



ЭЛЕМЕНТ  
ЛИЗИНГ

121087, Россия, г. Москва,  
Береговой пр-д, д. 5А, к. 1,  
помещ. 1/13  
ИНН 7706561875  
Телефон: +7 (495) 937-27-80  
E-mail: element@ulh.ru  
Сайт: www.elementleasing.ru

**Сообщение о существенном факте  
«О регистрации выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг»**

**1. Общие сведения**

1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг»
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	121087, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, пр-д Береговой, д. 5А, к. 1, помещ. 1/13
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента	1047796985631
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента	7706561875
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	36193-R
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="https://www.elementleasing.ru">https://www.elementleasing.ru</a> <a href="https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8392">https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8392</a>
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	11 декабря 2025 года

**2. Содержание сообщения**

2.1. Идентификационные признаки ценных бумаг: коммерческие облигации процентные неконвертируемые бездокументарные серии КО-01, регистрационный номер выпуска 4CDE-01-36193-R от 11.12.2025 (далее – «Коммерческие облигации»), международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN) на дату раскрытия не присвоен, международный код классификации финансовых инструментов (CFI) на дату раскрытия не присвоен.

2.2. Срок (порядок определения срока) погашения облигаций или опционов эмитента либо сведения о том, что срок погашения облигаций не определяется (для облигаций без срока погашения): Коммерческие облигации погашаются в 1 080 (Одна тысяча восьмидесятый) день с даты начала размещения выпуска Коммерческих облигаций.

Дата начала и окончания погашения Коммерческих облигаций совпадают.

2.3. Номинальная стоимость ценных бумаг (для акций и облигаций): 1 000 (Одна тысяча) российских рублей.

2.4. Лицо, осуществлявшее регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг: Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий».

2.5. Способ размещения ценных бумаг: закрытая подписка.

Круг потенциальных приобретателей Коммерческих облигаций: Страховое публичное акционерное общество «Ингосстрах» (ОГРН 1027739362474).

- 2.6. Сведения о факте регистрации (отсутствия регистрации) проспекта ценных бумаг одновременно с регистрацией выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг: проспект ценных бумаг не регистрировался одновременно с выпуском ценных бумаг.
- 2.7. Сведения о факте регистрации документа, содержащего условия размещения ценных бумаг, одновременно с регистрацией выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг (для акций и ценных бумаг, конвертируемых в акции): не применимо.
- 2.8. Количество размещаемых акций и ценных бумаг, конвертируемых в акции: не применимо.
- 2.9. Срок размещения акций и ценных бумаг, конвертируемых в акции, или порядок его определения: не применимо.
- 2.10. Цена размещения ценных бумаг, размещаемых путем подписки, или порядок ее определения либо сведения о том, что указанные цена или порядок ее определения будут установлены уполномоченным органом управления эмитента после регистрации выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, но не позднее даты начала размещения ценных бумаг: Цена размещения Коммерческих облигаций устанавливается равной 1 000 (Одной тысяче) российских рублей за одну Коммерческую облигацию, что соответствует 100,00% от номинальной стоимости Коммерческой облигации.
- 2.11. В случае предоставления акционерам (участникам) эмитента и (или) иным лицам преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг - сведения об этом обстоятельстве и дата, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг: преимущественное право приобретения Коммерческих облигаций не предусмотрено.
- 2.12. В случае регистрации проспекта ценных бумаг - порядок обеспечения доступа к информации, содержащейся в проспекте ценных бумаг: регистрация выпуска Коммерческих облигаций не сопровождалась регистрацией проспекта ценных бумаг.

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор  
ООО «Элемент Лизинг» \_\_\_\_\_ Писаренко А.В.  
(подпись)

3.2. Дата «11» декабря 2025 г.