

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"

Код эмитента: 36193-R

за 3 квартал 2019 г.

Адрес эмитента: 121170 Россия, город Москва, Кутузовский проспект 36 стр. 41

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор
Дата: 14 ноября 2019 г.

_____ А.В. Писаренко
подпись

Главный бухгалтер
Дата: 14 ноября 2019 г.

_____ Э.С. Бобошко
подпись
М.П.

Контактное лицо: **Абрамов Алексей Сергеевич, Директор по правовым вопросам ООО "Элемент Лизинг"**

Телефон: **(495) 937-2780**

Факс: **(495) 783-9013**

Адрес электронной почты: **otdpravob@ulh.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.elementleasing.ru, http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8392**

Оглавление

Оглавление.....	2
Введение	5
Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	6
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента	6
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента	9
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	11
1.4. Сведения о консультантах эмитента	11
1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	11
Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента	11
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	11
2.2. Рыночная капитализация эмитента	12
2.3. Обязательства эмитента.....	12
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность	12
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	13
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения	23
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	23
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг	23
2.4.1. Отраслевые риски	24
2.4.2. Страновые и региональные риски	25
2.4.3. Финансовые риски	27
2.4.4. Правовые риски.....	27
2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)	27
2.4.6. Стратегический риск.....	27
2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента	28
2.4.8. Банковские риски	28
Раздел III. Подробная информация об эмитенте	28
3.1. История создания и развитие эмитента.....	28
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента.....	28
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	28
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	28
3.1.4. Контактная информация.....	29
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	30
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	30
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	30
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента	30
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	30
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	31
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	31
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ	31
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов	32
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых	32
3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи	32
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	32
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях	32
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	32
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	32

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	33
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	33
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	34
4.3. Финансовые вложения эмитента	35
4.4. Нематериальные активы эмитента	36
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	36
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	36
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	38
4.8. Конкуренты эмитента	38
Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента.....	39
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента.....	39
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	39
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента	39
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента	43
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	44
5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	44
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля	45
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	45
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	48
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента.....	49
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента.....	49
Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	50
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	50
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	50
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ("золотой акции")	50
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента.....	51
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций	51
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	51
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	51
Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация.....	51
7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	51
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.....	51
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента	55
7.4. Сведения об учетной политике эмитента	55
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	55
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года.....	55
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	55

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах	55
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте	55
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента	56
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента	56
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	56
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций	56
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	56
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	58
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	59
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	59
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены	59
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными	59
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением	59
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием	60
8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями	60
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	60
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	60
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	60
8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента	60
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента	60
8.8. Иные сведения	66
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	66
Приложение к ежеквартальному отчету. Промежуточная сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами	67

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

Биржевые облигации эмитента допущены к организованным торгам на бирже с представлением бирже проспекта биржевых облигаций для такого допуска

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

(Указанная информация раскрывается в отношении всех расчетных и иных счетов эмитента, а в случае, если их число составляет более 3, - в отношении не менее 3 расчетных и иных счетов эмитента, которые он считает для себя основными)

1. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Банк СОЮЗ (акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **Банк СОЮЗ (АО)**

Место нахождения: **127055, г. Москва, ул. Суцневская, д. 27, стр. 1**

ИНН: **7714056040**

БИК: **044525148**

Номер счета: **40701810901050000001**

Корр. счет: **30101810845250000148**

Тип счета: **расчетный**

2. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Банк СОЮЗ (акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **Банк СОЮЗ (АО)**

Место нахождения: **127055, г. Москва, ул. Суцневская, д. 27, стр. 1**

ИНН: **7714056040**

БИК:

Номер счета: **40701840201050000001**

Корр. счет:

Тип счета: **валютный**

3. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Банк СОЮЗ (акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **Банк СОЮЗ (АО)**

Место нахождения: **127055, г. Москва, ул. Суцневская, д. 27, стр. 1**

ИНН: **7714056040**

БИК:

Номер счета: **40701978801050000001**

Корр. счет:

Тип счета: **валютный**

4. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество «Сбербанк России»**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО Сбербанк**

Место нахождения: **117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19**

ИНН: **7707083893**

БИК: **044525225**

Номер счета: **40702810538120108623**

Корр. счет: **30101810400000000225**

Тип счета: **расчетный**

5. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО Банк ЗЕНИТ*

Место нахождения: *117638, г. Москва, ул. Одесская, д. 2*

ИНН: *7729405872*

БИК: *044525272*

Номер счета: *40702810300000014564*

Корр. счет: *3010181000000000272*

Тип счета: *расчетный*

6. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Российский Банк поддержки малого и среднего предпринимательства»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "МСП БАНК"*

Место нахождения: *115035, г. Москва, ул. Садовническая, д. 79*

ИНН: *7703213534*

БИК: *044525108*

Номер счета: *40701810900220121980*

Корр. счет: *30101810200000000108*

Тип счета: *расчетный*

7. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Межрегиональный коммерческий банк развития связи и информатики (публичное акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО АКБ «Связь-Банк»*

Место нахождения: *105066, г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7, корп.2*

ИНН: *7710301140*

БИК: *044525848*

Номер счета: *40701810700000002646*

Корр. счет: *30101810900000000848*

Тип счета: *расчетный*

8. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «АЛЬФА-БАНК»*

Место нахождения: *107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27*

ИНН: *7728168971*

БИК: *044525593*

Номер счета: *40702810501300003816*

Корр. счет: *30101810200000000593*

Тип счета: *расчетный*

9. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО «БАНК УРАЛСИБ»*

Место нахождения: *119048, г. Москва, ул. Ефремова, д. 8*

ИНН: *0274062111*

БИК: *044525787*

Номер счета: *40701810000770000140*

Корр. счет: *30101810100000000787*

Тип счета: *расчетный*

10. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "ОТП Банк"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "ОТП Банк"*

Место нахождения: *125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 16А, стр. 2*

ИНН: *7708001614*

БИК: *044525311*

Номер счета: *40701810300710000256*

Корр. счет: *3010181000000000311*

Тип счета: *расчетный*

11. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК»*

Место нахождения: *107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1*

ИНН: *7734202860*

БИК: *044525659*

Номер счета: *40701810700350000327*

Корр. счет: *30101810745250000659*

Тип счета: *расчетный*

12. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО Банк ЗЕНИТ*

Место нахождения: *117638, г. Москва, ул. Одесская, д. 2*

ИНН: *7729405872*

БИК: *044525272*

Номер счета: *40702810900002014564*

Корр. счет: *3010181000000000272*

Тип счета: *залоговый*

13. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «АЛЬФА-БАНК»*

Место нахождения: *107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27*

ИНН: *7728168971*

БИК: *044525593*

Номер счета: *40702810001850000115*

Корр. счет: *30101810200000000593*

Тип счета: *залоговый*

14. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество Банк «Северный морской путь»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «СМП Банк»*

Место нахождения: *115035, г. Москва, Садовническая ул., д. 71, стр. 11*

ИНН: *7750005482*

БИК: *044525503*

Номер счета: *4070181000000004014*

Корр. счет: *30101810545250000503*

Тип счета: *расчетный*

15. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «БКС Банк»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «БКС Банк»*

Место нахождения: *129110, Москва, пр-кт Мира, 69, стр. 1*

ИНН: *5460000016*

БИК: *044525099*

Номер счета: *40702810507700000180*

Корр. счет: *30101810745250000099*

Тип счета: *расчетный*

16. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие»*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО Банк «ФК Открытие»*

Место нахождения: *115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4*

ИНН: *7706092528*

БИК: *044525985*

Номер счета: *40701810001700000687*

Корр. счет: *30101810300000000985*

Тип счета: *расчетный*

1.2. Сведения об аудиторской организации эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также консолидированной финансовой отчетности эмитента, входящей в состав ежеквартального отчета, а также аудитора (аудиторской организации), утвержденного (выбранного) для проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Полное фирменное наименование: *АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БДО ЮНИКОН"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "БДО ЮНИКОН"*

Место нахождения: *117587, Москва г, Варшавское ш, дом 125, стр 1, Секция 11*

ИНН: *7716021332*

ОГРН: *1037739271701*

Телефон: *+7 (495) 797-5665*

Факс: *+7 (495) 797-5660*

Адрес электронной почты: *reception@bdo.ru*

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: *Саморегулируемая организация аудиторов «Российский Союз аудиторов»*

Место нахождения

107031 Россия, Москва, Петровский пер. 8 стр. 2

Дополнительная информация:

АО "БДО Юникон" является членом саморегулируемой организации аудиторов "Российский Союз аудиторов" (дата включения в реестр сведений 03.11.2016, регистрационный номер записи о внесении сведений в реестр 06) в соответствии с решением №277 от 03 ноября 2016 года и имеет основной регистрационный номер записи (ОРНЗ) 11603059593.

Тел.: (495) 694-01-56

Электронная почта:rsa@org-rsa.ru

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2018	2018

Периоды из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Отчетная дата	Консолидированная финансовая отчетность, Отчетная дата
-	30.06.2019

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента:

Аудитор (лица, занимающие должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) долей в уставном капитале эмитента не имеют

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации):

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) не осуществлялось

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей:

Тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей нет

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации:

Лиц, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации, нет

Иные факторы, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента:

Иных факторов, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента, нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора не предусмотрена уставом эмитента, кандидатура аудитора выдвигается Генеральным директором и выносится на рассмотрение Совета директоров, решение об утверждении кандидатуры аудитора принимается Советом директоров (п.19.3.22 Устава).

Выбор аудитора эмитентом производился среди аудиторских организаций, не связанных имущественными интересами с эмитентом, не являющихся аффилированными лицами эмитента и/или его аффилированных лиц, на основании отбора претендентов по результатам проведенных переговоров с учетом профессионального уровня аудитора и стоимости услуг.

Работ аудитора, в рамках специальных аудиторских заданий, не проводилось

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершеного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

Размер вознаграждения аудитора определяется заключаемым с аудитором договором, на основании среднерыночных условий оплаты аналогичных услуг, оценки трудозатрат и почасовой ставки оплаты привлекаемых для работы специалистов. Размер выплаченного вознаграждения аудитору по итогам 2018 года за проведение независимой проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента за 2018 год, составил 4943860,68 рублей, а также промежуточной консолидированной финансовой отчетности эмитента за 1 полугодие 2019 год, составил 1889132,00 рублей, в том числе размер выплаченного вознаграждения составил 944567,00 рублей.

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: Просроченных платежей нет. Сумма отсроченного платежа за аудиторские услуги составляет 944565,00 рублей.

Дополнительной информации нет.

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в пункте 1.4. Приложения 3 к Положению Банка России от 30 декабря 2014 года № 454-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: Писаренко Андрей Витальевич

Год рождения: 1970

Сведения об основном месте работы:

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"

Должность: Генеральный директор

ФИО: Бобошко Элина Сергеевна

Год рождения: 1974

Сведения об основном месте работы:

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"

Должность: Главный бухгалтер

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: РСБУ

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: тыс. руб./чел.

Наименование показателя	2018, 9 мес.	2019, 9 мес.
Производительность труда	20 598.1	21 807.9
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	3.8	4.7
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0.7	0.7
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	1.8	2.8
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

1. Показатель Производительность труда характеризует эффективность труда в процессе производства.

По итогам 9 мес. 2019 г. показатель увеличился на 6% по сравнению с аналогичным периодом 2018 года. Увеличение связано с опережающим темпом роста выручки по сравнению с ростом среднесписочной численности сотрудников.

2. Отношение размера задолженности к собственному капиталу показывает долговую нагрузку (отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам).

На 30.09.2019 г. произошло увеличение долгой нагрузки на 0,9 п. по сравнению с 30.09.2018 г., что обусловлено опережающим ростом капитала на 2% при росте долгосрочных и краткосрочных обязательств на 53%.

Значение показателя в рассматриваемых периодах находится на приемлемом уровне для лизинговой компании.

3. Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала в рассматриваемых периодах находится на приемлемом уровне для лизинговой компании.

4. Показатель Степень покрытия долгов текущими доходами стабильно превышает единицу, что является нормальным значением показателя из-за специфики деятельности лизинговой компании.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

На 30.09.2019 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	6 327 080
в том числе:	
кредиты	1 461 166
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	4 865 914
Краткосрочные заемные средства	4 721 228
в том числе:	
кредиты	2 152 413
займы, за исключением облигационных	110 148
облигационные займы	2 458 667
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	64 252
в том числе:	
по кредитам	64 252
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	952 903
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	26 801
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	48 709
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	0
из нее просроченная	0
прочая	877 393
из нее просроченная	0

При наличии просроченной кредиторской задолженности, в том числе по заемным средствам, указываются причины неисполнения и последствия, которые наступили или могут наступить в будущем для эмитента вследствие неисполнения соответствующих обязательств, в том числе санкции, налагаемые на эмитента, и срок (предполагаемый срок) погашения просроченной кредиторской задолженности или просроченной задолженности по заемным средствам.

