

**Сообщение о существенном факте о начисленных (объявленных) доходах  
по ценным бумагам эмитента**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг»</b>
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	<b>121170, г. Москва, Кутузовский пр-т, д. 36, стр. 41</b>
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	<b>1047796985631</b>
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	<b>7706561875</b>
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	<b>36193-R</b>
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8392">https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8392.</a> <a href="https://www.elementleasing.ru">https://www.elementleasing.ru</a>
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	<b>13.10.2023</b>
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым начислены (объявлены) доходы: <b>биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные серии 001P-06, размещаемые по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей идентификационный номер 4-36193-R-001P-02E от 28.02.2018, регистрационный номер выпуска 4B02-06-36193-R-001P от 10.10.2023, международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN) на дату раскрытия не присвоен, международный код классификации финансовых инструментов (CFI) на дату раскрытия не присвоен (далее – «Биржевые облигации»).</b></p> <p>2.2. Орган управления (уполномоченное должностное лицо) эмитента, принявший (принявшее) решение об определении размера (о порядке определения размера) процента (купонного дохода) по облигациям эмитента: <b>Размер ставки первого купона определен единоличным исполнительным органом Эмитента – Генеральным директором ООО «Элемент Лизинг»</b></p> <p><u>Содержание принятого решения:</u> <b>1. Установить ставку 1 (первого) купонного периода Биржевых облигаций Эмитента в размере 15,50% (Пятнадцать целых пятьдесят сотых) процентов годовых, что соответствует величине купонного дохода за 1 (первый) купонный период в размере 12,74 руб. (Двенадцать рублей 74 копейки) на одну Биржевую облигацию.</b></p> <p><u>Дополнительная информация:</u> <b>порядок определения размера процентных ставок со 2-го по 36-й купонные периоды установлен п. 5.4. Решения о выпуске Биржевых облигаций (процентные ставки по купонам начиная со 2-го по 36-й включительно равны процентной ставке по 1-му купону Биржевых облигаций).</b></p>	

2.3. Дата принятия решения об определении размера (о порядке определения размера) процента (купонного дохода) по облигациям эмитента: **13.10.2023**

2.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера (о порядке определения размера) процента (купонного дохода) по облигациям эмитента, в случае если указанное решение принято коллегиальным органом управления эмитента: **не применимо, решение принято Генеральным директором ООО «Элемент Лизинг» (Приказ №159 от 13.10.2023).**

2.5. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который начислены (объявлены) доходы по ценным бумагам эмитента:

<b>Порядковый номер купонного периода</b>	<b>Дата начала купонного (процентного) периода</b>	<b>Дата окончания купонного (процентного) периода</b>
1-й купонный период:	18.10.2023	17.11.2023
2-й купонный период:	17.11.2023	17.12.2023
3-й купонный период:	17.12.2023	16.01.2024
4-й купонный период:	16.01.2024	15.02.2024
5-й купонный период:	15.02.2024	16.03.2024
6-й купонный период:	16.03.2024	15.04.2024
7-й купонный период:	15.04.2024	15.05.2024
8-й купонный период:	15.05.2024	14.06.2024
9-й купонный период:	14.06.2024	14.07.2024
10-й купонный период:	14.07.2024	13.08.2024
11-й купонный период:	13.08.2024	12.09.2024
12-й купонный период:	12.09.2024	12.10.2024
13-й купонный период:	12.10.2024	11.11.2024
14-й купонный период:	11.11.2024	11.12.2024
15-й купонный период:	11.12.2024	10.01.2025
16-й купонный период:	10.01.2025	09.02.2025
17-й купонный период:	09.02.2025	11.03.2025
18-й купонный период:	11.03.2025	10.04.2025
19-й купонный период:	10.04.2025	10.05.2025
20-й купонный период:	10.05.2025	09.06.2025
21-й купонный период:	09.06.2025	09.07.2025
22-й купонный период:	09.07.2025	08.08.2025
23-й купонный период:	08.08.2025	07.09.2025
24-й купонный период:	07.09.2025	07.10.2025
25-й купонный период:	07.10.2025	06.11.2025
26-й купонный период:	06.11.2025	06.12.2025
27-й купонный период:	06.12.2025	05.01.2026
28-й купонный период:	05.01.2026	04.02.2026
29-й купонный период:	04.02.2026	06.03.2026
30-й купонный период:	06.03.2026	05.04.2026
31-й купонный период:	05.04.2026	05.05.2026
32-й купонный период:	05.05.2026	04.06.2026
33-й купонный период:	04.06.2026	04.07.2026
34-й купонный период:	04.07.2026	03.08.2026
35-й купонный период:	03.08.2026	02.09.2026
36-й купонный период:	02.09.2026	02.10.2026

2.6. Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по ценным бумагам эмитента (общий размер процентов (купонного дохода), подлежащих выплате по облигациям эмитента определенного выпуска):

**Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по Биржевым облигациям Эмитента:**

Порядковый номер купонного периода	Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по Биржевым облигациям составляет:
1-й купонный период	31 850 000,00 руб.
2-й купонный период	30 975 000,00 руб.
3-й купонный период	30 075 000,00 руб.
4-й купонный период	29 200 000,00 руб.
5-й купонный период	28 325 000,00 руб.
6-й купонный период	27 450 000,00 руб.
7-й купонный период	26 550 000,00 руб.
8-й купонный период	25 675 000,00 руб.
9-й купонный период	24 800 000,00 руб.
10-й купонный период	23 900 000,00 руб.
11-й купонный период	23 025 000,00 руб.
12-й купонный период	22 150 000,00 руб.
13-й купонный период	21 275 000,00 руб.
14-й купонный период	20 375 000,00 руб.
15-й купонный период	19 500 000,00 руб.
16-й купонный период	18 625 000,00 руб.
17-й купонный период	17 725 000,00 руб.
18-й купонный период	16 850 000,00 руб.
19-й купонный период	15 975 000,00 руб.
20-й купонный период	15 075 000,00 руб.
21-й купонный период	14 200 000,00 руб.
22-й купонный период	13 325 000,00 руб.
23-й купонный период	12 450 000,00 руб.
24-й купонный период	11 550 000,00 руб.
25-й купонный период	10 675 000,00 руб.
26-й купонный период	9 800 000,00 руб.
27-й купонный период	8 900 000,00 руб.
28-й купонный период	8 025 000,00 руб.
29-й купонный период	7 150 000,00 руб.
30-й купонный период	6 275 000,00 руб.
31-й купонный период	5 375 000,00 руб.
32-й купонный период	4 500 000,00 руб.
33-й купонный период	3 625 000,00 руб.
34-й купонный период	2 725 000,00 руб.
35-й купонный период	1 850 000,00 руб.
36-й купонный период	975 000,00 руб.

2.7. Размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну ценную бумагу эмитента (размер подлежащих выплате процентов (купонного дохода) в расчете на одну облигацию эмитента определенного выпуска за отчетный (купонный) период):

Номер купонного периода по Биржевым облигациям	Размер процентной ставки по купонному периоду, в процентах годовых	Размер процентной ставки по купонному периоду, в рублях, на одну Биржевую облигацию
2-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	12 руб. 39 коп.
3-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	12 руб. 03 коп.
4-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	11 руб. 68 коп.
5-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	11 руб. 33 коп.
6-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	10 руб. 98 коп.
7-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	10 руб. 62 коп.
8-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	10 руб. 27 коп.
9-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	9 руб. 92 коп.
10-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	9 руб. 56 коп.
11-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	9 руб. 21 коп.
12-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	8 руб. 86 коп.
13-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	8 руб. 51 коп.
14-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	8 руб. 15 коп.
15-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	7 руб. 80 коп.
16-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	7 руб. 45 коп.
17-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	7 руб. 09 коп.
18-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	6 руб. 74 коп.
19-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	6 руб. 39 коп.
20-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	6 руб. 03 коп.
21-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	5 руб. 68 коп.
22-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	5 руб. 33 коп.
23-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	4 руб. 98 коп.
24-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	4 руб. 62 коп.
25-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	4 руб. 27 коп.
26-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	3 руб. 92 коп.
27-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	3 руб. 56 коп.
28-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	3 руб. 21 коп.
29-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	2 руб. 86 коп.
30-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	2 руб. 51 коп.
31-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	2 руб. 15 коп.
32-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	1 руб. 80 коп.
33-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	1 руб. 45 коп.
34-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	1 руб. 09 коп.
35-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	0 руб. 74 коп.
36-й купонный период	15,50 (Пятнадцать целых 50/100)	0 руб. 39 коп.

2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): **денежными средствами в рублях Российской Федерации в безналичном порядке.**

2.9. Дата, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов, в случае, если начисленными (объявленными) доходами по ценным бумагам эмитента являются дивиденды по акциям эмитента: **не применимо**

2.10. Дата, в которую обязанность по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (процентов (купонного дохода) по облигациям) должна быть исполнена, а если обязанность по выплате доходов по ценным бумагам должна быть исполнена эмитентом в течение определенного срока (периода времени) - дата окончания этого срока: **купонный доход по Биржевым облигациям, начисляемый за каждый купонный период, выплачивается в дату окончания соответствующего купонного периода по Биржевой облигации. Порядок определения дат окончания купонных периодов по Биржевым облигациям указан в п. 5.4 Решения о выпуске и п. 2.5 настоящего сообщения (Дата окончания купонного (процентного) периода.**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор ООО «Элемент Лизинг»

\_\_\_\_\_ (подпись)

А.В. Писаренко

3.2. Дата 13 октября 2023 г.

М.П.