

**Сообщение о существенном факте
«Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «Элемент Лизинг»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>129090, Москва, ул. Щепкина, д.3</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1047796985631</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7706561875</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>36193-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.elementleasing.ru</i>

2. Содержание сообщения	
«Сведения об утверждении решения о выпуске ценных бумаг»	
2.1. Орган управления эмитента, утвердивший решение о выпуске ценных бумаг, и способ принятия решения:	<i>Совет директоров Общества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг», заседание проведено в очной форме.</i>
2.2. Дата и место проведения собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об утверждении решения о выпуске ценных бумаг:	<i>29 апреля 2011 г.; г.Москва, ул. Рочдельская, 30.</i>
2.3. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об утверждении решения о выпуске ценных бумаг:	<i>29 апреля 2011 г., Протокол № б/н.</i>
2.4. Кворум по вопросу об утверждении решения о выпуске ценных бумаг и итоги голосования:	<i>Кворум 6 (Шесть) из 7 (Семи) членов Совета директоров. Результаты голосования: «ЗА»: 6 (Шесть) голосов (Волков Михаил Юрьевич, Горхэм Джеймс Хью, Дрыгин Михаил Юрьевич, Лукин Александр Михайлович, Мелехов Александр Юрьевич, Эшонова Фируза Мансуровна). «ПРОТИВ»: 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 0.</i>
2.5. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки размещаемых ценных бумаг:	<i>процентные неконвертируемые документарные биржевые облигации Общества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-1 в количестве 1 000 000 (Один миллион) штук, номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей, со сроком погашения на 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения, с возможностью досрочного погашения, размещаемые путем открытой подписки (далее – «Биржевые облигации»)</i>
2.6. Срок погашения:	<i>в 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска.</i>
2.7. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги:	<i>1 000 000 (Один миллион) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая.</i>

2.8. Способ размещения ценных бумаг: *открытая подписка.*

2.9. Цена размещения ценных бумаг или порядок ее определения:

Цена размещения Биржевых облигаций устанавливается равной 1000 (Одной тысяче) рублей за одну Биржевую облигацию (100% от номинальной стоимости).

Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций выпуска, покупатель при совершении сделки купли-продажи Биржевых облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Биржевым облигациям (НКД), определяемый по следующей формуле:

*$НКД = Nom * C * ((T - T_0) / 365) / 100\%$, где*

НКД - накопленный купонный доход, руб.

Nom - номинальная стоимость одной Биржевой облигации, руб.;

C - размер процентной ставки первого купонного периода, процентов годовых;

T – текущая дата размещения Биржевых облигаций;

T₀ - дата начала размещения Биржевых облигаций.

Величина накопленного купонного дохода в расчете на одну Биржевую облигацию определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 5 до 9).

Преимущественное право приобретения Биржевых облигаций не предусмотрено.

2.10. Срок (даты начала и окончания) размещения ценных бумаг или порядок его определения:

Размещение Биржевых облигаций может быть начато не ранее чем через 7 (Семь) дней с момента раскрытия Эмитентом, а также фондовой биржей, осуществившей допуск Биржевых облигаций к торгам, информации о допуске Биржевых облигаций к торгам на фондовой бирже.

Информация о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе их размещения раскрывается Эмитентом путем опубликования соответствующего сообщения в следующие сроки с даты опубликования фондовой биржей информации о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе размещения через представительство фондовой биржи или получения Эмитентом письменного уведомления о допуске Биржевых облигаций в процессе размещения посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- *в информационном ресурсе, обновляемом в режиме реального времени и предоставляемом информационным агентством, уполномоченным федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг на осуществление распространения информации, раскрываемой на рынке ценных бумаг (далее – «лента новостей») - не позднее 1 (Одного) дня;*
- *на странице Эмитента в сети Интернет по адресу www.elementleasing.ru - не позднее 2 (Двух) дней.*

Информация о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе их размещения на фондовой бирже раскрывается ЗАО «ФБ ММВБ» на странице фондовой биржи в сети Интернет.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Текст данного сообщения будет доступен на странице Эмитента в сети Интернет в течение не менее 6 месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным Приказом ФСФР России от 10.10.2006 № 06-117/пз-н (далее по тексту – «Положение о раскрытии информации») для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

В срок не более 2 (Двух) дней с даты допуска Биржевых облигаций к торгам в процессе их размещения и не позднее чем за 7 (Семь) дней до даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент публикует тексты проспекта ценных бумаг настоящего выпуска (далее – «Проспект») и Решения о выпуске ценных бумаг настоящего выпуска (далее – «Решения о выпуске») на странице Эмитента в сети Интернет.

При опубликовании текстов Решения о выпуске и Проспекта на странице в сети Интернет должны быть указаны идентификационный номер, присвоенный выпуску Биржевых облигаций фондовой биржей, дата допуска биржевых облигаций к торгам на фондовой бирже в процессе их размещения и наименование этой фондовой биржи.