Допущенная просроченная задолженность по кредитам является технической, связана с ошибочным решением ФНС о приостановлении операций по счетам. Приостановление аннулировано и задолженность погашена на следующий рабочий день - 01.10.2019г.

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Указанных кредиторов нет

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершеного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
1. облигации, 4B02-03-36193-R от 08.11.2013	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	2000000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (дней)	1820
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	13,98
Количество процентных (купонных) периодов	20
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае	Нет

их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	
Планный срок (дата) погашения кредита (займа)	28.05.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	28.05.2019
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Вид и идентификационные признаки обязательства	
2. облигации, 4B02-04-36193-R от 08.11.2013	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	2000000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	914000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (дней)	1820
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	14,16
Количество процентных (купонных) периодов	20
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Планный срок (дата) погашения кредита (займа)	30.03.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Вид и идентификационные признаки обязательства	
3. кредитная линия, 2318/16	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество), 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	1000000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	13,22
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет

Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	16.08.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	16.08.2019
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Вид и идентификационные признаки обязательства	
4. кредитная линия, 3162	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	866848410,10 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	131487710,28 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,3
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	05.10.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	В рамках установленного лимита получены кредиты на сумму 866 848 410,10 руб. Выборка лимита прекращена в связи с заключением новой Кредитной линии.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
5. кредитная линия, 80-2017/КЛ	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Акционерное общество Банк "Северный морской путь", 115035, г. Москва, ул. Садовническая, д. 71, стр. 11
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	500000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11,86
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	21.07.2020

Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	23.04.2019
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Вид и идентификационные признаки обязательства	
6. кредитная линия, 1-54-НКЛ/17	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Акционерное общество коммерческий банк «ГЛОБЭКС», 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 59, стр. 2
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	300000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	13,5
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	17.08.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	15.02.2018
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	В рамках установленного лимита 600 000 000 руб. получены транши на сумму 300 000 000 руб. В феврале 2018г. кредитные обязательства погашены полностью.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
7. кредитная линия, 014/07/ЭЛИЗ	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество), 117638, г. Москва, ул. Одесская, д. 2
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	316200000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	13,37
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	26.02.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	23.04.2019

Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	В рамках установленного лимита 500 000 000 руб. получены транши на сумму 316 200 000 руб. Выборка лимита прекращена в связи с заключением новой Кредитной линии.
----------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Вид и идентификационные признаки обязательства	
8. кредитная линия, 01N30L	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», 107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	550000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,5
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	30.09.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	13.09.2019
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Кредитное соглашение расторгнуто, заключено новое кредитное соглашение

Вид и идентификационные признаки обязательства	
9. кредитная линия, 2667/17	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество), 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	270000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,80
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	16.10.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	18.01.2019
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сумма лимита составляет 1 000 000 000 руб. В рамках установленного лимита выбрано 270 000 000 руб. Выборка

усмотрению	лимита прекращена в связи с заключением новой Кредитной линии.
------------	----------------------------------------------------------------

Вид и идентификационные признаки обязательства	
10. кредитный договор, 4222	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	1164548985,02 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	13865985.02 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	24
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,5
Количество процентных (купонных) периодов	24
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	20.10.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Вид и идентификационные признаки обязательства	
11. кредитная линия, 4946	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	1409304954 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	731170088.53 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	9,3
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	10.11.2022
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сумма лимита составляет 1 500 000 000 руб. В рамках установленного лимита осуществляется выборка.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
12. облигации, 4B02-01-36193-R-001P	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	5000000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	2510000000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,6
Количество процентных (купонных) периодов	12
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	26.03.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Вид и идентификационные признаки обязательства	
13. кредитная линия, 18/MSK/00137	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", 115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	571850000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	297425000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	30.06.2022
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сумма лимита составляет 1 000 000 000 руб. Период выборки завершился 30.06.2019. С 01.01.2019 ПАО "БИНБАНК" присоединился к ПАО Банк "ФК Открытие".

Вид и идентификационные признаки обязательства	
14. кредитная линия, 125-2018/КЛ	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Акционерное общество Банк "Северный морской путь", 115035, г. Москва, ул. Садовническая, д. 71, стр. 11
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	345132553.95 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	345132553.95 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,5
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Общее число: 1 шт. , размер просрочек в днях: 1
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	29.12.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сумма лимита составляет 1 200 000 000 руб. (максимальная совокупная задолженность по всем кредитным линиям). В рамках установленного лимита осуществляется выборка. Допущенная просрочка при выплате процентов по кредиту является технической и связана с необоснованным решением ФНС о приостановлении операций по счетам. Приостановление аннулировано и задолженность погашена на следующий рабочий день 01.10.2019г.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
15. кредитная линия, 2602/18	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество), 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	390000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	297272727.42 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,96
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	30.05.2022
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве,	Сумма лимита составляет 1 500 000 000 руб. (максимальная

указываемые эмитентом по собственному усмотрению	совокупная задолженность по всем кредитным линиям). В рамках установленного лимита осуществляется выборка.
--------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Вид и идентификационные признаки обязательства	
16. кредитная линия, 002/2019-РЛ00-00	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Банк СОЮЗ (акционерное общество), 127050, г. Москва, ул. Сущевская, д. 27, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	513446655.20 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	438280927.36 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,61
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Общее число: 1 шт. , размер просрочек в днях: 1
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	10.02.2023
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сумма лимита составляет 1 000 000 000 руб. В рамках установленного лимита осуществляется выборка. Допущенная просрочка при выплате процентов по кредиту является технической и связана с необоснованным решением ФНС о приостановлении операций по счетам. Приостановление аннулировано и задолженность погашена на следующий рабочий день 01.10.2019г.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
17. кредитная линия, 4/200/14564	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество), 117638, г. Москва, ул. Одесская, д. 2
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	344695158.26 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	275695158.28 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,65
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	04.10.2022

Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сумма лимита составляет 700 000 000 руб. В рамках установленного лимита осуществляется выборка.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
18. кредитная линия, 6674	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	258016238.69 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	251427910.90 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,5
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	26.12.2023
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сумма лимита составляет 2 000 000 000 руб. В рамках установленного лимита осуществляется выборка.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
19. кредитная линия, 027G6L	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», 107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	0 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	36
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	9,9
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	31.03.2023
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий

Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сумма лимита составляет 1 000 000 000 руб. В рамках установленного лимита осуществляется выборка.
----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

На 30.09.2019 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 30.09.2019 г.
Общий размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме)	10 620 250
в том числе по обязательствам третьих лиц	0
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме залога	10 620 250
в том числе по обязательствам третьих лиц	0
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	0
в том числе по обязательствам третьих лиц	0

Обязательства эмитента из обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие пять или более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода

Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали

Указаны данные забалансового сч. 009 «Обеспечения обязательств и платежей выданные», отражающие стоимость заложенного имущества, заложенных прав требования лизинговых платежей, заложенных ценных бумаг, в оценке равной залоговой стоимости обеспечения в момент заключения договора залога.

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Эмитент осуществляет привлечение денежных средств на российском фондовом рынке посредством выпуска рублевых облигаций. Инвестирование в ценные бумаги предполагает высокую степень риска. Инвесторы должны самостоятельно принимать решения, касающиеся инвестирования денежных средств в Облигации Эмитента в соответствии со своей инвестиционной стратегией и опытом.

Некоторые потенциальные риски кратко изложены ниже, однако здесь не могут быть перечислены или оценены все потенциальные риски, в том числе те экономические, политические и иные риски, которые присущи любым инвестициям в Российской Федерации. Указанные ниже или дополнительные риски, включая те, которые в настоящий момент не известны, или те, которые сейчас кажутся незначительными, могут также привести к уменьшению доходов, увеличению расходов, либо другим событиям, способным повлечь за собой снижение цены на Облигации, или к частичной или полной потере инвестиций в Облигации.

Политика Эмитента в области управления рисками:

Эмитент рассматривает управление рисками как один из важнейших элементов стратегического управления и внутреннего контроля. В рамках своей политики по управлению рисками Эмитент выявляет, оценивает, контролирует и предупреждает угрозы и возможности с целью уменьшения вероятности и потенциальных последствий для его деятельности.

Основные методы управления рисками, применяемые Эмитентом:

- *отказ от рискованных инвестиций;*
- *анализ платежеспособности/надежности партнеров и клиентов;*
- *страхование;*
- *финансовое планирование;*
- *стандартизация внутренних процессов и контроль выполнения требований, установленных стандартами;*
- *координация и согласованность программ и процессов управления, способствующих развитию Эмитента.*

2.4.1. Отраслевые риски

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Эмитент осуществляет свою деятельность на рынке лизинговых услуг Российской Федерации, поэтому он подвержен всем тем же рискам, которым подвержены любые субъекты предпринимательской деятельности в России.

Основные риски, способные отрицательно повлиять на деятельность Эмитента:

- *Риски, связанные с общим ухудшением экономической ситуации в стране.*
- *Риски, связанные с функционированием банковской системы России: рост процентных ставок, сокращение источников финансирования.*
- *Риски, связанные с усилением конкуренции на рынке: изменение условий лизинга, усиление маркетинговой активности, появление дополнительных источников финансирования.*
- *Риски, связанные с появлением сильных конкурентов на рынке: крупных иностранных компаний, дочерних лизинговых компаний банков.*
- *Риски, связанные с негативными изменениями в законодательной базе.*

По данным рейтингового агентства «Эксперт РА» за первое полугодие 2019 г. объем нового бизнеса рынка лизинга РФ составил 730 млрд рублей, что на 13% больше аналогичного периода прошлого года. Невысокий рост относительно стремительного развития прошлых лет обусловлен сокращением ж/д- и авиасегментов, нивелировать которое отчасти удалось за счет сделок с недвижимостью, а также морскими и речными судами. Поддержку рынку также оказал рост автолизинга, что отразилось на доле лизинга в продажах легковых автомобилей. Выделение субсидий на льготный автолизинг в 2-м полугодии 2019-го позволит рынку по итогам года вырасти на 15 %, при этом более высокие темпы прироста возможны только за счет разовых крупных сделок госигроков.

Данные изменения не повлияют на исполнение Эмитентом обязательств по ценным бумагам Эмитента. Прогнозируемый объем поступлений лизинговых выплат по заключенным Эмитентом договорам лизинга обеспечивает исполнение обязательств по Облигациям.

Предполагаемые действия эмитента в случае возможных изменений в отрасли:

Меры, предпринимаемые Эмитентом в текущей ситуации:

- *Расширение сферы деятельности компании.*
- *Пересмотр стратегии присутствия в региональных центрах России.*
- *Пересмотр ценовой политики.*
- *Введение дополнительных мер мониторинга платежной дисциплины клиентов и др.*
- *Адаптация лизинговых продуктов к изменившемуся спросу.*
- *Укрепление связей с поставщиками оборудования.*

Эмитент не осуществляет деятельности за пределами Российской Федерации, в связи с чем описание отраслевых рисков на внешних рынках не приводится.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Эмитент не ведет производственной деятельности, связанной с закупкой сырья. Изменения цен на услуги, используемые Эмитентом, не ожидается. В случае изменения цен на услуги, Эмитент будет придерживаться эффективной экономической политики в своей деятельности, в том числе жестких процедур контроля издержек.

Размер и качество лизингового портфеля Эмитента даже при условии снижения общего спроса на лизинговые услуги обеспечит равномерное поступление лизинговых платежей в течение долгосрочного периода, а значит исполнение обязательств по Облигациям. В целях прогнозирования отраслевых рисков, характерных для клиентов Эмитента, проводятся систематические маркетинговые исследования в соответствующих отраслях.

Эмитент не осуществляет деятельности за пределами Российской Федерации, в связи с чем описание рисков, связанных с возможным изменением цен на услуги, используемые Эмитентом, на внешних рынках не приводится.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

По мнению Эмитента, развитие рынка лизинговых услуг будет продолжаться. Существенного падения цен на услуги лизинговых компаний не ожидается. В случае наступления указанных выше рисков возможно снижение объемов нового бизнеса, уменьшение прибыли. Вместе с тем, по мнению Эмитента, это не окажет влияния на исполнение Эмитентом обязательств по ценным бумагам Эмитента.

