратегии цифровизации бизнеса Эмитент продолжит развивать инструменты автоматизации и переноса процессов взаимодействия с контрагентами в онлайн среду.

### **3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях**

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

### **3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение**

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

### **3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента**

Не указывается в отчете за 4 квартал

## Раздел IV.

### Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

#### 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

#### 4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Не указывается в отчете за 4 квартал

#### 4.3. Финансовые вложения эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

#### 4.4. Нематериальные активы эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

#### 4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Не указывается в отчете за 4 квартал

#### 4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Развитие лизинговой отрасли в целом зависит от динамики общей экономической ситуации в стране, а также связано с регулятивными инновациями, оказывающими прямое или косвенное влияние на деятельность лизинговых компаний.

Рынок лизинга в России после спада 2014-2015гг., связанного с общим экономическим кризисом в стране, в период 2016-2019гг. характеризовался устойчивой положительной динамикой и высокими темпами роста. По данным Leaseurope по итогам 2019г. Россия вошла в ТОП-5 стран Европы по объему нового бизнеса.

##### Объем нового бизнеса по итогам 2019г.

	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Объем нового бизнеса, млрд руб.	680	545	742	1 095	1 310	1 500
Темпы прироста	-13%	-20%	36%	48%	20%	15%

Источник: рейтинговое агентство «Эксперт РА»

Большая часть рынка (около 80%) традиционно приходится на транспортные сегменты, при этом более 30% сделок в денежном выражении заключается в г. Москве.

Основными факторами роста российского рынка лизинга являются высокий износ основных фондов во всех отраслях экономики, ограниченные возможности банковской системы по кредитованию небольших компаний в силу нормативных ограничений, а также налоговые преимущества.

Законодательная база лизинга в России не претерпевала каких-либо существенных негативных изменений за последние 20 лет, что является еще одним фактором устойчивого развития отрасли. Начиная с 2017г., по инициативе Центрального Банка РФ ведется работа по подготовке реформы законодательства о лизинге, целью которой заявлено формирование благоприятной операционной среды, поддержание надежности и обеспечения эффективности отрасли, что в конечном итоге должно способствовать росту инвестиций в отрасль и росту экономики. В рамках реформы возможно введение надзора со стороны ЦБ и создание СРО в лизинговой отрасли.

Развитие лизинговой деятельности осуществляется преимущественно за счет заемных средств, на внешние заимствования приходится до 90% объема финансирования лизинговых сделок в РФ. Основными инструментами фондирования являются банковские кредиты и облигационные займы, преимущественно на внутреннем долговом рынке РФ.

В 2020г. российский рынок лизинга, как и вся экономика РФ, пережил спад, связанный с падением цен на нефть и последствиями карантинных ограничений. По итогам исследования российского рынка лизинга за 9 месяцев 2020 года рейтинговым агентством «Эксперт РА» объем нового бизнеса

сократился по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 5% и составил 980 млрд рублей. Наибольшее падение продемонстрировали сегменты железнодорожного и авиационного транспорта (25,1% и 29,6% соответственно), сегмент грузового транспорта снизился на 2,3%, а спецтехники – вырос на 14,4%.

**Объем нового бизнеса по итогам 9 мес. 2020г.**

	9м2014	9м2015	9м2016	9м2017	9м2018	9м2019	9м2020
<b>Объем нового бизнеса, млрд руб.</b>	522	385	450	710	1 010	1 030	980
<b>Темпы прироста</b>	-10%	-26%	17%	58%	42%	2%	-5%

Источник: рейтинговое агентство «Эксперт РА»

**Топ-10 сегментов в новом бизнесе за 9 мес. 2020**

	Объем нового бизнеса, млрд руб.	
	9м2019	9м2020
<b>Грузовые автомобили</b>	211	206
<b>Легковые автомобили</b>	179	189
<b>Железнодорожная техника</b>	178	134
<b>Строительная и дорожно-строительная техника</b>	88	100
<b>Суда (морские и речные)</b>	99	98
<b>Сельскохозяйственная техника и скот</b>	25	47
<b>Авиационный транспорт</b>	48	34
<b>Автобусы и троллейбусы*</b>	-	31
<b>Оборудование для нефте- и газодобычи и переработки</b>	29	29
<b>Машиностроительное, металлообрабатывающее и металлургическое оборудование</b>	18	23

\* Статистика по сегменту ведется с 9м2020

Источник: рейтинговое агентство «Эксперт РА»

Во второй половине 2021г. Аналитическое кредитное рейтинговое агентство (АКРА) ожидает возвращение темпов роста российского лизинга к докризисным показателям. В 2021г. увеличение лизингового портфеля в стоимостном выражении, по ожиданиям АКРА, может составить 15-25% благодаря потенциальному восстановлению деловой активности. В перспективе возвращение к активной реализации нацпроектов в сфере развития экономики городов (общественный транспорт, экопроекты, модернизация и/или замена оборудования ЖКХ и строительного оборудования и др.) будет способствовать развитию лизинговой отрасли. АКРА считает, что основную часть этих проектов, вероятнее всего, будут реализовывать крупнейшие лизинговые компании, что приведет к дальнейшему повышению концентрации отрасли и, как следствие, к ухудшению конкурентной среды.

Структурно высокие кредитные риски в экономике сокращают возможности для роста лизинговой отрасли. Массовый сегмент розницы, включая лизинг грузовых и легковых авто, где уже ощущается отложенный спрос, сможет стабилизировать бизнес быстрее других транспортных направлений. По мнению АКРА, кредитные риски остаются непредсказуемыми в условиях экономического спада. Выпуски облигаций становятся все более востребованным способом привлечения финансирования.

