

Сообщение о существенном факте

«О сведениях, оказывающих, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «Элемент Лизинг»
1.3. Место нахождения эмитента	121170, г. Москва, Кутузовский пр-т, д. 36, стр. 41
1.4. ОГРН эмитента	1047796985631
1.5. ИНН эмитента	7706561875
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36193-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.elementleasing.ru http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8392
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	17 апреля 2019 года
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость его ценных бумаг: принятие уполномоченным органом Эмитента решений:</p> <ul style="list-style-type: none">– Об определении номеров купонных периодов, в даты окончания которых Эмитент осуществляет досрочное погашение определенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также процента от номинальной стоимости, подлежащего погашению в указанные даты окончания указанных купонных периодов, в порядке и на условиях, указанных в п.9.5.2.2 программы биржевых облигаций;– Об определении срока для направления оферт от потенциальных покупателей на заключение предварительных договоров, в соответствии с которыми потенциальный покупатель и Эмитент обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основные договоры купли - продажи Биржевых облигаций (далее по тексту - «Предварительные договоры»). <p>2.2. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение к третьему лицу или связано с ним - полное фирменное наименование (для некоммерческих организаций - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) или фамилия, имя, отчество такого лица: событие (действие) не связано с третьим лицом и не имеет к нему отношения, в связи с чем информация не указывается.</p> <p>2.3. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение к решению, принятому уполномоченным органом управления эмитента или третьего лица, или связано с таким решением - наименование уполномоченного органа управления, дата принятия и содержание принятого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления в случае, если решение принято коллегиальным органом управления соответствующего лица: решение принято Единоличным исполнительным органом Эмитента – Генеральным директором ООО «Элемент Лизинг» 17 апреля 2019 года (Приказ № 60 от 17.04.2019 г.).</p>	

Содержание принятого решения:

1. Определить следующие номера купонных периодов, в даты окончания которых Эмитент осуществляет досрочное погашение определенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также процент от номинальной стоимости, подлежащий погашению в указанные даты окончания указанных купонных периодов, в порядке и на условиях, указанных в п.9.5.2.2 Программы (далее – «Условия выпуска»):

Купонный период, в дату окончания которого осуществляется досрочное погашение части номинальной стоимости Биржевых облигаций		Величина досрочного погашения по одной Биржевой облигации	
номер купонного периода	дата окончания купонного периода	в процентах от номинальной стоимости	в рублях
Второй	182-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций	5,60 (Пять целых 60/100) процентов	56 рублей 00 копеек
Третий	273-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций	5,60 (Пять целых 60/100) процентов	56 рублей 00 копеек
Четвертый	364-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций	5,60 (Пять целых 60/100) процентов	56 рублей 00 копеек
Пятый	455-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций	5,60 (Пять целых 60/100) процентов	56 рублей 00 копеек
Шестой	546-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций	5,60 (Пять целых 60/100) процентов	56 рублей 00 копеек
Седьмой	637-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций	5,60 (Пять целых 60/100) процентов	56 рублей 00 копеек
Восьмой	728-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций	5,60 (Пять целых 60/100) процентов	56 рублей 00 копеек
Девятый	819-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций	13,80 (Тринадцать целых 80/100) процентов	138 рублей 00 копеек
Десятый	910-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций	13,80 (Тринадцать целых 80/100) процентов	138 рублей 00 копеек
Одиннадцатый	1001-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций	13,80 (Тринадцать целых 80/100) процентов	138 рублей 00 копеек
Двенадцатый	1092-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций	13,80 (Тринадцать целых 80/100) процентов	138 рублей 00 копеек

2. Определить, что процентные ставки по второму – двенадцатому купонным периодам по Биржевым облигациям равны величине процентной ставке на первый купонный период по Биржевым облигациям.