Влияние риска, связанного с возможным изменением цен на услуги Эмитента, на исполнение обязательств по ценным бумагам Эмитента минимально, т.к. прогнозируемый объем поступлений лизинговых выплат по заключенным Эмитентом договорам лизинга обеспечивает исполнение обязательств по Облигациям.

Эмитент не осуществляет деятельности за пределами Российской Федерации, в связи с чем описание рисков, связанных с возможным изменением цен на услуги Эмитента, на внешних рынках не приводится.

Риски, связанные с негативными изменениями в законодательной базе:

Повышение ставки НДС в 2019 году существенно не повлияло на развитие рынка лизинговых услуг и, как следствие, на исполнение обязательств по ценным бумагам Эмитента. Для предприятий - плательщиков НДС это не составило дополнительной финансовой нагрузки, так как согласно действующему законодательству НДС, входящий в состав лизинговых платежей, подлежит возмещению из бюджета.

2.4.2. Страновые и региональные риски

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, поэтому его деятельность потенциально подвержена рискам, связанным с изменением общеэкономической и политической ситуации в стране.

Основой российского экспорта по итогам 8 мес. 2019 года являлись топливно-энергетические товары, удельный вес которых в товарной структуре экспорта составил 63,7% (в январе-августе 2018 года – 64,4%). По сравнению с январем-августом 2018 года стоимостной объем топливно-энергетических товаров снизился на 5,5%, а физический возрос на 2,4%.

Экономика РФ особо остро реагирует на мировые цены на энергоресурсы, снижение которых может привести к замедлению темпов или прекращению экономического роста в России. При возможном падении цен на энергоресурсы проблемы могут коснуться своевременного финансирования регионов РФ, вызвать падение доходов населения и, как следствие, снижение инвестиционного и потребительского спроса, свертывание программ государственной поддержки, девальвацию рубля к основным валютам, рост рублевых процентных ставок. Возможный экономический спад и снижение доходов населения могут привести к снижению спроса на услуги эмитента и, как следствие, к снижению операционных доходов.

Эмитент проводит мониторинг экономической ситуации в России и степень влияния на нее внешнеэкономических факторов, учитывает данные риски при прогнозировании деятельности и финансово-экономических показателей.

Внутренний валовый продукт.

По оценкам Минэкономразвития России, темп роста ВВП в августе 2019 незначительно замедлился – 1,6 % г/г (после 1,8 % г/г в июле). Рост ВВП по итогам 3 кв. 2019 оценивается на уровне 1,1 % г/г. Как и во 2 кв. 2019, основной положительный вклад в прирост ВВП в июле-сентябре внесли промышленные виды деятельности (в общей сложности 0,6 п.п.), в то время как вклады других базовых отраслей (торговля, строительство, транспорт) были околонулевыми. В целом такая ситуация свидетельствует о низком уровне совокупного спроса в экономике.

Минэкономразвития по-прежнему прогнозирует рост ВВП России в 2019 году на 1,3%. В 2020 году рост ускорится до 1,7%, и установится на уровне выше 3% в 2021-2024 годах. Разгонять экономику правительство планирует в том числе масштабным строительством инфраструктуры в следующие шесть лет.

ЦБ РФ снизил прогноз по росту ВВП в 2019 году с 1–1,5 до 0,8–1,3%. Ухудшение прогноза связано со слабой экономической активностью с начала года, в том числе со снижением внешнего спроса на товары российского экспорта в условиях происходящего замедления мировой экономики, а также со слабой динамикой инвестиционной активности, в том числе в части государственных инвестиционных расходов. Как сообщили в ЦБ, на динамику экономической активности в I полугодии сдерживающее влияние оказала бюджетная политика. Увеличение государственных расходов, включая расходы инвестиционного характера, во второй половине 2019 года окажет поддержку экономическому росту.

Инфляция.

В августе 2019 Центральный банк понизил прогноз годовой инфляции на 2019 год с 4,2–4,7 до 3,7–3,8%. Инфляцию сдерживают динамика потребительского спроса, укрепление рубля и эффект высокой базы в динамике цен на моторное топливо. Банк России отмечает: начиная с апреля годовая инфляция перешла к нисходящему тренду, который укрепился во второй половине года. В результате годовой рост потребительских цен стабилизируется вблизи 4% в I квартале 2020 года. Краткосрочные проинфляционные и дезинфляционные риски сбалансировались. При этом произошла стабилизация темпов роста наиболее устойчивых компонентов индекса потребительских цен, слабо подверженных действию временных факторов, на уровне, соответствующем 4%-ной инфляции. Минэкономразвития ожидает, что годовая инфляция концу года при стабильном курсе рубля замедлится до 3,2%. По данным Росстата, темпы роста потребительских цен по состоянию на 31 августа 2019 года снизились до 4,3 % год к году (по сравнению с мартовским пиком 5,3% в годовом выражении).

Ключевая ставка.

В октябре 2019 года Совет директоров Банка России решил снизить ключевую ставку на 50 базисных пунктов - с 7,0% до 6,5% годовых, что соответствовало ожиданиям рынка. Банк России допускает возможность снижения ключевой ставки еще на 50 базисных пунктов в декабре 2019 года, после чего регулятор может взять паузу на полгода. Смягчение денежно-кредитной политики Центробанка происходит на фоне замедления мировой экономики, которая страдает из-за торгового конфликта США и Китая, рецессии в Германии и Франции, выходы Великобритании из Евросоюза, жестких санкций в отношении ряда стран, которые занимаются экспортом нефти. В России наблюдается низкая инфляция и слабый рост ВВП, невысокая покупательская способность и очень мало драйверов для роста. Поэтому российская экономическая система взяла курс на два основных направления — дедолларизацию страны и снижение ключевой ставки. Таким образом к концу 2019 года ключевая ставка может опуститься до 6,25-6,0%.

Ускорить инфляцию в дальнейшем могут и вероятные решения правительства об использовании ликвидной части Фонда национального благосостояния, когда она достигнет 7% ВВП. По данным Банка России чистый отток капитала из России подскочил в январе-августе текущего года на 26,7% в годовом выражении и составил \$26,1 млрд против \$20,6 млрд в январе-августе 2018 г. По оценке ЦБ, совокупные внешние обязательства, возникшие вследствие разнонаправленных потоков по погашению внешнего долга банками и привлечению средств прочими отраслями, оказали нейтральное влияние на величину итогового показателя.

Введенные ранее Европейским Союзом, США, Японией, Канадой, Австралией санкции в отношении России продолжают оказывать существенное влияние на национальную экономику, затрудняя и ограничивая доступ отдельным российским компаниям к привлечению заемного капитала с международного финансового рынка. В марте 2019 года президент США подписал указ о продлении санкций в отношении РФ, введенных в 2014 году, сроком на 1 год. 27 июня 2019 года Совет ЕС продлил экономические санкции, нацеленные на специфические сектора российской экономики, до 31 января 2020 года. 22 августа 2018 года в США вступил первый пакет новых ограничений против России из-за событий в британском Солсбери. Он предполагает полный запрет на экспорт в Россию товаров, связанных с национальной безопасностью: электронных устройств и комплектующих, в том числе, использующихся в авиационной отрасли. Отмечается, что до этого разрешения на экспорт рассматривались в каждом конкретном случае отдельно. 3 августа 2019 Госдепартамент США объявил об официальном введении второго пакета санкций в отношении России "по делу Скрипалей". Второй пакет вступил в силу 19 августа и будет действовать не менее одного года. Об этом говорится в распространенном письменном заявлении руководителя пресс-службы Госдепартамента Морган Ортегус от 2 августа 2019 года. Второй пакет санкций США ограничит для России нерублевое долговое финансирование американскими банками на первичном рынке. Минторг США также вводит ограничения на экспорт ряда товаров и технологий в Россию. Речь идет, указали в Госдепартаменте, о лицензиях на экспорт в РФ "химической и биологической продукции двойного назначения". Власти США ввели ряд исключений в рамках второго пакета санкций, они касаются банковского сектора и торговли. В банковской сфере ограничения на банковские кредиты будут отменены во всех аспектах, кроме указанных в рамках вводимых санкций запретов на нерублевые облигации и кредиты. Исключения из требований экспортного лицензирования Министерства торговли США будут по-прежнему доступны для американских компаний, выполняющих действующие контракты с российскими

заказчиками. Оценка последствий введенных санкций и сроков их прекращения в долгосрочной перспективе представляется затруднительной.

2.4.3. Финансовые риски

Подверженность Эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью Эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым Эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Основным источником фондирования деятельности Эмитента является долговое финансирование, что обуславливает высокую подверженность рискам, связанным с изменением процентных ставок.

Основной объем выручки по уже заключенным договорам лизинга и операционные затраты Компании не зависят от изменения курса рубля по отношению к другим валютам. Однако, возможное ослабление курса рубля по отношению к основным мировым валютам влечет за собой увеличение стоимости импортного оборудования, передаваемого в лизинг, и потенциально способно привести к ограничению объемов нового бизнеса в связи со снижением покупательской способности целевой аудитории.

Подверженность финансового состояния Эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):

По состоянию на 30.09.2019 Эмитент не имеет лизинговых сделок в привязке к валюте и полностью рассчитался по валютным обязательствам.

Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность Эмитента:

В случае негативного влияния изменения валютного курса и процентных ставок, Эмитент планирует провести анализ рисков и принять соответствующее решение в каждом конкретном случае.

Эмитент не заключает договоров финансовой аренды в привязке к валютам и не обладает обязательствами, выраженными в иностранной валюте. В случае появления таковых, мерами реагирования на увеличение валютного риска может быть сокращение объема новых сделок, заключаемых в привязке к иностранным валютам, досрочное погашение выраженных в иностранной валюте обязательств и т.п.

Мерами реагирования на изменение процентных ставок по действующим кредитам является ведение переговоров с банками-кредиторами с целью минимизации дополнительных расходов, оптимизация общих затрат. Также возможно принятие решений о досрочном погашении части кредитов или их рефинансирование в источниках с более низкой стоимостью.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам, критическое значение инфляции, по мнению Эмитента, предполагаемые действия Эмитента по уменьшению указанного риска:

Инфляция за 9 месяцев 2019 г. в годовом выражении составила 3,7%. Текущий уровень инфляции не может оказать влияния на выплаты по ценным бумагам.

Однако, существенное увеличение темпов роста цен может привести к росту затрат и стать причиной снижения показателей рентабельности Эмитента.

Эмитент принимает меры по оптимизации затрат, а также изменению ценовой политики с целью минимизации негативных последствий инфляции.

Критическим уровнем инфляции для Эмитента является 50% годовых. Эмитент учитывает текущие и прогнозные изменения темпов инфляции в своей деятельности.

2.4.4. Правовые риски

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

2.4.6. Стратегический риск

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

2.4.8. Банковские риски

Эмитент не является кредитной организацией

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *17.12.2004*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ООО "Элемент Лизинг"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *17.12.2004*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1047796985631*

Дата государственной регистрации: *17.12.2004*

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 46 по г. Москве*

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии) и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

ООО "Элемент Лизинг" создано в 2004 году, как независимая розничная лизинговая компания с российским капиталом. Ключевое предназначение Компании - путем предоставления финансирования для приобретения основных средств (автотранспорта и оборудования) помогать представителям малого и среднего предпринимательства развивать свой бизнес и больше зарабатывать. Ключевые ценности Компании - быть самыми быстрыми в предоставлении финансирования, сохраняя простоту оформления лизинговых сделок.

Активное развитие ООО "Элемент Лизинг" началось в 2005, когда были открыты первые 18 официальных представительств Компании. В этот же год были созданы базовые продукты по лизингу автотранспорта и полиграфического оборудования. Далее наблюдалось стремительное наращивание портфеля, обусловленное постоянным расширением сети представительств Компании в регионах и активной работой с сегментом малого и среднего бизнеса по всей России. В последующие предкризисные годы с 2006 по 2008 гг. Компания продолжила расширение своей региональной сети, которая к 2008 году насчитывала 120 офисов в 83 городах России.

В 2007 году с целью совершенствования деятельности Компании начинает внедряться система Ахарта, предоставляющая возможность автоматизировать отдельные процессы рассмотрения и одобрения заключения сделок в режиме On-line. Система позволила ускорить процесс обработки запросов клиентов и дальнейшее оформления лизинговой сделки.