Для рынка лизинга автотранспорта, на котором преимущественно ведет свою деятельность Эмитент, характерны большое количество заключаемых договоров и относительно невысокая средняя сумма лизинговой сделки, высокий уровень стандартизации процессов/лизинговых продуктов, высокая ликвидность предметов лизинга.

Оценка соответствия результатов деятельности Эмитента тенденциям развития отрасли

Эмитент специализируется на предоставлении в лизинг коммерческого автотранспорта и спецтехники на основе автотранспорта (более 86% лизингового портфеля), заключая договоры на относительно небольшие суммы. Ключевая доля лизингового портфеля Эмитента приходится на лизингополучателей, представляющих малый и средний бизнес (97%).

Эмитент оценивает результаты своей деятельности, как успешные и соответствующие тенденциям развития отрасли. Достигнутые результаты обусловлены следующими основными факторами:

- стратегия, сфокусированная на работе с высоколиквидными активами с клиентами сегмента МСБ;
- широкое региональное присутствие;
- высокий уровень стандартизации бизнес-процессов и их автоматизации;
- опытная управленческая команда.

#### **4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента**

Факторы и условия (влияние инфляции, изменение курсов иностранных валют, решения государственных органов, иные экономические, финансовые, политические и другие факторы), влияющие на деятельность эмитента и оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности. Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий.

**Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации и находится под влиянием, как общих макроэкономических факторов, присущих для всей экономической системы страны, так и сугубо отраслевых:**

- действие санкций в отношении институтов и граждан Российской Федерации;
- распространение коронавирусной инфекции и действие ограничений «карантинного» характера разной степени жесткости;
- падение ВВП РФ, инфляция, снижение платежеспособного спроса;
- снижение устойчивости лизингового сектора вследствие реализации ранее накопленных рисков в условиях роста неплатежей по договорам лизинга;
- усиление конкуренции на рынке и снижение маржинальной доходности.

Влияние указанных факторов на деятельность Эмитента носит долгосрочный характер, прогноз в отношении продолжительности их действия – долгосрочный.

**Способы, применяемые Эмитентом, и способы, которые Эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на его деятельность:**

- развитие новых продуктов в соответствии с рыночными тенденциями; специальные предложения и акции совместно с поставщиками и производителями;
- работа с банками-кредиторами и другими инвесторами – продолжение усилий по диверсификации источников фондирования;
- развитие партнерских взаимоотношений с производителями предметов лизинга;
- внедрение и развитие инновационных инструментов, направленных на обеспечение эффективной адаптации технологий и процедур Эмитента к изменениям макро- и микроэкономических условий;
- работа с лизинговым портфелем и дебиторской задолженностью – регулярный мониторинг и контакт с клиентом с первого дня возникновения просрочки;
- взаимодействие с отраслевой ассоциацией лизинговых компаний в части разработки предложений по мерам государственной поддержки лизингового сектора.

Существенные факторы и события, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения Эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов):

**К негативным факторам Эмитент относит:**

- ухудшение макро- и микроэкономической конъюнктуры, снижение инвестиционной активности, снижение темпов роста производства;
- колебания валютных курсов;
- рост стоимости фондирования и сокращение возможностей его привлечения;
- усиление конкуренции на рынке;
- снижение спроса на лизинговые услуги.

Эмитент оценивает вероятность наступления таких событий (возникновения факторов) как среднюю.

*Существенные события и факторы, которые могут улучшить результаты деятельности Эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия:*

Возможности улучшения показателей деятельности Эмитента обусловлены, как действием внешних (макроэкономических, рыночных) факторов, так и его собственными действиями по реализации избранной стратегии.

**К внешним положительным факторам Эмитент относит следующее:**

- отмена санкций/ отсутствие ввода дополнительных санкций против банковского сектора РФ и государственного долга РФ;
- рост ВВП РФ, оживление экономики, в т.ч. платежеспособного спроса;
- государственные инициативы по поддержке лизингового рынка (программа субсидирования лизинга при поддержке Минпромторга РФ);
- государственная поддержка автомобильной отрасли в РФ;
- снижение стоимости фондирования.

Влияние данных факторов имеет долгосрочный характер, оценить вероятность их наступления затруднительно.

**Эмитент предпринимает следующие действия для улучшения показателей своей деятельности:**

- постоянная разработка и вывод на рынок новых лизинговых продуктов, усовершенствование существующих предложений;
- обеспечение генерации дохода от дополнительных видов деятельности;
- повышение операционной эффективности, в том числе за счет совершенствования внутренних процессов, развития инструментов автоматизации и внедрения цифровых технологий.

#### **4.8. Конкуренты эмитента**

На сегодняшний день по данным Федресурса лизинговые сделки на рынке РФ заключает более 300 компаний-лизингодателей, многие из которых заключают буквально единичные лизинговые договора. Эмитент стабильно входит в ТОП-10 лизингового рынка по количеству заключенных сделок по данным рейтингового агентства «Эксперт РА», в отраслевом анкетировании которого на регулярной основе участвуют основные игроки рынка, немногим более 100 лизинговых компаний. По итогам 9 мес. 2020г., компания опустилась на 11 место по числу заключенных договоров в результате сознательного сокращения операций в силу существенно снизившегося риск-аппетита. По объему нового бизнеса в денежном выражении за этот же период Эмитент занял 24-е место в рейтинге крупнейших лизинговых компаний. Целевым сегментом Эмитента является лизинг грузового транспорта, по итогам 9 мес. 2020г. компания заняла 10 место по объему нового бизнеса в нем.

