

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОГРАММУ БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ

### Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг»

(полное фирменное наименование эмитента)

биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные<sup>1</sup>, размещаемые в рамках программы биржевых облигаций серии 001P

(идентификационные признаки облигаций, размещаемых в рамках программы облигаций)

идентификационный номер программы биржевых облигаций

4-36193-R-001P-02E

Изменения вносятся по решению Единственного участника ООО «Элемент Лизинг», принятому 23 октября 2024 г.,  
Решение от 23 октября 2024 г. № б/н.

Место нахождения эмитента (в соответствии с его уставом): Российская Федерация, город Москва

Генеральный директор ООО «Элемент Лизинг»

А.В. Писаренко

(инициалы, фамилия)

<sup>1</sup> Облигации, выпуск которых регистрируется после 01.01.2020 (после дня вступления в силу Федерального закона от 27.12.2018 № 514-ФЗ) в рамках программы облигаций, которой присвоен идентификационный номер до 01.01.2020 (до дня вступления в силу Федерального закона от 27.12.2018 № 514-ФЗ), независимо от условий, содержащихся в такой программе облигаций, могут быть только бездокументарными ценными бумагами.

1. Внести на титульном листе программы биржевых облигаций серии 001P с идентификационным номером 4-36193-R-001P-02E от 28.02.2018 (далее по тексту – «Программа») следующие изменения:

| Текст изменяемой редакции Программы  | Текст новой редакции Программы  |
|--|---|
| <p><b>биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением общей номинальной стоимостью всех выпусков биржевых облигаций, размещаемых в рамках программы биржевых облигаций серии 001P, до 30 000 000 000 (Тридцати миллиардов) российских рублей включительно или эквивалента этой суммы в иностранной валюте со сроком погашения в дату, которая наступает не позднее 3 640 (Трёх тысяч шестьсот сорокового) дня с даты начала размещения выпуска биржевых облигаций в рамках программы биржевых облигаций серии 001P, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, размещаемые путем открытой подписки в рамках программы биржевых облигаций серии 001P</b></p> | <p><b>биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные<sup>1</sup> размещаемые в рамках программы биржевых облигаций серии 001P</b></p> <p><sup>1</sup> Облигации, выпуск которых регистрируется после 01.01.2020 (после дня вступления в силу Федерального закона от 27.12.2018 № 514-ФЗ) в рамках программы облигаций, которой присвоен идентификационный номер до 01.01.2020 (до дня вступления в силу Федерального закона от 27.12.2018 № 514-ФЗ), независимо от условий, содержащихся в такой программе облигаций, могут быть только бездокументарными ценными бумагами.</p> |

2. Внести следующие изменения в преамбулу Программы:

| Текст изменяемой редакции Программы   | Текст новой редакции Программы   |
|---|--|
| <p><b>Далее в настоящем документе будут использоваться следующие термины:</b></p> <p><b>Программа или Программа облигаций</b> - настоящая Программа биржевых облигаций серии 001P, первая часть решения о выпуске ценных бумаг, содержащая определяемые общим образом права владельцев биржевых облигаций и иные общие условия для одного или нескольких выпусков биржевых облигаций;</p> <p><b>Условия выпуска</b> - Условия выпуска биржевых облигаций в рамках программы биржевых облигаций, вторая часть решения о выпуске ценных бумаг, содержащая конкретные условия отдельного выпуска биржевых облигаций;</p> <p><b>Выпуск</b> - отдельный выпуск биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы;</p> <p><b>Биржевая облигация или Биржевая облигация выпуска</b> - биржевая облигация, размещаемая в рамках Выпуска;</p> <p><b>Эмитент</b> - Общество с ограниченной</p> | <p><b>Далее в настоящем документе будут использоваться следующие термины:</b></p> <p>Под «<b>Программой</b>» далее по тексту понимается настоящая программа биржевых облигаций серии 001P:</p> <p>1) первая часть решения о выпуске биржевых облигаций, выпуску которых присвоен идентификационный номер до 01.01.2020;</p> <p>2) решение о размещении биржевых облигаций, выпуск которых регистрируется (зарегистрирован) после 01.01.2020.</p> <p>Под «<b>Условиями выпуска</b>» далее по тексту понимаются решение о выпуске Биржевых облигаций и/или документ, содержащий условия размещения Биржевых облигаций (в зависимости от информации, указываемой в таких документах в соответствии с требованиями к их содержанию, установленными нормативными актами в сфере финансовых рынков), выпуск которых регистрируется (зарегистрирован) после 01.01.2020.</p> <p><b>Выпуск</b> - отдельный выпуск биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы.</p> <p><b>Дополнительный выпуск</b> – дополнительный выпуск Биржевых облигаций, размещаемых дополнительно к ранее размещенным Биржевым облигациям того же Выпуска в рамках Программы.</p> <p><b>Биржевая облигация или Биржевая облигация выпуска</b> - биржевая облигация, размещаемая в рамках Выпуска.</p> <p><b>Эмитент</b> - Общество с ограниченной</p> |