3. Определить срок для направления оферт от потенциальных покупателей на заключение предварительных договоров, в соответствии с которыми потенциальный покупатель и Эмитент обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основные договоры купли - продажи Биржевых облигаций (далее по тексту - «Предварительные договоры»)

– дата и время начала срока - в **11:00 московского времени 18 апреля 2019 года** (далее – «Время открытия книги»);

– дата и время окончания срока - в **16:00 московского времени 18 апреля 2019 года** (далее – «Время закрытия книги»).

Указанные выше оферты потенциальных приобретателей с предложением заключить Предварительные договоры не могут быть отозваны после наступления Времени закрытия книги.

Первоначально установленные Эмитентом дата и/или время окончания срока для направления оферт от потенциальных покупателей на заключение Предварительных договоров могут быть изменены решением Эмитента.

4. Определить в качестве адреса для направления оферт потенциальными покупателями на заключение Предварительных договоров почтовый адрес ООО «Компания БКС» (далее по тексту «Андеррайтер»): 129110, г. Москва, пр. Мира, д. 69, стр.1, вниманию Кафиатуллина Рустема, Валерии Возжаевой, телефон: +7 495 785 53 36 (доб. 15317, доб. 17659).

Копии оферт потенциальных покупателей на заключение Предварительных договоров могут быть направлены:

– в ООО «Компания БКС» по следующим адресам электронной почты: bonds@bcsgm.com, dcm@bcsgm.com,

– в ПАО «Совкомбанк» по следующим адресам электронной почты: MaryushkinAA@sovcombank.ru,

SimaginMA@sovcombank.ru,

- в АО «АЛЬФА-БАНК» по следующим адресам электронной почты: vkorzan@alfabank.ru, oparkina@alfabank.ru, eromanchenko@alfabank.ru, dmatvievskiy@alfabank.ru
- в ПАО Банк «ФК Открытие» по следующим адресам электронной почты: Matrosov_KA@open.ru, Nazarov_EL@open.ru;

с обязательной доставкой оригинала по почтовому адресу Андеррайтера в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента направления копии оферты с предложением заключить Предварительный договор по электронной почте.

5. Утвердить приглашение делать предложения (оферты) на заключение Предварительных договоров (Приложение № 1 к настоящему Приказу).

6. Утвердить форму оферты потенциального покупателя Биржевых облигаций на заключение Предварительного договора (Приложение № 2 к настоящему Приказу).

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор /А.В. Писаренко/ м.п.

Приложение № 1 к Приказу Генерального директора ООО «Элемент Лизинг» от 17.04.2019 г. №60

Приглашение делать предложения (оферты) на заключение предварительных договоров, в соответствии с которыми потенциальный покупатель и ООО «Элемент Лизинг» (через Андеррайтера – ООО «Компания БКС») обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основные договоры купли - продажи Биржевых облигаций (далее – «Предварительные договоры»)

Участие в размещении Биржевых облигаций

Общества с ограниченной ответственностью ООО «Элемент Лизинг»

ВЛАДЕНИЕ БИРЖЕВЫМИ ОБЛИГАЦИЯМИ ИЛИ ДРУГИМИ ФИНАНСОВЫМИ ИНСТРУМЕНТАМИ ВСЕГДА СВЯЗАНО С РИСКАМИ.

Настоящее сообщение носит исключительно информационный характер и содержит неполную и ограниченную информацию об инвестировании в ценные бумаги Общества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» (далее – «Эмитент»). Такому инвестированию должно предшествовать взвешенное решение, основанное, среди прочего, на тщательном анализе Эмитента, его аффилированных лиц, операций, финансового состояния, продаж и доходов, состояния российской экономики в целом и других риск-факторов.

Уважаемый Инвестор,

настоящим информируем Вас о возможности принять участие в размещении биржевых облигаций Общества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» документарных процентных неконвертируемых на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-02 в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) российских рублей каждая общей номинальной стоимостью 5 000 000 000 (Пять миллиардов) российских рублей, со сроком погашения в 1092-й день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемых путем открытой подписки в рамках программы биржевых облигаций серии 001P (идентификационный номер программы 4-36193-R-001P-02E от 28.02.2018 г.) идентификационный номер выпуска 4B02-02-36193-R-001P от 04.04.2019 г (далее – «Биржевые облигации»).