**Рэнкинг по объему нового бизнеса по итогам 9 мес. 2020 г.**

<b>Место</b>	<b>Компания</b>	<b>Объем нового бизнеса млрд руб.</b>
1	ГТЛК	159 659
2	Сбербанк Лизинг (ГК)	100 279
3	ВТБ Лизинг	79 128
4	ЛК Европлан	78 951
7	Балтийский лизинг (ГК)	45 624
24	Элемент Лизинг	6 945

**Источник:** рейтинговое агентство «Эксперт РА»

**Рэнкинг по числу заключенных сделок по итогам 9 мес. 2020 г.**

Место	Компания	Количество сделок
1	ЛК Европлан	32 800
2	ВТБ Лизинг	21 865
3	Сбербанк Лизинг (ГК)	19 563
5	Балтийский лизинг (ГК)	15 580
11	Элемент Лизинг	4 018

Источник: рейтинговое агентство «Эксперт РА»

**Рэнкинг по объему нового бизнеса в сегменте «грузовой транспорт» по итогам 9 мес. 2020г.**

Место	Компания	Объем нового бизнеса млрд руб.
1	ЛК Европлан	30 349
2	Сбербанк Лизинг (ГК)	23 151
5	Балтийский лизинг (ГК)	15 527
6	ВТБ Лизинг	14 371
10	Элемент Лизинг	4 595

Источник: рейтинговое агентство «Эксперт РА»

**В качестве основных конкурентов Эмитент рассматривает компании, деятельность которых соответствует следующим критериям:**

- компания предоставляет лизинг в сегменте среднего и малого бизнеса;
- компания имеет разветвленную региональную сеть;
- компания специализируется на лизинге видов имущества, аналогичных тем, финансированием которых занимается Эмитент.

По мнению Эмитента, к таким компаниям относятся, в частности, ВТБ-Лизинг, ЛК Европлан, Сбербанк Лизинг, Балтийский лизинг. Помимо этого, в каждом регионе присутствия Эмитента существуют конкуренты из числа локальных лизинговых компаний, часто связанные с родственными банками и имеющие за счет этого более низкую стоимость финансирования.

**Эмитент видит свои конкурентные преимущества в следующем:**

- широкая региональная сеть офисов продаж в основных регионах России;
- наличие уникальных технологий оформления лизинговых сделок, прозрачные и понятные для потенциальных клиентов и поставщиков принципы работы;
- высокий уровень профессионализма сотрудников;
- стратегическое партнерство с дилерами, реализующими популярные коммерческие автомобили и спецтехнику на территории России;
- высокая степень автоматизации бизнес-процессов;
- эффективная система управления рисками;
- доступ к системе государственного субсидирования лизинга.

## Раздел V.

### Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудиниках (работниках) эмитента

#### 5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

#### 5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

##### 5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

В связи с тем, что в обществе в качестве совещательных органов при совете директоров (наблюдательном совете) комитеты совета директоров (наблюдательного совета) не создавались, члены совета директоров (наблюдательного совета) не участвуют в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

**ФИО:** Писаренко Андрей Витальевич

**Год рождения:** 1970

**Образование:** высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.2014	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Генеральный директор
09.2014	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Член Совета директоров

#### Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

**Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или

введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

**ФИО:** Маловицкий Роман Сергеевич  
Независимый член совета директоров

**Год рождения:** 1977

**Образование:** высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
11.2008	настоящее время	Московский филиал Санкт-Петербургского Адвокатского бюро "Егоров, Пугинский, Афанасьев и Партнеры"	Адвокат
05.2016	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Член Совета директоров

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов.**

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

**Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

**ФИО:** Бортняева Ольга Вячеславовна

**Год рождения:** 1967

**Образование:** высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2018	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Первый заместитель Генерального директора
12.2007	07.2018	Общество с ограниченной	Заместитель

		ответственностью "Элемент Лизинг"	Генерального директора по финансовым и операционным вопросам
07.2008	04.2019	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Финанс" (бывш. ООО "ЛК "Элемент Финанс")	Заместитель Генерального директора (по совместительству)
07.2008	09.2016	Общество с ограниченной ответственностью "С.А. Консалт"	Заместитель Генерального директора (по совместительству)
09.2017	по настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Член Совета директоров
07.2018	по настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "СтрейтЛинк"	Генеральный директор (по совместительству)

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

**Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

**ФИО:** Турлаков Михаил Михайлович

**Независимый член совета директоров**

**Год рождения:** 1956

**Образование:** высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.2015	по настоящее время	-	Пенсионер
10.2018	по настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Амарант"	Генеральный директор

	время		
10.2020	по настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Член Совета директоров

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **ЭМИТЕНТ НЕ ВЫПУСКАЛ ОПЦИОНОВ**

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

**Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Красноперова Наталья Геннадиевна**

**(председатель)**

Год рождения: **1960**

Образование: **высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.2016	06.2018	Вектор Лидерства (группа Ward Howell)	Партнер, руководитель сервиса "Развитие лидеров и организаций"
07.2015	12.2015	Общество с ограниченной ответственностью "БерингПойнт"	Старший советник
06.2018	по настоящее время	ИП Красноперова Н.Г.	Независимый консультант и коуч руководителей
05.2019	по настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Председатель Совета директоров

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **ЭМИТЕНТ НЕ ВЫПУСКАЛ ОПЦИОНОВ**

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

**Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

## 5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

**ФИО:** Писаренко Андрей Витальевич

**Год рождения:** 1970

**Образование:** высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.2014	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Генеральный директор
09.2014	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Член Совета директоров

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

**Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной

власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

### **5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента**

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

### **5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента**

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Совет директоров

**Единица измерения:** тыс. руб.

<b>Наименование показателя</b>	<b>2020</b>
Вознаграждение за участие в работе органа управления	
Зарботная плата	25 038
Премии	22 300
Комиссионные	
Иные виды вознаграждений	
<b>ИТОГО</b>	<b>47 338</b>

**Сведения о принятых уполномоченными органами управления эмитента решениях и (или) существующих соглашениях относительно размера такого вознаграждения, подлежащего выплате, и (или) размера таких расходов, подлежащих компенсации:**

Выплата в текущем финансовом году заработной платы и премий по итогам работы за год предусмотрена трудовыми договорами с членами Совета директоров, являющимися сотрудниками Эмитента. Иные соглашения о выплате вознаграждения членам Совета директоров Эмитента за участие в работе органа управления, комиссионных, льгот и иных видов вознаграждений в отчетном финансовом году отсутствуют.