|   |   |
|---|---|
| <i>ответственностью «Элемент Лизинг».</i> | <i>ответственностью «Элемент Лизинг».</i> |
|---|---|

|  |   |
|--|---|
| 3. Внести следующие изменения в третий абзац пункта 1 Программы:   |   |
| <b>Текст изменяемой редакции Программы</b>   | <b>Текст новой редакции Программы</b>   |
| Иные идентификационные признаки облигаций, размещаемых в рамках программы облигаций: <b>Биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением, размещаемые в рамках Программы облигаций серии 001P.</b> | Иные идентификационные признаки облигаций, размещаемых в рамках программы облигаций: <b>Биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные<sup>2</sup>, размещаемые в рамках Программы.</b><br><small><sup>2</sup>Облигации, выпуск которых регистрируется после 01.01.2020 (после дня вступления в силу Федерального закона от 27.12.2018 № 514-ФЗ) в рамках программы облигаций, которой присвоен идентификационный номер до 01.01.2020 (до дня вступления в силу Федерального закона от 27.12.2018 № 514-ФЗ), независимо от условий, содержащихся в такой программе облигаций, могут быть только бездокументарными ценными бумагами.</small> |

|   |  |
|---|--|
| 4. Внести следующие изменения в третий абзац пункта 6 Программы:  |  |
| <b>Текст изменяемой редакции Программы</b>  | <b>Текст новой редакции Программы</b>  |
| <b>Максимальная сумма номинальных стоимостей Биржевых облигаций, которые могут быть размещены в рамках Программы облигаций, составляет 30 000 000 000 (Тридцать миллиардов) российских рублей включительно или эквивалент этой суммы в иностранной валюте, рассчитываемый по курсу Банка России на дату принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения об утверждении Условий выпуска.</b> | <b>Максимальная сумма номинальных стоимостей Биржевых облигаций, которые могут быть размещены в рамках Программы, составляет 100 000 000 000 (Сто миллиардов) российских рублей включительно или эквивалент этой суммы в иностранной валюте, рассчитываемый по курсу Банка России на дату подписания Эмитентом решения о выпуске Биржевых облигаций.</b> |

|  |  |
|--|--|
| 5. Внести следующие изменения в шестой абзац пункта 7 Программы:   |  |
| <b>Текст изменяемой редакции Программы</b>   | <b>Текст новой редакции Программы</b>  |
| <b>Владелец Биржевой облигации имеет право на получение дохода (процента), порядок определения размера которого указан в п.9.3 Программы, а сроки выплаты - в п. 9.4. Программы.</b> | <b>Владелец Биржевой облигации имеет право на получение дохода (процента), порядок определения размера которого указан в п.9.3 Программы, а сроки выплаты - в п. 9.4. Программы, если Условиями выпуска не будет предусмотрено иное.</b> |

