

**Сообщение
о существенном факте об отдельных решениях, принятых
советом директоров (наблюдательным советом) эмитента**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «Элемент Лизинг»
1.3. Место нахождения эмитента	121170, г. Москва, Кутузовский пр-т, д. 36, стр. 41
1.4. ОГРН эмитента	1047796985631
1.5. ИНН эмитента	7706561875
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36193-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.elementleasing.ru http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8392
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	27 июня 2019 года

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Кворум заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента и результаты голосования по вопросам о принятии решений: присутствовало 5 членов Совета директоров. Общее количество членов Совета директоров – 5 человек. Кворум имеется. Результаты голосования по вопросу повестки дня: «За» - 5 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов.</p> <p>2.2. Содержание решений, принятых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента: «Дать согласие на совершение крупной сделки – заключение Генерального соглашения об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии (которое является крупной сделкой во взаимосвязи с ранее заключенными сделками - Генеральным соглашением об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии №3162 от 06.04.2017г., Генеральным соглашением об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии № 4946 от 11.05.2018г., Кредитным договором №4222 от 10.11.2017г.) (далее – Соглашение), договоров залога имущества, договоров залога имущественных прав (далее - Договоры) (которые являются крупными сделками во взаимосвязи с ранее заключенными договорами залога) между ПАО Сбербанк и ООО «Элемент Лизинг», заключаемых в качестве обеспечения исполнения кредитных договоров, заключаемых в рамках Соглашения на следующих условиях:</p> <p style="padding-left: 40px;">1. Генеральное соглашение об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии: Заемщик: ООО «Элемент Лизинг»; Кредитор: ПАО Сбербанк; Сумма финансирования: не более 2 000 000 000 рублей; Срок финансирования: максимальный срок действия Соглашения - 54 месяца; максимальный срок действия кредитных договоров, заключаемых в рамках Соглашения - 36 месяцев (включительно);</p>	

Процентная ставка финансирования: 10,50% годовых

Иные условия: указаны в проекте Соглашения, являющегося Приложением №1 к настоящему протоколу.

2. Договоры залога имущества:

Залогодатель: ООО «Элемент Лизинг»;

Залогодержатель: ПАО Сбербанк;

Предмет залога: движимое имущество, приобретенное и переданное в лизинг (транспортные средства, имеющие ПТС и техника, имеющая ПСМ);

Общая стоимость имущества, которое будет передано Залогодержателю в качестве залога, в совокупности должна составлять не более 2 400 000 000 (Два миллиарда четыреста миллионов) рублей.

Договоры залога имущества заключаются в обеспечение исполнения всех обязательств ООО «Элемент Лизинг», по каждому заключаемому кредитному договору в рамках Соглашения.

Обязательства, исполнение которых обеспечивается договорами залога имущества, включают, в том числе, но не исключительно:

- обязательства по погашению основного долга (кредита);
- обязательства по уплате процентов за пользование кредитом и других платежей по кредитным договорам;
- обязательства по уплате неустойки;
- судебные и иные расходы залогодержателя, связанные с реализацией прав по кредитным договорам и договорам залога имущества;
- возврат суммы кредита по кредитным договорам и процентов за пользование чужими денежными средствами, начисленных в соответствии со ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, при недействительности соответствующего кредитного договора или признании кредитного договора незаключенным.

3. Договоры залога имущественных прав:

Залогодатель: ООО «Элемент Лизинг»;

Залогодержатель: ПАО Сбербанк;

Предмет залога: имущественные права (требования) по договорам финансовой аренды (лизинга).

Общая стоимость имущественных прав, которые будут переданы Кредитору в качестве залога, в совокупности должна составлять не более 2 400 000 000 (Два миллиарда четыреста миллионов) рублей.

Договоры залога имущественных прав заключаются в обеспечение исполнения всех обязательств ООО «Элемент Лизинг», по заключаемым кредитным сделкам в рамках Соглашения.

Обязательства, исполнение которых обеспечивается договорами залога имущества, включают, в том числе, но не исключительно:

- обязательства по погашению основного долга (кредита);
- обязательства по уплате процентов за пользование кредитом и других платежей по кредитным договорам;
- обязательства по уплате неустойки;
- судебные и иные расходы залогодержателя, связанные с реализацией прав по кредитным договорам и договорам залога имущества;
- возврат суммы кредита по кредитным договорам и процентов за пользование чужими денежными средствами, начисленных в соответствии со ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, при недействительности соответствующего кредитного договора или признании кредитного договора незаключенным.

Дать согласие Генеральному директору общества Писаренко Андрею Витальевичу или Первому заместителю Генерального директора Бортняевой Ольге Вячеславовне, действующей по доверенности от 02.05.2017г. оформленной на бланках № 77 АВ 4163426 и № 77 АВ 4163425, удостоверенной нотариусом города Москвы Дударевым А.В., заключить Генеральное соглашение № 6674, а также заключать указанные выше договоры залога от имени ООО «Элемент Лизинг» в пределах залоговой стоимости конкретного предмета залога и любых иных условий договоров залога определенных настоящим Протоколом, с правом внесения любых изменений и дополнений (в том числе существенных условий и иных, включая неустойки, штрафы) в заключенные договоры залога, по своему усмотрению без принятия дополнительного решения по

их одобрению со стороны Совета директоров.

».

2.3. Дата проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, на котором приняты соответствующие решения: 27 июня 2019 г.

2.4. Дата составления и номер протокола заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, на котором приняты соответствующие решения: протокол б/н от 27 июня 2019 г.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

(подпись)

А.В. Писаренко

(И.О. Фамилия)

3.2. Дата “ 27 ” _____ июня 20 19 г.

М.П.