Компенсации

**Единица измерения:** тыс. руб.

<b>Наименование органа управления</b>	<b>2020</b>
Совет директоров	121

Выплата в текущем финансовом году компенсаций расходов предусмотрена трудовыми договорами с членами Совета директоров, являющимися сотрудниками Эмитента.

Дополнительная информация отсутствует

### **5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля**

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

### **5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Иное**

**Служба внутреннего аудита**

Информация о руководителе такого отдельного структурного подразделения (органа) эмитента

Наименование должности руководителя структурного подразделения: **Главный аудитор**

ФИО: **Федоров Игорь Викторович**

Год рождения: **1966**

Образование: **высшее финансовое**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2008	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Финарт"	Генеральный директор (по совместительству)
01.2011	06.2016	Банк СОЮЗ (АО)	Руководитель направления Службы внутреннего аудита
06.2016	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Главный аудитор Службы внутреннего аудита

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

**Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Иное**

**Управление внутреннего контроля**

Информация о руководителе такого отдельного структурного подразделения (органа) эмитента  
Наименование должности руководителя структурного подразделения: **Начальник Управления внутреннего контроля**

ФИО: **Завалько Юлия Николаевна**

Год рождения: **1983**

Образование: **высшее экономическое**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2012	10.2018	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Начальник Отдела контроля соблюдения технологий
10.2018	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Начальник Управления внутреннего контроля

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

**Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Иное**  
**Дирекция по рискам**

Информация о руководителе такого отдельного структурного подразделения (органа) эмитента  
Наименование должности руководителя структурного подразделения: **Директор Дирекции по рискам**

**ФИО:** Мацай Евгений Витальевич

**Год рождения:** 1979

**Образование:** высшее экономическое

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.2015	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Директор Дирекции по рискам

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых

обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

**Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

## **5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Вознаграждения

По каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение соответствующего отчетного периода.

**Единица измерения:** тыс. руб.

**Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:**

Служба внутреннего аудита

**Вознаграждение за участие в работе органа контроля**

**Единица измерения:** тыс. руб.

<b>Наименование показателя</b>	<b>2020</b>
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	
Заработная плата	2 767
Премии	460
Комиссионные	
Иные виды вознаграждений	
<b>ИТОГО</b>	<b>3 227</b>

**Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:**

Дополнительные соглашения, касающиеся выплат вознаграждения за участие в работе органа контроля, комиссионных, льгот и иных видов вознаграждений не заключались.

**Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:**  
Дирекция по рискам

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

**Единица измерения:** тыс. руб.

Наименование показателя	2020
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	
Заработная плата	24 836
Премии	9 692
Комиссионные	
Иные виды вознаграждений	
<b>ИТОГО</b>	<b>34 528</b>

**Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:**

Дополнительные соглашения, касающиеся выплат вознаграждения за участие в работе органа контроля, комиссионных, льгот и иных видов вознаграждений не заключались.

**Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:**  
Управление внутреннего контроля

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

**Единица измерения:** тыс. руб.

Наименование показателя	2020
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	
Заработная плата	8 763
Премии	1 674
Комиссионные	
Иные виды вознаграждений	
<b>ИТОГО</b>	<b>10 437</b>

**Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:**

Дополнительные соглашения, касающиеся выплат вознаграждения за участие в работе органа контроля, комиссионных, льгот и иных видов вознаграждений не заключались.

Компенсации

**Единица измерения:** тыс. руб.

Наименование органа контроля (структурного подразделения)	2020
Служба внутреннего аудита	0
Дирекция по рискам	402
Управление внутреннего контроля	1

Дополнительная информация отсутствует.

**5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента**

**Единица измерения:** тыс. руб.

Наименование показателя	2020
Средняя численность работников, чел.	585
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	646 920
Выплаты социального характера работников за отчетный период	16 842

Сотрудником, оказывающим существенное влияние на финансово – хозяйственную деятельность Эмитента (ключевым сотрудником), является Генеральный директор – Писаренко Андрей Витальевич.

Сотрудниками (работниками) Эмитента профсоюзный орган не создавался.

**5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента**

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента, а также не предоставляет и не предусматривает возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента, а также не заключал соглашения со своими сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале Эмитента

## Раздел VI.

### Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

#### 6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество участников эмитента на дату окончания отчетного квартала: 1

#### 6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций: 1

**Полное фирменное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью "Амарант"  
**Сокращенное фирменное наименование:** ООО "Амарант"

**Место нахождения:** 109428 Российская Федерация, Москва, Рязанский проспект 16 стр. 4 оф. 19 (2 этаж)

**ИНН:** 9709037078

**ОГРН:** 1187746863193

**Доля участия лица в уставном капитале эмитента:** 100%

#### Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

##### 1.1.

**ФИО:** Полякова Татьяна Владимировна

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

**участие в юридическом лице, являющемся участником эмитента**

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля: **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента**

**Вид контроля:** прямой контроль

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале участника (акционера) эмитента, %: **99.9999**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

**Иных сведений нет.**

#### 6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

В уставном капитале эмитента нет долей, находящихся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации) или муниципальной собственности

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

**Указанных лиц нет**

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

**Указанных лиц нет**

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

**Указанное право не предусмотрено**

#### **6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента**

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

#### **6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций**

В течение последнего завершенного финансового года и всего текущего года общество состояло из одного акционера (участника), в связи с чем, списки лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) не составлялись, поскольку все решения принимались единственным акционером (участником) единолично