Первый рейтинг финансовой устойчивости рейтингового агентства "Эксперт РА" ООО "Элемент Лизинг" получает в 2008 году, Компании присвоен рейтинг "В++" "Приемлемый уровень финансовой устойчивости". В том же году рейтинговым агентством Standard&Poor's ООО "Элемент Лизинг" впервые присвоен кредитный долгосрочный рейтинг "В-" по международной шкале и "ruBBB-" - по национальной шкале. В дальнейшем кредитный рейтинг "Эксперт РА" был подтвержден в 2010 г., повышен до уровня "А" "Высокий уровень финансовой устойчивости" в 2011 г., а в 2012 г. повышен до уровня "А+" "Очень высокий уровень финансовой устойчивости". Также в 2012 г. был повышен долгосрочный кредитный рейтинг Standard&Poor's до уровня "В/ruBBB+".

В 2007 г. ООО "Элемент Лизинг" становится первой лизинговой компанией со 100% российским капиталом, подписавшей кредитный договор с ЕБРР, а в 2009 г. - одной из первых лизинговых компаний, которой Сбербанк РФ открыл кредитную линию в период финансового кризиса. Денежные средства

предназначались для развития розничного лизинга автотранспортных средств.

В 2011 г. компания выводит на рынок уникальные технологии оформления лизинговых сделок "Обмен со скидкой", где авансом по лизинговой сделке служит старый автомобиль, и "Мгновенное оформление", где оформление сделки возможно в течение 1 рабочего дня с момента обращения клиента. В этот же период начинается активная разработка финансовых продуктов совместно с поставщиками коммерческой техники. К сентябрю 2013 г. действовало около 20-ти специальных программ финансирования коммерческого автотранспорта и спецтехники.

В 2014 году компания разработала и запустила новый продукт «ГАЗ Экспресс», предусматривающий оформление лизинговой сделки по трём документам.

2015 год был отмечен запуском новых электронных сервисов для клиентов, значительно упрощающих их взаимодействие с Компанией. А именно, у клиентов появились доступ к информации и документам по всем своим сделкам, а также возможность самостоятельно делать расчеты по лизингу в режиме онлайн.

С 2015 ООО "Элемент Лизинг" является активным участником Государственной программы льготного лизинга, предусматривающей предоставление лизингополучателю скидки на аванс в размере 10-12,5% от стоимости автотранспортного средства, произведенного на территории России и включенного в список Минпромторга РФ.

В 2016 г. "Элемент Лизинг" участвует в государственной программе льготного лизинга. По итогам года Компания входит в 20-ку лизинговых компаний России. Проведен 7-й Автопробег автомобилей марки ГАЗ по маршруту из 54 городов.

В 2017 г. объем лизингового портфеля составляет 10,3 млрд руб. Компания входит в ТОП-5 крупнейших компаний по количеству профинансированных сделок по льготному лизингу – более 6000 сделок По данным рейтингового агентства RAEX по итогам 2017 г. Компания заняла 6-е место в рейтинге крупнейших лизинговых компаний по количеству заключенных договоров лизинга с малым бизнесом и 13-е место по объему нового бизнеса.

В январе 2018 г. аналитическое кредитное рейтинговое агентство (АКРА) повысило кредитный рейтинг ООО "Элемент Лизинг" до уровня BBB+(RU), прогноз «Стабильный». В 2018 г. для улучшения взаимодействия с клиентами "Элемент Лизинг" начинает применять систему ЭДО (электронный документооборот). Компания входит в ТОП-20 лизинговых компаний России, по итогам 2018 года "Элемент Лизинг" занимает 10 место в рэнкинге RAEX по количеству заключенных сделок. Проведен 9-й Автопробег техники ГАЗ.

В 2019 году АКРА присвоило ООО "Элемент Лизинг" и выпуску облигаций компании кредитный рейтинг A-(RU), прогноз "Стабильный".

Компания входит в ТОП-10 лизинговых компаний в сети Интернет. В рейтинге лизинговых компаний за первое полугодия 2019 года компания заняла 2 место по финансированию физических лиц и 9 место по количеству заключенных сделок. Продолжает участвовать в программе льготного лизинга Минпромторга России. Стартовал 10-й юбилейный Автопробег.

На протяжении всего срока своей деятельности "Элемент Лизинг" занимал лидирующие позиции в сегменте коммерческого автотранспорта и являлся лидером в сегменте финансирования автомобилей марки ГАЗ.

На сегодняшний день клиентская база ООО "Элемент Лизинг" насчитывает более 37 тыс. организаций, региональная сеть представлена более, чем 108 офисами в 70 городах России. Заключено более 102 тыс. договоров лизинга. Установлены партнерские взаимоотношения со всеми основными сетевыми поставщиками коммерческой техники и спецтехники в России.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

121170 Россия, город Москва, Кутузовский проспект 36 стр. 41

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

121170 Россия, город Москва, Кутузовский проспект 36 стр. 41

Телефон: (495) 937-2780

Факс: (495) 783-9013

Адрес электронной почты: element@ulh.ru

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: www.elementleasing.ru, <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8392>

Эмитент не имеет специального подразделения по работе с акционерами и инвесторами эмитента

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7706561875

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Изменений в составе филиалов и представительств эмитента в отчетном квартале не было.

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
64.91

Коды ОКВЭД
45.1
45.3
46.14
46.39
52.29
77.3
77.39.29
73.20.1
70.22
66.22
64.99

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: *тыс. руб.*

Вид хозяйственной деятельности: *Финансовая аренда/лизинг*

Наименование показателя	2018, 9 мес.	2019, 9 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	10 046 739	11 474 460
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	95	96

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Увеличение размера выручки (дохода) от финансовой аренды на 14% за 9 мес. 2019 года по сравнению с 9 мес. 2018 года связано с увеличением объема лизингового портфеля и развитием бизнеса Эмитента.

Общая структура себестоимости эмитента

Наименование показателя	2018, 9 мес.	2019, 9 мес.
Сырье и материалы, %	0	0
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0	0

Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	0	0
Топливо, %	0	0
Энергия, %	0	0
Затраты на оплату труда, %	4.5	4.8
Проценты по кредитам, % %	0	0
Арендная плата, % %	0.3	0.3
Отчисления на социальные нужды, %	1.3	1.4
Амортизация основных средств, %	9.7	8.3
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0	0
Прочие затраты, %	84.1	85.2
представительские расходы, %	0.04	0.06
иное, % в т.ч.	84.1	85.2
возмещение инвестиционных затрат, %	77.6	78.3
себестоимость имущества для продажи, %	3.2	3.3
прочие операционные расходы, %	3.3	3.6
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	113	111

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и произведены расчеты, отраженные в настоящем подпункте: **РСБУ**

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 9 мес. 2019 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Эмитент не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в ежеквартальном отчете

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом, специализированным обществом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых. Эмитент не имеет подконтрольных организаций, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.

3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи.

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

В 2019 г. Эмитент планирует сохранять стратегический фокус на сделках финансового лизинга высоколиквидных активов (коммерческий автотранспорт и специализированная техника), обеспечить дальнейший рост лизингового портфеля и поддерживать лидирующие позиции по объему регионального охвата рынка. Целевым сегментом Эмитента остаются сделки лизинга для среднего и малого бизнеса. Стратегия развития включает в себя обеспечение генерации дохода от дополнительных видов деятельности, включая краткосрочную аренду, сделки купли-продажи на вторичном рынке коммерческого автотранспорта и предоставление дополнительных услуг поставщикам техники и лизингополучателям.

Ключевыми задачами на 2019 год являются заключение новых лизинговых сделок в приоритетных сегментах деятельности; модернизация продуктовой линейки и подходов к оценке риска в соответствии с требованиями рынка лизинговых услуг; гибкое ценообразование и поддержание отношений с основными партнерами по бизнесу; мониторинг и сбор платежей в рамках уже заключенных лизинговых договоров; осуществление мероприятий, направленных на дальнейшее повышение операционной эффективности и рентабельности бизнеса.

Эмитент не имеет планов по изменению основного вида деятельности - оказания услуг финансовой аренды (лизинга).

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

На 30.09.2019 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Машины и оборудование	427 676	338 919
Транспортные средства	2 869 812	1 326 098
Другие виды основных средств	2 398	2 389
ИТОГО	3 299 887	1 667 406

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:
Амортизация по группам основных средств начисляется линейным способом.

Отчетная дата: *30.09.2019*

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершеного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

Характер обременения: залог основных средств в ПАО Сбербанк под кредитные договоры

Дата возникновения обременения: 21.04.2017

Дата окончания обременения: 28.08.2022

Сумма обремененных основных средств: 301 729 тыс. руб.

Характер обременения: залог основных средств в АО «ОТП Банк» под кредитные договоры

Дата возникновения обременения: 11.12.2018

Дата окончания обременения: 22.09.2021

Сумма обремененных основных средств: 53 656 тыс. руб.

Характер обременения: залог основных средств в ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» под кредитные договоры

Дата возникновения обременения: 05.12.2018

Дата окончания обременения: 19.04.2021

Сумма обремененных основных средств: 75 114 тыс. руб.

Характер обременения: залог основных средств в ПАО Банк ЗЕНИТ под кредитные договоры

Дата возникновения обременения: 20.09.2018

Дата окончания обременения: 03.09.2022

Сумма обремененных основных средств: 111 984 тыс. руб.

Характер обременения: залог основных средств в ПАО Банк «ФК Открытие» (ранее БИНБАНК) под кредитные договоры

Дата возникновения обременения: 31.08.2018

Дата окончания обременения: 30.06.2021

Сумма обремененных основных средств: 57 197 тыс. руб.

Характер обременения: залог основных средств в Банк СОЮЗ (АО) под кредитные договоры

Дата возникновения обременения: 22.02.2019

Дата окончания обременения: 27.09.2022

Сумма обремененных основных средств: 28 776 тыс. руб.

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: ***РСБУ***

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	2018, 9 мес.	2019, 9 мес.
Норма чистой прибыли, %	4.3	3
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.8	0.9

Рентабельность активов, %	3.6	2.6
Рентабельность собственного капитала, %	19.2	13.9
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Показатели «Коэффициент оборачиваемости активов», «Рентабельность активов, %» и «Рентабельность собственного капитала, %» рассчитаны с учетом средних значений показателей «Балансовой стоимости активов» и «Капитал и резервы» за рассматриваемые периоды.

1. Норма чистой прибыли свидетельствует о доле чистой прибыли в объеме полученной выручки Эмитента, т.е. непосредственно об эффективности коммерческой деятельности компании.

Показатель за 9 мес. 2019 г. уменьшился на 1,3 п.п. по сравнению с аналогичным периодом 2018 г. Чистая прибыль Эмитента за 9 мес. 2019 года ниже на 92 млн руб. и составила 359 млн руб. по сравнению с 452 млн руб. за 9 мес. 2018 года.

2. Коэффициент оборачиваемости активов измеряет эффективность управления активами.

Значение коэффициента оборачиваемости активов за 9 мес. 2019 г. фактически не изменилось по сравнению с аналогичным периодом 2018 г. и составило 0,9, что связано с пропорциональным увеличением, как получаемой выручки Эмитента, так и увеличением балансовой стоимости активов за счет увеличения оборотных активов (в т.ч. инвестиционной стоимости предмета лизинга, переданного на баланс лизингополучателя).

3. Показатель «рентабельность активов» измеряет эффективность усилий по извлечению прибыли из активов до возникновения эффекта от финансирования.

По итогам 9 мес. 2019 года значение показателя снизилось на 1,0 п.п. по сравнению с 9 мес. 2018 годом. Снижение связано с меньшей чистой прибылью по сравнению с аналогичным периодом 2018 г. и ростом балансовой стоимости активов.

4. Значение показателя «рентабельность собственного капитала» показывает эффективность использования собственного капитала.

За 9 мес. 2019 года значение показателя снизилось на 5,3 п.п. по сравнению с 9 мес. 2018 года. Снижение связано с меньшей чистой прибылью по сравнению с ростом собственного капитала.

5. На 30.09.2019 непокрытый убыток отсутствует

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2018, 9 мес.	2019, 9 мес.
Чистый оборотный капитал	4 741 447	7 566 125
Коэффициент текущей ликвидности	3	2.2
Коэффициент быстрой ликвидности	0.5	0.2

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

1. Коэффициент чистого оборотного капитала (ЧОК) показывает сколько у компании останется денег после выплаты всей краткосрочной задолженности за счет оборотных активов, которые являются наиболее ликвидной группой.

На 30.09.2019 г. ЧОК составил 6,7 млрд руб., что на 18% выше показателя на 30.09.2018 г.

Положительное состояние показателя ЧОК говорит о хорошей финансовой стабильности и платежеспособности Эмитента, т. к. оборотных средств хватает для полноценного осуществления текущей деятельности.

2. Коэффициент текущей ликвидности показывает способность компании погашать текущие (краткосрочные) обязательства за счёт только оборотных активов. На 30.09.2019 г. показатель составил 2,2, что говорит о наличии достаточной ликвидности Эмитента для погашения текущих обязательств.