|   |
|---|
| 6. Дополнить пункт 7 Программы после восьмого абзаца текстом следующего содержания:<br><b>Дополнительные права по Биржевым облигациям могут быть предусмотрены Условиями выпуска.</b> |
|---|

|  |  |
|--|--|
| 7. Внести следующие изменения в седьмой абзац пункта 8.2 Программы:  |  |
| <b>Текст изменяемой редакции Программы</b>   | <b>Текст новой редакции Программы</b>  |
| <b>Дата начала размещения Биржевых облигаций, которая не была установлена в Условиях выпуска, может быть изменена (перенесена) решением уполномоченного органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении (переносе) даты начала размещения Биржевых облигаций, определенному законодательством Российской Федерации, Программой и Проспектом.</b> | <b>Дата начала размещения Биржевых облигаций, которая была установлена Эмитентом, может быть изменена (перенесена) решением уполномоченного органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении (переносе) даты начала размещения Биржевых облигаций, определенному законодательством Российской Федерации и Программой.</b> |

|   |
|---|
| 8. Дополнить пункт 8.3 Программы после последнего абзаца текстом следующего содержания: |
|---|

**В Условиях выпуска может быть установлен иной порядок размещения Биржевых облигаций.**

|  |  |
|--|--|
| 9. Внести следующие изменения в пятый абзац пункта 8.4 Программы:  |  |
| <b>Текст изменяемой редакции Программы</b>   | <b>Текст новой редакции Программы</b>  |
| <i>Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций (в случае, если размещение длится более одного дня), покупатель при совершении сделки купли - продажи Биржевых облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Биржевым облигациям, определяемый по формуле, установленной в п. 18 Программы.</i> | <i>Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций (в случае, если размещение длится более одного дня), покупатель при совершении сделки купли - продажи Биржевых облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Биржевым облигациям, определяемый в порядке, установленном в п. 18 Программы.<br/>В Условиях выпуска может быть установлена иная цена (цены) размещения Биржевых облигаций или порядок ее определения.<br/>Во избежание сомнений, если иная цена (цены) размещения Биржевых облигаций или порядок ее определения отсутствует в Условиях выпуска, то считается, что цена размещения Биржевых облигаций установлена в размере, указанном в настоящем пункте Программы.</i> |

|  |  |
|--|--|
| 10. Дополнить пункт 9.3 Программы после шестнадцатого абзаца текстом следующего содержания:  |  |
| <i>Иной порядок (иная формула) определения суммы выплат по каждому i-му купону на одну Биржевую облигацию может быть установлен в Условиях выпуска либо установлен уполномоченным органом (уполномоченным должностным лицом) Эмитента и раскрыт Эмитентом вместе с информацией об определенной процентной ставке (порядке определения процентной ставки) на каждый из купонных периодов в порядке, установленном в п.11 Программы. Во избежание сомнений если иной порядок (иная формула) определения суммы выплат по купону на одну Биржевую облигацию отсутствует в Условиях выпуска либо не был раскрыт Эмитентом вместе с информацией об определенной процентной ставке (порядке определения процентной ставки) на каждый из купонных периодов в порядке, установленном в п.11 Программы, то расчет суммы выплат по каждому купону на одну Биржевую облигацию производится по формуле, указанной в настоящем пункте Программы.</i> |  |

