

Сообщение о существенном факте
«О совершении эмитентом существенной сделки»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг»
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	121170, г. Москва, Кутузовский пр-т, д. 36, стр. 41
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	1047796985631
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	7706561875
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	36193-R
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.elementleasing.ru http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8392
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	15 июля 2024 года
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Лицо, которое совершило существенную сделку: эмитент.</p> <p>2.2 В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение, - полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) указанной организации: информация не указывается, т.к. сделка совершена эмитентом.</p> <p>2.3. Категория существенной сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имеется заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность): крупная сделка.</p> <p>2.4. Вид и предмет существенной сделки: Дополнительное соглашение к Договору залога №021/2022-ЗИ01-00 от 09.11.2022 (далее – Договор) об изменении суммы финансирования по Договору об открытии кредитной линии №021/2022-РЛ00-00 от 09.11.2022 (Основной договор), в обеспечение которого заключен Договор.</p> <p>2.5. Содержание существенной сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: Стороны договорились об изменении суммы финансирования по Основному договору до 3 800 000 000 рублей и увеличении срока действия Основного договора до 72 месяцев. Соответствующие изменения внесены в Договор, в связи с чем установлено, что общая залоговая стоимость имущества, которое может</p>	

одновременно являться предметом залога, по Договору в совокупности составит не более 7 600 000 000 рублей.

2.6. Стороны и выгодоприобретатели по существенной сделке: *с одной стороны – эмитент, Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» (Залогодатель), с другой стороны – АО Ингосстрах Банк (Залогодержатель), третьих лиц, выступающих выгодоприобретателями по сделке, нет.*

2.7. Срок исполнения обязательств по существенной сделке: *Договор действует до полного выполнения обязательств, взятых эмитентом по Основному договору (кредитная линия открыта на срок 72 (Семьдесят два) месяца, считая с даты заключения Основного договора).*

2.8 Размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента (совокупной стоимости активов): *общая залоговая стоимость уступленных Банку и не исполненных должниками денежных требований в совокупности составит не более 7 600 000 000 (Семь миллиардов шестьсот миллионов) рублей, что составляет 33,46 (Тридцать три целых сорок шесть сотых) процентов от стоимости активов по данным промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности Эмитента на 31.03.2024.*

2.9. Стоимость активов (совокупная стоимость активов): *стоимость активов по данным промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности эмитента на 31.03.2024 составляет 22 714 315 255 (Двадцать два миллиарда семьсот сорок четыре миллиона триста пятнадцать тысяч двести пятьдесят пять) рублей.*

2.10. Дата совершения существенной сделки: *15 июля 2024 года.*

2.11. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки в случае, когда указанное решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки, дата принятия решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки не принималось: *сделка одобрялась Советом директоров Эмитента 4 июля 2024 года (Протокол заседания Совета директоров от 4 июля 2024 года).*

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ООО «Элемент Лизинг»

А.В. Писаренко

(подпись)

3.2. Дата 15 июля 2024 г.

М.П.