3. Коэффициент быстрой ликвидности по своей сути аналогичен коэффициенту текущей ликвидности, однако исчисляется по более узкому кругу оборотных активов, когда из расчета исключена наименее ликвидная их часть, а именно – производственные запасы и НДС по приобретенным ценностям. Он помогает оценить возможность погашения компанией краткосрочных обязательств в случае его критического положения, когда не будет возможности продать товарно-материальные запасы, либо они окажутся неликвидны, а также без учета НДС, требования по возмещению которого еще не предъявлялись, либо не могут быть предъявлены в связи с отсутствием документов, подтверждающих такое право, и других причин. Коэффициент имеет низкие значения в рассматриваемых периодах ввиду специфики деятельности лизинговой компании из-за высокой зависимости от внешнего финансирования.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.3. Финансовые вложения эмитента

На 30.09.2019 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вид ценных бумаг: **вексель**

Полное фирменное наименование лица, обязанного по неэмиссионным ценным бумагам: **Публичное акционерное общество «Сбербанк России»**

Сокращенное фирменное наименование лица, обязанного по неэмиссионным ценным бумагам: **ПАО Сбербанк**

Место нахождения лица, обязанного по неэмиссионным ценным бумагам: **117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19**

ИНН: **7707083893**

ОГРН: **1047796985631**

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **130**

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **159 187 RUR x 1000**

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **168 759**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Сумма долга и начисленных процентов составляет 168 759 тыс. руб., срок погашения: октябрь 2019 г.- февраль 2022 г.

Дополнительная информация:
дополнительной информации нет.

Иные финансовые вложения

Иных финансовых вложений, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:

Величина потенциального убытка от вложений в неэмиссионные ценные бумаги - 168 759 тыс. руб.

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета: **РСБУ**

4.4. Нематериальные активы эмитента

На 30.09.2019 г.

Нематериальные активы у эмитента отсутствуют

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой Эмитент осуществляет основную деятельность, за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если Эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли. Общая оценка результатов деятельности Эмитента в данной отрасли. Оценка соответствия результатов деятельности Эмитента тенденциям развития отрасли. Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению Эмитента, результаты):

На развитие отрасли влияют общеэкономические показатели страны. Из предварительной оценки Росстата следует, что ВВП во II квартале текущего года вырос на 0,9% по сравнению с показателем за тот же период 2018 года (в первом квартале 2019 года рост составил 0,5% в годовом выражении). За первое полугодие российская экономика выросла на 0,7%.

Объем ВВП России за II квартал 2019 г. составил в текущих ценах 26188,0 млрд рублей. Индекс физического объема ВВП относительно II квартала 2018 г. составил 100,9%, относительно I квартала 2019 г. – 108,1%. Индекс-дефлятор ВВП за II квартал 2019 г. по отношению ко II кварталу 2018 г. составил 104,6%.

Правительством РФ и Банком России запланировано в 2017-21 гг. проведение реформы рынка лизинга. Реализация реформы призвана оказать содействие в финансировании лизинговой деятельности и снижении стоимости лизинга для предприятий нефинансового сектора. В рамках заявленной Центральным Банком концепции реформы лизингового рынка в ближайшие годы ожидается ряд изменений:

1. Лизинговые компании не относятся к некредитным финансовым организациям, но в ближайшее время будут причислены к ним. Предполагается, что некредитные финансовые организации будут обязаны:

- использовать специальный план счетов для некредитных финансовых организаций;

- составлять бухгалтерскую отчетность в соответствии с отраслевыми стандартами, регламентирующими перечень, структуру и порядок заполнения форм бухгалтерской отчетности;

- вести бухгалтерский учет в соответствии с МСФО.

2. Планируется внесение изменений в Гражданский Кодекс и Закон о лизинге в части выделения из категории «Аренда» в отдельную категорию «Финансовый лизинг», как особого вида кредитования.
3. Планируемые изменения в Гражданском Кодексе потребуют внесения изменений в Налоговый Кодекс в части пересмотра учета и налогообложения для финансового лизинга. При этом те предложения, которые сейчас рассматриваются, не несут существенного изменения в налоговой нагрузке для участников лизинга.
4. Планируется создание саморегулируемой организации (СРО), которая частично возьмет на себя регулирование лизинговой деятельности.

По данным рейтингового агентства «Эксперт РА» по итогам первой половины 2019 года объем нового бизнеса рынка лизинга РФ показал минимальный за последние три года рост на 13% и составил 730 млрд рублей. Сокращение темпов прироста по сравнению с аналогичным периодом 2018 года (+51%) обусловлено уменьшением объема ж/д-сегмента более чем на 30%. Помимо ж/д-сегмента сокращение также отмечается в авиализинге, объем которого снизился почти на 50%, что привело к минимальной за последние годы доле оперлизинга на рынке (8,4%). Наибольший абсолютный прирост за 1-е полугодие 2019 года показали лизинговые сделки с недвижимостью (+65 млрд рублей) и морскими и речными судами (+40 млрд рублей) вследствие активизации компании "Сбербанк лизинг" и ГТЛК соответственно.

Доля лизинга в продажах легковых автомобилей за 1-е полугодие 2019 года увеличилась с 9% до 10%. Рост рынка лизинга легковых автомобилей произошел на фоне сокращения общего количества проданных единиц в 1-м полугодии 2019 года на 2,4% по сравнению с 1-м полугодием 2018-го. При этом доля проникновения лизинга в продажи легковых автомобилей, к которым мы относим легковые (РС), а также легковые коммерческие и грузовые коммерческие автомобили массой не более 3,5 тонны (LCV), выросла не только в стоимостном выражении, но и в количественном. Поддержку автолизингу оказывает активная работа лизинговых компаний в таких быстрорастущих сегментах, как такси и каршеринг, что позитивно отразилось на объеме сделок с МСБ, доля которого выросла впервые за три года и составила около 49%.

По оценкам рейтингового агентства "Эксперт РА", объем чистых инвестиций в лизинг (Net Investment Lease – далее NIL) в России по итогам 2018 года вырос на 32% и составил около 1,75 млрд рублей.

В структуре доходов лизингодателей по-прежнему преобладают доходы от финансового лизинга, однако доля доходов от оперлизинга и дополнительных услуг продолжает расти.

Рейтинговое агентство "Эксперт РА" сохранило прогноз роста лизингового рынка РФ в 2019 году на уровне 15%, реализация более позитивного сценария будет зависеть от активности госкомпаний. По оценкам агентства, меньший по сравнению с 2018-м рост погрузки на ж/д-транспорте в текущем году и сокращение дефицита подвижного состава не позволят ж/д-сегменту прибавить более 15%. Рост авиализинга, который в основном сконцентрирован на трех крупнейших компаниях, составит до 10% и будет во многом зависеть от аренды отечественных самолетов. В случае восстановления у крупных лизингодателей сделок с ж/д- и авиатехникой во второй половине 2019-го на фоне дальнейшего роста автолизинга объем нового бизнеса по итогам всего года может составить не менее 20%. С учетом утвержденного объема господдержки автолизинга на 2-е полугодие 2019 года в размере 4 млрд рублей темпы прироста в автосегменте превысят 20%. Динамика объема нового бизнеса в остальных сегментах за исключением лизинга судов и недвижимости при отсутствии крупных разовых сделок, прогнозирование которых не представляется возможным, будет находиться в пределах 15% по итогам текущего года.

Таблица 1. Общие показатели рынка лизинговых услуг в России за I полугодие 2019 г.

1. Сумма новых договоров лизинга – 1 174,0 млрд. руб.
2. Объем полученных лизинговых платежей – 511,0 млрд. руб.
3. Объем профинансированных средств – 645,0 млрд. руб.

Источник: «Эксперт РА»

Эмитент специализируется на предоставлении в лизинг коммерческого автотранспорта и спецтехники на основе автотранспорта (более 88% лизингового портфеля), а также оборудования, заключая договоры на относительно небольшие суммы (так называемый розничный лизинг). Ключевая доля клиентов - лизингополучателей Эмитента составляют предприятия малого и среднего бизнеса (98%). Этот сегмент общего рынка лизинговых услуг РФ демонстрирует стабильную положительную динамику и, по мнению Эмитента, сохраняет потенциал роста, несмотря на ценовое давление со стороны государственных лизинговых компаний, в том числе принадлежащих банкам с государственным участием. Положительное влияние оказывают и предпринимаемые правительством РФ меры по поддержке малого и среднего бизнеса. В мае 2015 года Постановлением Правительства РФ от 08.05.2015 года № 451 была утверждена программа предоставления субсидий из федерального

бюджета на возмещение потерь в доходах российских лизинговых организаций при передаче в лизинг колесных транспортных средств, произведенных на территории Российской Федерации. В рамках программы лизингополучателям предоставляется скидка по уплате авансового платежа в размере 10-12,5 процентов и не более 625 тыс. руб. от стоимости колесного транспортного средства, сумму скидки лизингодателю возмещает государство. Программа оказала существенное влияние на состояние лизинговой отрасли с 2015 по 2018 гг., участие в ней приняли все основные игроки. Общая сумма выделенных государством субсидий составила в 2015 г. составила 5 млрд. руб., в 2016 г. бюджет программы составил 5 млрд. руб., в 2017 г. – 13,75 млрд. руб., в 2018 г.- 6,1 млрд. руб., в 2019 г.- 4,9 млрд.руб.

Таблица 2. Рынок лизинга автотранспорта по объему нового бизнеса за I полугодие 2019 г.

1. Грузовой автотранспорт
 - 1.1 Объем рынка – 19,0 млрд. руб.
 - 1.2 Удельный вес в общем объеме лизингового рынка – 20,0%
 - 1.3 Падение объема рынка – 23,0%
2. Легковые автомобили
 - 2.1 Объем рынка – 15,0 млрд. руб.
 - 2.2 Удельный вес в общем объеме лизингового рынка – 15,8 %
 - 2.3 Падение объема рынка – 6,25%
3. Остальное
 - 3.1 Объем рынка – 61,0 млрд. руб.
 - 3.2 Удельный вес в общем объеме лизингового рынка – 64,2 %
 - 3.3 Рост объема рынка – 3,4%

Источник: «Эксперт РА»

По данным рейтингового агентства «Эксперт РА» по итогам I полугодия 2019 г. Компания заняла 19-е место в рейтинге крупнейших лизинговых компаний по объему нового бизнеса.

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.8. Конкуренты эмитента

Основные существующие и предполагаемые конкуренты по основным видам деятельности.

На сегодняшний день реально работающих лизинговых компаний на открытом рынке около 320, а участвующих во всероссийском рейтинге не более 130. В качестве основных конкурентов Эмитент рассматривает только те компании, которые отвечают следующим критериям:

- Компания финансирует сегмент среднего и малого бизнеса;
- Компания имеет разветвленную региональную сеть;
- Компания специализируется на лизинге видов имущества, аналогичных тем, финансированием которых занимается Эмитент.

На сегодняшний день, перечисленным выше признакам соответствует несколько лизинговых компаний, таких как «ВТБ-Лизинг», ЛК «Европлан», ЛК «Сбербанк Лизинг», ЛК «Балтийский лизинг».

В каждом регионе присутствия Эмитента существуют конкуренты из числа локальных лизинговых компаний, часто связанные с родственными банками и имеющие за счет этого более низкую стоимость финансирования.

Эмитент видит свои конкурентные преимущества в следующем:

- Широкая региональная сеть офисов продаж в основных регионах России;
- Наличие уникальных технологий оформления лизинговых сделок;
- Сплоченная и профессиональная команда;
- Прозрачная и понятная для наших партнеров и потенциальных клиентов схема работы;
- Сотрудничество с надежными и авторитетными поставщиками, банками, страховыми компаниями на условиях постоянной обратной связи;
- Стратегическое партнерство с дилерами, реализующими популярные коммерческие автомобили и спецтехнику на территории России.