#### **6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

Указанных сделок не совершалось

#### **6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности**

Не указывается в данном отчетном квартале

## **Раздел VII.**

### **Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация**

#### **7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента**

Не указывается в данном отчетном квартале

#### **7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента**

Не указывается в данном отчетном квартале

#### **7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента**

Не указывается в данном отчетном квартале

#### **7.4. Сведения об учетной политике эмитента**

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

#### **7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж**

Не указывается в данном отчетном квартале

#### **7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года**

**Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала**

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала, не было

#### **Дополнительная информация:**

Дополнительной информации нет

#### **7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

## **Раздел VIII.**

### **Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**

#### **8.1. Дополнительные сведения об эмитенте**

##### **8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента**

**Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.:** 444 000 000

**Размер долей участников общества**

**Полное фирменное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью "Амарант"

**Место нахождения:** 109428 Российская Федерация, г.Москва, Рязанский проспект 16 стр. 4 оф. 19 (этаж 2)

**ИНН:** 9709037078

**ОГРН:** 1187746863193

**Доля участника в уставном капитале эмитента, %:** 100

**Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:**

Информация о величине уставного капитала Эмитента, приведенная в настоящем пункте, соответствует п. 8.1. раздела 8 Устава Эмитента (в редакции от 06.12.2016, запись в Единый государственный реестр юридических лиц внесена 27.01.2017).

##### **8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента**

Изменений размера уставного капитала эмитента за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, не было

##### **8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента**

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

##### **8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций**

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

##### **8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом**

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер которой составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на дату окончания последнего заверченного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествующего дате совершения сделки

**Дата совершения сделки (заключения договора):** 03.11.2020

**Предмет и иные существенные условия сделки:**

Генеральное соглашение об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии (далее – Соглашение), согласно которому ПАО Сбербанк (Кредитор) открывает ООО «Элемент Лизинг» (Заемщику) невозобновляемую рамочную кредитную линию в рамках которой будут выдаваться кредиты в соответствии с отдельными Кредитными договорами (далее - Договоры), а Заемщик обязуется возратить кредиты, полученные в рамках Договоров, уплатить проценты за пользование ими и предусмотренные Договорами комиссии в размере, сроки и на условиях Договоров и Соглашения.

**Лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке:** Заемщик - Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг», Кредитор -Публичное акционерное общество Сбербанк, третьих лиц, выступающих выгодоприобретателями по сделке, нет.

**Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств:** невозобновляемая рамочная кредитная линия открыта на срок по 02.05.2025 года (период действия лимита с 03.11.2020 по 02.05.2022).

В исполнении обязательств просрочки со стороны контрагента или эмитента по сделке не допускались

**Размер (цена) сделки в денежном выражении:** 2238179 RUR x 1000

**Размер (цена) сделки в процентах от стоимости активов эмитента размер на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки:** 16.82

**Балансовая стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки:** 13309611 RUR x 1000

*Сделка является крупной сделкой*

**Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки**

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Совет директоров**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **23.10.2020**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае: **23.10.2020**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае: **б/н**

Сделка рассматривалась как крупная во взаимосвязи с ранее заключенными сделками - Генеральным соглашением №3162, Генеральным соглашением №4946 и Генеральным соглашением №6674 составляет 25,15% (Двадцать пять целых пятнадцать сотых) процентов от стоимости активов эмитента по состоянию на 30.09.2020

#### **8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента**

В случае присвоения эмитенту и (или) ценным бумагам эмитента кредитного рейтинга (рейтингов) по каждому из известных эмитенту кредитных рейтингов за последний завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала указываются

**Объект присвоения рейтинга:** эмитент

**Организация, присвоившая кредитный рейтинг**

**Полное фирменное наименование:** Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество)

**Сокращенное фирменное наименование:** АКРА (АО)

**Место нахождения:** 115035, г. Москва, Садовническая набережная, дом 75

**Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:** [www.acra-ratings.ru](http://www.acra-ratings.ru)

**Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала:** Кредитный рейтинг A-(RU) "Умеренно высокий уровень кредитоспособности", прогноз «Стабильный»

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

<b>Дата присвоения</b>	<b>Значения кредитного рейтинга</b>
30.12.2020	АКРА подтвердило кредитный рейтинг ООО «Элемент Лизинг» на уровне A-(RU) "Умеренно высокий уровень кредитоспособности", прогноз «Стабильный», и выпусков его облигаций — на уровне A-(RU)

16.01.2020	АКРА подтвердило кредитный рейтинг ООО «Элемент Лизинг» на уровне A-(RU), прогноз «Стабильный», и выпусков его облигаций — на уровне A-(RU).
21.01.2019	АКРА повысило ООО «Элемент Лизинг» кредитный рейтинг до уровня A-(RU) "Умеренно высокий уровень кредитоспособности", прогноз «Стабильный»

## **8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента**

Не указывается эмитентами, не являющимися акционерными обществами

## **8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента**

### **8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены**

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

### **8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными**

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

## **8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением**

На дату окончания отчетного квартала в обращении нет облигаций эмитента с обеспечением, обязательства по которым не исполнены, в отношении которых осуществлялась регистрация проспекта и (или) допуск к организованным торгам

### **8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием**

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

### **8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями**

Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

## **8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

## **8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

## **8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

### 8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Не заполняется эмитентами, не являющимися акционерными обществами

### 8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Указывается информация по каждому выпуску облигаций, по которым за пять последних завершённых отчётных лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет – за каждый завершённый отчётный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчётного квартала, выплачивался доход.

