

Приложение 3. Перечень совершенных ООО «Элемент Лизинг» в 2018 году сделок, подлежащих корпоративному одобрению, и иных существенных сделок

1. Крупные сделки

Дата совершения сделки	Дата одобрения сделки (дата и номер протокола/решения об одобрении сделки)	Орган общества, принявший решение об одобрении сделки	Предмет сделки и её существенные условия
30.03.2018	29.03.2018 (Решение единственного участника б/н от 29 марта 2018 года)	Единственный участник	<p><u>Вид и предмет сделки:</u> Договоры купли-продажи биржевых облигаций при их размещении на ПАО Московская Биржа</p> <p><u>Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:</u> Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» (Эмитент) продает биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-01, в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) российских рублей каждая, общей номинальной стоимостью 5 000 000 000 (Пять миллиардов) российских рублей, в процессе их размещения посредством открытой подписки в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, идентификационный номер, присвоенный Программе биржевых облигаций серии 001-P - 4-36193-R-001P-02E от 28.02.2018, идентификационный номер, присвоенный выпуску биржевых облигаций - 4B02-01-36193-R-001P от 16.03.2018 г., а потенциальные покупатели биржевых облигаций, действующие самостоятельно или через посредников (Участников торгов ПАО Московская Биржа) приобретают биржевые облигации, на условиях, определенных в Программе биржевых облигаций серии 001P, Проспекте ценных бумаг, Условиях выпуска Биржевых облигаций.</p> <p><u>Срок исполнения обязательств по сделке:</u> срок погашения биржевых облигаций 1 092-й день с даты начала их размещения (26.03.2021г.).</p> <p><u>Стороны и выгодоприобретатели по сделке:</u> с одной стороны - Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» (Эмитент), с другой стороны - потенциальные покупатели биржевых облигаций, действующие самостоятельно или через посредников (Участников торгов ПАО Московская Биржа).</p> <p><u>Размер сделки в денежном выражении:</u> 5 861 800 тыс. руб. (цена биржевых облигаций и совокупный купонный доход).</p> <p><u>Размер сделки в процентах от стоимости активов Общества:</u> 51.62</p>

1. Крупные сделки (продолжение)

Дата совершения сделки	Дата одобрения сделки (дата и номер протокола/решения об одобрении сделки)	Орган общества, принявший решение об одобрении сделки	Предмет сделки и её существенные условия
11.05.2018	25.04.2018 (Протокол заседания Совета директоров от 25.04.2018)	Совет директоров	<p><u>Вид и предмет сделки:</u> Генеральное соглашение об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии № 4946</p> <p><u>Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:</u> ПАО Сбербанк (Кредитор) открывает ООО «Элемент Лизинг» (Заемщику) невозобновляемую рамочную кредитную линию в рамках которой будут выдаваться кредиты в соответствии с отдельными Кредитными договорами (далее - Договоры), а Заемщик обязуется возратить кредиты, полученные в рамках Договоров, уплатить проценты за пользование ими и предусмотренные Договорами платежи в размере, сроки и на условиях Договоров и Соглашения.</p> <p><u>Срок исполнения обязательств по сделке:</u> невозобновляемая рамочная кредитная линия открыта на срок по 10.11.2022 (период действия лимита с 11.05.2018 по 10.11.2019).</p> <p><u>Стороны и выгодоприобретатели по сделке:</u> с одной стороны - Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» (Заемщик), с другой стороны – Публичное акционерное общество Сбербанк (Кредитор), третьих лиц, выступающих выгодоприобретателями по сделке, нет.</p> <p><u>Размер сделки в денежном выражении:</u> 1 730 324 тыс. руб.</p> <p><u>Размер сделки в процентах от стоимости активов Общества:</u> 15.24</p>

2. Сделки с заинтересованностью

Дата совершения сделки	Предмет сделки и её существенные условия	Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки и доли участия в обществе и контрагенте	Дата одобрения сделки	Орган общества, принявший решение об одобрении сделки	Дата и номер протокола/решения об одобрении сделки
-	-	-	-	-	-

Сведения о сделках с заинтересованностью отсутствуют, так как указанные сделки в отчетном 2018 году не одобрялись и не заключались.

3. Иные сделки, подлежащие корпоративному одобрению

Дата совершения сделки	Дата одобрения сделки (дата и номер протокола/решения об одобрении сделки)	Орган общества, принявший решение об одобрении сделки	Предмет сделки и её существенные условия
-	-	-	-

Сведения о сделках отсутствуют, так как в 2018 году не совершались сделки, подлежащие одобрению Единственным участником и/или Советом директоров Общества.

4. Существенные сделки

Дата совершения сделки	Предмет сделки и её существенные условия
30.11.2018	<p>Вид и предмет сделки: Кредитный договор № 2602/18 об открытии лимита</p> <p>Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:</p> <p>«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество) (Кредитор) предоставляет ООО «Элемент Лизинг» (Заемщику) денежные средства (далее – Кредит(ы)) в пределах лимита кредитования на финансирование лизинговых контрактов (приобретения новых предметов лизинга – транспортных средств и техники, оформляемой ПТС/ПСМ, за исключением приобретения оборудования) и рефинансирование произведенных затрат на приобретение новых предметов лизинга, а Заемщик обязуется возратить кредит и уплатить проценты за пользование им и другие платежи в размере, в сроки и на условиях Договора.</p> <p>Срок исполнения обязательств по сделке: срок возврата кредита через 36 (Тридцать шесть) месяцев с даты выдачи каждого Кредита, но не позднее дня окончания срока Лимита (если окончание срока возврата Кредита(ов) приходится позднее дня истечения срока Лимита (30.05.2022г.))</p> <p>Стороны и выгодоприобретатели по сделке: с одной стороны – Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» (Заемщик), с другой стороны – «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество) (Кредитор), третьих лиц, выступающих выгодоприобретателями по сделке, нет.</p> <p>Размер сделки в денежном выражении: 1 737 759 тыс. руб.</p> <p>Размер сделки в процентах от стоимости активов Общества: 14.3</p>