

**Сообщение**  
**о существенном факте о совершении эмитентом существенной сделки**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «Элемент Лизинг»
1.3. Место нахождения эмитента	121170, г. Москва, Кутузовский пр-т, д. 36, стр. 41
1.4. ОГРН эмитента	1047796985631
1.5. ИНН эмитента	7706561875
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36193-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.elementleasing.ru">http://www.elementleasing.ru</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8392">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8392</a>
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку: <b>эмитент.</b></p> <p>2.2. Категория сделки: <b>крупная сделка.</b></p> <p>2.3. Вид и предмет сделки: <b>Кредитный договор №4222 (далее – Договор).</b></p> <p>2.4. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: <b>ПАО Сбербанк (Кредитор) предоставляет ООО «Элемент Лизинг» (Заемщику) кредит для рефинансирования ссудной задолженности по кредитам, предоставленным Заемщику Акционерным обществом Банк СОЮЗ (ОГРН 1027739447922), а Заемщик обязуется вернуть кредит и уплатить проценты за пользование им и другие платежи в размере, в сроки и на условиях Договора.</b></p> <p>2.5. Срок исполнения обязательств по сделке: <b>срок возврата кредита 20 октября 2019.</b> Стороны и выгодоприобретатели по сделке: <b>с одной стороны – Эмитент, Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» (Заемщик), с другой стороны – Публичное акционерное общество Сбербанк (Кредитор), третьих лиц, выступающих выгодоприобретателями по сделке, нет.</b></p> <p>Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: <b>размер сделки с учетом процентов, подлежащих уплате, составит 1 252 077 380 (Один миллиард двести пятьдесят два миллиона семьдесят семь тысяч триста восемьдесят) рублей, что составляет 11,42 (одиннадцать целых сорок две сотых) процентов от стоимости активов эмитента по состоянию на 30.09.2017. При этом сделка во взаимосвязи с ранее заключенной сделкой – Генеральным соглашением №3162 - является крупной и с учетом процентов, подлежащих уплате, составит 3 600 000 000 (Три миллиарда шестьсот миллионов) рублей, что составляет 40,69 (Сорок целых шестьдесят девять сотых) процентов от стоимости активов эмитента по состоянию на 31.12.2016.</b></p> <p>2.6. Стоимость активов эмитента на дату на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): <b>стоимость активов эмитента по состоянию на 30.09.2017 составляет 10 960 646 000 (Десять миллиардов девятьсот шестьдесят миллионов шестьсот сорок шесть тысяч) рублей.</b></p>	

2.7. Дата совершения сделки (заключения договора): **10 ноября 2017 года.**

2.8. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента (наименование органа управления эмитента, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления эмитента), или указание на то, что такая сделка не одобрялась: **сделка одобрялась Советом директоров Эмитента 09 ноября 2017 года (Протокол заседания Совета директоров от 09 ноября 2017 года).**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
(подпись)

А.В. Писаренко

3.2. Дата 13 ноября 2017 г.

М.П.