Рейтинг крупнейших лизинговых компаний по объему нового бизнеса по итогам I полугодия 2019 г.:

1. Сбербанк Лизинг
3. ВТБ Лизинг

- 5. Европлан
- 8. Балтийский Лизинг
- 19. Элемент Лизинг

Источник – «Эксперт РА»

Рейтинг лизинговых компаний по количеству заключенных сделок по итогам I полугодия 2019 г.:

- 1. Европлан
- 2. ВТБ Лизинг
- 4. Сбербанк Лизинг
- 5. Балтийский Лизинг
- 9. Элемент Лизинг

Источник – «Эксперт РА»

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

В связи с тем, что в обществе в качестве совещательных органов при совете директоров (наблюдательном совете) комитеты совета директоров (наблюдательного совета) не создавались, члены совета директоров (наблюдательного совета) не участвуют в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич*

Год рождения: *1970*

Образование: *высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
06.2011	08.2014	Общество с ограниченной ответственностью "С.А. Консалт" (бывш. ООО "С.А. Лизинг")	Генеральный директор (по совместительству)
11.2012	08.2014	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Финанс" (бывш. ООО "ЛК "Элемент Финанс")	Генеральный директор (по совместительству)
05.2013	08.2014	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Заместитель Генерального директора по коммерческой деятельности
08.2014	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Генеральный директор
09.2014	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Маловицкий Роман Сергеевич**

Независимый член совета директоров

Год рождения: **1977**

Образование: **высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
11.2008	настоящее время	Московский филиал Санкт-Петербургского Адвокатского бюро "Егоров, Пугинский, Афанасьев и Партнеры"	Адвокат
05.2016	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Бортняева Ольга Вячеславовна**

Год рождения: **1967**

Образование: **высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2018	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Первый заместитель Генерального директора
12.2007	07.2018	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Заместитель Генерального директора по финансовым и операционным вопросам
07.2008	04.2019	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Финанс" (бывш. ООО "ЛК "Элемент Финанс")	Заместитель Генерального директора (по совместительству)
07.2008	09.2016	Общество с ограниченной ответственностью "С.А. Консалт"	Заместитель Генерального директора (по совместительству)
09.2017	по настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Член Совета директоров
07.2018	по настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "СтрейтЛинк"	Генеральный директор (по совместительству)

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из

процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Хапалов Владимир Геннадьевич**

Независимый член совета директоров

Год рождения: **1954**

Образование: **высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.2014	04.2017	Общество с ограниченной ответственностью "АСАИ"	Исполнительный директор
05.2019	по настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Красноперова Наталья Геннадиевна**

(председатель)

Год рождения: **1960**

Образование: **высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.2016	06.2018	Вектор Лидерства (группа Ward Howell)	Партнер, руководитель сервиса "Развитие лидеров и организаций"
07.2007	07.2015	Общество с ограниченной ответственностью "БерингПойнт"	Генеральный директор
07.2007	09.2015	BearingPoint (международная консалтинговая компания)	Член глобального Management Committee (Совета директоров)
07.2015	12.2015	Общество с ограниченной ответственностью "БерингПойнт"	Старший советник
06.2018	по настоящее время	ИП Красноперова Н.Г.	Независимый консультант и коуч руководителей
05.2019	по настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью	Член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: ***Писаренко Андрей Витальевич***

Год рождения: ***1970***

Образование: ***высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
06.2011	08.2014	Общество с ограниченной ответственностью "С.А. Консалт" (бывш. ООО "С.А. Лизинг")	Генеральный директор (по совместительству)
11.2012	08.2014	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Финанс" (бывш. ООО "ЛК "Элемент Финанс")	Генеральный директор (по совместительству)
05.2013	08.2014	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Заместитель Генерального директора по коммерческой деятельности
08.2014	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Генеральный директор
09.2014	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2019, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	
Заработная плата	17 138
Премии	24 050
Комиссионные	
Иные виды вознаграждений	
ИТОГО	41 188

Сведения о принятых уполномоченными органами управления эмитента решениях и (или) существующих соглашениях относительно размера такого вознаграждения, подлежащего выплате, и (или) размера таких расходов, подлежащих компенсации:

Выплата в текущем финансовом году заработной платы и премий по итогам работы за год предусмотрена трудовыми договорами с членами Совета директоров, являющимися сотрудниками Эмитента. Иные соглашения о выплате вознаграждения членам Совета директоров Эмитента за участие в работе органа управления, комиссионных, льгот и иных видов вознаграждений в отчетном финансовом году отсутствуют.

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	2019, 9 мес.
Совет директоров	496

Выплата в текущем финансовом году компенсаций расходов предусмотрена трудовыми договорами с членами Совета директоров, являющимися сотрудниками Эмитента.

Дополнительная информация отсутствует

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Иное*

Служба внутреннего аудита

Информация о руководителе такого отдельного структурного подразделения (органа) эмитента

Наименование должности руководителя структурного подразделения: *Главный аудитор*

ФИО: *Федоров Игорь Викторович*

Год рождения: *1966*

Образование: *высшее финансовое*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2008	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Финарт"	Генеральный директор (по совместительству)
01.2011	06.2016	Банк СОЮЗ (АО)	Руководитель направления Службы внутреннего аудита
06.2016	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Главный аудитор Службы внутреннего аудита

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Иное**
Управление внутреннего контроля

Информация о руководителе такого отдельного структурного подразделения (органа) эмитента

Наименование должности руководителя структурного подразделения: **Начальник Управления внутреннего контроля**

ФИО: **Завалько Юлия Николаевна**

Год рождения: **1983**

Образование: **высшее экономическое**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2012	10.2018	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Начальник Отдела контроля соблюдения технологий
10.2018	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Начальник Управления внутреннего контроля

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Иное**
Дирекция по рискам

Информация о руководителе такого отдельного структурного подразделения (органа) эмитента

Наименование должности руководителя структурного подразделения: **Директор Дирекции по рискам**

ФИО: **Мацай Евгений Витальевич**

Год рождения: **1979**

Образование: **высшее экономическое**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
03.2009	05.2015	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Директор Бизнес-направления "Средний Лизинг"
05.2015	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	Директор Дирекции по рискам

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Вознаграждения

По каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение соответствующего отчетного периода.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Служба внутреннего аудита**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2019, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	
Зарботная плата	2 097
Премии	600
Комиссионные	
Иные виды вознаграждений	
ИТОГО	2 697

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Дополнительные соглашения, касающиеся выплат вознаграждения за участие в работе органа контроля, комиссионных, льгот и иных видов вознаграждений не заключались.

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Дирекция по рискам**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2019, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	
Зарботная плата	16 618
Премии	8 505
Комиссионные	
Иные виды вознаграждений	
ИТОГО	25 123

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Дополнительные соглашения, касающиеся выплат вознаграждения за участие в работе органа контроля, комиссионных, льгот и иных видов вознаграждений не заключались.

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Управление внутреннего контроля**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2019, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	
Заработная плата	6 462
Премии	1 101
Комиссионные	
Иные виды вознаграждений	
ИТОГО	7 563

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Дополнительные соглашения, касающиеся выплат вознаграждения за участие в работе органа контроля, комиссионных, льгот и иных видов вознаграждений не заключались.

Компенсации

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля (структурного подразделения)	2019, 9 мес.
Служба внутреннего аудита	0
Дирекция по рискам	787
Управление внутреннего контроля	0

Дополнительная информация отсутствует.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2019, 9 мес.
Средняя численность работников, чел.	665
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	499 761
Выплаты социального характера работников за отчетный период	9 893

Сотрудником, оказывающим существенное влияние на финансово – хозяйственную деятельность Эмитента (ключевым сотрудником), является Генеральный директор – Писаренко Андрей Витальевич. Сотрудниками (работниками) Эмитента профсоюзный орган не создавался.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента, а также не предоставляет и не предусматривает возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента, а также не заключал соглашения со своими сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале Эмитента.

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество участников эмитента на дату окончания отчетного квартала: *1*

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

1.

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Амарант"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Амарант"*

Место нахождения

109428 Российская Федерация, Москва, Рязанский проспект 16 стр. 4 оф. 19 (2 этаж)

ИНН: *9709037078*

ОГРН: *1187746863193*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: *100%*

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

1.1.

ФИО: *Полякова Татьяна Владимировна*

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

участие в юридическом лице, являющемся участником эмитента

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля: *право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента*

Вид контроля: *прямой контроль*

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале участника (акционера) эмитента, %: *99.9999*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *Иных сведений нет.*

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

В уставном капитале эмитента нет долей, находящихся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации) или муниципальной собственности

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

В течение последнего завершенного финансового года и всего текущего года общество состояло из одного акционера (участника), в связи с чем, списки лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) не составлялись, поскольку все решения принимались единственным акционером (участником) единолично

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На 30.09.2019 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	651 641
в том числе просроченная	334 689
Дебиторская задолженность по векселям к получению	9 571
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	400 099
в том числе просроченная	0
Общий размер дебиторской задолженности	1 061 311
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	334 689

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Указанных дебиторов нет

Дополнительной информации нет

Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

**Бухгалтерский баланс
на 30.09.2019**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **64.91 Финансовый лизинг**

Организационно-правовая форма / форма собственности: **общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **121170 Россия, город Москва, Кутузовский проспект 36 стр. 41**

Форма по ОКУД	Коды
Дата	0710001
по ОКПО	30.09.2019
ИНН	75377099
по ОКВЭД	7706561875
по ОКОПФ / ОКФС	64.91
по ОКЕИ	65 / 16
	384

Пояснения	АКТИВ	Код строки	На 30.09.2019 г.	На 31.12.2018 г.	На 31.12.2017 г.
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	12 584	10 698	10 754
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 619 896	1 774 005	1 698 995
	Финансовые вложения	1170	49 768	102 956	118 101
	Отложенные налоговые активы	1180	89 609	89 494	59 112
	Прочие внеоборотные активы	1190	314 940	124 313	216 215
	ИТОГО по разделу I	1100	2 086 797	2 101 466	2 103 177
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	11 206 201	9 126 018	7 627 704
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	180 557	32 178	41 457
	Дебиторская задолженность	1230	1 061 311	814 805	660 977
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	109 419	176 485	199 962
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	198 690	59 052	686 946
	Прочие оборотные активы	1260	55 831	50 822	34 807
	ИТОГО по разделу II	1200	12 812 009	10 259 360	9 251 853
	БАЛАНС (актив)	1600	14 898 806	12 360 826	11 355 030

Пояснения	ПАССИВ	Код строки	На 30.09.2019 г.	На 31.12.2018 г.	На 31.12.2017 г.
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	444 000	444 000	444 000
	Собственные акции, выкупленные у	1320			

	акционеров				
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	460 000	460 000	460 000
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 700 298	1 747 265	1 322 261
	ИТОГО по разделу III	1300	2 604 298	2 651 265	2 226 261
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	6 327 080	4 156 259	5 208 911
	Отложенные налоговые обязательства	1420	45 544	44 380	62 971
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	ИТОГО по разделу IV	1400	6 372 624	4 200 639	5 271 882
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 721 229	4 721 565	3 059 956
	Кредиторская задолженность	1520	952 903	740 073	754 560
	Доходы будущих периодов	1530	193 631		
	Оценочные обязательства	1540	54 121	47 284	42 371
	Прочие обязательства	1550			
	ИТОГО по разделу V	1500	5 921 884	5 508 922	3 856 887
	БАЛАНС (пассив)	1700	14 898 806	12 360 826	11 355 030

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **64.91 Финансовый лизинг**

Организационно-правовая форма / форма собственности: **общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **121170 Россия, город Москва, Кутузовский проспект 36 стр. 41**

Коды
Форма по ОКУД 0710002
Дата 30.09.2019
по ОКПО 75377099
ИНН 7706561875
по ОКВЭД 64.91
по ОКОПФ / ОКФС 65 / 16
по ОКЕИ 384

Показатель	Наименование показателя	Код строки	За 9 мес. 2019 г.	За 9 мес. 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	11 928 944	10 546 210
	Себестоимость продаж	2120	-9 950 170	-8 664 578
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 978 774	1 881 632
	Коммерческие расходы	2210	-35 747	-26 361
	Управленческие расходы	2220	-765 391	-643 925
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 177 636	1 211 346
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	89 321	59 711
	Проценты к уплате	2330	-824 546	-740 345
	Прочие доходы	2340	886 004	933 862
	Прочие расходы	2350	-872 364	-894 861
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	456 051	569 713
	Текущий налог на прибыль	2410	-84 754	-156 024
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	5 407	-4 179
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-1 164	15 743
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	115	22 159
	Прочее	2460	-11 014	-47
	Чистая прибыль (убыток)	2400	359 234	451 544
	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	359 234	451 544
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

Эмитент имеет обязанность составлять промежуточную консолидированную финансовую отчетность, составленную в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами

2019, 6 мес.