Размещение Биржевых облигаций будет происходить путем совершения сделок купли-продажи Биржевых облигаций с использованием системы торгов ПАО Московская Биржа. Биржевые облигации могут быть оплачены только денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Дата начала размещения устанавливается (определяется) в соответствии с программой биржевых облигаций (идентификационный номер программы 4-36193-R-001P-02E от 28.02.2018 г.) и условиями выпуска Биржевых облигаций (далее – «Эмиссионные документы»). С Эмиссионными документами можно ознакомиться на странице в сети Интернет по адресу: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8392>.

Профессиональным участником рынка ценных бумаг, оказывающим Эмитенту услуги по организации размещения Биржевых облигаций и размещению Биржевых облигаций (заключению сделок по продаже Биржевых облигаций за счет Эмитента их первым приобретателям), является Общество с ограниченной ответственностью «Компания Брокеркредитсервис», ОГРН: 1025402459334, место нахождения: Российская Федерация, г. Новосибирск, лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление брокерской деятельности №154-04434-100000 без ограничения срока действия, выданная 10.01.2001 ФСФР России (далее – «Андеррайтер»).

Настоящее сообщение является предложением делать оферты и не является офертой.

В случае Вашей заинтересованности Вы можете принять участие в размещении Биржевых облигаций, сделав в установленном ниже порядке предложение (оферту) о заключении Предварительного договора о покупке Вами Биржевых облигаций по установленной форме (далее – «Предложение»), указав при этом максимальную сумму, на которую Вы желаете и готовы приобрести Биржевые облигации, и минимальную ставку первого купона по Биржевым облигациям, при которой Вы желаете и готовы приобрести Биржевые облигации на указанную максимальную сумму, а также предпочтительный способ получения акцепта.

Предложение является Вашей офертой заключить Предварительный договор, как этот термин определен в п.8.3 программы биржевых облигаций.

Для целей соблюдения требований к порядку размещения Биржевых облигаций Эмитент рассматривает только те Предложения, которые были составлены надлежащим образом по установленной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченным лицом, а также поступили Андеррайтеру в порядке и с соблюдением условий, изложенных в настоящем Приглашении.

Предложение должно быть направлено по почтовому адресу в ООО «Компания БКС», 129110, г. Москва, пр. Мира, д. 69, стр.1, вниманию Кафиатуллина Рустама, Валерии Возжаевой, телефон: +7 495 785 53 36 (доб. 15317, доб. 17659). Предложение, направляемое юридическим лицом, должно быть выполнено на бланке такого юридического лица и скреплено его печатью (при наличии).

Копия Предложения может быть направлена:

- в ООО «Компания БКС» по следующим адресам электронной почты: bonds@bcsgm.com, dcm@bcsgm.com,
- в ПАО «Совкомбанк» по следующим адресам электронной почты: MaryushkinAA@sovcombank.ru, SimaginMA@sovcombank.ru,
- в АО «АЛЬФА-БАНК» по следующим адресам электронной почты: vkorzan@alfabank.ru, oparkina@alfabank.ru, eromanchenko@alfabank.ru, dmatvievskiy@alfabank.ru
- в ПАО Банк «ФК Открытие» по следующим адресам электронной почты: Matrosov_KA@open.ru, Nazarov_EL@open.ru;

с обязательной доставкой оригинала по почтовому адресу Андеррайтера в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента направления копии оферты с предложением

Предложения должны быть направлены в срок с **11:00 по московскому времени 18 апреля 2019 года** (далее – «Время открытия книги») и до **16:00 по московскому времени 18 апреля 2019 года** (далее – «Время закрытия книги»).

Указанные выше оферты потенциальных приобретателей с предложением заключить Предварительные договоры не могут быть отзываны после наступления Времени закрытия книги.

Первоначально установленные Эмитентом дата и/или время окончания срока для направления оферт от потенциальных покупателей на заключение Предварительных договоров могут быть изменены решением Эмитента.