Текст Решения о выпуске должен быть доступен в сети Интернет по адресу: www.elementleasing.ru - с даты его опубликования в сети Интернет и до погашения (аннулирования) всех ценных бумаг этого выпуска.

Текст Проспекта будет доступен на странице Эмитента в сети Интернет по адресу: www.elementleasing.ru - с даты его опубликования в сети Интернет и до истечения не менее 6 (Шести) месяцев с даты окончания размещения Биржевых облигаций.

Все заинтересованные лица могут ознакомиться с решением о выпуске и Проспектом и получить их копии за плату, не превышающую затраты на их изготовление по следующему адресу Эмитента: г. Москва, 1-й Кожевнический пер., д. 6, стр. 1.

Эмитент обязан предоставить копии Решения о выпуске и Проспекта владельцам Биржевых облигаций и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (Семи) дней с даты предъявления требования.

Дата начала размещения Биржевых облигаций устанавливается единоличным исполнительным органом управления Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом (учредительными документами) Эмитента.

В случае, если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующими федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решением о выпуске, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, действующими на момент наступления события.

Сообщение о дате начала размещения Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в следующие сроки:

- в ленте новостей - не позднее, чем за 5 (Пять) дней до даты начала размещения Биржевых облигаций;
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу: www.elementleasing.ru - не позднее, чем за 4 (Четыре) дня до даты начала размещения Биржевых облигаций.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Дата начала размещения Биржевых облигаций, определенная единоличным исполнительным органом управления Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом (учредительными документами) Эмитента, может быть изменена решением того же органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций, определенных законодательством Российской Федерации и Решением о выпуске.

В случае принятия Эмитентом решения об изменении даты начала размещения ценных бумаг, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, Эмитент обязан опубликовать сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в ленте новостей и на странице в сети Интернет не позднее 1 (Одного) дня до наступления такой даты.

Датой окончания размещения Биржевых облигаций является более ранняя из следующих дат:

- а) 22 (Двадцать второй) рабочий день с даты начала размещения Биржевых облигаций;
- б) дата размещения последней Биржевой облигации выпуска.

При этом дата окончания размещения Биржевых облигаций не может быть позднее, чем через один месяц с даты начала размещения Биржевых облигаций.

2.11. Иные условия размещения ценных бумаг, определенные решением об их размещении:

Биржевые облигации при размещении оплачиваются в денежной форме в безналичном порядке в валюте Российской Федерации. Возможность рассрочки при оплате Биржевых облигаций не

предусмотрена.

Дата начала погашения: 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска.

Дата окончания погашения: даты начала и окончания погашения Биржевых облигаций выпуска совпадают.

Погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.

Если дата погашения Биржевых облигаций приходится на выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку

Погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в рублях Российской Федерации в безналичном порядке.

Погашение Биржевых облигаций производится Эмитентом через назначенного им в соответствии с решением о выпуске ценных бумаг Платежного агента.

Погашение Биржевых облигаций производится в пользу владельцев Биржевых облигаций, являющихся таковыми на дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций при погашении. В Дату погашения Биржевых облигаций Платежный агент, действующий по поручению и за счет Эмитента, перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных получать суммы погашения по Биржевым облигациям, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций. В случае если одно лицо уполномочено получать суммы погашения по Биржевым облигациям со стороны нескольких владельцев Биржевых облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Биржевых облигаций. Номинальные держатели Биржевых облигаций, не являющиеся владельцами Биржевых облигаций, перечисляют денежные средства, полученные в погашение Биржевых облигаций, владельцам Биржевых облигаций в порядке, определенном договором между номинальным держателем Биржевых облигаций и владельцем Биржевых облигаций. Исполнение обязательства по отношению к владельцу, включенному в перечень владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций при погашении, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Биржевых облигаций после даты составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций при погашении.

Предусмотрена возможность досрочного погашения Биржевых облигаций в порядке и на условиях, определенных решением о выпуске Биржевых облигаций.

Расходы, связанные с внесением приходных записей о зачислении размещаемых Биржевых облигаций на счета депо в депозитории, осуществляющем централизованное хранение Биржевых облигаций, их первых владельцев (приобретателей), несут первые владельцы (приобретатели) Биржевых облигаций.

*2.12. Предоставление преимущественного права приобретения ценных бумаг: **преимущественное право приобретения Биржевых облигаций не предусмотрено.***

*2.13. **Проспект ценных бумаг представляется фондовой бирже одновременно с решением о выпуске для осуществления допуска Биржевых облигаций к торгам в процессе размещения.***

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

Горхэм Джеймс Хью

(подпись)

3.2. Дата “ 29 ” апреля 20 11 г.

М.П.