Отчетный период

Год: **2019**

Квартал: **II**

Стандарты (правила), в соответствии с которыми составлена консолидированная финансовая отчетность, раскрываемая в настоящем пункте ежеквартального отчета

МСФО

Информация приводится в приложении №1 к настоящему ежеквартальному отчету

Состав отчетности, прилагаемой к настоящему ежеквартальному отчету:

- 1. Заключение аудитора по результатам обзорной проверки пересмотренной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности*
- 2. Пересмотренный промежуточный сокращенный консолидированный отчет о финансовом положении*
- 3. Пересмотренный промежуточный сокращенный консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе*
- 4. Пересмотренный промежуточный сокращенный консолидированный отчет об изменениях в капитале*
- 5. Пересмотренный промежуточный сокращенный консолидированный отчет о движении денежных средств*
- 6. Примечания к пересмотренной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности*

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала, не было

Дополнительная информация: *Дополнительной информации нет*

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **444 000 000**

Размер долей участников общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Амарант"**

Место нахождения

109428 Российская Федерация, г.Москва, Рязанский проспект 16 стр. 4 оф. 19 (этаж 2)

ИНН: **9709037078**

ОГРН: **1187746863193**

Доля участника в уставном капитале эмитента, %: **100**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Информация о величине уставного капитала Эмитента, приведенная в настоящем пункте, соответствует п. 8.1. раздела 8 Устава Эмитента (в редакции от 06.12.2016, запись в Единый государственный реестр юридических лиц внесена 27.01.2017).

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Изменений размера уставного капитала эмитента за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности за отчетный период, состоящий из девяти месяцев текущего года

Дата совершения сделки (заключения договора): **26.06.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

Вкладчик - Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» передает, а Банк- Банк СОЮЗ (акционерное общество) принимает в депозит денежные средства в сумме 1 500 000 000,00 рублей РФ на срок по 20 сентября 2019 года включительно в порядке и на условиях, предусмотренных Депозитным договором.

Лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: **Вкладчик - Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг», Банк – Банк СОЮЗ (акционерное общество). Выгодоприобретатели по сделке отсутствуют.**

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: **20 сентября 2019 года**

В исполнении обязательств просрочки со стороны контрагента или эмитента по сделке не допускались

Размер (цена) сделки в денежном выражении: **1 527 920 RUR x 1000**

Размер (цена) сделки в процентах от стоимости активов эмитента размер на дату окончания последнего завершённого отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **12.43**

Балансовая стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершённого отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **12 296 799 RUR x 1000**

Сделка не одобрялась.

Дата совершения сделки (заключения договора): **23.04.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

сделки (несколько взаимосвязанных сделок) по продаже при размещении на ПАО Московская Биржа

биржевых облигаций Общества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» документарных процентных неконвертируемых на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-02 в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) российских рублей каждая общей номинальной стоимостью 5 000 000 000 (Пять миллиардов) российских рублей со сроком погашения в 1092-й день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемых путем открытой подписки в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, идентификационный номер программы 4-36193-R-001P-02E от 28.02.2018, идентификационный номер, присвоенный выпуску биржевых облигаций – 4B02-02-36193-R-001P от 04.04.2019 (далее - Биржевые облигации).

Иные существенные условия размещения Биржевых облигаций определены в Программе биржевых облигаций серии 001P, Проспекте ценных бумаг, Условиях выпуска Биржевых облигаций.

Лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: *Продавец - Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» (Эмитент); Посредник при размещении – Общество с ограниченной ответственностью «Компания Брокеркредитсервис», действующее от своего имени, за счет и по поручению Продавца (Эмитента); Покупатели - Участники торгов ПАО Московская Биржа, действующие от своего имени за свой счет и/или за счет и по поручению своих клиентов – потенциальных покупателей.*

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: **23 апреля 2019 года**

В исполнении обязательств просрочки со стороны контрагента или эмитента по сделке не допускались

Размер (цена) сделки в денежном выражении: **5 998 150 RUR x 1000**

Размер (цена) сделки в процентах от стоимости активов эмитента размер на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **49**

Балансовая стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **12 360 826 RUR x 1000**

Сделка является крупной сделкой

Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Совет директоров**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **10.04.2019**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае: **10.04.2019**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае: **Протокол заседания Совета директоров б/н от 10 апреля 2019 года**

Иных сведений о сделке нет.

Дата совершения сделки (заключения договора): **27.06.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

ПАО Сбербанк (Кредитор) открывает ООО «Элемент Лизинг» (Заемщику) невозобновляемую рамочную кредитную линию в рамках которой будут выдаваться кредиты в соответствии с отдельными Кредитными договорами (далее - Договоры), а Заемщик обязуется возратить кредиты, полученные в рамках Договоров, уплатить проценты за пользование ими и предусмотренные Договорами комиссии в размере, сроки и на условиях Договоров и Соглашения.

Лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: *Заемщик - Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг», Кредитор - Публичное акционерное общество Сбербанк, третьих лиц, выступающих выгодоприобретателями по сделке, нет.*

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: **невозобновляемая рамочная кредитная линия открыта на срок по 26.12.2023 года (период действия лимита с 27.06.2019 по 26.12.2020)**

В исполнении обязательств просрочки со стороны контрагента или эмитента по сделке не допускались

Размер (цена) сделки в денежном выражении: **2 338 062 RUR x 1000**

Размер (цена) сделки в процентах от стоимости активов эмитента размер на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **19.01**

Балансовая стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **12 296 799 RUR x 1000**

Сделка является крупной сделкой

Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Совет директоров**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **27.06.2019**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае: **27.06.2019**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае: **б/н**

Сделка рассматривалась как крупная во взаимосвязи с ранее заключенными сделками - Генеральным соглашением №3162, Генеральным соглашением №4946 и Кредитным договором №4222, что составляет 29,25% от стоимости активов эмитента по состоянию на 31.03.2019.

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

В случае присвоения эмитенту и (или) ценным бумагам эмитента кредитного рейтинга (рейтингов) по каждому из известных эмитенту кредитных рейтингов за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала указываются

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **АКРА (АО)**

Место нахождения: **115035, г. Москва, Садовническая набережная, дом 75**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

www.acra-ratings.ru

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Кредитный рейтинг А-(RU) "Умеренно высокий уровень кредитоспособности", прогноз «Стабильный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
21.01.2019	АКРА повысило ООО «Элемент Лизинг» кредитный рейтинг до уровня А-(RU) "Умеренно высокий уровень кредитоспособности", прогноз «Стабильный»
19.01.2018	АКРА присвоило ООО "Элемент Лизинг" кредитный рейтинг ВВВ+(RU) "Умеренный уровень кредитоспособности", прогноз «Стабильный»

Иных сведений нет.

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "Рейтинговое Агентство "Эксперт РА"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "Эксперт РА"**

Место нахождения: **103001, Москва, Благовещенский пер., д.12, стр. 2**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

www.raexpert.ru

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Рейтинг отсутствует**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год,

предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
01.06.2018	Решение об отзыве рейтинга кредитоспособности Эмитента на уровне RuA- "Умеренно высокий уровень кредитоспособности" без подтверждения принято в связи с истечением срока действия рейтинга.

Иных сведений нет.

Объект присвоения рейтинга: *эмитент*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Филиал компании "Фитч Рейтингз СНГ Лмд" (Fitch Ratings)*

Сокращенное фирменное наименование: *Fitch Ratings*

Место нахождения: *115054, Российская Федерация г. Москва, ул. Валовая, д.26*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<http://www.fitchratings.ru>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *Рейтинг отсутствует*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
26.04.2018	Долгосрочный рейтинг дефолта эмитента в иностранной и национальной валюте на уровне "B+" и краткосрочный рейтинг дефолта эмитента в иностранной валюте на уровне "B" отозваны по коммерческим причинам. Эмитент не планирует в обозримом будущем выход на внешние долговые рынки

Иных сведений нет.

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Не указывается эмитентами, не являющимися акционерными обществами

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

На дату окончания отчетного квартала в обращении нет облигаций эмитента с обеспечением, обязательства по которым не исполнены, в отношении которых осуществлялась регистрация проспекта и (или) допуск к организованным торгам.

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Не заполняется эмитентами, не являющимися акционерными обществами

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Указывается информация по каждому выпуску облигаций, по которым за пять последних завершённых отчетных лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет – за каждый завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, выплачивался доход.

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *02*

процентные неконвертируемые с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-02-36193-R*

Дата государственной регистрации выпуска: *11.09.2008*

Количество облигаций выпуска, шт.: *700 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *700 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Выплата купонов:

Размер дохода на одну облигацию в денежном выражении	Выплата в совокупности по всем облигациям	Срок выплаты	Период, за который выплачивались (выплачиваются) доходы	Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска
52,36 руб.	40 736,08 руб.	10 декабря 2009г.	1 купон	40 736,08 руб.
52,36 руб.	67 753,84 руб.	11 марта 2010г.	2 купон	108 489,92 руб.
52,36 руб.	8 767 367,84 руб.	10 июня 2010г.	3 купон	8 875 857,76 руб.
52,36 руб.	10 393 302,92 руб.	9 сентября 2010г.	4 купон	19 269 160,68 руб.
52,36 руб.	14 372 820,00 руб.	9 декабря 2010г.	5 купон	33 641 980,68 руб.
52,36 руб.	16 475 859,40 руб.	10 марта 2011г.	6 купон	50 117 840,08 руб.
52,36 руб.	16 475 859,40 руб.	9 июня 2011г.	7 купон	66 593 699,48 руб.
28,67 руб.	9 021 445,55 руб.	8 сентября 2011г.	8 купон	75 615 145,03 руб.
29,92 руб.	9 414 776,80 руб.	8 декабря 2011г.	9 купон	85 029 921,83 руб.
34,90 руб.	14 471 808,50 руб.	11 марта 2012г.	10 купон	99 501 730,33 руб.
34,90 руб.	14 471 808,50 руб.	7 июня 2012г.	11 купон	113 973 538,83 руб.
34,90 руб.	14 471 808,50 руб.	6 сентября 2012г.	12 купон	128 445 347,33 руб.
2,49 руб.	3 217,08 руб.	6 декабря 2012г.	13 купон	128 448 564,41 руб.
2,49 руб.	3 217,08 руб.	7 марта 2013г.	14 купон	128 451 781,49 руб.

2,49 руб.	3 217,08 руб.	6 июня 2013г.	15 купон	128 454 998,57 руб.
2,49 руб.	3 217,08 руб.	5 сентября 2013г.	16 купон	128 458 215,65 руб.
2,49 руб.	3 217,08 руб.	5 декабря 2013г.	17 купон	128 461 432,73 руб.
2,49 руб.	3 217,08 руб.	6 марта 2014г.	18 купон	128 464 649,81 руб.
2,49 руб.	671 493,24 руб.	5 июня 2014г.	19 купон	129 136 143,05 руб.
2,49 руб.	671 491,24 руб.	4 сентября 2014г.	20 купон	129 807 634,29 руб.

По всем выплатам:

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации
В случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены Эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов: обязательства выпуска выплачены полностью
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: иных сведений нет

Приобретение облигаций:

Содержание обязательства Эмитента	Цена приобретения облигаций в расчете на одну облигацию	Дата приобретения	Количество облигаций выпуска, приобретенных эмитентом
Приобретение эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	24 сентября 2009г.	700 000 шт.
Приобретение эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	9 декабря 2010г.	0 шт.*
Приобретение эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	14 июня 2011г.	0 шт.*
Приобретение эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	12 сентября 2011г.	0 шт.*
Приобретение эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	12 декабря 2011г.	0 шт.*
Приобретение эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	10 сентября 2011г.	413 373 шт.
Приобретение эмитентом облигаций серии 02 по наступлению срока погашения	100% от номинальной ст-ти обл.	4 сентября 2014г.	700 000 шт.

* Поскольку от держателей Облигаций в установленный Офертой срок не поступило ни одного уведомления о намерении продать определенное количество Облигаций, то у Эмитента не возникло обязательства по приобретению Облигаций.

По всем выплатам:

Форма оплаты облигаций выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации
В случае если подлежащие исполнению обязательства Эмитента по приобретению облигаций выпуска не выполнены или выполнены Эмитентом не в полном объеме, причины невыполнения таких обязательств: обязательства по приобретению облигаций выпуска выполнены полностью

Иные сведения о приобретении облигаций выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: приобретение облигаций осуществлялось Эмитентом в соответствии с условиями приобретения, предусмотренными решением о выпуске ценных бумаг, проспектом ценных бумаг, уполномоченным органом Эмитента

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-01**

процентные, неконвертируемые биржевые облигации с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-01-36193-R**

Дата присвоения идентификационного номера: **02.08.2011**

Количество облигаций выпуска, шт.: **1 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **1 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Выплата купонов:

Размер дохода на одну облигацию в денежном выражении	Выплата в совокупности по всем облигациям	Срок выплаты	Период, за который выплачивались (выплачиваются) доходы	Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска
33,66 руб.	33 660 000,00 руб.	6 декабря 2012г.	1 купон	33 660 000,00 руб.
33,66 руб.	33 660 000,00 руб.	07 марта 2013г.	2 купон	67 320 000,00 руб.
33,66 руб.	33 660 000,00 руб.	06 июня 2013г.	3 купон	100 980 000,00 руб.
33,66 руб.	33 660 000,00 руб.	05 сентября 2013г.	4 купон	134 640 000,00 руб.