Во избежание недопонимания и каких-либо сомнений, особо обращаем Ваше внимание, что получение Андеррайтером Вашего Предложения не означает, что оно будет акцептовано. Ни Эмитент ни Андеррайтер не принимают на себя никаких обязательств и не дают никаких заверений или гарантий относительно того, что Ваше Предложение будет акцептовано полностью или в какой-либо части.

После определения уполномоченным органом управления Эмитента величины процентной ставки на первый купонный период по Биржевым облигациям Эмитент принимает решение об акцепте или отклонении Вашего Предложения. Только в случае, если Эмитентом будет принято решение об акцепте Вашего Предложения, Эмитент или Андеррайтер, действуя в качестве поверенного от имени и за счет Эмитента, либо в качестве комиссионера от своего имени и за счет Эмитента, направит Вам с курьером, заказным письмом с уведомлением, по факсу или по электронной почте, указанным Вами в Предложении о покупке, письменное уведомление об акцепте Вашего Предложения о покупке (далее – «Уведомление об акцепте»).

В случае направления Уведомления об акцепте по факсу, оно считается полученным Вами в момент его отправки. В случае, если Эмитентом будет принято решение об отклонении Вашего Предложения, или по нему не будет принято какое-либо решение, ни Андеррайтер ни Эмитент не будут направлять Вам уведомление об этом. При этом тот факт, что Вам не будет направлено такое уведомление, не означает, что Ваше Предложение было акцептовано (молчание не является акцептом).

ВНИМАНИЕ! Акцепт Вашего Предложения означает заключение между Вами и Эмитентом Предварительного договора, в соответствии с которым Вы и Эмитент (через Андеррайтера) обязуетесь заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основные договоры купли - продажи Биржевых облигаций (далее – «Основной договор») на следующих условиях: Эмитент обязуется продать Вам, а Вы обязуетесь приобрести у Эмитента (через Андеррайтера) и оплатить Биржевые облигации в количестве, по цене размещения и со ставкой по первому купону, указанном в Уведомлении об акцепте. При этом количество Биржевых облигаций, указанное в Уведомлении об акцепте, будет зависеть от величины процентной ставки по первому купону и рыночного спроса на Биржевые облигации. Ваше Предложение может быть акцептовано полностью или в части. Если Ваше Предложение будет акцептовано в части, Предварительный договор считается заключенным только в отношении такой части Вашего Предложения, которая будет указана в Уведомлении об акцепте. Порядок заключения Основного договора, порядок

размещения Биржевых облигаций, дата начала размещения Биржевых облигаций, цена размещения Биржевых облигаций и порядок проведения расчетов устанавливаются (определяются) в соответствии с Решением о выпуске. Настоящее сообщение, Предложение и Уведомление об акцепте (при его наличии) составляют неотъемлемую часть Предварительного договора.

Все споры, связанные с заключением Предварительного договора, его действительностью и исполнением, разрешаются в Арбитражном суде г. Москвы.

С уважением, Генеральный директор ООО «Элемент Лизинг»

А.В. Писаренко

Приложение № 2 к Приказу Генерального директора ООО «Элемент Лизинг» от 17.04.2019 г. № 60

[НА БЛАНКЕ ИНВЕСТОРА] (для юридических лиц)

ООО «Компания БКС»

129110, г. Москва, пр. Мира, д. 69, стр.1,

Внимание: Кафиатуллина Рустема, Валерии Возжаевой,

телефон: +7 495 785 53 36 (доб. 15317, 17659)

Копия направляется в ООО «Компания БКС» по адресам электронной почты: bonds@bcsgm.com, dcm@bcsgm.com,

в ПАО «Совкомбанк» по адресам электронной почты: MaryushkinAA@sovcombank.ru, SimaginMA@sovcombank.ru,

в АО «АЛЬФА-БАНК» по адресам электронной почты: vkorzan@alfabank.ru, oparkina@alfabank.ru,

eromanchenko@alfabank.ru, dmatvievskiy@alfabank.ru

в ПАО Банк «ФК Открытие» по адресам электронной почты: Matrosov_KA@open.ru, Nazarov_EL@open.ru