|  |  |
|--|--|
| 11. Внести следующие изменения в раздел «Порядок определения процентной ставки по первому купону» пункта 9.3 Программы:  |  |
| <b>Текст изменяемой редакции Программы</b>   | <b>Текст новой редакции Программы</b>  |
| <i>Порядок определения процентной ставки по первому купону:<br/>Процентная ставка по первому купону определяется уполномоченным органом управления Эмитента в дату начала размещения Биржевых облигаций по итогам проведения Конкурса или до даты начала размещения Биржевых облигаций в случае размещения Биржевых облигаций путем Формирования книги заявок в порядке, описанном в п. 8.3. Программы.<br/><br/>Информация о величине процентной ставки купона на первый купонный период раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.</i> | <i>Порядок определения процентной ставки по первому купону:<br/>Процентная ставка по первому купону определяется в дату начала размещения Биржевых облигаций по итогам проведения Конкурса или процентная ставка (порядок определения процентной ставки) определяется уполномоченным органом (уполномоченным должностным лицом) Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций в соответствии с п. 8.3. Программы.<br/>Информация о величине процентной ставки купона на первый купонный период или порядке определения ставки на первый купонный период раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 11 Программы.</i> |

|  |  |
|--|--|
| 12. Внести следующие изменения в четвертый абзац подпункта а) раздела «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго» пункта 9.3 Программы: |  |
|--|--|

| Текст изменяемой редакции Программы   | Текст новой редакции Программы  |
|---|---|
| <p><i>До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент обязан определить размер процента или порядок определения процентной ставки, в отношении каждого из купонных периодов, следующих за первым, которые начинаются до окончания срока размещения Биржевых облигаций выпуска.</i></p> | <p><i>До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент обязан определить размер процентной ставки или порядок определения процентной ставки в отношении каждого из купонных периодов, следующих за первым, которые начинаются до окончания срока размещения Биржевых облигаций, а также в отношении купонного периода, если дата определения размера (порядка определения размера) процентной ставки по нему наступает позднее первого дня срока, в течение которого владельцами Биржевых облигаций могут быть заявлены требования о приобретении Биржевых облигаций.</i></p> |

| 13. Внести следующие изменения в подпункт б) раздела «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго» пункта 9.3 Программы:   |   |
|---|---|
| Текст изменяемой редакции Программы   | Текст новой редакции Программы  |
| <p><i>б) Процентная ставка или порядок определения процентной ставки по каждому купонному периоду, размер (порядок определения размера) которых не был установлен Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций, определяется Эмитентом после завершения размещения Биржевых облигаций не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания предшествующего купонного периода.</i></p> <p><i>Информация о ставках либо порядке определения процентных ставок по купонам Биржевых облигаций, а также порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, определенных Эмитентом после завершения размещения Биржевых облигаций, публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.</i></p> <p><i>Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе об определенных ставках, либо порядке определения процентных ставок не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания купонного периода, в котором определяется процентная ставка по последующим купонам.</i></p> <p><i>При этом информация об установленной(-ых) ставке(-ах) или порядке определения процентной (-ых) ставке(-ах) по купону(-ам) Биржевых облигаций, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы</i></p> | <p><i>б) Процентная ставка или порядок определения процентной ставки по каждому купонному периоду, размер (порядок определения размера) которых не был установлен Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций, определяется уполномоченным органом (уполномоченным должностным лицом) Эмитента после завершения размещения Биржевых облигаций не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания предшествующего купонного периода, при этом срок определения Эмитентом процентной ставки или порядка ее определения может быть установлен в Условиях выпуска.</i></p> <p><i>Информация о ставках либо порядке определения процентных ставок по купонам Биржевых облигаций, а также порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, определенных уполномоченным органом (уполномоченным должностным лицом) Эмитента после завершения размещения Биржевых облигаций, публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы.</i></p> <p><i>Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе об определенных ставках либо порядке определения процентных ставок не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания купонного периода, в котором определяется процентная ставка по последующим купонам, при этом срок такого информирования может быть установлен в Условиях выпуска.</i></p> <p><i>Информация об установленной(-ых) ставке(-ах) или порядке определения процентной (-ых) ставке(-ах) по купону(-ам) Биржевых облигаций, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут</i></p> |

|   |  |
|---|--|
| <b><u>Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, может быть указана в соответствующих Условиях выпуска Биржевых облигаций.</u></b> | <b><u>требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, может быть указана в соответствующих Условиях выпуска либо раскрыта Эмитентом в порядке, установленном в п. 11 Программы.</u></b> |
|---|--|