**Вид ценной бумаги:** биржевые/коммерческие облигации

**Форма ценной бумаги:** документарные на предъявителя

**Серия:** БО-01

процентные, неконвертируемые биржевые облигации с обязательным централизованным хранением

**Идентификационный номер выпуска:** 4B02-01-36193-R

**Дата присвоения идентификационного номера:** 02.08.2011

**Количество облигаций выпуска, шт.:** 1 000 000

**Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.:** 1 000

**Объём выпуска по номинальной стоимости:** 1 000 000 000

**Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:**

Выплата купонов:

Размер дохода на одну облигацию в денежном выражении	Выплата в совокупности по всем облигациям	Срок выплаты	Период, за который выплачивались (выплачиваются) доходы	Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска
33,66 руб.	33 660 000,00 руб.	6 декабря 2012г.	1 купон	33 660 000,00 руб.
33,66 руб.	33 660 000,00 руб.	07 марта 2013г.	2 купон	67 320 000,00 руб.
33,66 руб.	33 660 000,00 руб.	06 июня 2013г.	3 купон	100 980 000,00 руб.
33,66 руб.	33 660 000,00 руб.	05 сентября 2013г.	4 купон	134 640 000,00 руб.
31,79 руб.	31 790 000,00 руб.	05 декабря 2013г.	5 купон	166 430 000,00 руб.
31,79 руб.	31 790 000,00 руб.	06 марта 2014г.	6 купон	198 220 000,00 руб.
31,79 руб.	31 790 000,00 руб.	05 июнь 2014г.	7 купон	230 010 000,00 руб.
31,79 руб.	31 790 000,00 руб.	04 сентября 2014г.	8 купон	261 800 000,00 руб.
36,77 руб.	36 770 000,00 руб.	04 декабря 2014г.	9 купон	298 570 000,00 руб.
36,77 руб.	36 770 000,00 руб.	05 марта 2015г.	10 купон	335 340 000,00 руб.
36,77 руб.	36 770 000,00 руб.	04 июня 2015г.	11 купон	372 110 000,00 руб.
36,77 руб.	36 770 000,00 руб.	03 сентября 2015г.	12 купон	408 880 000,00 руб.

**По всем выплатам:**

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска:  
**денежными средствами в рублях Российской Федерации**

В случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены Эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов:

**обязательства выпуска выплачены полностью**

Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению:

**иных сведений нет**

Приобретение облигаций:

Содержание обязательства Эмитента	Цена приобретения облигаций в расчете на одну облигацию	Дата приобретения	Количество облигаций выпуска, приобретенных эмитентом
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-01	100% от номинальной ст-ти обл.	12 сентября 2013г.	0 шт.*
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-01	100% от номинальной ст-ти обл.	11 сентября 2014г.	0 шт.*

Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-01 по наступлению срока погашения	100% от номинальной ст-ти обл.	03 сентября 2015г.	1 000 000 шт.
--	--------------------------------	--------------------	---------------

\* Поскольку от держателей Облигаций в установленный Офертой срок не поступило ни одного уведомления о намерении продать определенное количество Облигаций, то у Эмитента не возникло обязательства по приобретению Облигаций.

**По всем выплатам:**

Форма оплаты облигаций выпуска:

**денежными средствами в рублях Российской Федерации**

В случае если подлежавшие исполнению обязательства Эмитента по приобретению облигаций выпуска не выполнены или выполнены Эмитентом не в полном объеме, причины невыполнения таких обязательств:

**обязательства по приобретению облигаций выпуска выполнены полностью**

Иные сведения о приобретении облигаций выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению:

**приобретение облигаций осуществлялось Эмитентом в соответствии с условиями приобретения, предусмотренными решением о выпуске ценных бумаг, проспектом ценных бумаг, уполномоченным органом Эмитента**

**Вид ценной бумаги:** биржевые/коммерческие облигации

**Форма ценной бумаги:** документарные на предъявителя

**Серия:** БО-03

процентные, неконвертируемые биржевые облигации с обязательным централизованным хранением

**Идентификационный номер выпуска:** 4B02-03-36193-R

**Дата присвоения идентификационного номера:** 08.11.2013

**Количество облигаций выпуска, шт.:** 2 000 000

**Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.:** 1 000

**Объем выпуска по номинальной стоимости:** 2 000 000 000

**Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:**

Выплата купонов:

Размер дохода на одну облигацию в денежном выражении	Выплата в совокупности по всем облигациям	Срок выплаты	Период, за который выплачивались (выплачиваются) доходы	Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска
31,79	26 827 040,57	02 сентября 2014г.	1 купон	26 827 040,57
31,79	26 827 040,57	02 декабря 2014г.	2 купон	53 654 081,14
31,79	31 673 998,29	03 марта 2015г.	3 купон	85 328 079,43
31,79	31 673 998,29	02 июня 2015г.	4 купон	117 002 077,72
36,15	34 500 873,15	01 сентября 2015г.	5 купон	151 502 950,87
36,15	67 832 655,30	01 декабря 2015г.	6 купон	219 335 606,17
36,15	67 832 655,30	01 марта 2016г.	7 купон	287 168 261,47
36,15	72 300 000,00	31 мая 2016г.	8 купон	359 468 261,47
36,15	72 288 504,30	30 августа 2016г.	9 купон	431 756 765,77
36,15	72 288 504,30	29 ноября 2016г.	10 купон	504 045 270,07
36,15	72 288 504,30	28 февраля 2017г.	11 купон	576 333 774,37
36,15	72 288 504,30	30 мая 2017г.	12 купон	648 622 278,67
33,66	59 862 929,94	29 августа 2017г.	13 купон	708 485 208,61
33,66	59 862 929,94	28 ноября 2017г.	14 купон	768 348 138,55
33,66	59 862 929,94	27 февраля 2018г.	15 купон	828 211 068,49
33,66	59 862 929,94	29 мая 2018г.	16 купон	888 073 998,43
0,02	102,84	28 августа 2018г.	17 купон	888 074 101,27
0,02	102,84	27 ноября 2018г.	18 купон	888 074 204,11
0,02	102,84	26 февраля 2019г.	19 купон	888 074 306,95
0,02	102,84	28 мая 2019г.	20 купон	888 074 409,79

**По всем выплатам:**

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска:

**денежными средствами в рублях Российской Федерации**

В случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены Эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов:

**обязательства выпуска выплачены полностью**

Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению:

**иных сведений нет**

Приобретение облигаций:

Содержание обязательства Эмитента	Цена приобретения облигаций в расчете на одну облигацию	Дата приобретения	Количество облигаций выпуска, приобретенных эмитентом
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-03	100% от номинальной ст-ти обл.	27 июня 2014г.	1 958 000 шт.
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-03	100% от номинальной ст-ти обл.	09 июня 2015г.	41 970 шт.
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-03	100% от номинальной ст-ти обл.	07 июня 2016г.	318 шт.
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-03	100% от номинальной ст-ти обл.	06 июня 2017г.	221 223 шт.
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-03	100% от номинальной ст-ти обл.	05 июня 2018г.	1 773 317 шт.
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-03 по наступлению срока погашения	100% от номинальной ст-ти обл.	28 мая 2019г.	2 000 000 шт.

**По всем выплатам:**

Форма оплаты облигаций выпуска:

**денежными средствами в рублях Российской Федерации**

В случае если подлежащие исполнению обязательства Эмитента по приобретению облигаций выпуска не выполнены или выполнены Эмитентом не в полном объеме, причины невыполнения таких обязательств:

**обязательства по приобретению облигаций выпуска выполнены полностью**

Иные сведения о приобретении облигаций выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению:

**приобретение облигаций осуществлялось Эмитентом в соответствии с условиями приобретения, предусмотренными решением о выпуске ценных бумаг, проспектом ценных бумаг, уполномоченным органом Эмитента**

**Вид ценной бумаги:** биржевые/коммерческие облигации

**Форма ценной бумаги:** документарные на предъявителя

**Серия:** БО-04

процентные, неконвертируемые биржевые облигации с обязательным централизованным хранением

**Идентификационный номер выпуска:** 4B02-04-36193-R

**Дата присвоения идентификационного номера:** 08.11.2013

**Количество облигаций выпуска, шт.:** 2 000 000

**Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.:** 1 000

**Объем выпуска по номинальной стоимости:** 2 000 000 000

**Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:**

Выплата купонов:

Размер дохода на одну облигацию в денежном выражении	Выплата в совокупности по всем облигациям	Срок выплаты	Период, за который выплачивались (выплачиваются) доходы	Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска
36,15	4 610 679,45	05.07.2016	1 купон	4 610 679,45
36,15	10 757 625,45	04.10.2016	2 купон	15 368 304,90
36,15	23 540 410,05	03.01.2017	3 купон	38 908 714,95
36,15	27 986 896,20	04.04.2017	4 купон	66 895 611,15

34,90	28 281 529,10	04.07.2017	5 купон	95 177 140,25
34,90	32 491 376,50	03.10.2017	6 купон	127 668 516,75
34,90	35 170 858,90	02.01.2018	7 купон	162 839 375,65
34,90	35 170 858,90	03.04.2018	8 купон	198 010 234,55
0,02	101,70	03.07.2018	9 купон	198 010 336,25
0,02	101,70	02.10.2018	10 купон	198 010 437,95
0,02	101,70	01.01.2019	11 купон	198 010 539,65
0,02	101,70	02.04.2019	12 купон	198 010 614,35
19,32	17 658,48	02.07.2019	13 купон	198 028 272,83
19,32	17 658,48	01.10.2019	14 купон	198 045 931,31
19,32	17 658,48	31.12.2019	15 купон	198 063 589,79
19,32	17 658,48	31.03.2020	16 купон	198 081 248,27
19,32	11 302,20	30.06.2020	17 купон	198 092 550,47
19,32	11 302,20	29.09.2020	18 купон	198 103 852,67
19,32	11 302,20	29.12.2020	19 купон	198 115 154,87

**По всем выплатам:**

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска:  
**денежными средствами в рублях Российской Федерации**

В случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены Эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов:

**обязательства выпуска выплачены полностью**

Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению:

**иных сведений нет**

Приобретение облигаций:

Содержание обязательства Эмитента	Цена приобретения облигаций в расчете на одну облигацию	Дата приобретения	Количество облигаций выпуска, приобретенных эмитентом
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-04	100% от номинальной ст-ти обл.	27.04.2016	2 000 000 шт.
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-04	100% от номинальной ст-ти обл.	11.04.2017	11 852 шт.
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-04	100% от номинальной ст-ти обл.	10.04.2018	1 002 676 шт.
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-04	100% от номинальной ст-ти обл.	09.04.2019	4 171 шт.
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-04	100% от номинальной ст-ти обл.	10.04.2020	329 шт.

**По всем выплатам:**

Форма оплаты облигаций выпуска:  
**денежными средствами в рублях Российской Федерации**

В случае если подлежащие исполнению обязательства Эмитента по приобретению облигаций выпуска не выполнены или выполнены Эмитентом не в полном объеме, причины невыполнения таких обязательств:

**обязательства по приобретению облигаций выпуска выполнены полностью**

Иные сведения о приобретении облигаций выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению:

**приобретение облигаций осуществлялось Эмитентом в соответствии с условиями приобретения, предусмотренными решением о выпуске ценных бумаг, проспектом ценных бумаг, уполномоченным органом Эмитента**

**Вид ценной бумаги:** биржевые/коммерческие облигации

**Форма ценной бумаги:** документарные на предъявителя

Серия: 001P-01

процентные, неконвертируемые биржевые облигации с обязательным централизованным хранением

**Идентификационный номер выпуска:** 4B02-01-36193-R-001P

**Дата присвоения идентификационного номера:** 16.03.2018

Количество облигаций выпуска, шт.: 5 000 000

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: 1 000

Объем выпуска по номинальной стоимости: 5 000 000 000

**Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:**

Выплата купонов:

Размер дохода на одну облигацию в денежном выражении	Выплата в совокупности по всем облигациям	Срок выплаты	Период, за который выплачивались (выплачиваются) доходы	Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска
26,43	132 150 000	29.06.2018	1 купон	132 150 000
24,23	121 150 000	28.09.2018	2 купон	253 300 000
22,04	110 200 000	28.12.2018	3 купон	363 500 000
19,85	99 250 000	29.03.2019	4 купон	462 750 000
17,65	88 250 000	28.06.2019	5 купон	551 000 000
15,46	77 300 000	27.09.2019	6 купон	628 300 000
13,27	66 350 000	27.12.2019	7 купон	694 650 000
11,07	55 350 000	27.03.2020	8 купон	750 000 000
8,88	44 400 000	26.06.2020	9 купон	794 400 000
6,69	33 450 000	25.09.2020	10 купон	827 850 000
4,49	22 450 000	25.12.2020	11 купон	850 300 000

**По всем выплатам:**

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска:  
**денежными средствами в рублях Российской Федерации**

В случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены Эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов:

**обязательства Эмитента по выплате купонов исполнено в полном объеме**

Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению:

**иных сведений нет**

**Погашение части номинальной стоимости облигаций:**

Содержание обязательства Эмитента	Размер номинальной стоимости на одну облигацию, подлежащей погашению	Дата погашения	Выплата в совокупности по всем облигациям
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-01	83 руб.	29.06.2018	415 000 000 руб.
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-01	83 руб.	28.09.2018	415 000 000 руб.
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-01	83 руб.	28.12.2018	415 000 000 руб.
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-01	83 руб.	29.03.2019	415 000 000 руб.
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-01	83 руб.	28.06.2019	415 000 000 руб.
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-01	83 руб.	27.09.2019	415 000 000 руб.
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-01	83 руб.	27.12.2019	415 000 000 руб.
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-01	83 руб.	27.03.2020	415 000 000 руб.
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-01	83 руб.	26.06.2020	415 000 000 руб.
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-01	83 руб.	25.09.2020	415 000 000 руб.
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-01	83 руб.	25.12.2020	415 000 000 руб.

**По всем выплатам:**

Форма оплаты облигаций выпуска:  
денежными средствами в рублях Российской Федерации

В случае если общий размер выплаченных эмитентом денежных средств не позволяет исполнить соответствующую обязанность по облигациям в полном объеме, причины ненадлежащего исполнения эмитентом такой обязанности по облигациям:

**обязательства Эмитента по частичному погашению Биржевых облигаций исполнено в полном объеме**

Иные сведения о приобретении облигаций выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению:

**иных сведений нет**

**Вид ценной бумаги:** биржевые/коммерческие облигации

**Форма ценной бумаги:** документарные на предъявителя

**Серия:** 001P-02

процентные, неконвертируемые биржевые облигации с обязательным централизованным хранением

**Идентификационный номер выпуска:** 4B02-02-36193-R-001P

**Дата присвоения идентификационного номера:** 04.04.2019

**Количество облигаций выпуска, шт.:** 5 000 000

**Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.:** 1 000

**Объем выпуска по номинальной стоимости:** 5 000 000 000

**Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:**

Выплата купонов:

Размер дохода на одну облигацию в денежном выражении	Выплата в совокупности по всем облигациям	Срок выплаты	Период, за который выплачивались (выплачиваются) доходы	Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска
25,55	127 750 000	23.07.2019	1 купон	127 750 000
24,12	120 600 000	22.10.2019	2 купон	248 350 000
22,69	113 450 000	21.01.2020	3 купон	361 800 000
21,26	106 300 000	21.04.2020	4 купон	468 100 000
19,83	99 150 000	22.07.2020	5 купон	567 250 000
18,40	92 000 000	20.10.2020	6 купон	659 250 000

**По всем выплатам:**

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска:  
денежными средствами в рублях Российской Федерации

В случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены Эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов:

**обязательства Эмитента по выплате купонов исполнено в полном объеме**

Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению:

**иных сведений нет**

Погашение части номинальной стоимости облигаций:

Содержание обязательства Эмитента	Размер номинальной стоимости на одну облигацию, подлежащей погашению	Дата погашения	Выплата в совокупности по всем облигациям
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-02	56 руб.	23.07.2019	280 000 000 руб.
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-02	56 руб.	22.10.2019	280 000 000 руб.
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-02	56 руб.	21.01.2020	280 000 000 руб.
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-02	56 руб.	21.04.2020	280 000 000 руб.

Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-02	56 руб.	22.07.2020	280 000 000 руб.
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-02	56 руб.	20.10.2020	280 000 000 руб.

**По всем выплатам:**

Форма оплаты облигаций выпуска:

**денежными средствами в рублях Российской Федерации**

В случае если общий размер выплаченных эмитентом денежных средств не позволяет исполнить соответствующую обязанность по облигациям в полном объеме, причины ненадлежащего исполнения эмитентом такой обязанности по облигациям:

**обязательства Эмитента по частичному погашению Биржевых облигаций исполнено в полном объёме**

Иные сведения о приобретении облигаций выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению:

**иных сведений нет**

**8.8. Иные сведения**

Иная информация об Эмитенте и его ценных бумагах, не указанная в предыдущих пунктах ежеквартального отчета, отсутствует.

**8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.