ОФЕРТА О ЗАКЛЮЧЕНИИ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ

Участие в размещении Биржевых облигаций

Общества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг»

Уважаемые Коллеги,

мы ознакомились с порядком проведения расчетов, а также с условиями и порядком участия в размещении биржевых облигаций Общества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» документарных процентных неконвертируемых на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-02 в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) российских рублей каждая общей номинальной стоимостью 5 000 000 000 (Пять миллиардов) российских рублей, со сроком погашения в 1092-й день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемых путем открытой подписки в рамках программы биржевых облигаций серии 001P (идентификационный номер программы 4-36193-R-001P-02E от 28.02.2018 г.) идентификационный номер выпуска 4B02-02-36193-R-001P от 04.04.2019 г (далее – «Биржевые облигации»), изложенными в Эмиссионных документах и приглашении делать предложения (оферты) о заключении Предварительных договоров с потенциальными покупателями Биржевых облигаций, содержащих обязанность заключить в будущем с ними или с действующими в их интересах участниками торгов основные договоры, направленные на отчуждение Эмитентом размещаемых Биржевых облигаций, и заявляем о своем согласии и готовности следовать таким условиям и порядку.

Тщательно проанализировав финансовые, экономические, юридические и иные риски и последствия приобретения и владения Биржевыми облигациями, мы настоящим обязуемся заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основные договоры купли-продажи о приобретении нами данных ценных бумаг у Эмитента (через Андеррайтера, действующего от своего имени, но по поручению и за счет Эмитента) на следующих условиях:

Максимальная сумма, на которую мы готовы купить Биржевые облигации (рубли РФ)*	Минимальная ставка первого купона по Биржевым облигациям, при которой мы готовы приобрести Биржевые облигации на указанную максимальную сумму (в % годовых)
[пожалуйста, укажите]	[пожалуйста, укажите]

Участником торгов ПАО Московская Биржа, выставяющим заявки на покупку Биржевых облигаций по нашему поручению, будет выступать [пожалуйста, укажите полное название своего брокера] (для инвесторов, работающих через брокера).

Настоящее сообщение является предложением (офертой) о заключении Предварительного договора (далее – «Предложение»). Настоящее Предложение о покупке действует до **23 апреля 2019 г.** включительно.

В случае если настоящее Предложение о покупке будет акцептовано, пожалуйста, направьте нам уведомление об акцепте по следующим координатам: для отправки курьером: [укажите адрес Вашего офиса (для физического лица место регистрации)], для отправки по факсу: [укажите номер факса Вашего офиса (для физического лица номер факса)], для передачи по электронной почте: [укажите адрес Вашей электронной почты].

Все термины, используемые, но не определенные, в настоящем сообщении, понимаются в значении, установленном для них в Приглашении, программе, условиях выпуска и проспекте Биржевых облигаций.

Должность

_____ ФИО

[если лицо действует по доверенности, укажите

реквизиты документа и приложите его копию]

подпись

Печать

Дата « ____ » _____ 2019 г.

**Данная сумма не включает расходы, связанные с приобретением Биржевых облигаций и проведением расчетов.*

2.4. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или может оказать существенное влияние на стоимость определенных ценных бумаг эмитента – вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки таких ценных бумаг эмитента: биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-02, размещаемые в рамках программы биржевых облигаций серии 001-P (идентификационный номер программы 4-36193-R-001P-02E от 28.02.2018), идентификационный номер выпуска биржевых облигаций 4B02-02-36193-R-001P от 04.04.2019 г., международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN) на дату раскрытия сообщения не присвоен.

2.5. Дата наступления соответствующего события (совершения действия), а если соответствующее событие наступает в отношении третьего лица (соответствующее действие совершается третьим лицом) - также дата, в которую эмитент узнал о наступлении указанного события (совершении указанного действия): 17 апреля 2019 года.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

А.В. Писаренко

(подпись)

3.2. Дата “ 17 ” апреля 20 19 г.

М.П.