14. Внести следующие изменения в раздел «Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения» пункта 9.5.1 Программы:

| <b>Текст изменяемой редакции Программы</b>  | <b>Текст новой редакции Программы</b>  |
|---|--|
| <p>Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения:</p> <p><b><i>Досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию их владельцев производится по 100% от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций и накопленного купонного дохода (НКД) по ним, рассчитанного на дату досрочного погашения Биржевых облигаций в соответствии с п. 18 Программы и п.8.19 Проспекта.</i></b></p> | <p>Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения:</p> <p><b><i>Досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию их владельцев производится по 100% от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций и накопленного купонного дохода (НКД) по ним, рассчитанного на дату досрочного погашения Биржевых облигаций в соответствии с п. 18 Программы.</i></b></p> |

15. Дополнить пункт 9.5.1 Программы после последнего абзаца текстом следующего содержания:  
В Условиях выпуска могут быть установлены дополнительные случаи досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев.

16. Внести следующие изменения в раздел «стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения» пункта 9.5.2.1 Программы:

| <b>Текст изменяемой редакции Программы</b>  | <b>Текст новой редакции Программы</b>  |
|---|--|
| <p>стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения:</p> <p><b><i>Биржевые облигации досрочно погашаются по непогашенной части номинальной стоимости, при этом выплачивается накопленный купонный доход, рассчитываемый на дату досрочного погашения в соответствии с п. 18 Программы и п.8.19 Проспекта.</i></b></p> | <p>стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения:</p> <p><b><i>Биржевые облигации досрочно погашаются по непогашенной части номинальной стоимости, при этом выплачивается накопленный купонный доход, рассчитываемый на дату досрочного погашения в соответствии с п. 18 Программы.</i></b></p> |

17. Дополнить пункт 10.1 Программы после последнего абзаца текстом следующего содержания:

***В Условиях выпуска могут быть установлены дополнительные к случаю, указанному в настоящем пункте Программы, случаи возникновения обязательства приобретения Эмитентом Биржевых облигаций по требованию владельцев Биржевых облигаций с возможностью их последующего обращения. В этом случае условия и порядок такого приобретения Биржевых облигаций, в том числе порядок раскрытия (предоставления) Эмитентом информации об условиях и итогах приобретения Биржевых облигаций, будут указаны в Условиях выпуска.***

18. Дополнить подпункт 12) пункта 11 Программы подпунктом 12.3) следующего содержания:

***12.3) В случае, если Эмитент принимает решение о размещении Биржевых облигаций в ином порядке, отличном от Конкурса и Формирования книги заявок, информация о величине процентной ставки купона (порядке определения процентной ставки) на первый купонный период Биржевых облигаций, установленной уполномоченным органом (уполномоченным должностным лицом) Эмитента, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты установления уполномоченным органом (уполномоченным должностным лицом) Эмитента величины процентной ставки (порядка определения ставки) купона на первый купонный период:  
в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) рабочего дня.***

19. Дополнить подпункт 2 пункта 18 Программы после последнего абзаца текстом следующего содержания:

*Иной порядок (иная формула) определения величины накопленного купонного дохода (НКД) по Биржевой облигации может быть установлен в Условиях выпуска либо установлен уполномоченным органом (уполномоченным должностным лицом) Эмитента и раскрыт Эмитентом вместе с информацией об определенной процентной ставке (порядке определения процентной ставки) на каждый из купонных периодов в порядке, установленном в п.11 Программы.*

*Во избежание сомнений если иной порядок (иная формула) определения НКД отсутствует в Условиях выпуска либо не был раскрыт Эмитентом вместе с информацией об определенной процентной ставке (порядке определения процентной ставки) на каждый из купонных периодов в порядке, установленном в п.11 Программы, то НКД рассчитывается по формуле, указанной в настоящем пункте Программы.*