31,79 руб.	31 790 000,00 руб.	05 декабря 2013г.	5 купон	166 430 000,00 руб.
31,79 руб.	31 790 000,00 руб.	06 марта 2014г.	6 купон	198 220 000,00 руб.
31,79 руб.	31 790 000,00 руб.	05 июнь 2014г.	7 купон	230 010 000,00 руб.
31,79 руб.	31 790 000,00 руб.	04 сентября 2014г.	8 купон	261 800 000,00 руб.
36,77 руб.	36 770 000,00 руб.	04 декабря 2014г.	9 купон	298 570 000,00 руб.
36,77 руб.	36 770 000,00 руб.	05 марта 2015г.	10 купон	335 340 000,00 руб.
36,77 руб.	36 770 000,00 руб.	04 июня 2015г.	11 купон	372 110 000,00 руб.
36,77 руб.	36 770 000,00 руб.	03 сентября 2015г.	12 купон	408 880 000,00 руб.

По всем выплатам:

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации
В случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены Эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов: обязательства выпуска выплачены полностью
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: иных сведений нет

Приобретение облигаций:

Содержание обязательства Эмитента	Цена приобретения облигаций в расчете на одну облигацию	Дата приобретения	Количество облигаций выпуска, приобретенных эмитентом
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-01	100% от номинальной ст-ти обл.	12 сентября 2013г.	0 шт.*
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-01	100% от номинальной ст-ти обл.	11 сентября 2014г.	0 шт.*
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-01 по наступлению срока погашения	100% от номинальной ст-ти обл.	03 сентября 2015г.	1 000 000 шт.

* Поскольку от держателей Облигаций в установленный Офертой срок не поступило ни одного уведомления о намерении продать определенное количество Облигаций, то у Эмитента не возникло обязательства по приобретению Облигаций.

По всем выплатам:

Форма оплаты облигаций выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации
В случае если подлежащие исполнению обязательства Эмитента по приобретению облигаций выпуска не выполнены или выполнены Эмитентом не в полном объеме, причины невыполнения таких обязательств: обязательства по приобретению облигаций выпуска выполнены полностью
Иные сведения о приобретении облигаций выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: приобретение облигаций осуществлялось Эмитентом в соответствии с условиями приобретения, предусмотренными решением о выпуске ценных бумаг, проспектом ценных бумаг, уполномоченным органом Эмитента

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-03**

процентные, неконвертируемые биржевые облигации с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-03-36193-R**

Дата присвоения идентификационного номера: **08.11.2013**

Количество облигаций выпуска, шт.: **2 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **2 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Выплата купонов:

Размер дохода на одну облигацию в денежном выражении	Выплата в совокупности по всем облигациям	Срок выплаты	Период, за который выплачивались (выплачиваются) доходы	Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска
31,79	26 827 040,57	02 сентября 2014г.	1 купон	26 827 040,57
31,79	26 827 040,57	02 декабря 2014г.	2 купон	53 654 081,14
31,79	31 673 998,29	03 марта 2015г.	3 купон	85 328 079,43
31,79	31 673 998,29	02 июня 2015г.	4 купон	117 002 077,72
36,15	34 500 873,15	01 сентября 2015г.	5 купон	151 502 950,87
36,15	67 832 655,30	01 декабря 2015г.	6 купон	219 335 606,17
36,15	67 832 655,30	01 марта 2016г.	7 купон	287 168 261,47
36,15	72 300 000,00	31 мая 2016г.	8 купон	359 468 261,47
36,15	72 288 504,30	30 августа 2016г.	9 купон	431 756 765,77

36,15	72 288 504,30	29 ноября 2016г.	10 купон	504 045 270,07
36,15	72 288 504,30	28 февраля 2017г.	11 купон	576 333 774,37
36,15	72 288 504,30	30 мая 2017г.	12 купон	648 622 278,67
33,66	59 862 929,94	29 августа 2017г.	13 купон	708 485 208,61
33,66	59 862 929,94	28 ноября 2017г.	14 купон	768 348 138,55
33,66	59 862 929,94	27 февраля 2018г.	15 купон	828 211 068,49
33,66	59 862 929,94	29 мая 2018г.	16 купон	888 073 998,43
0,02	102,84	28 августа 2018г.	17 купон	888 074 101,27
0,02	102,84	27 ноября 2018г.	18 купон	888 074 204,11
0,02	102,84	26 февраля 2019г.	19 купон	888 074 306,95
0,02	102,84	28 мая 2019г.	20 купон	888 074 409,79

По всем выплатам:

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации
В случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены Эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов: обязательства выпуска выплачены полностью

Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: иных сведений нет

Приобретение облигаций:

Содержание обязательства Эмитента	Цена приобретения облигаций в расчете на одну облигацию	Дата приобретения	Количество облигаций выпуска, приобретенных эмитентом
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-03	100% от номинальной ст-ти обл.	27 июня 2014г.	1 958 000 шт.
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-03	100% от номинальной ст-ти обл.	09 июня 2015г.	41 970 шт.
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-03	100% от номинальной ст-ти обл.	07 июня 2016г.	318 шт.
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-03	100% от номинальной ст-ти обл.	06 июня 2017г.	221 223 шт.
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-03	100% от номинальной ст-ти обл.	05 июня 2018г.	1 773 317 шт.
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-03 по наступлению срока погашения	100% от номинальной ст-ти обл.	28 мая 2019г.	2 000 000 шт.

По всем выплатам:

Форма оплаты облигаций выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации

В случае если подлежащие исполнению обязательства Эмитента по приобретению облигаций выпуска не выполнены или выполнены Эмитентом не в полном объеме, причины невыполнения таких обязательств: обязательства по приобретению облигаций выпуска выполнены полностью

Иные сведения о приобретении облигаций выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: приобретение облигаций осуществлялось Эмитентом в соответствии с условиями приобретения, предусмотренными решением о выпуске ценных бумаг, проспектом ценных бумаг, уполномоченным органом Эмитента

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-04**

процентные, неконвертируемые биржевые облигации с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-04-36193-R**

Дата присвоения идентификационного номера: **08.11.2013**

Количество облигаций выпуска, шт.: **2 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **2 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Выплата купонов:

Размер дохода на одну облигацию в денежном выражении	Выплата в совокупности по всем облигациям	Срок выплаты	Период, за который выплачивались (выплачиваются) доходы	Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска
------------------------------------------------------	-------------------------------------------	--------------	---------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------

36,15	4 610 679,45	05.07.2016	1 купон	4 610 679,45
36,15	10 757 625,45	04.10.2016	2 купон	15 368 304,90
36,15	23 540 410,05	03.01.2017	3 купон	38 908 714,95
36,15	27 986 896,20	04.04.2017	4 купон	66 895 611,15
34,90	28 281 529,10	04.07.2017	5 купон	95 177 140,25
34,90	32 491 376,50	03.10.2017	6 купон	127 668 516,75
34,90	35 170 858,90	02.01.2018	7 купон	162 839 375,65
34,90	35 170 858,90	03.04.2018	8 купон	198 010 234,55
0,02	101,70	03.07.2018	9 купон	198 010 336,25
0,02	101,70	02.10.2018	10 купон	198 010 437,95
0,02	101,70	01.01.2019	11 купон	198 010 539,65
0,02	101,70	02.04.2019	12 купон	198 010 614,35
19,32	17 658,48	02.07.2019	13 купон	198 028 272,83

По всем выплатам:

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации
В случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены Эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов: обязательства выпуска выплачены полностью

Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: иных сведений нет

Приобретение облигаций:

Содержание обязательства Эмитента	Цена приобретения облигаций в расчете на одну облигацию	Дата приобретения	Количество облигаций выпуска, приобретенных эмитентом
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-04	100% от номинальной ст-ти обл.	27.04.2016	2 000 000 шт.
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-04	100% от номинальной ст-ти обл.	11.04.2017	11 852 шт.
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-04	100% от номинальной ст-ти обл.	10.04.2018	1 002 676 шт.
Приобретение эмитентом биржевых облигаций серии БО-04	100% от номинальной ст-ти обл.	09.04.2019	4 171 шт.

По всем выплатам:

Форма оплаты облигаций выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации

В случае если подлежащие исполнению обязательства Эмитента по приобретению облигаций выпуска не выполнены или выполнены Эмитентом не в полном объеме, причины невыполнения таких обязательств: обязательства по приобретению облигаций выпуска выполнены полностью

Иные сведения о приобретении облигаций выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: приобретение облигаций осуществлялось Эмитентом в соответствии с условиями приобретения, предусмотренными решением о выпуске ценных бумаг, проспектом ценных бумаг, уполномоченным органом Эмитента

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **001P-01**

процентные, неконвертируемые биржевые облигации с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-01-36193-R-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **16.03.2018**

Количество облигаций выпуска, шт.: **5 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Выплата купонов:

Размер дохода на одну облигацию в денежном выражении	Выплата в совокупности по всем облигациям	Срок выплаты	Период, за который выплачивались (выплачиваются) доходы	Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска
26,43	132 150 000	29.06.2018	1 купон	132 150 000
24,23	121 150 000	28.09.2018	2 купон	253 300 000
22,04	110 200 000	28.12.2018	3 купон	363 500 000
19,85	99 250 000	29.03.2019	4 купон	462 750 000
17,65	88 250 000	28.06.2019	5 купон	551 000 000
15,46	77 300 000	27.09.2019	6 купон	628 300 000

По всем выплатам:

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации
В случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены Эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов: обязательства Эмитента по выплате купонов исполнено в полном объеме

Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: иных сведений нет

Погашение части номинальной стоимости облигаций:

Содержание обязательства Эмитента	Размер номинальной стоимости на одну облигацию, подлежащей погашению	Дата погашения	Выплата в совокупности по всем облигациям
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-01	83 руб.	29.06.2018	415 000 000 руб.
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-01	83 руб.	28.09.2018	415 000 000 руб.
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-01	83 руб.	28.12.2018	415 000 000 руб.
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-01	83 руб.	29.03.2019	415 000 000 руб.
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-01	83 руб.	28.06.2019	415 000 000 руб.
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-01	83 руб.	27.09.2019	415 000 000 руб.

По всем выплатам:

Форма оплаты облигаций выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации

В случае если общий размер выплаченных эмитентом денежных средств не позволяет исполнить соответствующую обязанность по облигациям в полном объеме, причины ненадлежащего исполнения эмитентом такой обязанности по облигациям: обязательства Эмитента по частичному погашению Биржевых облигаций исполнено в полном объеме

Иные сведения о приобретении облигаций выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: иных сведений нет

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *001P-02*

процентные, неконвертируемые биржевые облигации с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: *4B02-02-36193-R-001P*

Дата присвоения идентификационного номера: *04.04.2019*

Количество облигаций выпуска, шт.: *5 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *5 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Выплата купонов:

Размер дохода на одну облигацию в денежном выражении	Выплата в совокупности по всем облигациям	Срок выплаты	Период, за который выплачивались (выплачиваются) доходы	Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска
25,55	127 750 000	23.07.2019	1 купон	127 750 000

По всем выплатам:

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации
В случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены Эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов: обязательства Эмитента по выплате купонов исполнено в полном объеме

Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: иных сведений нет

Погашение части номинальной стоимости облигаций:

Содержание обязательства Эмитента	Размер номинальной стоимости на одну облигацию, подлежащей погашению	Дата погашения	Выплата в совокупности по всем облигациям
Погашение части номинальной стоимости облигаций серии 001P-02	56 руб.	23.07.2019	280 000 000 руб.

По всем выплатам:

Форма оплаты облигаций выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации

В случае если общий размер выплаченных эмитентом денежных средств не позволяет исполнить соответствующую обязанность по облигациям в полном объеме, причины ненадлежащего исполнения эмитентом такой обязанности по облигациям: обязательства Эмитента по частичному погашению Биржевых облигаций исполнено в полном объеме
Иные сведения о приобретении облигаций выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: иных сведений нет

8.8. Иные сведения

Иная информация об Эмитенте и его ценных бумагах, не указанная в предыдущих пунктах ежеквартального отчета, отсутствует.

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Приложение к ежеквартальному отчету. Промежуточная сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами