ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Общество с ограниченной ответственностью

"Элемент Лизинг"

Код эмитента: 36193-R

за 1 квартал 2012 г.

Место нахождения эмитента: 129090 Россия, город Москва, Щепкина 3

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор	Дж. Х. Горхэм
Дата: 14 мая 2012 г.	подпись
Главный бухгалтер	О.Л. Рухлядева
Дата: 14 мая 2012 г.	подпись

Контактное лицо: Абрамов Алексей Сергеевич, Начальник Управления правового обеспечения

ООО "Элемент Лизинг" Телефон: (495) 937-2780 Факс: (495) 937-2781

Адрес электронной почты: AlekseySA@ulh.ru

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в

настоящем ежеквартальном отчете: www.elementleasing.ru

Оглавление

- I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет
- 1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента
- 1.2. Сведения о банковских счетах эмитента
- 1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента
- 1.4. Сведения об оценщике эмитента
- 1.5. Сведения о консультантах эмитента
- 1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет
- II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента
- 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента
- 2.3. Обязательства эмитента
- 2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность
- 2.3.2. Кредитная история эмитента
- 2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам
- 2.3.4. Прочие обязательства эмитента
- 2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг
- III. Подробная информация об эмитенте
- 3.1. История создания и развитие эмитента
- 3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента
- 3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента
- 3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента
- 3.1.4. Контактная информация
- 3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика
- 3.1.6. Филиалы и представительства эмитента
- 3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента
- 3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента
- 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента
- 3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента
- 3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента
- 3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ
- 3.2.6. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами
- 3.3. Планы будущей деятельности эмитента
- 3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях
- 3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение
- 3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента
- 3.6.1. Основные средства
- IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента
- 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента
- 4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств
- 4.3. Финансовые вложения эмитента
- 4.4. Нематериальные активы эмитента
- 4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований
- 4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента
- V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по

контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

- 5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента
- 5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента
- 5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента
- 5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента
- 5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента
- 5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента
- 5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента
- 5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента
- VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность
- 6.1-6.2. Акционеры
- 6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента
- 6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций
- 6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')
- 6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента
- 6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций
- 6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность
- 6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности
- VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация
- 7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента
- 7.2. Квартальная бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал
- 7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год
- 7.4. Сведения об учетной политике эмитента
- 7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж
- 7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года
- 7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента
- VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах
- 8.1. Дополнительные сведения об эмитенте
- 8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента
- 8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента
- 8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

- 8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций
- 8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом
- 8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента
- 8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента
- 8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)
- 8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными
- 8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска
- 8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием
- 8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента
- 8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам
- 8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента
- 8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента
- 8.8.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход
- 8.9. Иные сведения
- 8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг Биржевые облигации эмитента допущены к торгам на фондовой бирже

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

І. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО	Год рождения
Волков Михаил Юрьевич (председатель)	1972
Горхэм Джеймс Хью	1968
Иванова Елена Анатольевна	1970
Марков Олег Михайлович	1969
Мелехов Александр Юрьевич	1977
Чекурова Марина Викторовна	1959
Эшонова Фируза Мансуровна	1970

Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Горхэм Джеймс Хью	1968

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Акционерный Коммерческий Банк «СОЮЗ» (открытое акционерное общество)

Сокращенное фирменное наименование: АКБ «СОЮЗ» (ОАО) Место нахождения: 127055, г. Москва, ул. Сущевская, д. 27, стр. 1

ИНН: 7714056040 БИК: 044585122

Номер счета: 40701810901050000001 Корр. счет: 30101810400000000122

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Акционерный Коммерческий Банк «СОЮЗ» (открытое акционерное общество)

Сокращенное фирменное наименование: АКБ «СОЮЗ» (ОАО) Место нахождения: 127055, г. Москва, ул. Сущевская, д. 27, стр. 1

ИНН: 7714056040

БИК:

Номер счета: 40701840201050000001

Корр. счет:

Тип счета: валютный

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Акционерный Коммерческий Банк «СОЮЗ» (открытое

акционерное общество)

Сокращенное фирменное наименование: *АКБ «СОЮЗ» (ОАО)* Место нахождения: *127055, г. Москва, ул. Сущевская, д. 27, стр. 1*

ИНН: 7714056040

БИК:

Номер счета: 40701978801050000001

Корр. счет:

Тип счета: валютный

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество Сбербанк России

Сокращенное фирменное наименование: ОАО "Сбербанк России"

Место нахождения: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д.19

ИНН: **7707083893** БИК: **044525225**

Номер счета: *40702810538120108623* Корр. счет: *30101810400000000225*

Тип счета: расчетный

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк России»

Сокращенное фирменное наименование: Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк России»

Место нахождения: 119124, г. Санкт-Петербург, ул.Красного Текстильщика, д.2

ИНН: **7707083893** БИК: **044030653**

Номер счета: *40702810255070183791* Корр. счет: *30101810500000000653*

Тип счета: расчетный

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Филиал открытого акционерного общества "МДМ Банк" в г.

Москва

Сокращенное фирменное наименование: Филиал ОАО "МДМ Банк" в г. Москва

Место нахождения: 115172, г. Москва, Котельническая наб., д.33, стр. 1

ИНН: **5408117935** БИК: **044525495**

Номер счета: *40701810100010009192* Корр. счет: *30101810900000000495*

Тип счета: расчетный

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Филиал открытого акционерного общества "МДМ Банк" в г.

Москва

Сокращенное фирменное наименование: Филиал ОАО "МДМ Банк" в г. Москва

Место нахождения: 115172, г. Москва, Котельническая наб., д.33, стр. 1

ИНН: 5408117935

БИК:

Номер счета: 40701840400010009192

Корр. счет:

Тип счета: валютный

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Филиал открытого акционерного общества "МДМ Банк" в г.

Москва

Сокращенное фирменное наименование: Филиал ОАО "МДМ Банк" в г. Москва

Место нахождения: 115172, г. Москва, Котельническая наб., д.33, стр. 1

ИНН: 5408117935

БИК:

Номер счета: 40701978000010009192

Корр. счет:

Тип счета: валютный

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество "ОТП Банк"

Сокращенное фирменное наименование: ОАО "ОТП Банк"

Место нахождения: 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, д.16А, стр.1

ИНН: **7708001614** БИК: **044525311**

Номер счета: *40702810500320025378* Корр. счет: *30101810000000000311*

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество "ОТП Банк"

Сокращенное фирменное наименование: ОАО "ОТП Банк"

Место нахождения: 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, д.16A, стр.1

ИНН: 7708001614

БИК:

Номер счета: 40702840800320025378

Корр. счет:

Тип счета: валютный

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество "ОТП Банк"

Сокращенное фирменное наименование: ОАО "ОТП Банк"

Место нахождения: 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, д.16А, стр.1

ИНН: 7708001614

БИК:

Номер счета: 40702978400320025378

Корр. счет:

Тип счета: валютный

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество Банк Зенит

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО Банк Зенит* Место нахождения: *129110, г. Москва, Банный пер., д. 9*

ИНН: **7729405872** БИК: **044525272**

Номер счета: *40702810300000014564* Корр. счет: *30101810000000000272*

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество "МСП Банк"

Сокращенное фирменное наименование: ОАО "МСП Банк"

Место нахождения: 119034,г.Москва, 1-й Зачатьевский пер., д.3,стр.1

ИНН: *7703213534* БИК: *044525108*

Номер счета: **40701810900220121980** Корр. счет: **30101810200000000108**

Тип счета: расчетный

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Акционерный Коммерческий Банк «СОЮЗ» (открытое

акционерное общество)

Сокращенное фирменное наименование: *АКБ «СОЮЗ» (ОАО)* Место нахождения: *127055, г. Москва, ул. Сущевская, д. 27, стр. 1*

ИНН: 7714056040

БИК:

Номер счета: 40701124200010000001

Корр. счет:

Тип счета: валютный

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество коммерческий банк «ГЛОБЭКС»

Сокращенное фирменное наименование: *3AO «ГЛОБЭКСБАНК»* Место нахождения: *109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д.59, стр.2*

ИНН: **7744001433** БИК: **044525243**

Номер счета: *40701810600210051348* Корр. счет: *30101810000000000243*

Тип счета: расчетный

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Акционерный коммерческий банк "Национальный Резервный Банк" (открытое акционерное общество)

Сокращенное фирменное наименование: АКБ "НРБ" (ОАО)

Место нахождения: 117036, г. Москва, проспект 60-летия Октября, д.10А

ИНН: **7703211512** БИК: **044525933**

Номер счета: *40702810800000002162* Корр. счет: *30101810200000000933*

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Коммерческий банк "Национальный стандарт" (общество с ограниченной ответственностью)

Сокращенное фирменное наименование: КБ "Национальный стандарт" (ООО)

Место нахождения: 119017 г. Москва, ул. Б.Ордынка, д.52

ИНН: **7744002807** БИК: **044585498**

Номер счета: *40702810303000002553* Корр. счет: *30101810600000000498*

Тип счета: расчетный

1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Указывается информация об аудиторе (аудиторах), осуществляющем (осуществившем) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента и (или) группы организаций, являющихся по отношению друг к другу контролирующим и подконтрольным лицами либо обязанных составлять такую отчетность по иным основаниям и в порядке, которые предусмотрены федеральными законами, если хотя бы одной из указанных организаций является эмитент (далее — сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента), входящей в состав ежеквартального отчета, на основании заключенного с ним договора, а также об аудиторе (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в том числе его сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности, за текущий и последний завершенный финансовый год.

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «МЕТРОЭК»

Сокращенное фирменное наименование: *000 «МЕТРОЭК»*

Место нахождения: 119313, г. Москва, Ленинский проспект, д. 95

ИНН: **7736130548** ОГРН: **1027700454165** Телефон: **(495) 952-4019** Факс: **(495) 954-1081**

Адрес электронной почты: metroec.audit@mtu-net.ru

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: Является членом Аудиторской палаты России, (№ 1807 в реестре АПР) в соответствии с решением Президиума АПР от 29.06.2006г. (сведения о некоммерческой организации "Аудиторская Палата России", ОГРН 1037739752687, внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов в соответствии с Приказом № 455 от 01.10.2009г. Минфина России).

Место нахождения

105120 Россия, москва, 3-ий Сыромятнический переулок 3 корп. 9 стр. 3

Дополнительная информация:

тел. (495) 781-24-79 (многоканальный),

эл. noчта apr@aprussia.ru

Финансовый год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая)	Сводная бухгалтерск	ая Консолидированная
отчетность, Год	отчетность, Год	финансовая отчетность,
		Год
2006		
2007		
2008		
2009		
2010		
2011		

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Тендер не проводился

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора не предусмотрена уставом Эмитента, кандидатура аудитора выдвигается генеральным директором и выносится на рассмотрение общего собрания участников, решение об утверждении кандидатуры аудитора принимается общим собранием участников.

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Аудитором был подписан проспект облигаций Эмитента серии 01. Иные работы в рамках специальных аудиторских заданий аудитором не проводились

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам последнего завершенного финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Размер вознаграждения аудитора определяется на основании среднерыночных условий оплаты аналогичных услуг, оценки трудозатрат и почасовой ставки оплаты привлекаемых для работы специалистов.

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Просроченных и отсроченных платежей за аудиторские услуги нет.

Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "Делойт и Туш СНГ"

Сокращенное фирменное наименование: *3АО "Делойт и Туш СНГ"* Место нахождения: *125009, Москва, ул. Воздвиженка, д. 4/7, стр. 2*

ИНН: **7703097990** ОГРН: **1027700425444** Телефон: **(495) 787-0600** Факс: **(495) 787-0601**

Адрес электронной почты: webinfo@deloitte.ru

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: Является членом Аудиторской палаты России, (N 3026. в реестре АПР) в соответствии с решением Президиума АПР от 31.10.2007г. (сведения о некоммерческой организации "Аудиторская Палата России", ОГРН 1037739752687, внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов в соответствии с Приказом N 455 от 01.10.2009г. Минфина России).

Место нахождения

105120 Россия, москва, 3-ий Сыромятнический переулок 3 корп. 9 стр. 3

Дополнительная информация:

тел. (495) 781-24-79 (многоканальный),

эл. noчma apr@aprussia.ru

Финансовый год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая)	Сводная бухгалтерская	Консолидированная
отчетность, Год	отчетность, Год	финансовая отчетность,
		Год
2006		
2007		

2008	
2009 2010	
2010	
2011	

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Тендер не проводился

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора не предусмотрена уставом эмитента, кандидатура аудитора выдвигается генеральным директором и выносится на рассмотрение общего собрания участников, решение об утверждении кандидатуры аудитора принимается общим собранием участников.

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Обзор сокращенной промежуточной финансовой отчетности Эмитента за 9 месяцев, закончившихся 30 сентября 2007 года, составленной в соответствии с МСФО;

Обзор сокращенной промежуточной финансовой отчетности Эмитента за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2008 года, составленной в соответствии с МСФО.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам последнего завершенного финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Размер вознаграждения аудитора определяется на основании среднерыночных условий оплаты аналогичных услуг, оценки трудозатрат и почасовой ставки оплаты привлекаемых для работы специалистов.

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Наличие отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги Эмитент не имеет.

1.4. Сведения об оценщике эмитента

Оценщики по основаниям, перечисленных в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Сведения в отношении финансового консультанта на рынке ценных бумаг, подписавшего проспект ценных бумаг эмитента или ежеквартальный отчет эмитента в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Полное фирменное наименование: Акционерный Коммерческий Банк «СОЮЗ» (открытое акционерное общество)

Сокращенное фирменное наименование: *АКБ «СОЮЗ» (ОАО)* Место нахождения: *127055, г. Москва, ул. Сущевская, 27 стр.1*

ИНН: **7714056040** ОГРН: **1027739447922**

Телефон: +7 (495) 729-5555 Факс: +7 (495) 729-5505 Данные о лицензии на осуществление профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг

Номер: *177-06756-100000* Дата выдачи: *17.06.2003* Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: ФКЦБ (ФСФР) России

Услуги, оказываемые (оказанные) консультантом:

АКБ "СОЮЗ" (ОАО) оказывает Эмитенту услуги по организации и размещению первого выпуска неконвертируемых документарных процентных облигаций Эмитента (Договор организации эмиссии облигаций от 28.12.2005г. с АКБ «СОЮЗ» (ОАО)) и услуги по организации выпуска и размещению неконвертируемых процентных документарных биржевых облигаций Эмитента (Договор организации выпуска облигаций № 280411-ОБ от 28.04.2011г. с АКБ "СОЮЗ" (ОАО)).

Полное фирменное наименование: *Филиал открытого акционерного общества "МДМ Банк" в г. Москва*

Сокращенное фирменное наименование: Филиал ОАО "МДМ Банк" в г. Москва

Место нахождения: 115172, г. Москва, Котельническая наб., д.33, стр. 1

ИНН: **5408117935** ОГРН: **1025400001571**

Телефон: +7 (495) 797-9500 Факс: +7 (495) 797-9501

Данные о лицензии на осуществление профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг

Номер: *154-12574-100000* Дата выдачи: *02.10.2009* Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: ФКЦБ (ФСФР) России

Услуги, оказываемые (оказанные) консультантом:

ОАО "МДМ-Банк" оказывает Эмитенту услуги по подготовке и размещению второго выпуска неконвертируемых документарных процентных облигаций Эмитента (соглашение об оказании услуг по организации и размещению выпуска облигаций на рынке ценных бумаг № 28.15/08.1490 от 18.07.2008г. с OAO «МДМ-Банк»).

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: Рухлядева Оксана Леонидовна

Год рождения: 1968

Сведения об основном месте работы: Организация: *000* «Элемент Лизинг»

Должность: Главный бухгалтер (приказ № 275 om 02.04.08 г.)

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: *РСБУ*

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: тыс. руб./чел.

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Производительность труда	13 606.69	3 717.55
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	390.71	376.45
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0.6	0.56
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	34.99	37.71
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: Да

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

- 1. Высокий показатель отношения размера задолженности к собственному капиталу отражает специфику деятельности лизинговой компании в силу высокой зависимости Эмитента от внешних источников финансирования. На 31/03/2012 данный показатель уменьшился за счет увеличения суммы собственного капитала в большем объеме, чем величина задолженности Эмитента (на 5,24% и 1,40% соответственно).
- 2. Показатель покрытия платежей по обслуживанию долга имеет низкий показатель вследствие того, что затраты на приобретение предметов лизинга, учитываемых на балансе лизингополучателей, учитываются не на счете "Основные средства", а на счете "Расходы будущих периодов", и постепенное отнесение данных затрат на расходы учитывается в счете расходов "Расходы будущих периодов", а не в строке "Амортизация". При учете данных затрат в строке "Амортизация" показатель покрытия платежей по обслуживанию долга составил бы за 3 мес. 2012 г 590,00%.
- 3. Просроченная задолженность в анализируемых периодах отсутствует.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли.

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

За 2011 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: руб.

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	1 831 701 479.7
в том числе:	
кредиты	1 365 032 888.85
займы, за исключением облигационных	52 003 590.85
облигационные займы	414 665 000
Краткосрочные заемные средства	2 190 108 732.06
в том числе:	
кредиты	1 563 812 509.67
займы, за исключением облигационных	622 638 879.1
облигационные займы	3 657 343.3
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: руб.

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	661 975 183.45
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	8 072 107.75
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	17 456 967.29
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	1 770.05
из нее просроченная	0
прочая	636 444 338.36
из нее просроченная	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество коммерческий банк «ГЛОБЭКС»

Сокращенное фирменное наименование: ЗАО «ГЛОБЭКСБАНК»

Место нахождения: 121069, г. Москва, ул. Б. Никитская, д. 60, стр. 1.

ИНН: **7744001433** ОГРН: **1027739326010**

Сумма кредиторской задолженности: 870 000 000 руб.

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Задолженность не является просроченной.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: Нет

Полное фирменное наименование: *Акционерный коммерческий банк «СОЮЗ» (открытое акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *АКБ «СОЮЗ» (ОАО)* Место нахождения: *127055, г. Москва, ул. Сущевская, 27 стр.1.*

ИНН: **7714056040** ОГРН: **1027739447922**

Сумма кредиторской задолженности: 407 907 436.9 руб.

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Задолженность не является просроченной.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: Нет

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество Банк Зенит

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО Банк Зенит* Место нахождения: *129110, г. Москва, Банный пер., д. 9*

ИНН: **7729405872** ОГРН: **1027739056927** Сумма кредиторской задолженности: 524 597 834.91руб.

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Задолженность не является просроченной.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: Нет

За 3 мес. 2012 г.

Структура заемных средств Единица измерения: *руб*.

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	1 636 355 592.82
в том числе:	
кредиты	1 177 389 123.92
займы, за исключением облигационных	44 301 468.9
облигационные займы	414 665 000
Краткосрочные заемные средства	2 434 953 386.57
в том числе:	
кредиты	1 866 593 565.38
займы, за исключением облигационных	564 702 477.89
облигационные займы	3 657 343.3
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: руб.

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	673 347 091.07
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	12 244 268.87
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	82 634 993.49
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	6 473.79
из нее просроченная	0
прочая	578 461 354.92
из нее просроченная	

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество коммерческий банк «ГЛОБЭКС»

Сокращенное фирменное наименование: 3AO «ГЛОБЭКСБАНК»

Место нахождения: 121069, г. Москва, ул. Б. Никитская, д. 60, стр. 1.

ИНН: **7744001433** ОГРН: **1027739326010**

Сумма кредиторской задолженности: 1 010 000 000 руб.

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции,

пени):

Задолженность не является просроченной.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: Нет

Полное фирменное наименование: Акционерный коммерческий банк «СОЮЗ» (открытое

акционерное общество)

Сокращенное фирменное наименование: *АКБ «СОЮЗ» (ОАО)*

Место нахождения: 127055, г. Москва, ул. Сущевская, 27 стр.1.

ИНН: **7714056040** ОГРН: **1027739447922**

Сумма кредиторской задолженности: 414 319 617.62 руб.

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции,

пени):

Задолженность не является просроченной.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: Нет

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество Банк Зенит

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО Банк Зенит* Место нахождения: *129110, г. Москва, Банный пер., д. 9*

ИНН: **7729405872** ОГРН: **1027739056927**

Сумма кредиторской задолженности: 548 019 637.3 руб.

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции,

пени):

Задолженность не является просроченной.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: Нет

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершенного финансового года и текущего финансового года кредитным договорам и/или договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода (квартала, года), предшествовавшего заключению соответствующего договора, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Полное фирменное наименование: Акционерный Коммерческий Банк «СОЮЗ» (открытое акционерное общество)

Сокращенное фирменное наименование: *АКБ "СОЮЗ" (ОАО)* Место нахождения: *127055, Москва г., Сущевская ул., 24, стр. 1*

Сумма основного долга на момент возникновения обязательства: 472000000 RUR x 1

Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала: 0 RUR x 1

Срок кредита (займа), в месяцах: 24

Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых: 20,04

Количество процентных (купонных) периодов: 23

Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу): Нет

Плановый срок (дата) погашения кредита (займа): *30.06.2011* Фактический срок (дата) погашения кредита (займа): *31.05.2011*

Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

кредит погашен

Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество коммерческий банк «ГЛОБЭКС»

Сокращенное фирменное наименование: ЗАО «ГЛОБЭКСБАНК»

Место нахождения: 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д.59, стр.2

Сумма основного долга на момент возникновения обязательства: 800000000 RUR x 1 Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала: 800000000 RUR x 1

Срок кредита (займа), в месяцах: 36

Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых: 12,65

Количество процентных (купонных) периодов: 36

Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу): Нет

Плановый срок (дата) погашения кредита (займа): 23.03.2014

Фактический срок (дата) погашения кредита (займа):

Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

иных сведений нет

Эмитентом в течение последнего завершенного финансового года и текущего финансового года выполнялись обязательства по выплате купонных доходов по размещенным ценным бумагам Эмитента. Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг

Облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением

государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 4-02-36193-R дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг 11.09.2008 дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг наименование регистрирующего органа (органов), осуществившего ФСФР России государственную регистрацию выпуска ценных бумаг и государственную регистрацию отчета об итогах выпуска ценных бумаг количество ценных бумаг выпуск 700 000 штук номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска 1 000 руб. объем выпуска по номинальной стоимости 700 000 000 руб.

Выплата купонов:

Размер дохода на одну облигацию в денежном выражении	Выплата в совокупности по всем облигациям	Срок выплаты	Период, за который выплачивались выплачиваются) доходы	Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска
52,36 руб.	40 736,08 руб.	10 декабря 2009 г.	1 купон	40 736,08 руб.
52,36 руб.	67 753,84 руб.	11 марта 2010 г.	2 купон	108 489,92 руб.
52,36 руб.	8 767 367,84 руб.	10 июня 2010 г.	3 купон	8 875 857,76 руб.
52,36 руб.	10 393 302,92 руб.	09 сентября 2010 г.	4 купон	19 269 160,68 руб.
52,36 руб.	14 372 820,00 руб.	09 декабря 2010 г.	5 купон	33 641 980,68 руб.
52,36 руб.	16 475 859,40 руб.	10 марта 2011 г.	6 купон	50 117 840,08 руб.

52,36 руб.	16 475 859,40 руб.	09 июня 2011 г.	7 купон	66 593 699,48 руб.
28,67 руб.	9 021 445,55 руб.	08 сентября 2011 г.	8 купон	75 615 145,03 руб.
29,92 руб.	9 414 776,80 руб.	08 декабря 2011 г.	9 купон	85 029 921,83 руб.
34,90 руб.	14 471 808,50 руб.	11 марта 2012 г.	10 купон	99 501 730,33 руб.

По всем выплатам:

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: *денежными средствами в рублях Российской Федерации*.

В случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены Эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов: *обязательства выпуска выплачены полностью*.

Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: *иных сведений нет*

Приобретение облигаций:

Содержание обязательства Эмитента	Цена приобретения облигаций в расчете на одну облигацию	Дата приобретения	Количество облигаций выпуска, приобретенных эмитентом
приобретение Эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	24 сентября 2009 г.	700 000 шт.
приобретение Эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	09 декабря 2010 г.	0 шт.
приобретение Эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	14 июня 2011 г.	0 шт.
приобретение Эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	12 сентября 2011 г.	0 шт.
приобретение Эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	12 декабря 2011 г.	0 шт.

Поскольку от держателей Облигаций в установленный Офертой срок не поступило ни одного уведомления о намерении продать определенное количество Облигаций, то у Эмитента не возникло обязательства по приобретению Облигаций.

Форма оплаты облигаций выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации В случае если подлежавшие исполнению обязательства Эмитента по приобретению облигаций выпуска не выполнены или выполнены Эмитентом не в полном объеме, причины невыполнения таких обязательств: обязательства по приобретению облигаций выпуска выполнены полностью Иные сведения о приобретении облигаций выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: приобретение облигаций осуществлялось Эмитентом в соответствии с условиями приобретения, предусмотренными решением о выпуске ценных бумаг, проспектом ценных бумаг, уполномоченным органом Эмитента

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Наименование показателя	2012, 3 мес.
Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения	5 028 877 472.34
Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил обеспечение, с учетом ограниченной ответственности эмитента по такому обязательству третьего лица, определяемой исходя из условий обеспечения и фактического остатка задолженности по обязательству третьего лица	86 575 286
В том числе в форме залога или поручительства	86 575 286

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного за период с даты начала текущего финансового года и до даты окончания отчетного квартала третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего предоставлению обеспечения

Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали

Указаны данные забалансового сч. 009 «Обеспечения обязательств и платежей выданные», отражающие стоимость заложенного имущества, заложенных прав требования лизинговых платежей, заложенных ценных бумаг, в оценке равной залоговой стоимости обеспечения в момент заключения договора залога, а также фактический остаток задолженности третьих лиц, за которых Эмитент предоставил поручительство.

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Эмитент осуществляет привлечение денежных средств на российском фондовом рынке посредством выпуска рублевых облигаций. Инвестирование в ценные бумаги предполагает высокую степень риска. Инвесторы должны самостоятельно принимать решения, касающиеся инвестирования денежных средств в Облигации Эмитента в соответствии со своей инвестиционной стратегией и опытом.

Некоторые потенциальные риски кратко изложены ниже, однако здесь не могут быть перечислены или оценены все потенциальные риски, в том числе те экономические, политические и иные риски, которые присущи любым инвестициям в Российской Федерации. Указанные ниже или дополнительные риски, включая те, которые в настоящий момент не известны, или те, которые сейчас кажутся несущественными, могут также привести к уменьшению доходов, увеличению расходов, либо другим событиям, способным повлечь за собой снижение цены на Облигации, или к частичной или полной потере инвестиций в Облигации.

Политика эмитента в области управления рисками:

Эмитент рассматривает управление рисками как один из важнейших элементов стратегического управления и внутреннего контроля. В рамках своей политики по управлению рисками Эмитент выявляет, оценивает, контролирует и предупреждает угрозы и возможности с целью уменьшения вероятности и потенциальных последствий для его деятельности.

Основные методы управления рисками, применяемые Эмитентом:

- •отказ от рискованных инвестиций;
- •анализ платежеспособности/ надежности партнеров и клиентов;
- •страхование;
- •финансовое планирование;
- •стандартизация внутренних процессов и контроль выполнения требований, установленных стандартами;
- координация и согласованность программ и процессов управления, способствующих развитию Эмитента.

2.4.1. Отраслевые риски

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Эмитент осуществляет свою деятельность на рынке лизинговых услуг Российской Федерации, поэтому он подвержен всем тем же рискам, которым подвержены любые субъекты предпринимательской деятельности в России.

Основные риски, способные отрицательно повлиять на деятельность Эмитента:

- Риски, связанные с общим ухудшением экономической ситуации в стране.
- Риски, связанные с функционированием банковской системы России: рост процентных ставок, сокращение источников финансирования.
- Риски, связанные с усилением конкуренции на рынке: изменение условий лизинга, усиление маркетинговой активности, появление дополнительных источников финансирования.
- Риски, связанные с появлением сильных конкурентов на рынке: крупных иностранных компаний, дочерних лизинговых компаний банков.

Риски, связанные с негативными изменениями в законодательной базе

Рынок лизинга в России остается одной из самых динамично развивающихся и перспективных отраслей экономики, что доказывает ежегодный рост показателей объемов рынка.

Несмотря на снижение темпов прироста нового бизнеса в 2011 году, в абсолютных цифрах рынок лизинговых услуг в 2011г. показал рекордный объем нового бизнеса за всю историю своего развития. По итогам прошлого года лизингодатели заключили новых сделок на сумму 1,3 трлн. рублей – на 79% больше, чем в 2010 году (прирост рынка в 2010 году составил 130%). Совокупный лизинговый портфель на 01.01.2012 составил 1,86 трлн. рублей. Сумма стоимости оборудования по новым сделкам без учета НДС (методика Leaseurope) достигла 741 млрд. рублей (18 млрд. евро).

Рынок лизинга в России имеет большой потенциал, т.к спрос на финансирование со стороны потенциальных заемщиков остается достаточно высоким. Доля инвестиций в основной капитал на условиях финансового лизинга в 2010 г. составила лишь 4,2% (по данным Госкомстата РФ). Кроме того, внутренние потребности организаций и предприятий в обновлении своей материальной базы очень высоки в связи с необходимостью замены изношенного оборудования на новое, обновления или расширения автопарка, модернизации производства или оказываемых услуг. Так, например, уровень износа основных средств в российской экономике на конец 2010 года составлял 47,1% (по данным Госкомстата), при этом объем полностью изношенных фондов оценивался в 13,5%.

Спрос на лизинговое финансирование наблюдается, прежде всего, со стороны предприятий малого и среднего бизнеса. Это наиболее перспективный сегмент рынка, который всегда стремится инвестировать денежные средства в основной капитал. Так например, 46% всех субъектов малого бизнеса в России в 2010 году осуществили инвестиции в основной капитал. На конец 2010 года в России доля инвестиций в основной капитал субъектами малого бизнеса составила около 3,0% от общего объема инвестиций в основной капитал. Именно он испытывает наибольшую потребность в лизинге. Многолетний опыт работы в данном сегменте позволяет Эмитенту правильно и квалифицированно оценивать приходящих клиентов и предлагать им оптимальные условия сотрудничества, тем самым обеспечивая своевременное выполнение лизингополучателем своих обязательств по договору лизинга.

Текущая ситуация на рынке характеризуется замедлением темпов прироста объемов нового бизнеса в связи с влиянием эффекта «высокой базы», негативными ожиданиями участников рынка в отношении законодательных изменений (ускоренной амортизации), а также ростом ставок по привлекаемым ресурсам.

Данные изменения не повлияют на исполнение Эмитентом обязательств по ценным бумагам Эмитента. Прогнозируемый объем поступлений лизинговых выплат по заключенным Эмитентом договорам лизинга обеспечивает исполнение обязательств по Облигациям.

Предполагаемые действия эмитента в случае возможных изменений в отрасли:

Меры, предпринимаемые Эмитентом в текущей ситуации:

- Пересмотр стратегии присутствия в региональных центрах России.
- Пересмотр ценовой политики.
- Введение дополнительных мер мониторинга платежной дисциплины клиентов и др.
- Адаптация лизинговых продуктов к изменившемуся спросу.
- Укрепление связей с поставщиками оборудования.

Эмитент не осуществляет деятельности за пределами Российской Федерации, в связи с чем описание отраслевых рисков на внешних рынках не приводится.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Сырье в своей деятельности Эмитент не использует. Изменения цен на услуги, используемые Эмитентом, не ожидается. В случае возникновения изменений цен на услуги, Эмитент намерен предпринять все усилия для избегания данных рисков путем грамотной и эффективной экономической политики в своей деятельности, в том числе жестких процедур контроля издержек.

Размер и качество лизингового портфеля Эмитента даже при условии снижении общего спроса на лизинговые услуги обеспечит равномерное поступление лизинговых платежей в течение долгосрочного периода, а значит исполнение обязательств по Облигациям. В целях прогнозирования отраслевых рисков, характерных для клиентов Эмитента, проводятся систематические маркетинговые исследования в соответствующих отраслях.

Эмитент не осуществляет деятельности за пределами Российской Федерации, в связи с чем описание рисков, связанных с возможным изменением цен на услуги, используемые Эмитентом, на внешних

рынках не приводится.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

По мнению Эмитента, развитие рынка лизинговых услуг будет продолжаться. Существенного падения цен на услуги лизинговых компаний не ожидается. В случае наступления указанных выше рисков возможно снижение объемов нового бизнеса, уменьшение прибыли. Вместе с тем, по мнению Эмитента, это не окажет влияния на исполнение Эмитентом обязательств по ценным бумагам Эмитента.

Влияние риска, связанного с возможным изменением цен на услуги Эмитента, на исполнение обязательств по ценным бумагам Эмитента минимально, т.к. прогнозируемый объем поступлений лизинговых выплат по заключенным Эмитентом договорам лизинга обеспечивает исполнение обязательств по Облигациям.

Эмитент не осуществляет деятельности за пределами Российской Федерации, в связи с чем описание рисков, связанных с возможным изменением цен на услуги Эмитента, на внешних рынках не приводится.

2.4.2. Страновые и региональные риски

Эмитент зарегистрирован и осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, поэтому его деятельность потенциально подвержена рискам, связанным с изменением общеэкономической ситуации в стране.

В настоящее время страновые риски для Эмитента снизились. Это связано с улучшением экономической ситуации в целом. Подтверждением этого служат высокие макроэкономические показатели России и рейтинги инвестиционного уровня, присвоенные ведущими мировыми рейтинговыми агентствами. По версии рейтингового агентства Standard&Poors Российской Федерации присвоен долгосрочный кредитный рейтинг по обязательствам в иностранной валюте ВВВ (прогноз «Стабильный») в мае 2011 года. Кроме того, правительством РФ предпринимаются меры по поддержке отечественного автомобилестроения, продукция которого занимает основную долю в лизинговом портфеле Эмитента, а также, по поддержке среднего и малого бизнеса, который составляет основу клиентской базы Эмитента. Данные мероприятия должны обеспечить стабильное развитие деятельности Эмитента.

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации более чем в 80 городах, имея высокую степень географической диверсификации, что позволяет значительно снизить влияние региональных рисков.

Эмитент постоянно проводит мониторинг экономической ситуации в России, учитывает возможные риски при прогнозировании дальнейшей деятельности и финансово-экономических показателей. В случае ухудшения экономической, политической, социальной ситуации в стране (регионе), которое не было спрогнозировано Эмитентом заранее, Эмитент предполагает принятие ряда мер по устранению негативного влияния данных изменений на свою деятельность.

В случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране и регионе на деятельность Эмитента предполагаемыми действиями Эмитента будут:

- •Пересмотр стратегии присутствия в региональных центрах России.
- •Пересмотр ценовой политики.
- •Введение дополнительных мер мониторинга платежной дисциплины клиентов и др.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность.

Риски, связанные с военными конфликтами, забастовками и иными негативными событиями такого рода, минимальны, в связи со стабильной политической и социальной ситуацией в Российской Федерации и регионе.

Риски, связанные с географическими особенностями страны и региона, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.

Климатические условия в регионе благоприятные. Транспортная инфраструктура достаточно развита, поэтому прекращение транспортного сообщения из-за удаленности или труднодоступности маловероятно. Рисков, связанных со стихийными бедствиями и событиями подобного рода, нет.

2.4.3. Финансовые риски

Подверженность Эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью Эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым Эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Стоимость большей части услуг Эмитента не зависит от изменения курса рубля по отношению к другим валютам, фактор возможных колебаний любых валютных курсов не представляет значительного риска для Эмитента. Характер деятельности Эмитента позволяет оперативно реагировать на изменения процентных ставок по кредитам, изменяя ставки доходности по оказываемым Эмитентом услугам. Эмитент принимает решения на основе анализа рисков, связанных с изменением курса обмена иностранных валют и процентных ставок.

Подверженность финансового состояния Эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):

Эмитент подвержен валютному риску, поскольку осуществляет некоторые расчеты в привязке к обменным курсам иностранных валют, под данные сделки привлекаются валютные источники финансирования. В данный момента валютная позиция Эмитента сбалансирована.

Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность Эмитента:

Основная доля кредитных договоров, по которым осуществляется финансирование Эмитента, имеет фиксированную процентную ставку. В случае негативного влияния изменения валютного курса и процентных ставок, Эмитент планирует провести анализ рисков и принять соответствующее решение в каждом конкретном случае. В соответствии с условиями заключенных с клиентами договоров лизинга Эмитент имеет право изменять ставки доходности по своим услугам в случае существенного колебания процентных ставок.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам, критическое значение инфляции по мнению Эмитента, предполагаемые действия Эмитента по уменьшению указанного риска:

Влияние инфляции может негативно сказаться на выплатах по ценным бумагам. По мнению Эмитента, умеренная инфляция не окажет влияния на способность осуществлять обслуживание размещаемых Облигаций. Существенное увеличение темпов роста цен может привести к росту затрат, стоимости заемных средств и стать причиной снижения показателей рентабельности. Поэтому в случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами аналитиков, а именно – при увеличении темпов инфляции до 25-30% в год (критический уровень), Эмитент планирует принять необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции.

Показатели финансовой отчетности Эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

- Увеличение процентных ставок по привлекаемому финансированию может оказать негативное влияние на чистую прибыль Эмитента.
- Рост курса иностранных валют (доллар США и Евро) по отношению к рублю повлечет за собой рост выручки с одновременным ростом затрат по процентам в отношении кредитов, выраженных в валюте и ростом кредиторской задолженности по обязательствам в валюте. Возникающая при этом отрицательная курсовая разница будет иметь негативное влияние на чистую прибыль.

Вероятность возникновения изменений вышеназванных финансовых рисков оценивается Эмитентом, как средняя.

2.4.4. Правовые риски

Начиная с момента вступления в силу нового закона «О валютном регулировании и валютном контроле» от 10.12.2003 года № 173-ФЗ, началась плановая либерализация законодательства в указанной области. Вышеуказанный закон устанавливает нормы, позволяющие упростить порядок толкования положений валютного законодательства. Постепенно были сняты многие ограничения и/или значительно упрощены порядки осуществления валютных операций. Указанная либерализация является политикой государства и основана на необходимости выполнения взятых на себя Россией обязательств по ликвидации преград к перемещению капиталов, полученных законным путем. Вышеуказанный закон, а также правовые акты Правительства Российской Федерации и Центрального Банка не содержат правил и норм, ухудшающих положение Эмитента, поэтому данный риск, а также риск, связанный с изменением валютного законодательства, является для Эмитента минимальным.

Возникновение рисков, связанных с изменением налогового и законодательства, в данный момент Эмитент считает маловероятным.

Возникновение рисков, связанных с изменением правил таможенного контроля и пошлин, Эмитент считает маловероятным в связи с тем, что Эмитент не осуществляет и не планирует самостоятельно осуществлять внешнеэкономическую деятельность.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы) не распространяются на Эмитента в связи с тем, что Эмитент не осуществляет деятельность, подлежащую лицензированию.

В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено, Эмитент примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.

Правовые риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, влияют на Эмитента так же, как и на всех хозяйствующих субъектов Российской Федерации. Возникновение существенных для себя рисков в этой области Эмитент считает маловероятным.

2.4.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует Эмитент

Эмитент не участвует в судебных процессах, которые могли бы существенно отразиться на его финансово - хозяйственной деятельности.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии Эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы)

Эмитент не осуществляет деятельность, подлежащую лицензированию. В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено, Эмитент примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.

Риски, связанные с возможной ответственностью Эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Эмитента:

Эмитент не имеет дочерних обществ. Эмитент является поручителем по обязательствам третьих лиц. Объемы данных поручительств являются незначительными, и Эмитент оценивает связанные с данными поручительствами риски, как низкие.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Эмитента:

Данные риски отсутствуют, поскольку у Эмитента нет потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10% общей выручки от продажи продукции.

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: 17.12.2004

Сокращенное фирменное наименование эмитента: ООО "Элемент Лизинг"

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: 17.12.2004

Полное или сокращенное фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) является схожим с наименованием другого юридического лица

Наименования таких юридических лиц:

Общество с ограниченной ответственностью "Лизинговая Компания "Элемент Финанс"

Пояснения, необходимые для избежания смешения указанных наименований:

С целью исключения смешения указанных наименований необходимо обращать внимание на место нахождения и ИНН юридических лиц.

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: 1047796985631

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: 17.12.2004

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 46 по г. Москве*

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

ООО «Элемент Лизинг» – один из лидеров лизингового рынка в сегменте небольших лизинговых контрактов.

«Элемент Лизинг» входит в структуру Группы «Базовый Элемент», которая объединяет такие компании, как РУСАЛ — лидера алюминиевой промышленности России, СК Ингосстрах — крупнейшего страховщика, Группа "ГАЗ" — автостроительный холдинг и др.

Компания предоставляет финансирование приобретения коммерческого автотранспорта и оборудования для малого и среднего бизнеса во всех регионах России, используя сеть офисов «Элемент Лизинг».

Компания занимает лидирующие места в сегментах лизинга коммерческого автотранспорта и полиграфического оборудования.

Миссия компании заключается в предоставлении максимально возможного доступа потребителей к финансированию в сегменте малых и средних сделок для приобретения коммерческого автотранспорта и оборудования во всех регионах России.

Стратегия развития компании «Элемент Лизинг» нацелена на развитие крупнейшей в стране сети продаж услуг по финансированию малых и средних сделок.

2004 г. 17 декабря

Официально регистрируется компания ООО «Элемент Лизинг»

2005 г.

Создаются базовые лизинговые продукты по лизингу автотранспорта и полиграфического оборудования. Выстраиваются партнерские отношения с ведущими дилерами Группы ГАЗ. Открываются первые 18 новых представительств в различных городах России. Начинается формирование агентской сети.

2006 г.

Разрабатываются новые продукты: оперативный лизинг, финансирование для физических лиц. Компания «Элемент Лизинг» становится лидером по финансированию новых сделок в сегменте малого и среднего бизнеса и занимает 1-е место по финансированию грузового автотранспорта среди российских лизингодателей.

2007 г.

Компания «Элемент Лизинг» стала первой лизинговой компанией со 100% Российским капиталом, подписавшей кредитный договор с ЕБРР, заняла 1-ое место среди лизингодателей дорожно-строительной техники и 3-е место среди лизинговых компаний по количеству заключенных договоров. Создается автоматизированная система АХАРТА, предусматривающая возможность рассмотрения сделок в режиме On-Line.

2008 г.

Количество офисов продаж достигает 120, а количество городов присутствия в России 83. Количество клиентов компании насчитывает 10 000 организаций. Активы компании превышают \$240 млн.

2009 г.

«Элемент Лизинг» становится одной из первых лизинговых компаний со 100% российским капиталом, которой Сбербанк РФ открыл кредитную линию в период финансового кризиса. Полученные средства предназначены для реализации проекта по развитию розничного лизинга автотранспортных средств. Запускается специальная акция, разработанная «Элемент Лизинг» совместно с дивизионом «Коммерческие автомобили» Группы ГАЗ» и направленная на продвижение всего модельного ряда коммерческих автомобилей ГАЗ. В 2009 году агентство Standard&Poor's подвердило присвоенный в 2008 году ООО «Элемент Лизинг» рейтинг на уровне "В-".

2010 г.

Служба кредитных рейтингов агентства Standard&Poor's подтвердила рейтинги российской компании «Элемент Лизинг» (ЭЛ) - долгосрочный «В-», краткосрочный «С», а также рейтинг по национальной шкале «ruBBB-». Одновременно прогноз по рейтингам «Элемент Лизинг» пересмотрен с «Негативного» на «Стабильный».

17 декабря 2010 г. состоялась церемония награждения финансовых институтов, способствующих развитию регионов, организованная рейтинговым агентством «Эксперт РА» в рамках VIII Регионального конгресса: «Региональные институты развития и инвестиционная привлекательность регионов: возможности, проблемы, практика». На этой церемонии Элемент Лизинг был награжден в номинации «Продвижение автолизинга в регионах».

2011 г.

10 мая 2011 г. Рейтинговое агентство «Эксперт РА» повысило рейтинг финансовой устойчивости «Элемент Лизинг» до уровня «А» - «Высокий уровень финансовой устойчивости». Компания «Элемент Лизинг» награждена за разработку уникальных лизинговых продуктов для автомобилей марки ГАЗ, у покупателей во всех регионах России появилась возможность купить автомобиль в лизинг по специальной программе с использованием схемы трейд-ин.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения: 129090 Россия, город Москва, Щепкина 3

Место нахождения эмитента

129090 Россия, город Москва, Щепкина 3

Иной адрес для направления почтовой корреспонденции

115114 Россия, город Москва, 1-ый Кожевнический переулок 6 стр. 1

Телефон: (495) 937-2780 Факс: (495) 937-2782

Адрес электронной почты: element77@ulh.ru

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: www.elementleasing.ru

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7706561875

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Филиалы и представительства эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

Наименование: Представительство в г. Архангельск

Место нахождения: 163061, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Ломоносова, д. 135

Дата открытия: 24.05.2007

Руководитель филиала (представительства)

ФИО: Писаренко Андрей Витальевич Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Астрахань

Место нахождения: 414040, г. Астрахань, ул. Куйбышева/ ул. Ак. Королева, д. 23/8

Дата открытия: **03.05.2005**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Барнаул

Место нахождения: 656011, Алтайский край, г.Барнаул, ул. Кулагина, д. 6

Дата открытия: 21.11.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Белгород

Место нахождения: 308019, Белгородская область, г. Белгород, ул. Магистральная, д. 1 А

Дата открытия: **03.09.2010**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: *24.08.2013*

Наименование: Представительство в г. Благовещенск

Место нахождения: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Студенческая, д. 15

Дата открытия: 16.05.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Брянск

Место нахождения: 241037, г. Брянск, проспект Ст.Димитрова, д. 45

Дата открытия: **06.05.2006**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: *24.08.2013*

Наименование: Представительство в г. Владивосток

Место нахождения: 690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Суханова, д. 3 А

Дата открытия: **03.05.2005**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Владикавказ

Место нахождения: 362031, Россия, Республика Северная Осетия – Алания, г. Владикавказ, ул.

Московская, д. 3

Дата открытия: 23.03.2011

Руководитель филиала (представительства)

ФИО: Писаренко Андрей Витальевич

Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Владимир

Место нахождения: 600037, Владимирская область, г. Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д. 40 Б

Дата открытия: 23.03.2011

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представильство в г. Волгоград

Место нахождения: 400131, г. Волгоград, ул. Советская, д. 3

Дата открытия: 26.09.2005

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Вологда

Место нахождения: 160025, г. Вологда, Московское шоссе, д. 6

Дата открытия: 16.05.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Воронеж

Место нахождения: 394006, г. Воронеж, ул. 20 лет Октября, д. 119

Дата открытия: **02.02.2006**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Екатеринбург

Место нахождения: 620014, г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, д. 6

Дата открытия: **03.05.2005**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Горустович Евгения Геннадьевна* Срок действия доверенности: 31.12.2012

Наименование: Представительство в г. Иваново

Место нахождения: 153000, г. Иваново, ул. Фридриха Энгельса, д. 47

Дата открытия: 03.05.2005

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Ижевск

Место нахождения: 426057, Удмурдская Республика, г. Ижевск, ул. Максима Горького, д. 86

Дата открытия: 21.11.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Иркутск

Место нахождения: 664025, г. Иркутск, б-р Гагарина, д. 40

Дата открытия: **03.05.2005**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Йошкар-Ола

Место нахождения: 424002, Республика Марий Эл, г. Йошкал-Ола, ул. Первомайская, д. 106

Дата открытия: 24.05.2007

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Казань

Место нахождения: 420004, Республика Татарстан, г. Казань, Горьковское шоссе, д. 49

Дата открытия: 26.09.2005

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Ермолаев Евгений Анатольевич* Срок действия доверенности: *31.12.2012*

Наименование: *Представительство в г. Калининград*

Место нахождения: 236000, г. Калининград, Московский проспект, д. 182 A

Дата открытия: 16.05.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: *Представительство в г. Калуга* Место нахождения: *248023, г. Калуга, ул. Жукова, д. 2*

Дата открытия: **03.05.2005**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: *24.08.2013*

Наименование: Представительство в г. Камышин

Место нахождения: 403874, Волгоградская область, г. Камышин, 30 м на восток от ж.д. по проезду

Егорова, д. 1 А

Дата открытия: 21.11.2006

Руководитель филиала (представительства)

ФИО: Писаренко Андрей Витальевич Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Кемерово

Место нахождения: 650051, г. Кемерово, пр. Кузнецкий, д.127 А

Дата открытия: 21.11.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Киров

Место нахождения: 610050, г. Киров, ул. Менделеева, д. 2

Дата открытия: **02.02.2006**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Краснодар

Место нахождения: 350038, г. Краснодар, ул. Северная, д. 445

Дата открытия: **03.05.2005**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Красноярск

Место нахождения: 660018, г. Красноярск, ул. Мечникова, д. 50

Дата открытия: **26.09.2005**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Курган

Место нахождения: 640000, г. Курган, ул. Бурова-Петрова, д. 99 A

Дата открытия: 21.11.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Курск

Место нахождения: 305047, г. Курск, ул. Энгельса, д.173

Дата открытия: 16.05.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич*

Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Липецк

Место нахождения: 398001, г. Липецк, ул. Первомайская, д. 40

Дата открытия: 21.11.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Магнитогорск

Место нахождения: 455017, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 39

Дата открытия: *03.09.2010*

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Махачкала

Место нахождения: 367012, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Буйнаковская, д. 57

Дата открытия: 23.03.2011

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Нерюнгри

Место нахождения: 678995, г. Республика Саха, г. Нерюнгри, п. Серебряный Бор

Дата открытия: **21.11.2006**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Нижний Новгород

Место нахождения: 603167, г. Нижний Новгород, ул. Маршала Казакова, д. 3

Дата открытия: **03.05.2005**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Новокузнецк

Место нахождения: 654041, г. Новокузнецк, ул. Дмитрова, д. 22 A

Дата открытия: **21.11.2006**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Новосибирск

Место нахождения: 630099, г. Новосибирск, ул. Советская, д. 14

Дата открытия: **03.05.2005**

Руководитель филиала (представительства)

ФИО: *Епифанцев Егор Витальевич* Срок действия доверенности: *31.12.2012*

Наименование: Представительство в г. Обнинск

Место нахождения: 249035, Калужская область, г. Обнинск, пр. Ленина, д. 129

Дата открытия: 16.05.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Омск

Место нахождения: 644065, г. Омск, ул. 3-я Заводская, д. 24

Дата открытия: 21.11.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Оренбург

Место нахождения: 460056, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Волгоградская, д. 9

Дата открытия: **24.05.2007**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Орел

Место нахождения: 302005, г. Орел, Карачевское шоссе, д. 79

Дата открытия: 16.05.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Пенза

Место нахождения: 440028, г. Пенза, ул. Беляева, д. 2 В

Дата открытия: 21.11.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Пермь

Место нахождения: 614068, г. Пермь, ул. Орджоникидзе, д. 144

Дата открытия: **03.05.2005**

Руководитель филиала (представительства)

ФИО: Писаренко Андрей Витальевич

Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Петрозаводск

Место нахождения: 185030, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Володарского, д. 40

Дата открытия: 16.05.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Пятигорск

Место нахождения: 357528, г. Пятигорск, ул. Делегатская, д. 97

Дата открытия: 16.05.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Ростов-на-Дону

Место нахождения: 344069, г. Ростов-на-Дону, пр. М. Нагибина, д. 33 A/47

Дата открытия: *02.02.2006*

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Рязань

Место нахождения: 390000, Рязанская область, г.Рязань, ул. Радищева, д. 61, оф. 31

Дата открытия: **03.09.2010**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Самара

Место нахождения: 443069, г. Самара, ул. Авроры, д. 110

Дата открытия: 03.05.2005

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Санкт-Петербург

Место нахождения: 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 64

Дата открытия: **03.05.2005**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Саратов

Место нахождения: 410033, г. Саратов, проспект 50 лет Октября, д. 101

Дата открытия: 16.05.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Смоленск

Место нахождения: 214019, г. Смоленск, Хлебозаводской пер., д. 16

Дата открытия: 16.05.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Ставрополь

Место нахождения: 355040, г. Ставрополь, ул. Доваторцев, д. 61

Дата открытия: 21.11.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Сызрань

Место нахождения: 446001, Самарская область, г. Сызрань, пер. Достоевского, д. 19, сек. 424

Дата открытия: 24.05.2007

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Тамбов

Место нахождения: 392000, г. Тамбов, ул. Носовская, д. 6

Дата открытия: 21.11.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Тольятти

Место нахождения: 445033, Самарская область, г. Тольятти, ул. Юбилейная, д. 2 Б, оф. 906

Дата открытия: **02.08.2007**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: *24.08.2013*

Наименование: Представительство в г. Томск

Место нахождения: 634009, г. Томск, ул. Пролетарская, д. 38/1

Дата открытия: 21.11.2006

Руководитель филиала (представительства)

ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Тула

Место нахождения: 300072, г. Тула, ул. Рязанская, д. 5

Дата открытия: 16.05.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Тюмень

Место нахождения: 625002, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Свердлова, д. 12, оф. 1

Дата открытия: **24.09.2007**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Улан- Уде

Место нахождения: 670002, Руспублика Бурятия, г. Удан-Уде, ул. Комсомольская, д. 23

Дата открытия: 21.11.2006

Руководитель филиала (представительства)

ФИО: *Снегирев Владимир Иванович* Срок действия доверенности: *31.12.2012*

Наименование: Представительство в г. Ульяновск

Место нахождения: 432071, г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, д. 17

Дата открытия: 21.11.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Уфа

Место нахождения: 450078, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Кирова, д. 128/2

Дата открытия: 16.05.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Хабаровск

Место нахождения: 680006, г. Хабаровск, ул. Индустриальная, д. 39

Дата открытия: 21.11.2006

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич*

Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Чебоксары

Место нахождения: 428027, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Вурнарское шоссе, д. 17

Дата открытия: *03.05.2005*

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Челябинск

Место нахождения: 454091, г. Челябинск, ул. Ленина, д. 25 A

Дата открытия: **03.05.2005**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Чита

Место нахождения: 672039, Забайкальский край, г. Чита, ул. Верхоленская, д. 2 А

Дата открытия: **03.09.2010**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: *Представительство в г. Элиста*

Место нахождения: 358000, Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Городовикова, д. 1

Дата открытия: **21.11.2006**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

Наименование: Представительство в г. Якутск

Место нахождения: 677008, Республика Саха, г. Якутск, Вилюйский тракт 3 км, д. 1/1

Дата открытия: **21.11.2006**

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Снегирев Владимир Иванович* Срок действия доверенности: *31.12.2012*

Наименование: Представительство в г. Ярославль

Место нахождения: 150043, г. Ярославль, ул. Радищева, д. 5 А

Дата открытия: *03.05.2005*

Руководитель филиала (представительства) ФИО: *Писаренко Андрей Витальевич* Срок действия доверенности: 24.08.2013

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Основное отраслевое направление деятельности эмитента согласно ОКВЭД.: 65.21

Коды ОКВЭД
50.10
50.30
51.14
51.39
51.47
51.70
52.11
52.12
71.34.9
51.17
51.19
74.14
74.13.1
74.20.11
45.21.1
63.40
65.23
74.40
63.30
70.31
50.20
67.20.1
71.2
90.00.3

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: руб.

Вид хозяйственной деятельности: : Финансовая аренда/лизинг

Наименование показателя	2010	2011
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, руб.	3 186 340 190	4 584 784 403
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от	00.75	01.56
продаж (объеме продаж) эмитента, %	89.75	91.56

Наименование показателя	2011, 3 мес.	2012, 3 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, руб.	954 266 836	1 307 986 755
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от		
продаж (объеме продаж) эмитента, %	93.5	94.84

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Увеличение размера выручки (дохода) от финансовой аренды более, чем на 10% за 2011 г. по сравнению с 2010 г., а также за 3 мес. 2012 г. по сравнению с 3 мес. 2011 г. вызвано ростом портфеля лизинговых сделок Эмитента.

Вид хозяйственной деятельности: : Оптовая торговля

Наименование показателя	2010	2011
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, руб.	363 785 572	422 476 709
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %		8.44

Наименование показателя	2011, 3 мес.	2012, 3 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, руб.	66 347 199	71 225 204
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от		
продаж (объеме продаж) эмитента, %	6.5	5.16

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Увеличение размера выручки (дохода) от оптовой торговли более, чем на 10% за 2011 г. по сравнению с 2010 г. вызвано увеличением продаж изъятых активов.

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента

Основная хозяйственная деятельность эмитента не имеет сезонного характера

Общая структура себестоимости эмитента

Наименование статьи затрат	2011	2012, 3 мес.
Сырье и материалы, %	0	0
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0	0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	0	0
Топливо, %	0	0
Энергия, %	0	0
Затраты на оплату труда, %	6.7	6.3
Проценты по кредитам, %	0	0
Арендная плата, %	0.58	0.55
Отчисления на социальные нужды, %	1.39	1.74
Амортизация основных средств, %	14.13	13.69
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0.12	0
Прочие затраты (пояснить)		
амортизация по нематериальным активам, %	0	0
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0	0
обязательные страховые платежи, %	0	0
представительские расходы, %	0	0
иное, %	77.08	77.72

Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг)		100
(себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), %	118.9	118.39

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская(финансовая) отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 2011 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

За 3 мес. 2012 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Розничные лизинговые услуги на всей территории России.

Эмитент осуществляет свою деятельность на рынке розничных лизинговых услуг с 2004 года во всех регионах России, где расположены представительства и агенты Эмитента.

Основные потребители – представители малого и среднего бизнеса, в сегментах оптовой и розничной торговли, оказания услуг и малотоннажных перевозок. Опыт показывает, что эти сегменты являются наиболее гибкими и платежеспособными. Именно они обращаются к нам повторно за финансированием для развития своего автопарка.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

Основными факторами, которые способны негативно повлиять на деятельность Эмитента, являются усиление существующей конкуренции, в том числе за счет появления новых игроков, и связанное с этим снижение маржи, а также общее ухудшение макроэкономической ситуации в Российской Федерации.

Эмитент внедряет и продвигает наиболее востребованные лизинговые услуги для малого и среднего бизнеса, активно работает с существующей клиентской базой, развивает прямые продажи услуг новым клиентам, повышает качество предлагаемых услуг, развивает долгосрочные партнерские отношения с ведущими региональными поставщиками автотранспортных средств и оборудования. Опыт деятельности Эмитента показывает, что основными факторами конкуренции в данном сегменте являются доступность финансирования, скорость принятия решения и оформления сделки, простота процедуры и высокий процент принятия положительных решений по финансированию. В связи с этим Эмитент постоянно совершенствует свои технологии и процедуры, осуществляет разработку новых продуктов для клиентов этого сегмента. Эмитент активно развивает продажи в регионах, где мало представлены крупные финансовые институты, и в настоящее время присутствует во всех регионах России, обеспечивая максимальный территориальный охват своей целевой аудитории.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Эмитент не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в ежеквартальном отчете

3.2.6. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Основной задачей бизнеса в 2012г. является обеспечение дальнейшего прироста лизингового портфеля при поддержании уровня доходности по нему на уровне, необходимом для достижения стратегических целей Эмитента. Наряду с усилиями по наращиванию лизингового портфеля, ключевыми останутся задачи усиления финансового мониторинга при принятии решений о финансировании, обеспечения своевременной оплаты лизинговых платежей, ускорения реализации вторичных активов с целью высвобождения оборотного капитала, контроля над текущими расходами.

Стратегия наращивания размера лизингового портфеля предполагает:

Совершенствование процесса продаж;

Выстраивание долгосрочного взаимовыгодного сотрудничества с поставщиками по развитию каналов продаж;

Увеличение объемов внешних заимствований для обеспечения роста лизингового портфеля;

Совершенствование системы обслуживания клиентов

Инвестиции в информационные технологии:

Эмитент планирует продолжать работать в нише розничных лизинговых сделок, что невозможно без развитой региональной сети, высокой скорости принятия решений и оформления сделок, оперативного сопровождения сделок. Достижение этих целей обеспечивается высокой степенью стандартизации и автоматизации всех бизнес-процессов в рамках Корпоративной Информационной Системы на базе Microsoft Dynamics AX (Ахарта). Построена виртуальная защищенная частная корпоративная сеть, обеспечивающая безопасный доступ к единой базе данных компании из региональных представительств. Создан центр обработки данных с использованием современных отказоустойчивых технологий кластеризации и виртуализации на базе оборудования лидирующих мировых производителей. В течение 2012 года планируется дальнейшее расширение функционала КИС.

Эмитент не имеет никаких планов по изменению основного вида деятельности - оказания услуг финансовой аренды (лизинга).

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Наименование группы, холдинга, концерна или ассоциации: Инвестиционная компания «Базовый Элемент».

Срок участия эмитента: Начало участия - 2004 год. Срок участия Эмитента в группе не ограничен.

Роль (место) и функции эмитента в организации: Развитие бизнеса в быстрорастущей сфере лизинговых услуг, в том числе на базе сотрудничества с другими компаниями, входящими в группу.

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Эмитент не имеет подконтрольных организаций, имеющих для него существенное значение

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

За 2011 г.

Единица измерения: руб.

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Машины и оборудование	753 219 516.86	450 722 780.61
Транспортные средства	1 589 578 526.17	600 473 979.88
Прочие основные фонды	3 278 367.32	2 869 467.32

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств: Амортизация по группам основных средств начисляется линейным способом.

Отчетная дата: 31.12.2011

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: руб.

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Машины и оборудование	821 086 671.97	461 539 384.86
Транспортные средства	1 664 637 842.29	683 723 959.7
Другие виды основных средств	5 123 234.04	2 948 977.14

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств: Амортизация по группам основных средств начисляется линейным способом.

Отчетная дата: 31.03.2012

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершенного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента).:

Характер обременения: залог основных средств в ОАО «МДМ Банк» под кредитные договоры

Дата возникновения обременения: 05.09.2007 Дата окончания обременения: 25.11.2014

Сумма обремененных основных средств: 266 904 тыс. руб.

Характер обременения: залог основных средств в ОАО «Сбербанка России» под кредитные договоры

Дата возникновения обременения: 31.12.2010 Дата окончания обременения: 28.02.2015

Сумма обремененных основных средств: 100 003 тыс. руб.

Характер обременения: залог основных средств в АКБ «СОЮЗ» (ОАО) под кредитные договоры

Дата возникновения обременения: 15.07.2010 Дата окончания обременения: 04.03.2015

Сумма обремененных основных средств: 260 075 тыс. руб.

Характер обременения: залог основных средств в «МСП Банк» (ОАО) (выбш. «РосБР» (ОАО)) под

кредитные договоры

Дата возникновения обременения: 19.07.2010 Дата окончания обременения: 18.12.2015

Сумма обремененных основных средств: 100 602 тыс. руб.

Характер обременения: залог основных средств в АКБ «НРБанк» (ОАО) под кредитные договоры

Дата возникновения обременения: 15.07.2011 Дата окончания обременения: 31.12.2014

Сумма обремененных основных средств: 16 058 - тыс. руб.

Характер обременения: залог основных средств в ОАО «ОТП Банк» под кредитные договоры

Дата возникновения обременения: 16.05.2008 Дата окончания обременения: 14.03.2013

Сумма обремененных основных средств: 16 011 тыс. руб.

Характер обременения: залог основных средств в ЕБРР под кредитные договоры

Дата возникновения обременения: 11.10.2007 Дата окончания обременения: 31.12.2012

Сумма обремененных основных средств: 69 395 тыс. руб.

Характер обременения: залог основных средств в Банк ЗЕНИТ (ОАО) под кредитные договоры

Дата возникновения обременения: 25.05.2010 Дата окончания обременения: 26.09.2014

Сумма обремененных основных средств: 116 284 тыс. руб.

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: *РСБУ*

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: тыс. руб.

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Норма чистой прибыли, %	4.65	4.55
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.85	0.23
Рентабельность активов, %	3.96	1.04
Рентабельность собственного капитала, %	19.42	4.98
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: *Hem*

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: Да

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

- 1. Норма чистой прибыли рассчитывается как (чистая прибыль) / (выручка) *100 и свидетельствует о доли чистой прибыли в объеме продаж продукции эмитента, т.е. непосредственно о коммерческой эффективности ведения эмитентом хозяйственной деятельности. Коэффициент показывает, сколько копеек чистой прибыли приходится на каждый рубль выручки. Коэффициент показывает, сколько копеек чистой прибыли приходится на каждый рубль выручки. По итогам 1 кв. 2012 г. существенно увеличился в сравнении с аналогичным периодом 2011 г. и составил 4,55% и 1,95% соответственно.
- 2. Коэффициент оборачиваемости активов рассчитывается как (Выручка от реализации (нетто)) / (Балансовая стоимость активов). Данный показатель объясняет эффективность, с которой предприятие использует свои ресурсы для выпуска продукции, показывая, сколько рублей выручки от реализации приходится на один рубль вложений. По итогам 1 кв. 2012 г. значение данного показателя изменилось несущественно по сравнению с аналогичным периодом 2011 г. и составил 0,23%.
- 3. Показатель «рентабельность активов» рассчитывается как (чистая прибыль) / (балансовая стоимость активов)*100. Этот показатель говорит о прибыли на денежную единицу, вложенную в активы, т.е. об эффективности использования вложенных в активы средств и характеризует устойчивость финансового состояния организации. Коэффициент показывает прибыль, получаемую организацией на один рубль стоимости активов организации, т.е. в отличие от рентабельности собственного капитала, отражающей эффективность использования собственных средств, данный показатель свидетельствует об общей эффективности использования собственных и заемных средств. По итогам 1 кв. 2012 г. увеличился в сравнении с аналогичным периодом 2011 г. и составил 1,04% и 0,43% соответственно.
- 4. Значение показателя «рентабельность собственного капитала» рассчитывается как чистая прибыль / (капитал и резервы целевые финансирование и поступление + доходы будущих периодов собственные акции, выкупленные у акционеров). Рентабельность собственного капитала показывает эффективность использования собственного капитала. По итогам 1 кв. 2012 г. увеличился в сравнении с аналогичным периодом 2011 г. и составил 4,98% и 2,02% соответственно.
- 5. На 31.12.2011 г. и 31.03.2012 г. непокрытый убыток отсутствует.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: Нет

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: Нет

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: *РСБУ*

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': тыс. руб.

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Чистый оборотный капитал	-164 738	-160 259.36
Коэффициент текущей ликвидности	1.58	1.48
Коэффициент быстрой ликвидности	0.39	0.35

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: *Hem*

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: Да

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

- 1. Значение показателя «Чистый оборотный капитал» рассчитывается как (капитал и резервы (за вычетом собственных акций, выкупленных у акционеров) целевое финансирование и поступления + доходы будущих периодов внеоборотные активы). Чистый оборотный капитал величина, на которую собственный капитал Эмитента превышает объем долгосрочных активов. Эмитент имеет отрицательную величину собственных оборотных средств по итогам 2011 года и на 31/12/2012, что связано со спецификой лизинговой деятельности, и свидетельствует о том факте, что к внеоборотным активам Эмитента относятся все транспортные средства и оборудование, сдаваемые в лизинг. Однако отрицательное значение данного показателя не оказывает существенного влияния на платежеспособность Эмитента, поскольку привлеченные Эмитентом средства покрываются за счет платежей лизингополучателя по договорам лизинга.
- 2. Коэффициент текущей ликвидности рассчитывается по формуле: (оборотные активы долгосрочная дебиторская задолженность) / (краткосрочные обязательства (не включая доходы будущих периодов). Коэффициент текущей ликвидности показывает, достаточно ли у предприятия средств для погашения краткосрочных обязательств (в частности, кредиторской задолженности). В 2011г. и на 31/12/2012 г. показатель составил 1.58 и 1.48 соответственно, что говорит о наличии достаточной ликвидности Эмитента для погашения текущих обязательств.
- 3. Коэффициент быстрой ликвидности рассчитывается по формуле: (оборотные активы запасы налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям долгосрочная дебиторская задолженность) / краткосрочные обязательства (не включая доходы будущих периодов). По своей сути данный показатель аналогичен коэффициенту текущей ликвидности, однако исчисляется по более узкому кругу оборотных активов, когда из расчета исключена наименее ликвидная их часть, а именно производственные запасы и НДС по приобретенным ценностям. Он помогает оценить возможность погашения предприятием краткосрочных обязательств в случае его критического положения, когда не будет возможности продать товарно-материальные запасы, либо они окажутся неликвидны, а также без учета НДС, требования по возмещению которого еще не предъявлялись, либо не могут быть предъявлены в связи с отсутствием документов, подтверждающих такое право, и других причин.

Коэффициент имеет низкое значение в виду специфики деятельности лизинговой компании.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: *Hem*

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: *Нет*

4.3. Финансовые вложения эмитента

За 2011 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вид ценных бумаг: вексель

Полное фирменное наименование лица, обязанного по неэмиссионным ценным бумагам: Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество) (Лефортовское отделение № 6901)

Сокращенное фирменное наименование лица, обязанного по неэмиссионным ценным бумагам: Лефортовское отделение № 6901 Сбербанка России ОАО

Место нахождения лица, обязанного по неэмиссионным ценным бумагам: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19 (место нахождения отделения:111024, г. Москва, и. Энтузиастов, 14)

ИНН: *7707083893* ОГРН: *1047796985631*

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: 121

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: $46\,060\,541,06\,$ RI/R r I

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: 46

Единица измерения: млн. руб.

Сумма долга и начисленный процентов составляет 46 632 309,94 руб., срок погашения январь 2012 - декабрь 2014.

Дополнительная информация:

дополнительной информации нет

Иные финансовые вложения

Объект финансового вложения: Акционерный коммерческий банк "СОЮЗ" (открытое акционерное общество)

Размер вложения в денежном выражении: 67 173 148

Единица измерения: руб.

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

6,5 % годовых, срок выплаты - 30 декабря 2012 г.

Дополнительная информация:

дополнительной информации нет

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:

Величина потенциального убытка от вложений в неэмиссионные ценные бумаги - 46 632 309.94 руб. Величина потенциального убытка от вложений в иные финансовые вложения - 67 173 148.00 руб.

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета: *РСБУ*

На дату окончания отчетного квартала

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вид ценных бумаг: вексель

Полное фирменное наименование лица, обязанного по неэмиссионным ценным бумагам: Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество) (Лефортовское отделение № 6901)

Сокращенное фирменное наименование лица, обязанного по неэмиссионным ценным бумагам: Лефортовское отделение № 6901 Сбербанка России ОАО

Место нахождения лица, обязанного по неэмиссионным ценным бумагам: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19 (место нахождения отделения:111024, г. Москва, ил. Энтузиастов, 14)

ИНН: **7707083893** ОГРН: **1047796985631**

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: 143

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: 51 287 800.08 RUR x 1

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: 51.3

Единица измерения: млн. руб.

Сумма долга и начисленный процентов составляет 52 292 096,35 руб.срок погашения апрель 2012 - февраль 2015.

Дополнительная информация:

дополнительной информации нет

Иные финансовые вложения

Объект финансового вложения: *Акционерный коммерческий банк "СОЮЗ" (открытое акционерное общество)*

Размер вложения в денежном выражении: 44 173 148

Единица измерения: руб.

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

6,5 % годовых, срок выплаты - 30 декабря 2012 г.

Дополнительная информация:

дополнительной информации нет

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:

Величина потенциального убытка от вложений в неэмиссионные ценные бумаги - 52 292 096.35 руб. Величина потенциального убытка от вложений в иные финансовые вложения - 44 173 148.00 руб.

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета: PCBY

4.4. Нематериальные активы эмитента

За 2011 г.

Нематериальные активы у эмитента отсутствуют

На дату окончания отчетного квартала

Нематериальные активы у эмитента отсутствуют

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Эмитент был зарегистрирован в 4 квартале 2004 года.

Эмитент не вел научно – техническую деятельность в 2005 - 2012 гг., политика в области научнотехнического развития отсутствует.

Сведения о создании и получении Эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (включая сведения о дате выдачи и сроках действия патентов на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания, наименования места происхождения товара), об основных направлениях и результатах использования основных для Эмитента объектах интеллектуальной собственности:

Объекты интеллектуальной собственности Эмитентом не создавались.

Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для Эмитента патентов, лицензий на использование товарных знаков:

Отсутствуют, так как Эмитент не владеет патентами, лицензиями на использование товарных знаков.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой Эмитент осуществляет основную деятельность, за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если Эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли. Общая оценка результатов деятельности Эмитента в данной отрасли. Оценка соответствия результатов деятельности Эмитента тенденциям развития отрасли. Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению Эмитента, результаты):

Рынок лизинга в России остается одной из самых динамично развивающихся и перспективных отраслей экономики, что доказывает ежегодный рост показателей объемов рынка.

Несмотря на то, что в 2011 году рынок лизинга замедлился, сумма новых сделок все же стала максимальной за всю историю. По итогам прошлого года лизингодатели заключили новых сделок на сумму 1,3 трлн. рублей – на 79% больше, чем в 2010 году (прирост рынка в 2010 году составил 130%). Совокупный лизинговый портфель на 01.01.2012 составил 1,86 трлн. рублей. Сумма стоимости оборудования по новым сделкам без учета НДС (методика Leaseurope) достигла 741 млрд. рублей (18 млрд. евро).

Таблица 1. Общие показатели роста рынка лизинговых услуг в России

- 1. Объем нового бизнеса, млрд. долл.
- 2005 г. 8,5 млрд. дол.
- 2006 г. 14,7 млрд. дол.
- 2007 г. 39 млрд. дол.
- 2008 г. 28,95 млрд. дол.
- 2009 г. 9,9 млрд. дол.
- 2010 г. 23,9 млрд. дол.
- 2011 44,2 млрд. дол.

2. Объем полученных лизинговых платежей, млрд. долл.

- 2005 г. 2,8 млрд. дол.
- 2006 г. 5,0 млрд. дол.
- 2007 г. 11,5 млрд. дол.
- 2008 г. 16.2 млрд. дол.
- 2009 г 10,1 млрд. дол.
- 2010 г. 11,5 млрд. дол.
- 2011 18,4 млрд. дол.

- Объем профинансированных средств, млрд. долл. 3.
- 2005 г. 3,9 млрд. дол.
- 2006 г. 7,1 млрд. дол.
- $2007 \ \Gamma. 21 \$ млрд. дол.
- 2008 г. 17,8 млрд. дол.
- $2009 \Gamma 4,9$ млрд. дол.
- 2010 г. 14,8 млрд. дол.
- 2011 25,1 млрд. дол.

Источник: Эксперт РА

Потенциал рынка лизинга огромен. Практика экономически развитых стран показывает, что на долю лизинга приходится от 15% до 30% от общего объема инвестиций в основные средства. В 2009 году доля лизинга в общем объеме инвестиций в основные средства составила около 4,2 %., а в 2010 году этот показатель составил 4,1% в общем объеме инвестиций в основной капитал (по данным Росстата).

В настоящий момент экономическая ситуация достаточно стабильна, что положительно влияет на развитие лизинговой отрасли. Это связано с предпринимаемыми правительством РФ мерами, направленными на поддержку банковской системы, отечественных производителей автомобилестроения и оборудования, а также на поддержку среднего и малого бизнеса.

Более 85% лизингового портфеля Эмитента составляет автотранспорт и спецтехника на основе автотранспорта. Динамика развития лизинга автотранспорта представлена в Таблице 2.

Таблица 2. Динамика рынка лизинга автотранспорта

- 1. Грузовой автотранспорт
- 1.1 Объем рынка, млрд. USD
- 2006 г. − 1,9 млрд. дол.
- $2007 \, \Gamma$. $-5.3 \, \text{млрд. дол.}$
- $2008 \ \Gamma. 4,7 \$ млрд. дол.
- $2009 \ \Gamma. 0,79 \$ млрд. дол.
- $2010 \ \Gamma$. $-2,01 \ млрд. дол.$
- 2011 г. 4,2 млрд. дол.
- 1.2 Удельный вес в общем объеме лизингового рынка, %
- 2006 г. 12,9 %
- 2007 γ. 13,5 % 2008 γ. 16,4 %
- $2009~\text{r.}-7{,}95~\%$
- 2010 г. 8,4%
- 2011 г. 9,5%
- Рост объема рынка, %: 1.3
- 2006 г. 74 %
- $2007 \ \Gamma. 179 \ \%$
- 2008 г. -11,3 %
- 2009 г. -78,8%
- 2010 г. 154,4%
- 2011 г. 103,6%

2. Легковые автомобили

- 2.1 Объем рынка, млрд. USD
- $2006 \ \Gamma$. -1,0 млрд. дол.
- 2007 г. 2,3 млрд. дол.
- 2008 г. 2,6 млрд. дол.
- 2009 г. 0,9 млрд. дол.
- 2010 г. 1,7 млрд. дол.
- $2011 \ \Gamma. 2,7 \$ млрд. дол.
- 2.2 Удельный вес в общем объеме лизингового рынка, %
- 2006 г. 6,8 %
- 2007 Γ. 5,8 %
- 2008 г. 9,1 %

- 2009 г. 9,1 % 2010 г. – 7,1% 2011 г. – 6,2% 2.3 Рост объема рынка, %: 2006 г. -84 % 2007 г. - 130 % 2008 г. – 13 % 2009 Γ . -- 56,5% $2010 \ \Gamma. - 88,9\%$ $2010 \ r. - 57,1\%$ 3. Автобусы 3.1 Объем рынка, млрд. USD 2005 г. -0,46 млрд. дол. $2006 \ \Gamma. - 0,7 \$ млрд. дол. $2007 \ \Gamma. - 0.8 \$ млрд. дол. 2008 г. -0.7 млрд. дол. 2009 г. – 0,13 млрд. дол. 2010 г. – 0,41 млрд. дол. 2011 г. – 0,6 млрд. дол. 3.2 Удельный вес в общем объеме лизингового рынка, % 2005 Γ. – 5,4 % 2006 γ. – 4,6 % 2007 г. – 2,1 % 2008 г. – 2,5 % 2009 г. – 1,3 % 2010 г. - 1,7%2011 г. – 1,3 % 3.3 Рост объема рынка, %: $2005 \text{ } \Gamma.-258 \text{ } \%$ $2006 \ \Gamma. - 48 \ \%$ $2007 \ \Gamma$. -14 %2008 г. – -12,5 % 2009 Γ. – -91,9 %
- 2010 г. 215,4%
- 2011 г. 46,3%

4. Остальное

- 4.1 Объем рынка, млрд. USD
- 2006 г. 11,1 млрд. дол.
- 2007 г. 30,6 млрд. дол.
- 2008 г. 9,6 млрд. дол.
- $2009 \ \Gamma$. $-8,08 \ млрд. дол.$
- 2010 г. 20,2 млрд. дол.
- 2011 г. 36,7 млрд. дол.
- 4.2 Удельный вес в общем объеме лизингового рынка, %
- 2006 Γ. -75,7 %
- 2007 r. 78,6 %
- 2008 Γ. -33,2 %
- 2009 г. 81,6 %
- $2010 \ \Gamma. 83,0\%$
- 4.3 Рост объема рынка, %:
- 2006 г. 73 %
- 2007 г. 176 %
- 2008 г. - 68,6 % 2009 г. -15,8 % 2010 г. 150,0%

- 2011 г. 81,7%

Источник: Эксперт РА

Эмитент на рынке.

При разработке продуктов максимальным образом учтены основные потребности рынка. Для того чтобы продукты были конкурентоспособными, в первую очередь Эмитентом обеспечивается:

- высокая скорость принятия решений и заключения сделок;
- высокий уровень принятия положительных решений;
- простота процедур и технологий;
- доступность продукта для целевых клиентов.

По данным исследования рынка лизинга В.Д. Газмана по итогам 2011 года Эмитент занял 19-е место среди крупнейших лизинговых компаний в России по объему нового бизнеса, а также в 3-е место среди лизингодателей, заключивших в 2011 г. более 100 новых договоров лизинга. Мнение органов управления эмитента относительно представленной информации совпадает.

4.6.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Основные факторы, влияющие на деятельность Эмитента в 1-м квартале 2012 года.

Основными факторами и условиями, которые могли бы положительно повлиять на деятельность Эмитента, являются факторы, характерные для рынка лизинга в целом:

- Государственная поддержка малого и среднего бизнеса;
- Государственная поддержка автомобильной отрасли в России;
- Тенденции к техническому перевооружению, модернизации и обновлению основных фондов;
- Недостаточность собственных средств у предприятий для обновления и перевооружения основных фондов;
- Износ основных фондов предприятий, и, соответственно, наличие потребности в их обновлении;

В условиях улучшения экономической ситуации в стране выше указанные факторы оказывают все большее влияние на деятельность Эмитента.

Существенные события /факторы, которые могут улучшить результаты деятельности Эмитента, вероятность и наступления, а также продолжительность их действия.

Основными факторами, которые позволят улучшить результаты деятельности Эмитента, являются:

- 1. Сохранение стабильной макроэкономической ситуации в целом по стране;
- 2. Понижение ставок кредитования;
- 3. Стабилизация курсов валют.

Действия, предпринимаемые Эмитентом для эффективного использования данных факторов и условий в будущем:

Эмитент использует оперативную информацию о состоянии рынка, изучает статистические и аналитические материалы, проводит диверсификацию рисков, оптимизирует бизнес-процессы, эффективно контролирует уровень затрат.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения Эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий: Основным фактором, способным оказать негативное влияние на возможность получения Эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, является ухудшение макроэкономического климата в Российской Федерации.

4.6.2. Конкуренты эмитента

Основные существующие и предполагаемые конкуренты по основным видам деятельности.

На сегодняшний день реально работающих лизинговых компаний на открытом рынке около 200, а участвующих во всероссийском рейтинге около 130. В качестве основных конкурентов Эмитент рассматривает только те компании, которые отвечают следующим критериям:

- Компания финансирует сегмент среднего и малого бизнеса;
- Компания имеет разветвленную региональную сеть;
- Компания специализируется на лизинге видов имущества, аналогичных тем, финансированием которых занимается Эмитент.
- Компания имеет доступ к иностранным источникам финансирования.

На сегодняшний день, перечисленным выше признакам соответствует несколько лизинговых компаний, таких как ЛК «Европлан», «ВЭБ Лизинг», ЛК «Каркадэ».

В каждом регионе присутствия Эмитента существуют конкуренты из числа локальных лизинговых компаний, часто связанные с родственными банками и имеющие за счет этого более низкую стоимость финансирования.

Эмитент видит свои конкурентные преимущества в следующем:

- Широкая региональная сеть офисов продаж в основных регионах России;
- Наличие уникальных технологий оформления лизинговых сделок;
- Сплоченная и профессиональная команда;
- Прозрачная и понятная для наших партнеров и потенциальных клиентов схема работы;
- Сотрудничество с надежными и авторитетными поставщиками, банками, страховыми компаниями на условиях постоянной обратной связи;
- Стратегическое партнерство с участниками сбытовой сети Группы ГАЗ (дилерами), реализующими популярные коммерческие автомобили на территории России.

Рейтинг крупнейших лизинговых компаний по объему нового бизнеса по итогам 2011 г.:

- 7. Европлан
- 10. Каркадэ Лизинг
- 19. Элемент Лизинг

Источник – Рынок лизинговых услуг России – 2011, Газман В.Д.

Рейтинг лизинговых компаний по объему нового бизнеса среди лизингодателей, заключивших в 2011 г. более 100 новых договоров лизинга:

- 1. Европлан
- 2. Каркадэ
- 3. Элемент Лизинг

Источник – Рынок лизинговых услуг России – 2011, Газман В.Д.

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Органами управления Эмитента являются:

Общее собрание участников;

Совет директоров;

Генеральный директор.

В соответствии с Уставом Эмитента к исключительной компетенции Общего собрания участников относится:

определение основных направлений деятельности Эмитента, а также принятие решения об участии Эмитента в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

изменение Устава Эмитента, включая внесение в него дополнений, утверждение новой редакции Устава, в том числе изменение размера уставного капитала Эмитента;

образование Совета директоров Эмитента, определение его количественного состава, избрание его членов и досрочное прекращение полномочий их полномочий;

утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;

принятие решения о распределении чистой прибыли Эмитента между участниками Эмитента;

утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Эмитента;

принятие решения о размещении Эмитентом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг, избрание ревизионной комиссии в случае образования ее в Эмитенте;

принятие решения о реорганизации или ликвидации Эмитента;

назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

принятие решения о совершении Эмитентом крупных сделок, размер которых превышает 50 (пятьдесят) процентов стоимости имущества Эмитента;

принятие решения о совершении Эмитентом сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, если сумма оплаты по сделке или стоимость имущества, являющегося предметом сделки, превышает 2 (два) процента стоимости имущества Эмитента, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;

принятие решения об увеличении Уставного капитала Эмитента за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Эмитент;

принятие решения об увеличении Уставного капитала Эмитента за счет его имущества (собственных средств);

принятие решения об увеличении Уставного капитала Эмитента за счет внесения дополнительных вкладов Участниками Эмитента;

принятие решения об уменьшении Уставного капитала Эмитента путем уменьшения номинальной стоимости долей всех Участников Эмитента в Уставном капитале Эмитента и путем погашения долей, принадлежащих Эмитенту;

принятие решений о продаже доли, принадлежащей Эмитенту, участникам Эмитента, в результате которой изменяются размеры долей его участников, продажа такой доли третьим лицам;

принятие решения о выплате кредиторам действительной стоимости доли (части доли) Участника Эмитента, на имущество которого обращается взыскание;

принятие решений о внесении вкладов в имущество Эмитента;

установление порядка проведения Общего собрания участников Эмитента;

принятие решений о создании филиалов и открытии представительств;

принятие решения о предоставлении Участнику (Участникам) Эмитента дополнительных прав и обязанностей, а также их прекращение или ограничение;

решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также решение любого вопросам, отнесенного к компетенции Совета директоров Эмитента.

К компетенции Совета директоров относится решение следующих вопросов:

подготовка, созыв и проведение Общих собраний участников Эмитента;

образование исполнительных органов Эмитента, досрочное прекращение их полномочий, установление размеров выплачиваемых им вознаграждений и компенсаций, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Эмитента коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (управляющему), утверждение такого управляющего и условий договора в ним;

определение приоритетных направлений деятельности Эмитента и стратегии развития Эмитента, направленных на достижение коммерческих интересов;

принятие решений об участии Эмитента в реализации инвестиционных проектов, программ, как самостоятельно, так и совместно с третьими лицами;

одобрение административно-хозяйственных расходов Эмитента на единовременную сумму, превышающую 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей;

одобрение количества и состава комитетов, образуемых из состава членов Совета Директоров и приглашенных экспертов;

принятие решений о приобретении или отчуждении Эмитентом недвижимого имущества вне зависимости от суммы сделки;

совершение Эмитентом крупных сделок в случае, если стоимость имущества, составляющего предмет сделки, составляет от 25 до 50 процентов стоимости имущества Эмитента;

предварительное одобрение сделок или нескольких взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Эмитентом прямо или косвенно имущества, стоимость которого составляет сумму, превышающую 45 000 000 (Сорок пять миллионов) рублей, за исключением сделок, связанных с привлечением кредитов (займов, в том числе вексельных займов) и сделок, обеспечивающих исполнение обязательств по кредитам (займам, в том числе вексельным займам), а также за исключением сделок, указанных в п. 19.3.10 Устава;

предварительное одобрение нижеперечисленных сделок, совершаемых Эмитентом в отношении имущества, стоимость которого составляет сумму, превышающую 150 000 000 (Сто пятьдесят миллионов) рублей:

- сделок лизинга (финансовой аренды), аренды, продажи имущества в кредит;
- сделок по приобретению имущества для передачи его в лизинг, аренду, продажи имущества в кредит;
- сделок по обеспечению исполнения обязательств по указанным сделкам лизинга (финансовой аренды), аренды, продажи имущества в кредит;
- а также нескольких взаимосвязанных сделок, указанных в настоящем пункте, связанных с приобретением, отчуждением, передачей в лизинг (финансовую аренду), аренду имущества;

совершение Эмитентом сделок, в совершении которых имеется заинтересованность и при этом сумма сделки или стоимость имущества, являющегося предметом сделки, не превышает 2 (двух) процентов стоимости имущества Эмитента;

принятие решений о создании юридических лиц, о приобретении Эмитентом акций или долей участия в других обществах и юридических лицах иных организационно-правовых форм, вне зависимости от суммы сделки;

принятие решений о продаже, передаче в доверительное управление, передаче в залог либо иное отчуждение или обременение акций или долей участия в других обществах, принадлежащих Эмитенту, вне зависимости от суммы сделки;

принятие решения о выдвижении кандидатов в органы управления и контроля обществ, в которых Эмитенту принадлежат акции или доли. Решение тех же вопросов в некоммерческих и иных организациях, участником которых является Эмитент;

принятие решений о внесении вопросов в повестку дня, инициировании созыва внеочередных общих собраний акционеров (участников), а также осуществление всех иных прав Эмитента как акционера или участника тех обществ, в которых Эмитенту принадлежат акции или доли на праве собственности или на иных основаниях. Решение тех же вопросов в некоммерческих и иных организациях, участником которых является Эмитент;

принятие решения о выдаче доверенностей представителям Эмитента для определения порядка голосования ими на общих собраниях акционеров или участников в тех обществах, в которых Эмитенту принадлежат акции или доли на праве собственности или на иных основаниях. Решение тех же вопросов в некоммерческих и иных организациях, участником которых является Эмитент;

принятие решений по всем вопросам компетенции акционера (участника), (включая вопросы реорганизации, ликвидации, внесения изменений в учредительные документы, а также иным вопросам, отнесенным к компетенции высшего органа управления уставом и действующим законодательством), в отношении юридических лиц, единственным акционером (участником) которых является Эмитент;

предварительное одобрение кандидатов на должность заместителей Генерального директора, Финансового директора и Исполнительного директора, а также предварительное одобрение расторжения трудовых договоров с ними;

одобрение годовых (ежеквартальных) бизнес-планов бюджета и финансовых планов Эмитента, контроль за их исполнением;

рассмотрение результатов финансовой и операционной (текущей) деятельности Эмитента;

определение политики распределения чистой прибыли Эмитента;

принятие решения о премировании заместителей Генерального директора, Финансового, Исполнительного и иных директоров – персонально; утверждение бонусного пула для иных работников.

Генеральный директор является единоличным исполнительным органом Эмитента. Исполнительный орган Эмитента подотчетен Общему собранию Участников Эмитента и Совету директоров Эмитента. Генеральный директор Эмитента осуществляет руководство текущей деятельностью Эмитента, без доверенности действует от имени Эмитента, в том числе:

представляет его интересы и совершает сделки;

обеспечивает выполнение текущих и перспективных планов Эмитента;

утверждает штатное расписание Эмитента по согласованию с Советом директоров Эмитента;

принимает на работу и увольняет с работы сотрудников Эмитента, за исключением заместителей Генерального директора, Финансового директора, Исполнительного директора, прием и увольнение которых осуществляется Генеральным директором по согласованию с Советом директоров Эмитента;

выдает доверенности на право представительства от имени Эмитента, в том числе доверенности с правом передоверия;

издает приказы о назначении на должности работников Эмитента, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения, налагает взыскания;

осуществляет мероприятия по привлечению финансирования для ведения основной деятельности Эмитента;

осуществляет подготовку необходимых материалов и предложений для рассмотрения Советом директоров и обеспечивает исполнение принятых им решений;

осуществляет иные полномочия и решает иные вопросы, не отнесенные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом к компетенции Общего собрания участников Эмитента и Совета директоров Эмитента.

Эмитентом утвержден (принят) кодекс корпоративного поведения либо иной аналогичный документ

Сведения о кодексе корпоративного поведения либо аналогичном документе:

Эмитент имеет следующие документы, устанавливающего правила корпоративного поведения Эмитента и его органов:

- Кодекс этики
- Положение о Генеральном директоре
- Положение о Совете директоров

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: Волков Михаил Юрьевич

(председатель) Год рождения: *1972*

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
c	по		
07.2004	07.2007	OOO "HACTA"	Исполнительный Вице- Президент
08.2007	настоящее время	ООО "Компания "Базовый Элемент"	Управляющий директор Сектора "Финансовые услуги"
12.2007	настоящее время	НПФ "ПФ "Ингосстрах"	Член Совета Фонда
09.2008	настоящее время	АКС "ИНГО Украина"	Член Наблюдательного совета
03.2010	настоящее время	НПФ "Социум"	Заместитель председателя Совета Фонда
04.2010	настоящее время	ООО "Клиника ЛМС"	Член Совета директоров
04.2011	настоящее время	АКС "ИНГО Украина ЖИЗНЬ"	Член Наблюдательного совета
05.2011	настоящее время	ОСАО "Ингосстрах"	Член Совета директоров
05.2011	настоящее время	ООО "СК "Ингосстрах-Жизнь"	Член Совета директоров
05.2011	настоящее время	ООО "СК "Ингосстрах-М"	Член Совета директоров
06.2011	настоящее время	СЗАО "ИНГО-УЗБЕКИСТАН"	Член Наблюдательного совета
06.2011	настоящее время	ОАО УК "Ингосстрах-Инвестиции"	Член Совета директоров
06.2011	настоящее время	ОАО "ЧСК"	Член Совета директоров
10.2011	настоящее время	КОО "Кредит Банк" (Монголия)	Председатель Совета представителей
11.2011	настоящее время	ООО "С.А.Консалт"	Председатель Совета директоров
11.2011	настоящее время	ООО "ЛК "Элемент Финанс"	Председатель Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента *Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов

управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: Горхэм Джеймс Хью

Год рождения: 1968

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность	
С	по			
11.2004	10.2008	ООО "С.А. Консалт" (бывш. ООО "С.А. Лизинг")	Генеральный директор	
09.2005	настоящее время	ООО "ЛК "Элемент Финанс"	Генеральный директор	
09.2005	настоящее время	ООО "Элемент Лизинг"	Генеральный директор	
11.2011	настоящее время	ООО "ЛК "Элемент Финанс"	Член Совета директоров	
11.2011	настоящее время	ООО "С.А.Консалт"	Член Совета директоров	

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента *Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: Иванова Елена Анатольевна

Год рождения: 1970

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
С	по		
08.2005	03.2007	Филиал Русал Глобал Менеджмент Б.В.	Руководитель группы проектов по проектному финансированию
03.2007	07.2011	Филиал Русал Глобал Менеджмент Б.В.	Директор департамента корпоративных финансов
07.2011	настоящее время	Филиал Русал Глобал Менеджмент Б.В.	Директор департамента акционерного капитала
10.2011	настоящее время	UC RUSAL (HK) Limited	Директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента *Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: Марков Олег Михайлович

Год рождения: 1969

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность	
С	по			
01.2005	12.2006	ООО "ТД "Русские машины"	Заместитель управляющего директора по легким коммерческим автомобилямдиректор департамента сбыта автомобилей	
12.2006	07.2008	ООО "ТД "Русские машины"	Управляющий директор	
07.2008	настоящее время	ООО "УК Группа "ГАЗ"	Заместитель директора Дивизиона легкие коммерческие и легковые автомобили - директор по реализации и маркетингу	

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента *Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов

управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: Мелехов Александр Юрьевич

Год рождения: 1977

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность	
С	по			
01.2005	настоящее время	ООО "Компания "Базовый Элемент"	Ведущий аналитик Управляющей дирекции "Финансовые услуги"	
07.2007	настоящее время	КОО "Кредит Банк" (Монголия)	Член Совета представителей	
11.2009	07.2011	НПФ "Социум"	Член Совета директоров	
11.2009	настоящее время	ЗАО "ИнВест-Полис"	Председатель Совета директоров	
03.2011	настоящее время	КОО "Кредит Банк" (Монголия)	Исполнительный директор	
01.2012	настоящее время	ООО "ДОМ ИНГО ІІ"	Член Совета директоров	

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента *Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: Чекурова Марина Викторовна

Год рождения: 1959

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
С	по		
08.2006	10.2007	ООО "Ренессанс Капитал Управляющая Компания"	Директор по развитию бизнеса
08.2006	06.2011	Открытое акционерное общество "Первый Республиканский Банк"	Член Совета директоров
08.2006	06.2011	АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "ЧЕЛИНДБАНК" (открытое акционерное общество)	Член Совета директоров
08.2006	настоящее время	АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "ПРОБИЗНЕСБАНК" (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)	Член Совета директоров
08.2006	настоящее время	Акционерный коммерческий банк "Расчетный Объединенный Союзный Европейский Банк" (открытое акционерное общество)	Член Совета директоров
10.2007	07.2011	ООО "ХеджИнвест"	Директор по развитию
07.2011	настоящее время	ООО "Компания "Базовый Элемент"	Директор департамента корпоративного финансирования
12.2011	настоящее время	ОАО "Главстрой-Капитал"	Член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента *Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: Эшонова Фируза Мансуровна

Год рождения: 1970

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность	
С	по			
01.2006	07.2008	ПрайсвотерхаузКуперс	Директор сопровождения	отдела сделок с

			капиталом
07.2008	настоящее время	ООО "Компания "Базовый Элемент"	Директор по инвестициям Управляющей дирекции "Финансовые услуги"
02.2009	настоящее время	ЗАО "ИнВест-Полис"	Начальник Управления Инвестиционных проектов
06.2009	настоящее время	ЗАО "ИнВест-Полис"	Член Совета директоров
06.2011	настоящее время	ОАО АКБ "СОЮЗ"	Член Наблюдательного совета
11.2011	настоящее время	ООО "ЛК "Элемент Финанс"	Член Совета директоров
11.2011	настоящее время	ООО "С.А.Консалт"	Член Совета директоров
01.2012	настоящее время	ООО "ДОМ ИНГО II"	Член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента *Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *Лицо указанных должностей не занимало*

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: Горхэм Джеймс Хью

Год рождения: 1968

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность	
С	по			
11.2004	10.2008	OOO "C.A. Консалт" (бывш. ООО "C.A.Лизинг")	Генеральный директор	
09.2005	настоящее время	ООО "Элемент Лизинг"	Генеральный директор	
09.2005	настоящее время	ООО "ЛК "Элемент Финанс"	Генеральный директор	
11.2011	настоящее время	ООО "ЛК" Элемент Финанс"	Член Совета директоров	
11.2011	настоящее время	ООО "С.А. Консалт"	Член Совета директоров	

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента *Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *Лицо указанных должностей не занимало*

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Совет директоров

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления		
Заработная плата		
Премии		
Комиссионные		
Льготы		
Компенсации расходов		
Иные виды вознаграждений		
ИТОГО		

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Эмитент не производил выплат указанных выше видов вознаграждений в течение 2011 года и 1 квартале 2012 года

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Органы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью не сформированы

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Органы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью не сформированы

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Органы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью не сформированы

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: руб.

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Средняя численность работников, чел.	391	393
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	283 439 949	70 080 309
Выплаты социального характера работников за отчетный период	53 214 809	19 833 787

Сотрудником, оказывающим существенное влияние на финансово – хозяйственную деятельность Эмитента (ключевым сотрудником), является генеральный директор – Горхэм Джеймс Хью.

Сотрудниками (работниками) Эмитента профсоюзный орган не создавался.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество участников эмитента на дату окончания отчетного квартала: 1

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: BEC CONSULT LIMITED

Сокращенное фирменное наименование: BEC CONSULT LIMITED

Место нахождения

4008 Кипр, Лимассол (Limassol), Meca Гейтониа (Mesa Geitonia), Антони П. Анастасиади (Antoni P. Anastasiadi) 6

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 100

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет: Нет

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует): Да

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

ФИО: Gemetta Ioanna

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) участника (акционера) эмитента, %: 50

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, %: θ

ФИО: Tziakouri Maria

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) участника (акционера) эмитента, %: 50

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лии нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

В течение последнего завершенного финансового года и всего текущего года общество состояло из одного акционера (участника), в связи с чем, списки лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) не составлялись, поскольку все решения принимались единственным акционером (участником) единолично

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала

Единица измерения: руб.

Наименование показателя	Общее	Общий объем в денежном
	количество, шт.	выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в		
совершении которых имелась заинтересованность и		
которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента	4	78 392 330
	'	70 372 330
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и		
которые были одобрены общим собранием участников		
(акционеров) эмитента	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в		
совершении которых имелась заинтересованность и		
которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)	4	78 392 330
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в		
совершении которых имелась заинтересованность и		
которые требовали одобрения, но не были одобрены		
уполномоченным органом управления эмитента	0	0

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

Указанных сделок не совершалось

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которой имелась заинтересованность и решение об одобрении которой советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

За 2011 г. Единица измерения: *руб*.

Наименование показателя	Значение показателя, руб.
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	620 817 671.85
в том числе просроченная	299 995 717.83
Дебиторская задолженность по векселям к получению	313 146.55
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	211 331 453.14
в том числе просроченная	0
Общий размер дебиторской задолженности	832 462 271.54
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	299 995 717.83

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Указанных дебиторов нет

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: руб.

Наименование показателя	Значение показателя, руб.
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	600 452 568.98
в том числе просроченная	231 164 914.56
Дебиторская задолженность по векселям к получению	1 004 296.27
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	230 628 392.89
в том числе просроченная	0
Общий размер дебиторской задолженности	832 085 258.14
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	231 164 914.56

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Указанных дебиторов нет

VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

2011

Бухгалтерский баланс за 2011 г.

Коды 0710001 Форма № 1 по ОКУД 31.12.2011 Дата Организация: Общество с ограниченной ответственностью по ОКПО 75377099 "Элемент Лизинг" Идентификационный номер налогоплательщика ИНН 7706561875 по ОКВЭД 65.21 Вид деятельности Организационно-правовая форма / форма собственности: общество с по ОКОПФ / 65 / 23 ограниченной ответственностью ОКФС Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ 384

Местонахождение (адрес): 129090 Россия, город Москва, Щепкина

3

Поясне ния	АКТИВ	Код строк и	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
1	2	3	4	5	6
	І. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
	Основные средства	1130	4 857	5 914	7 478
	Доходные вложения в материальные ценности	1140	1 286 130	1 079 613	1 268 945
	Финансовые вложения	1150	47 512	62 805	23 531
	Отложенные налоговые активы	1160	24 313	19 280	18 390
	Прочие внеоборотные активы	1170	706	4 342	3 202
	ИТОГО по разделу I	1100	1 363 518	1 171 954	1 321 546
	ІІ. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 301 363	2 059 653	2 070 591
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	99 171	47 869	32
	Дебиторская задолженность	1230	832 462	901 801	860 749
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	97 828	164 677	165 976
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	35 043	54 259	114 067
	Прочие оборотные активы	1260	153 180	178 142	304 233
	ИТОГО по разделу II	1200	4 519 047	3 406 401	3 515 648
	БАЛАНС (актив)	1600	5 882 565	4 578 355	4 837 194

Поясне ния	ПАССИВ	Код строк	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
		И			
1	2	3	4	5	6
	ІІІ. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	444 000	444 000	444 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	0	0	0
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	360 000	360 000	360 000
	Резервный капитал	1360	0	0	0
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	394 780	193 530	32 404
	ИТОГО по разделу III	1300	1 198 780	997 530	836 404
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 831 701	1 196 506	770 559
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	0	231
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие обязательства	1450	0	0	9 052
	ИТОГО по разделу IV	1400	1 831 701	1 196 506	779 842
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 190 109	1 511 679	1 595 235
	Кредиторская задолженность	1520	661 975	87 640	1 625 713
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
	Оценочные обязательства	1540	0	0	0
	Прочие обязательства	1550	0	0	0
	ИТОГО по разделу V	1500	2 852 084	2 384 319	3 220 948
	БАЛАНС (пассив)	1700	5 882 565	4 578 355	4 837 194

Отчет о прибылях и убытках за 2011 г.

		Коды
Форма № 2 по ОКУД		0710002
	Дата	31.12.2011
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	по ОКПО	75377099
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7706561875
Вид деятельности	по ОКВЭД	65.21
Организационно-правовая форма / форма собственности: общество с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / $OK\Phi C$	65 / 23
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

. 1		

Поясн ения	Наименование показателя	Код строк и	3а 12 мес.2011 г.	За 12 мес.2010 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	5 007 261	3 550 126
	Себестоимость продаж	2120	-3 748 648	-2 656 560
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 258 613	893 566
	Коммерческие расходы	2210	-40 459	-45 346
	Управленческие расходы	2220	-422 219	-333 294
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	795 935	514 926
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	0
	Проценты к получению	2320	10 317	9 383
	Проценты к уплате	2330	-427 098	-302 621
	Прочие доходы	2340	584 010	733 031
	Прочие расходы	2350	-665 954	-707 016
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	297 210	247 703
	Текущий налог на прибыль	2410	-69 388	-55 802
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	4 717	3 752
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	0	0
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	5 029	2 509
	Прочее	2460	-21	-1 784
	Чистая прибыль (убыток)	2400	232 830	192 626
	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	0
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	0
	Совокупный финансовый результат периода	2500	232 830	192 626
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	0
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	0	0

Отчет об изменениях капитала за 2011 г.

Коды 0710003 Форма № 3 по ОКУД 31.12.2011 Дата Организация: Общество с ограниченной ответственностью по ОКПО 75377099 "Элемент Лизинг" ИНН 7706561875 Идентификационный номер налогоплательщика Вид деятельности по ОКВЭД 65.21 Организационно-правовая форма / форма собственности: общество с по ОКОПФ / 65 / 23 ограниченной ответственностью ОКФС Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ 384

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строк и	Уставный капитал	Собствен ные акции, выкуплен ные у акционер ов	Добавочн ый капитал	Резервны й капитал	Нераспре деленная прибыль (непокры тый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	3100	444 000	0	360 000	0	32 404	836 404
За отчетный период предыдущего года:							
Увеличение капитала – всего:	3210	0	0	0	0	192 626	192 626
в том числе:							
чистая прибыль	3211					192 626	192 626
переоценка имущества	3212			0		0	0
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213			0		0	0
дополнительный выпуск акций	3214	0	0	0			0
увеличение номинальной стоимости акций	3215	0	0	0		0	
реорганизация юридического лица	3216	0	0	0	0	0	0
Уменьшение капитала – всего:	3220	0	0	0	0	31 500	31 500
в том числе:							
убыток	3221					0	0
переоценка имущества	3222			0		0	0
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223			0		0	0

	1	ı	1	1	1	1	_
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	0	0	0		0	0
уменьшение количества акций	3225	0	0	0		0	0
реорганизация юридического лица	3226	0	0	0	0	0	0
дивиденды	3227					31 500	31 500
Изменение добавочного капитала	3230			0	0		
Изменение резервного капитала	3240						
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года	3200	444 000	0	360 000	0	193 530	997 530
За отчетный год:							
Увеличение капитала – всего:	3310	0	0	0	0	232 830	232 830
в том числе:							
чистая прибыль	3311					232 830	232 830
переоценка имущества	3312					0	0
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313			0		0	0
дополнительный выпуск акций	3314	0	0	0			0
увеличение номинальной стоимости акций	3315	0	0	0		0	
реорганизация юридического лица	3316	0	0	0	0	0	0
Уменьшение капитала – всего:	3320	0	0	0	0	31 580	31 580
в том числе:					1		
убыток	3321					0	0
переоценка имущества	3322						
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323			0		0	0
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	0	0	0		0	0
уменьшение количества акций	3325	0	0	0		0	0
реорганизация юридического лица	3326	0	0	0	0	0	0
дивиденды	3327					31 580	31 580
Изменение добавочного капитала	3330			0	0	0	
Изменение резервного капитала	3340				0	0	
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года	3300	444 000	0	360 000	0	394 780	1 198 780

2. Корректировки в связи с изменением уч	етной по	литики и испр	равлением ош	ибок	
			Изменения 2010 г.		
Наименование показателя	Код строк и	На 31.12.2009 г.	за счет чистой прибыли	за счет иных факторов	На 31.12.2010 г.
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего					
до корректировок	3400	0	0	0	0
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	0	0	0	0
исправлением ошибок	3420	0	0	0	0
после корректировок	3500	0	0	0	0
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	0	0	0	0
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	0	0	0	0
исправлением ошибок	3421	0	0	0	0
после корректировок	3501	0	0	0	0
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402	0	0	0	0
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	0	0	0	0
исправлением ошибок	3422	0	0	0	0
после корректировок	3502	0	0	0	0

Справки				
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011	На 31.12.2010	Ha 31.12.2009
		Γ.	Γ.	Γ.
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	1 198 780	997 530	836 404

Отчет о движении денежных средств за $2011\ \Gamma$.

		Коды
Форма № 4 по ОКУД		0710004
	Дата	31.12.2011
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	по ОКПО	75377099
Элемент Лизинг"		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7706561875
Вид деятельности	по ОКВЭД	65.21
Организационно-правовая форма / форма собственности: общество с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / $OK\Phi C$	65 / 23
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Наименование показателя	Код	За 12 мес 2011	За 12 мес.2010 г.
Training Horasarossi	строк	Г.	34 12 MCC.2010 1.
	И		
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	4 748 252	2 972 582
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	4 700 278	2 887 847
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	0	0
от перепродажи финансовых вложений	4113	0	0
прочие поступления	4119	47 974	84 735
Платежи - всего	4120	-1 156 672	-988 435
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	-134 879	-70 279
в связи с оплатой труда работников	4122	-290 954	-230 227
процентов по долговым обязательствам	4123	-448 685	-323 278
налога на прибыль организаций	4124	-82 504	-40 320
прочие платежи	4125	-199 650	-324 331
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	3 591 580	1 984 147
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступления - всего	4210	335 622	581 057
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	262 281	441 645
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	0
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	63 403	129 167
дивидендов, процентов по долговым финансовым	4214	9 938	10 245

вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия			
в других организациях	4210		
прочие поступления	4219	0	0
Платежи - всего	4220	-5 313 940	-2 936 755
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-5 240 704	-2 838 814
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	0	0
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-73 236	-97 941
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	0	0
прочие платежи	4229	0	0
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-4 978 318	-2 355 698
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	3 821 843	2 489 170
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 972 229	1 763 521
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	0
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	0	0
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	830 002	724 426
прочие поступления	4319	19 612	1 223
Платежи - всего	4320	-2 541 047	-2 108 544
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	0	0
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-30 001	-29 925
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-2 484 603	-2 078 619
прочие платежи	4329	-26 443	0
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 280 796	380 626
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	-105 942	9 075
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	208 159	199 084
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	102 217	208 159
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	181	-3 048

Приложение к бухгалтерскому балансу за 2011 г.

		Коды
Форма № 5 по ОКУД		0710005
	Дата	31.12.2011
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"	по ОКПО	75377099
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7706561875
Вид деятельности	по ОКВЭД	65.21
Организационно-правовая форма / форма собственности: общество с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	65 / 23
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Наличие и движение нематер	риальнь	іх активов				
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			первонача льная стоимость	накопленн ая амортизац ия и убытки от обесценен ия	первонача льная стоимость	накопленна я амортизаци я и убытки от обесценени я
Нематериальные активы – всего	5100	за отчетный год	0	0	0	0
	5110	за предыдущий год	0	0	0	0
в том числе:						
(вид нематериальных активов)		за отчетный год				
		за предыдущий год				
(вид нематериальных активов)		за отчетный год				
		за предыдущий год				

Наличие и движение нематериальных активов						
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период			
			Выбыло		Переоценка	
			первонача льная стоимость	накопленн ая амортизац ия и убытки от обесценен ия	первонача льная стоимость	накопленна я амортизаци я и убытки от обесценени я
Нематериальные активы – всего	5100	за отчетный год	0	0	0	0
	5110	за предыдущий	0	0	0	0

	год		
в том числе:			
(вид нематериальных активов)	за отчетный год		
	за предыдущий год		
(вид нематериальных активов)	за отчетный год		
	за предыдущий год		_

Наличие и движение немаг	Наличие и движение нематериальных активов									
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период							
			Поступило	начислено амортизации	Убыток от обесценения					
Нематериальные активы – всего	5100	за отчетный год	0	0	0					
	5110	за предыдущий год	0	0	0					
в том числе:										
(вид нематериальных активов)		за отчетный год								
		за предыдущий год								
(вид нематериальных активов)		за отчетный год								
		за предыдущий год								

Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией								
Наименование показателя	Код строки	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.				
Всего	5120	0	0	0				
в том числе:								
(вид нематериальных активов)								
(вид нематериальных активов)								

Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью									
Наименование показателя	Код строки	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.					
Всего	5130	0	0	0					
в том числе:									
(вид нематериальных активов)									
(вид нематериальных активов)									

Наличие и движение результ	атов НІ	ИОКР		
Наименование показателя	Код	Период	На начало года	На конец периода

			первонача льная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	первонача льная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за отчетный год	0	0	0	0
	5150	за предыдущий год	0	0	0	0
в том числе:						
(вид нематериальных активов)		за отчетный год				
		за предыдущий год				
(вид нематериальных активов)		за отчетный год				
		за предыдущий год				

Наличие и движение результ	атов НІ	ИОКР						
Наименование показателя	Код	Период	Изменения	менения за период				
			Поступило	Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период		
				первонача льная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за отчетный год	0	0	0	0		
	5150	за предыдущий год	0	0	0	0		
в том числе:								
(объект, группа объектов)		за отчетный год						
		за предыдущий год						

Незаконченные и неоформленн активов	ые НИОКІ	и незаконченные	операции по приобрет	ению нематериальных
Наименование показателя	Код	Период	На начало года	На конец периода
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам – всего	5160	за отчетный год	0	0
	5170	за предыдущий год	0	0
в том числе:				
(объект, группа объектов)		за отчетный год		
		за предыдущий год		
в том числе:				
(объект, группа объектов)		за предыдущий		

	год	
	за отчетный год	
(объект, группа объектов)	за предыдущий год	
	за отчетный год	

Незаконченные и неоформло активов	енные	НИОКР и незако	нченные операции	и по приобретеник	о нематериальных			
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за пер	вменения за период				
			затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР			
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам – всего	_	за отчетный год	0	0	0			
	517 0	за предыдущий год	0	0	0			
в том числе:								
(объект, группа объектов)		за отчетный год						
		за предыдущий год						
в том числе:								
(объект, группа объектов)		за предыдущий год						
		за отчетный год						
(объект, группа объектов)		за предыдущий год						
		за отчетный год			_			

Наличие и движение основни	ых сред	СТВ					
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода		
			первонача льная стоимость	накопленн ая амортизац ия	первонача льная стоимость	накопленна я амортизаци я	
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за отчетный год	28 959	-23 045	31 018	-26 161	
	5210	за предыдущий год	25 914	-18 435	28 959	-23 045	
в том числе:							
Машины и оборудование	5201	за отчетный год	23 602	-19 395	25 507	-21 570	

	5211	за предыдущий год	20 965	-16 042	23 602	-19 395
Прочие основные фонды	5202	за отчетный год	3 278	-2 166	3 278	-2 869
	5212	за предыдущий год	3 283	-1 414	3 278	-2 166
Транспортные средства	5203	за отчетный год	2 079	-1 484	2 233	-1 722
	5213	за предыдущий год	1 666	-979	2 079	-1 484
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за отчетный год	2 358 150	-1 278 537	2 315 058	-1 028 928
	5230	за предыдущий год	2 901 798	-1 632 853	2 358 150	-1 278 537
в том числе:						
Оборудование, транспортные средства	5221	за отчетный год	2 358 150	-1 278 537	2 315 058	-1 028 928
	5231	за предыдущий год	2 901 798	-1 632 853	2 358 150	-1 278 537
(группа объектов)		за отчетный год				
		за предыдущий год				

Наличие и движение осног		I	Т		
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			Поступило	Выбыло объекто	В
				первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за отчетный год	2 840	-781	456
	5210	за предыдущий год	3 195	-149	148
в том числе:					
Машины и оборудование	5201	за отчетный год	2 273	-368	368
	5211	за предыдущий год	2 761	-123	123
Прочие основные фонды	5202	за отчетный год	0	0	0
	5212	за предыдущий год	21	-26	25
Транспортные средства	5203	за отчетный год	567	-413	88
	5213	за предыдущий год	413	0	0
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за отчетный год	5 325 606	-5 368 698	840 959
	5230	за предыдущий год	2 856 753	-3 400 401	1 011 853

в том числе:					
Оборудование, транспортные средства	5221	за отчетный год	5 325 606	-5 368 698	840 959
	5231	за предыдущий год	2 856 753	-3 400 401	1 011 853
(группа объектов)		за отчетный год			
		за предыдущий год			

Наличие и движение основ	вных ср	едств			
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за п	ериод	
			начислено амортизации	Переоценка	
				первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за отчетный год	-3 572	0	0
	5210	за предыдущий год	-4 758	0	0
в том числе:					
Машины и оборудование	5201	за отчетный год	-2 591	0	0
	5211	за предыдущий год	-3 475	0	0
Прочие основные фонды	5202	за отчетный год	-703	0	0
	5212	за предыдущий год	-778	0	0
Транспортные средства	5203	за отчетный год	-278	0	0
	5213	за предыдущий год	-505	0	0
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за отчетный год	-591 350	0	0
	5230	за предыдущий год	-657 537	0	0
в том числе:					
(группа объектов) Оборудование, транспортные средства	5221	за отчетный год	-591 350	0	0
	5231	за предыдущий год	-657 537	0	0
(группа объектов)		за отчетный год			
		за предыдущий год			

Н	[езаве	ршенные	капитальные	вложения
---	--------	---------	-------------	----------

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	На конец периода
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за отчетный год	4 342	706
	5250	за предыдущий год	3 202	4 342
в том числе:				
Доходные вложения в материальные ценности	5241	за отчетный год	4 342	706
	5251	за предыдущий год	3 202	4 342

Незавершенные капитальн	ые влож	кения			
Наименование показателя	Код	Период Изменения за период			
			затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за отчетный год	5 214 390	-3 158	-5 214 868
	5250	за предыдущий год	2 717 252	-828	-2 715 284
в том числе:					
(группа объектов) Доходные вложения в материальные ценности	5241	за отчетный год	5 214 390	-3 158	-5 214 868
	5251	за предыдущий год	2 717 252	-828	-2 715 284
(группа объектов)		за отчетный год			
		за предыдущий год			

Изменение стоимости основных частичной ликвидации	с средств в резу.	пьтате достройки, дооборуд	дования, реконструкции и
Наименование показателя	Код	За отчетный год	За предыдущий год
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции – всего	5260	0	0
в том числе:			
(объект основных средств)			
(объект основных средств)			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации – всего:	5270	0	0

в том числе:		
(объект основных средств)		
(объект основных средств)		

Иное использование основных с	редств			
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	2 283 210	2 340 976	2 885 794
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	6 692 412	4 787 641	5 054 675
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	0	0	0
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	0	0	0
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	0	0	0
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	31 848	17 174	16 004
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	3 597 611	5 343 363	6 499 831

Наличие и движение финанс	1	1	T			
Наименование показателя	Код	Период	На начало г	года	На конец по	ериода
			первонача льная стоимость	накопленн ая корректир овка	первонача льная стоимость	накопленна я корректиро вка
Долгосрочные - всего	5301	за отчетный год	62 805	0	47 512	0
	5311	за предыдущий год	23 531	0	62 805	0
в том числе:						
Вклады в уставный капитал других организаций	5302	за отчетный год	3 010	0	3 010	0
	5312	за предыдущий год	3 010	0	3 010	0
Приобретенные права	5303	за отчетный год	4 963	0	15 172	0
	5313	за предыдущий год	0	0	4 963	0
Предоставленные займы	5304	за отчетный год	425	0	702	0
	5314	за предыдущий год	459	0	425	0
Долговые ценные бумаги	5311	за отчетный год	3 407	0	21 779	0
	5320	за предыдущий год	20 062	0	3 407	0

Депозиты процентные	5312	за отчетный год	51 000	0	6 849	0
	5321	за предыдущий год	0	0	51 000	0
Краткосрочные - всего	5305	за отчетный год	164 677	0	97 828	0
	5315	за предыдущий год	165 976	0	164 677	0
в том числе:						
Приобретенные права	5306	за отчетный год	4 715	0	7 407	0
	5316	за предыдущий год	0	0	4 715	0
Предоставленные займы	5307	за отчетный год	34 107	0	5 815	0
	5317	за предыдущий год	33 580	0	34 107	0
Долговые ценные бумаги	5308	за отчетный год	22 955	0	24 281	0
	5318	за предыдущий год	47 380	0	22 955	0
Депозиты процентные	5309	за отчетный год	102 900	0	60 325	0
	5319	за предыдущий год	85 016	0	102 900	0
Финансовых вложений - итого	5300	за отчетный год	227 482	0	145 340	0
	5315	за предыдущий год	189 507	0	227 482	0

Наличие и движение фина	нсовых	вложений			
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			Поступило	выбыло (погашен	но)
				первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за отчетный год	42 838	-58 131	0
	5311	за предыдущий год	58 457	-19 181	0
в том числе:					
Вклады в уставный капитал других организаций	5302	за отчетный год	0	0	0
	5312	за предыдущий год	0	0	0
Приобретенные права	5303	за отчетный год	13 897	-3 688	0
	5313	за предыдущий год	4 963	0	0
Предоставленные займы	5304	за отчетный год	702	-425	0
	5314	за предыдущий год	314	-347	0
Долговые ценные бумаги	5311	за отчетный год	21 390	-3 018	0
	5320	за предыдущий год	2 180	-18 834	0
Депозиты процентные	5312	за отчетный год	6 849	-51 000	0
	5321	за предыдущий	51 000	0	0

		год			
Краткосрочные - всего	5305	за отчетный год	48 343	-115 192	0
	5315	за предыдущий год	123 200	-124 499	0
в том числе:					
Приобретенные права	5306	за отчетный год	3 117	-425	0
	5316	за предыдущий год	4 715	0	0
Предоставленные займы	5307	за отчетный год	964	-29 256	0
	5317	за предыдущий год	11 465	-10 938	0
Долговые ценные бумаги	5308	за отчетный год	21 262	-19 936	0
	5318	за предыдущий год	4 120	-28 545	0
Депозиты процентные	5309	за отчетный год	23 000	-65 575	0
	5319	за предыдущий год	102 900	-85 016	0
Финансовых вложений - итого	5300	за отчетный год	91 181	-173 323	0
	5310	за предыдущий год	181 657	-143 680	0

Наличие и движение фина		•	I			
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период			
			начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		
Долгосрочные - всего	5301	за отчетный год	0	0		
	5311	за предыдущий год	0	0		
в том числе:						
Вклады в уставный капитал других организаций	5302	за отчетный год	0	0		
	5312	за предыдущий год	0	0		
Приобретенные права	5303	за отчетный год	0	0		
	5313	за предыдущий год	0	0		
Предоставленные займы	5304	за отчетный год	0	0		
	5314	за предыдущий год	0	0		
Долговые ценные бумаги	5311	за отчетный год	0	0		
	5320	за предыдущий год	0	0		
Депозиты процентные	5312	за отчетный год	0	0		
	5321	за предыдущий год	0	0		

Краткосрочные - всего	5305	за отчетный год	0	0
	5315	за предыдущий год	0	0
в том числе:				
Приобретенные права	5306	за отчетный год	0	0
	5316	за предыдущий год	0	0
Предоставленные займы	5307	за отчетный год	0	0
	5317	за предыдущий год	0	0
Долговые ценные бумаги	5308	за отчетный год	0	0
	5318	за предыдущий год	0	0
Депозиты процентные	5309	за отчетный год	0	0
	5319	за предыдущий год	0	0
Финансовых вложений - итого	5300	за отчетный год	0	0
	5310	за предыдущий год	0	0

Иное использование финансовых вложений									
Наименование показателя	Код На 31.12.2011 г.		На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.					
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	46 061	26 362	67 442					
в том числе:									
Залог ценных бумаг	5321	46 061	26 362	67 442					
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	0	0	0					
в том числе:									
Иное использование финансовых вложений	5329	46 061	26 362	67 442					

Наличие и движение запасог	3					
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			себестоим	величина резерва под снижение стоимости	себестоим	величина резерва под снижение стоимости
Запасы – всего	5400	за отчетный год	2 059 653	0	3 301 363	0
	5420	за предыдущий год	2 070 591	0	2 059 653	0
в том числе:						
Материалы	5401	за отчетный год	264	0	22	0
	5421	за предыдущий год	13	0	264	0
Товары отгруженные	5402	за отчетный год	14 139	0	9 223	0
	5422	за предыдущий	33 211	0	14 139	0

		год				
Товары для перепродажи	5403	за отчетный год	266 336	0	164 867	0
	5423	за предыдущий год	425 979	0	266 336	0
Основное производство (РБП по лизингу)	5404	за отчетный год	1 778 914	0	3 127 251	0
	5424	за предыдущий год	1 611 388	0	1 778 914	0

Наличие и движение запас	ОВ				
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за пер		
			поступления и затраты	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)
Запасы – всего	5400	за отчетный год	4 397 117	0	
	5420	за предыдущий год	1 995 775	0	
в том числе:					
Материалы	5401	за отчетный год	14 250	0	0
	5421	за предыдущий год	12 005	0	0
Товары отгруженные	5402	за отчетный год	88	0	0
	5422	за предыдущий год	236	0	0
Товары для перепродажи	5403	за отчетный год	295 146	0	0
	5423	за предыдущий год	205 637	0	0
Основное производство (РБП по лизингу)	5404	за отчетный год	4 087 633	0	0
	5424	за предыдущий год	1 777 897	0	0

Наличие и движение запасов						
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период			
			выбыло			
			себестоимость	резерв снижение стоимости	под	
Запасы – всего	5400	за отчетный год	-3 155 407	0		
	5420	за предыдущий год	-2 006 714	0		
в том числе:						
Материалы	5401	за отчетный год	-14 492	0		
	5421	за предыдущий год	-11 754	0		
Товары отгруженные	5402	за отчетный год	-5 004	0		
	5422	за предыдущий год	-19 308	0		
Товары для перепродажи	5403	за отчетный год	-396 615	0		
	5423	за предыдущий год	-365 281	0		

Основное производство (РБП по лизингу)	5404	за отчетный год	-2 739 296	0
	5424	за предыдущий год	-1 610 371	0

Запасы в залоге								
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.				
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	0	0	0				
в том числе:								
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	0	0	0				
в том числе:								

Наличие и движение дебитор Наименование показателя	Код	Период	На начало	гола	На конец п	эриола
Паименование показателя	Код	Период	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель ным долгам	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель ным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность – всего	5501	за отчетный год	51	0	259	0
	5521	за предыдущий год	1 652	0	51	0
в том числе:						
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5502	за отчетный год	51	0	259	0
	5522	за предыдущий год	1 652	0	51	0
(вид)		за отчетный год				
		за предыдущий год				
Краткосрочная дебиторская задолженность – всего	5510	за отчетный год	992 180	-90 430	940 114	-107 911
	5530	за предыдущий год	859 097	0	992 180	-90 430
в том числе:						
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5511	за отчетный год	198 358	0	144 293	0
	5531	за предыдущий год	54 157	0	198 358	0
Расчеты с покупателями и заказчиками	5512	за отчетный год	743 987	-90 430	728 729	-107 911
	5532	за предыдущий год	731 328	0	743 987	-90 430
Расчеты по налогам и сборам	5513	за отчетный год	13 445	0	26 700	0
	5533	за предыдущий год	25 565	0	13 445	0
Расчеты по социальному страхованию и взносам	5514	за отчетный год	11 040	0	1 271	0

	5534	за предыдущий год	3 496	0	11 040	0
Расчеты с подотчетными лицами	5515	за отчетный год	1 651	0	969	0
	5535	за предыдущий год	1 002	0	1 651	0
Расчеты с персоналом по прочим операциям	5516	за отчетный год	222	0	82	0
	5536	за предыдущий год	107	0	222	0
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5517	за отчетный год	23 477	0	38 070	0
	5537	за предыдущий год	43 442	0	23 477	0
Итого	5500	за отчетный год	992 231	-90 430	940 373	-107 911
	5520	за предыдущий год	860 749	0	992 231	-90 430

Наличие и движение дебит Наименование	горскои Код	Период	Изменения за период			
показателя						
			поступление	T		
			в результате хозяйственных операций(сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	перевод из долгов краткосрочную задолженность	
Долгосрочная дебиторская задолженность – всего	5501	за отчетный год	243	0	-35	
	5521	за предыдущий год	38	0	-1 639	
в том числе:						
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5502	за отчетный год	243	0	-35	
	5522	за предыдущий год	38	0	-1 639	
(вид)		за отчетный год				
		за предыдущий год				
Краткосрочная дебиторская задолженность – всего	5510	за отчетный год	12 172 423	0	35	
	5530	за предыдущий год	7 924 962	0	1 639	
в том числе:						
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5511	за отчетный год	5 882 931	0	0	
	5531	за предыдущий год	3 243 083	0	0	
Расчеты с покупателями и заказчиками	5512	за отчетный год	6 261 679	0	0	

	5532	за предыдущий год	4 673 571	0	0
Расчеты по налогам и сборам	5513	за отчетный год	13 255	0	0
	5533	за предыдущий год	0	0	0
Расчеты по социальному страхованию и взносам	5514	за отчетный год	0	0	0
	5534	за предыдущий год	7 544	0	0
Расчеты с подотчетными лицами	5515	за отчетный год	0	0	0
	5535	за предыдущий год	649	0	0
Расчеты с персоналом по прочим операциям	5516	за отчетный год	0	0	0
	5536	за предыдущий год	115	0	0
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5517	за отчетный год	14 558	0	35
	5537	за предыдущий год	0	0	1 639
Итого	5500	за отчетный год	12 172 666	0	0
	5520	за предыдущий год	7 925 000	0	0

Наличие и движение деби Наименование	Код	Период	Изменения за период			
показателя	Код	Период	изменения за 1	период		
			выбыло			
			погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	
Долгосрочная дебиторская задолженность – всего	5501	за отчетный год	0	0	0	
	5521	за предыдущий год	0	0	0	
в том числе:						
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5502	за отчетный год	0	0	0	
	5522	за предыдущий год	0	0	0	
(вид)		за отчетный год				
		за предыдущий год				
Краткосрочная дебиторская задолженность – всего	5510	за отчетный год	-12 053 345	-171 861	682	
	5530	за предыдущий год	-7 723 466	-70 052	0	

в том числе:					
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5511	за отчетный год	-5 927 419	-9 577	0
	5531	за предыдущий год	-3 091 805	-7 077	0
Расчеты с покупателями и заказчиками	5512	за отчетный год	-6 115 335	-162 284	682
	5532	за предыдущий год	-4 597 937	-62 975	0
Расчеты по налогам и сборам	5513	за отчетный год	0	0	0
	5533	за предыдущий год	-12 120	0	0
Расчеты по социальному страхованию и взносам	5514	за отчетный год	-9 769	0	0
	5534	за предыдущий год	0	0	0
Расчеты с подотчетными лицами	5515	за отчетный год	-682	0	0
	5535	за предыдущий год	0	0	0
Расчеты с персоналом по прочим операциям	5516	за отчетный год	-140	0	0
	5536	за предыдущий год	0	0	0
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5517	за отчетный год	0	0	0
	5537	за предыдущий год	-21 604	0	0
Итого	5500	за отчетный год	-12 053 345	-171 861	682
	5520	за предыдущий год	-7 723 466	-70 052	0

Просроченная дебиторская задолженность						
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011 г.				
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость			
Bcero	5540	407 906	299 995			
в том числе:						
Расчеты с покупателями и заказчиками	5541	407 906	299 995			

Просроченная дебиторская задолженность							
Наименование показателя	Код	На 31.12.2010 г.		На 31.12.2009 г.			
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость		
Всего	5540	417 730	327 300	429 088	429 088		
в том числе:							

Расчеты с покупателями	5541	417 730	327 300	429 088	429 088
и заказчиками					

Наличие и движение кредиторс	кой задоля	кенности		,
Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Остаток на конец периода
Долгосрочная кредиторская задолженность – всего	5551	за отчетный год	1 196 506	1 831 701
	5571	за предыдущий год	779 611	1 196 506
в том числе:				
Заемные средства	5552	за отчетный год	1 196 506	1 831 701
	5572	за предыдущий год	770 559	1 196 506
Проценты по заемным обязательствам	5553	за отчетный год	0	0
	5573	за предыдущий год	9 052	0
Краткосрочная кредиторская задолженность – всего	5560	за отчетный год	2 384 319	2 852 084
	5580	за предыдущий год	3 220 948	2 384 319
в том числе:				
Заемные средства	5561	за отчетный год	1 457 957	2 158 508
	5581	за предыдущий год	1 528 083	1 457 957
Проценты по заемным обязательствам	5562	за отчетный год	53 722	31 601
	5582	за предыдущий год	67 152	53 722
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5563	за отчетный год	11 386	17 457
	5583	за предыдущий год	17 602	11 386
Расчеты с покупателями и заказчиками	5564	за отчетный год	847 308	625 100
	5584	за предыдущий год	1 493 708	847 308
Расчеты по налогам и сборам	5565	за отчетный год	5 860	8 072
	5585	за предыдущий год	109 998	5 860
Расчеты по социальному страхованию и взносам	5566	за отчетный год	0	0
	5586	за предыдущий год	183	0
Расчеты с персоналом по оплате труда	5567	за отчетный год	51	2
	5587	за предыдущий год	72	51
Расчеты с подотчетными лицами	5568	за отчетный год	135	78
	5588	за предыдущий год	100	135
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5569	за отчетный год	7 900	11 266
	5589	за предыдущий год	4 050	7 900
Итого	5550	за отчетный год	3 580 825	4 683 785
	5570	за предыдущий год	4 000 559	3 580 825

Наличие и движение кредиторской задолженности						
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период (поступление)			

			в результате	причитающиеся
			хозяйственных	проценты, штрафы
			операций (сумма	и иные начисления
			долга по сделке,	
	5551		операции)	
Долгосрочная кредиторская задолженность – всего	5551	за отчетный год	1 127 230	0
	5571	за предыдущий год	695 254	0
в том числе:				
Заемные средства	5552	за отчетный год	1 127 230	0
	5572	за предыдущий год	695 254	0
Проценты по заемным обязательствам	5553	за отчетный год	0	0
	5573	за предыдущий год	0	0
Краткосрочная кредиторская задолженность – всего	5560	за отчетный год	15 180 726	0
	5580	за предыдущий год	9 342 884	0
в том числе:				
Заемные средства	5561	за отчетный год	2 677 769	0
	5581	за предыдущий год	1 794 264	0
Проценты по заемным обязательствам	5562	за отчетный год	427 098	0
	5582	за предыдущий год	302 621	0
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5563	за отчетный год	6 469 501	0
	5583	за предыдущий год	3 321 953	0
Расчеты с покупателями и заказчиками	5564	за отчетный год	5 600 780	0
	5584	за предыдущий год	3 920 161	0
Расчеты по налогам и сборам	5565	за отчетный год	2 212	0
	5585	за предыдущий год	0	0
Расчеты по социальному страхованию и взносам	5566	за отчетный год	0	0
	5586	за предыдущий год	0	0
Расчеты с персоналом по оплате труда	5567	за отчетный год	0	0
	5587	за предыдущий год	0	0
Расчеты с подотчетными лицами	5568	за отчетный год	0	0
	5588	за предыдущий год	35	0
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5569	за отчетный год	3 366	0
	5589	за предыдущий год	3 850	0
Итого	5550	за отчетный год	16 307 956	0
	5570	за предыдущий год	10 038 138	0

Наличие и движение кредиторской задолженности					
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			выбыло		

П	I		T	T	T
			погашение	списание на финансовый	перевод из долго- в
				результат	долго- в краткосрочную
				F	задолженность
Долгосрочная	5551	за отчетный год	0	0	-492 035
кредиторская					
задолженность – всего					
	5571	за предыдущий год	0	0	-278 359
в том числе:					
Заемные средства	5552	за отчетный год	0	0	-492 035
	5572	за предыдущий год	0	0	-269 307
Проценты по заемным обязательствам	5553	за отчетный год	0	0	0
	5573	за предыдущий год	0	0	-9 052
Краткосрочная кредиторская задолженность – всего	5560	за отчетный год	-15 145 523	-59 359	492 035
	5580	за предыдущий год	-10 446 277	-11 595	278 359
в том числе:					
Заемные средства	5561	за отчетный год	-2 469 253	0	492 035
	5581	за предыдущий год	-2 133 697	0	269 307
Проценты по заемным обязательствам	5562	за отчетный год	-449 219	0	0
	5582	за предыдущий год	-325 103	0	9 052
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5563	за отчетный год	-6 458 449	-4 981	0
	5583	за предыдущий год	-3 326 060	-2 109	0
Расчеты с покупателями и заказчиками	5564	за отчетный год	-5 768 610	-54 378	0
	5584	за предыдущий год	-4 557 075	-9 486	0
Расчеты по налогам и сборам	5565	за отчетный год	0	0	0
	5585	за предыдущий год	-104 138	0	0
Расчеты по социальному страхованию и взносам	5566	за отчетный год	0	0	0
	5586	за предыдущий год	-183	0	0
Расчеты с персоналом по оплате труда	5567	за отчетный год	-49	0	0
	5587	за предыдущий год	-21	0	0
Расчеты с подотчетными лицами	5568	за отчетный год	-57	0	0
	5588	за предыдущий год	0	0	0

Расчеты с разным	и 5569	за отчетный год	0	0	0
дебиторами	1				
кредиторами					
	5589	за предыдущий	0	0	0
		год			
Итого	5550	за отчетный год	-15 145 523	-59 359	
	5570	за предыдущий	-10 446 277	-11 595	
		год			

Просроченная кредиторская задолженность							
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.			
Всего	5590	310	2 509	1 332			
в том числе:							
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	310	2 509	1 332			

Затраты на производство			
Наименование показателя	Код	За отчетный период	За предыдущий период
Материальные затраты	5610	2 752 665	1 612 544
Расходы на оплату труда	5620	284 647	224 204
Отчисления на социальные нужды	5630	53 214	29 595
Амортизация	5640	594 922	661 511
Прочие затраты	5650	525 878	507 346
Итого по элементам	5660	4 211 326	3 035 200
Изменение остатков незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [–]):	5670	0	0
Изменение остатков незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5680	0	0
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	4 211 326	3 035 200

Оценочные обязательства							
Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток и конец периода	на
Оценочные обязательства - всего	5700	0	0	0	0	0	
в том числе:							

Обеспечения обязательств				
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
Полученные – всего	5800	19 291 511	14 772 010	22 641 700
в том числе:				

Поручительство (баланс - лизингодатель)	5801	6 455 893	5 551 341	8 388 944
Поручительство (баланс - лизингополучатель)	5802	12 776 273	9 214 479	12 921 780
Залог имущества	5803	59 345	6 190	1 330 976
Выданные – всего	5810	4 765 256	7 149 818	7 490 989
в том числе:				
Объекты основных средств	5811	3 597 611	5 343 363	6 499 831
Ценные бумаги и иные финансовые вложения	5812	46 061	26 362	67 442
Имущественные права	5813	1 121 584	1 780 093	923 716

Государственная помощь							
Наименование показателя	Код	За отчетный период		За предыдущий период			
Получено бюджетных средств — всего	5900	0		0			
в том числе:							
на текущие расходы	5901	0	0		0		
на вложения во внеоборотные активы	5905	0		0			
Бюджетные кредиты – всего:		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года		
за отчетный год	5910	0	0	0	0		
за предыдущий год	5920	0 0		0	0		
в том числе:							

Пояснительная записка:

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг». Сокращенное фирменное наименование: ООО «Элемент Лизинг». Полное наименование на английской языке: «Element Leasing». Юридический адрес: 129090, г. Москва, ул. Щепкина, д.3. Адрес страницы (страниц) в сети Интернет: http://www.elementleasing.ru

Краткая характеристика деятельности организации: Компания «Элемент Лизинг» — один из лидеров лизингового рынка в сегменте небольших лизинговых контрактов. Компания предоставляет финансирование приобретения коммерческого автотранспорта и оборудования для малого и среднего бизнеса во всех регионах России, используя сеть офисов «Элемент Лизинг». Компания занимает лидирующие места в сегментах лизинга коммерческого автотранспорта и полиграфического оборудования. Миссия компании заключается в предоставлении максимально возможного доступа потребителей к финансированию в сегменте малых и средних сделок для приобретения коммерческого автотранспорта и оборудования во всех регионах России. Стратегия компании «Элемент Лизинг» нацелена на развитие крупнейшей в стране сети продаж услуг по финансированию малых и средних следок

Основная деятельность Общества – приобретение имущества (транспортных средств и оборудования) для передачи в пользование (лизинг), продажу с рассрочкой организациям и физическим лицам. Лицензирование деятельности не требуется.

Основные коммерческие продукты можно разделить на следующие категории: Предоставление в финансовую аренду (лизинг) автомобилей; Предоставление в финансовую аренду (лизинг) оборудования; «ГАЗ - Обмен» - Технология лизинговой сделки с элементами «трейд-ин», где в счет аванса поступает старый автомобиль клиента.

Автотранспорт в лизинг.

На протяжении 2011 года «Элемент Лизинг» являлся активным участником всех специальных программ, разработанных для покупателей техники ГАЗ совместно с ООО «Коммерческие автомобили — Группа ГАЗ». Автомобили марки ГАЗ являются самыми популярными и продаваемыми коммерческими автомобилями в России. Техника этой марки широко используется во всех сферах деятельности как предприятиями малого и среднего бизнеса, так и крупными организациями. Для таких организаций и разрабатываются специальные условия финансирования техники марки ГАЗ. "Элемент Лизинг" — лидер по лизингу автомобилей марки ГАЗ.

На сегодняшний день действуют следующие продукты этой группы: Микроаванс - Клиенту не нужно сразу тратить много «живых» денег для покупки необходимого сегодня автомобиля. Клиент платит аванс в размере 5% от стоимости, забирает автомобиль из салона и использует его в своем бизнесе. Удорожание 0% - Клиент получает автомобиль в лизинг без переплат. Общая сумма лизинговых платежей за весь срок сделки равна начальной стоимости автомобиля. В данном проекте «Элемент Лизинг» использует скидки от поставщика, которые не доступны для клиента при покупке в автосалоне; Мгновенное оформление - В 2011г. компания «Элемент Лизинг» внедряет уникальную технологию лизинга - «Мгновенное оформление», в рамках которой клиент имеет реальную возможность заплатить аванс и забрать автомобиль в течение одного рабочего дня с момента обращения в дилерский центр «ГАЗ»; Обмен со скидкой - Клиент получает скидку на покупку нового автомобиля ГАЗ, если сдает нам свой старый автомобиль, что является удобным и выгодным решением для замены автомобиля без лишних хлопот; Тестируй с выгодой - Клиент получает скидку на покупку нового автомобиля, если он участвует в тест - драйве на своей территории. В 2011г. Стартует уникальный проект «Автопробег Сибирь – Юг», в рамках которого представлен новый автомобиль марки ГАЗ с двигателем Cummins и специальные программы финансирования «Элемент Лизинг». Маршрут автопробега охватывает 20 крупнейших городов России от Иркутска до Астрахани; Старый автомобиль в аванс - Клиент не отвлекает из своего дела «живые деньги» на покупку нового автомобиля. Он просто сдает в "Элемент Лизинг" старый автомобиль и его стоимость зачитывают в счет аванса по лизингу нового автомобиля.

ООО «Элемент Лизинг» сотрудничает с крупнейшими поставщиками автотранспорта России, занимающими лидирующие позиции на соответствующих рынках и получающих технику напрямую от производителей. В 2011г. действовали следующие специальные проекты: TEREX RUS - Специальные условия финансирования техники TEREX, позволяющие клиенту приобрести в лизинг любую технику марки TEREX: экскаваторы, экскаваторы-погрузчики, фронтальные погрузчики, грейдеры, самосвалы, асфальтоукладчики; ТВЭКС-Богатырь - Лизинг определенных моделей колесных экскаваторов производства ОАО «Тверской экскаватор» на специальных условиях; Программа распространяется на модели экскаваторов ТВЭКС ЕК-14-90 и ЕК-18-90. Выгодные условия финансирования этой техники стали возможны благодаря сотрудничеству между ООО «Элемент Лизинг» и ООО «Спецтехника – Группа ГАЗ»; Китайская техника в РБА - Лизинг дорожно-строительной техники производства Китай: СhengGong, DSTG (Dingsheng), SDLG, LongGong (Lonking). Программа разработана совместно с ведущим поставщиком коммерческой техники ГК «РУСБИЗНЕСАВТО»; Грузовики с пробегом - Лизинг подержанной техники отечественного и импортного производства. Программа распространяется на седельные тягачи, прицепы/полуприцепы (бортовые, тентованные, изотермические, рефрижераторы),

автобусы, спецтехнику, срок эксплуатации которой не превышает 5-7 лет.

Оборудование в лизинг

Основным партнером «Элемент Лизинг» по поставке полиграфического оборудования является HEIDELBERG, более 85% переданного в лизинг оборудования именно этой марки.

Лизинг полиграфического оборудования HEIDELBERG - «Элемент Лизинг» - лидер по финансированию полиграфического оборудования HEIDELBERG в России. Лизинг полиграфического оборудования позволяет заменить или усовершенствовать имеющееся оборудование на своем предприятии, а также помочь начинающему бизнесу в сфере полиграфических услуг. Лизинг оборудования XEROX - Программа позволяет приобретать печатное оборудование XEROX на выгодных условиях. Лизинг медицинского оборудования - Финансирование диагностического и лечебного оборудования для частных медицинских центров и клиник в РФ. Финансирование осуществляется в форме продажи в рассрочку, поэтому эта сделка не облагается НДС. В бухгалтерском и налоговом учете ООО «Элемент Лизинг» реализация по договорам купли продажи в рассрочку отражена в полной сумме в момент отгрузки товара.

Сопутствующее лизингу направление деятельности компании – продажа изъятой техники по расторгнутым договорам лизинга. Развитие сети продаж в Москве и регионах позволило не допустить скопления изъятой техники на площадках и одновременно с этим привлечь новых клиентов к продуктам, реализуемым компанией.

На начало 2011г. ООО «Элемент Лизинг» имело 62 подразделения в различных городах России, не выделенных на отдельный баланс. Подразделения работают в качестве офисов продаж, одобрение сделок, финансирование и бухгалтерский учет осуществляет головной офис компании. В 2011г. были зарегистрированы ещё восемь новых подразделений в различных городах России. В 2011г. рейтинговое агентство «Эксперт РА» повышает рейтинг финансовой устойчивости ООО «Элемент Лизинг» до уровня А «Высокий уровень финансовой устойчивости». По результатам исследования рынка лизинговых услуг в России по итогам 9-ти мес. 2011г. компания «Элемент Лизинг» вошла в ТОП-20 крупнейших лизинговых компаний РФ, заняв 19-е место по объему нового лизингового бизнеса.

Пояснения по статьям бухгалтерской отчетности:

В 2011г. продлено действие учетной политики компании для целей бухгалтерского учета, принятой на 2010г. Согласно учетной политике первоначальная стоимость основных средств, предназначенных для передачи в финансовую аренду (лизинг) (доходных вложений в материальные ценности) формируется на основе суммы фактических затрат Общества на их приобретение, сооружение, доставку, изготовление и доведение до состояния, в котором оно пригодно для передачи в финансовую аренду (лизинг). Признание доходных вложений в материальные ценности при осуществлении лизинговых операций в бухгалтерском учете производится в момент, когда объект готов к передаче лизингополучателю. Срок полезного использования по доходным вложениям в материальные ценности устанавливается при принятии объектов к учету исходя из ожидаемого срока использования этого объекта:

по договорам финансовой аренды (лизинга) на основе предусмотренного в договоре срока аренды (лизинга), по договорам аренды с правом выкупа - в пределах сроков, установленных в Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы (Постановление Правительства от 01 .01.02 №1). Начисление амортизации по доходным вложениям в материальные ценности осуществляется линейным способом. Пересмотр срока полезного использования для целей исчисления налога на прибыль по имуществу, введенному в эксплуатацию до 01.01.2010г., в ООО «Элемент Лизинг» не произволится.

При отсутствии долговых обязательств перед российскими организациями, выданных в том же квартале на сопоставимых условиях, предельная величина процентов признается расходом в соответствии с нормами действующего законодательства (ст.269 НК $P\Phi$).

В Бухгалтерском балансе остаточная стоимость доходных вложений в материальные ценности по состоянию на 31.12.2011 составляет 1 286 130 тыс. руб.

В составе доходных вложений в материальные ценности отражаются также основные средства, возращенные лизингодателю в связи с расторжением договора лизинга, которые в последующем планируется передать в аренду с правом выкупа. Балансовая стоимость данных основных средств равна остаточной стоимости предмета лизинга на дату его возврата. На 31.12.2011г. стоимость их составила 31 848 тыс. руб.

Приобретенные на отчетную дату, но не переданные в лизинг основные средства включены в Бухгалтерском балансе в строку 1170 «Прочие внеоборотные активы» - 706 тыс.руб.

При передаче предмета лизинга на баланс лизингополучателя предмет лизинга списывается с баланса, с одновременным отражением на балансе затрат на предмет лизинга с использованием счета 97 «Расходы будущих периодов». Списание расходов будущих периодов (сумма инвестиционных расходов лизингодателя) в бухгалтерском учете производится пропорционально начисленным лизинговым платежам.

В себестоимость проданных товаров, работ, услуг включаются следующие расходы по обычным видам деятельности (п. п. 4, 5, 9 ПБУ 10/99, п. п. 11, 22, абз. 3 п. 23 ПБУ 2/2008):

- расходы, связанные с оказанием услуг;

- расходы, связанные с предоставлением имущества в аренду (в организациях, предметом деятельности которых является предоставление своих активов в аренду).
- В Пояснении № 6 к формам бухгалтерской отчетности «Затраты на производство» сумма списанных инвестиционных расходов включена в материальные затраты (код 5610).
- В Бухгалтерском балансе несписанные по сроку инвестиционные расходы лизингодателя на приобретение предмета лизинга и его страхование включены в строку 1210 «Запасы» строка 12108 «Основное производство». С учетом ретроспективного отражения информации запасы по «Основному производству» составляют: в 2009г. 1 661 388 руб., в 2010г. 1 778 914 руб., в 2011г. 3 201 016 руб. Значительный рост показателя в 2011г. связан с увеличением лизингового портфеля в 2011г.

Имущество, которое возвращено в связи с досрочным расторжением договора аренды (лизинга) и, которое не будет использоваться в дальнейшей деятельности организации, а именно, в процессе производства продукции, при выполнении работ или оказании услуг, для управленческих нужд организации, в отношении которого есть намерение продажи, учитывается до момента продажи на счете 41 «Товары». Стоимость товаров для перепродажи на 31.12.2011г. составляет 164 866 тыс. руб. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года запасы товаров для перепродажи уменьшились на 38% за счет политики активной продажи изъятой техники.

В Бухгалтерском балансе на 31.12.2011г. сумма дебиторской задолженности по строке 12302 «Расчеты с покупателями и заказчиками» отражена за вычетом суммы начисленного Резерва. В Пояснении № 5 по строке 5510 указаны обособленно сумма дебиторской задолженности и сумма Резерва по сомнительным долгам.

В отчетном периоде в бухгалтерском и налоговом учете отражены операции по созданию Резерва по сомнительным долгам в соответствии с требованиями учетной политики.. Сумма резерва по сомнительным долгам в бухгалтерском и налоговом учете на 31.12.2011г. составила 107 911 тыс. руб. Сумма списанной дебиторской задолженности за счет сумм резерва в 2011г. составила – 73 480 тыс. руб., сумма восстановленного резерва по сомнительным долгам – 682 тыс. руб. По условиям договора финансовой аренды (лизинга) стороны могут договориться о внесении лизинговых платежей до начала очередного периода пользования предметом лизинга (месяца, квартала и т.д.), т.е. авансом (п. 2 ст. 28 Федерального закона N 164-Ф3). Полученная предоплата (аванс) доходом лизингодателя не признается и отражается в составе кредиторской задолженности (п. п. 3, 12 ПБУ 9/99). Начисление лизингового платежа в бухгалтерском учете производится в сумме, определенной графиком «Начисления лизинговых платежей», согласованном сторонами.

Расчеты по договору финансовой аренды (лизинга) отражаются на счетах бухгалтерского учета в сумме фактически полученной оплаты. Платежи, полученные в качестве аванса или текущего лизингового платежа, зачитываются на момент начисления лизинговых платежей, начиная с первых по времени поступления.

В Бухгалтерском балансе сумма полученных авансов включалась в предыдущие годы в строку 625 «Прочие Кредиторы». В новой форме отчетности суммы полученных авансов покупателей выделены в отдельную строку 15202 «Расчеты с покупателями и заказчиками» и составляют в 2009г. – 1 493 708 тыс. руб., в 2010г. – 847 308 тыс.руб., в 2011г. – 625 100 тыс. руб. Уменьшение показателя по строке 15202 связано с заключением договоров лизинга с неравноверным графиком начисления лизинговых платежей, когда на первую половину срока лизинга приходится основная сумма начисления и уплаты, что уменьшает риск возврата незачтенного аванса в случае досрочного расторжения договора лизинга.

С 10.09.2009г. до 04.09.2014г. выпущены в обращение 700 000 штук неконвертируемых процентных документарных облигаций серии 02 государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 4-02-36193-R номиналом 1 000 (одна тысяча) рублей. На конец года в обращении находятся 414 665 штук облигаций серии 02 номиналом 1 000 (одна тысяча) рублей на общую сумму 414 665 000 рублей. Средства, полученные в результате размещения облигаций, направлены на расширение основной деятельности Общества.

На 31.12.2011г. общая сумма заемных обязательств, подлежащих погашению, составляет 3 990 209 тыс. руб., сумма начисленных процентов, подлежащих уплате – 31 601 тыс. руб.

В 2011г. Общество получало заемные средства в рамках кредитных линий, по которым общая сумма договора составляет 2 500 000 тыс. руб., доступная сумма лимита на 31.12.2011г. – 1 570 982 тыс. руб. Величина овердрафта действовавшего в 2011г. составляла не более 50 000 тыс. руб. Одновременно с этим, Обществом предоставлялись процентные заемные средства юридическим лицам и физическим лицам для приобретения автотранспорта, приобретались простые процентные векселя Сбербанка России. В 2006-2008 годах Обществом был осуществлен вклад в уставный капитал Товарищества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» Украина, г. Киев. Размер вклада ООО «Элемент Лизинг» составляет 1,3% уставного капитала Товарищества. Произведенная Обществом оценка финансовых вложений не выявила устойчивости в существенном снижении стоимости финансовых вложений, в связи с чем, резерв по обесценению ООО «Элемент Лизинг» не начислялся.

В Бухгалтерском балансе и Пояснении №5 сумма основного долга по заемным средствам отражена отдельно от начисленных процентов с разбивкой по сроку погашения на долгосрочные и краткосрочные. Проценты по заемным средствам отражены в составе дебиторской (кредиторской) задолженности с

разбивкой по сроку погашения на долгосрочные и краткосрочные. В Бухгалтерском балансе депозитные вклады отражены в составе «Краткосрочных финансовых вложений» в соответствии с п.3 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений». Всего на конец года Обществом размещено на депозитах на сумму 67 173 тыс.руб., в том числе долгосрочных депозитов – 6 849 тыс.руб. В счет выполнения Обществом своих заемных обязательств передано в залог имущество и выданы поручительства на общую оценочную сумму 4 765 256 тыс. рублей, отраженные в бухгалтерском учете на забалансовом счете 009. В том числе: залог имущества (предмета лизинга) по сумме оценки 3 597 611 тыс. руб., залог имущественных прав (лизинговых платежей) – 1 121 584 тыс. руб., залог ценных бумаг Сбербанка России – 46 061 тыс. руб. В качестве дополнительного обеспечения по договорам финансовой аренды (лизинга) Обществом заключаются договоры поручительства с третьими лицами, которые действуют в течение всего срока действия договора. Обеспечения полученные отражаются по каждому обеспечительному договору отдельно, в том числе в случаях, когда одно обязательство обеспечено несколькими договорами на условиях солидарной ответственности поручителей (залогодателей, гарантов). Обеспечения полученные отражены в бухгалтерском учете на забалансовом счете 008 на общую оценочную сумму 19 291 511 тыс. рублей в сумме первоначальной оценки. Обеспечения полученные по договорам финансовой аренды (лизинга) по имуществу, учитываемому на балансе лизингодателя, составляют 6 455 893 тыс. руб. Обеспечения по имуществу, учитываемому на балансе лизингополучателя и прочее поручительство – 12 776 273 тыс. руб. По договорам купли продажи в рассрочку, по которым право собственности передается в момент отгрузки, наряду с договором поручительства третьих лиц заключается договор залога имущества. В залог передается имущество, переданное по договору купли-продажи в рассрочку. Сумма залога на 31.12.2011г. составляет – 59 345 тыс. руб.

В «Отчете о прибылях и убытках» доходы и расходы, связанные с предоставлением за плату во временное владение и пользование или во временное пользование активов, признаются в качестве доходов и расходов по обычным видам деятельности (п.5 ПБУ 9/99, п.5 ПБУ 10/99). Распределение выручки по основным видам деятельности представлено в таблице.

Наименование показателя	2011 год / тыс.руб
Финансовая аренда/лизинг:	
Объем выручки от продажи продукции (работ, услуг), тыс. руб.	4 584 784
доля от общего объема выручки, %	92%
Оптовая торговля (в том числе продажа изъятой техники):	
Объем выручки от продажи продукции (работ, услуг), тыс. руб.	422 477
доля от общего объема выручки, %	8%
Всего продаж продукции (работ, услуг)	5 007 261

Распределение затрат по основным видам деятельности представлено в таблице:

Наименование показателя	2011 год / тыс.руб
Финансовая аренда/лизинг:	
Объем затрат, относящихся к реализации продукции (работ, услуг), тыс. руб.	3 734 493
доля от общего объема выручки, %	89%
Оптовая торговля (продажа изъятой техники):	
Объем затрат, относящихся к реализации продукции (работ, услуг), тыс. руб.	476 833
доля от общего объема выручки, %	11%
Итого затрат	4 211 326

Основные статьи затрат Общества определяются спецификой деятельности компании. По договору лизинга лизингодатель приобретает в собственность имущество, указанное лизингополучателем, а затем предоставляет ему это имущество за плату во временное владение и пользование. Плата за передачу имущества в лизинг осуществляется в форме лизинговых платежей, которые включают компенсацию затрат лизингополучателя и его доход. Затраты лизингодателя включают в себя расходы на приобретение

и передачу предмета лизинга лизингополучателю, затраты, связанные с оказанием других предусмотренных договором лизинга услуг; страхование предмета лизинга, транспортный налог.

После окончания срока договора предмет лизинга возвращается лизингодателю. Договором лизинга предусмотрен выкуп предмета лизинга, по отдельному договору купли-продажи. На дату перехода права собственности на предмет лизинга к лизингополучателю выкупная цена признается лизингодателем доходом, а остаточная стоимость выкупленного лизингополучателем предмета лизинга (или несписанная часть расходов будущих периодов) - расходом.

В соответствии с абз. 6 п. 7 ПБУ 9/99 и абз. 5 п. 11 ПБУ 10/99 доходы и расходы, возникающие в связи с реализацией объектов основных средств, квалифицируются как прочие.

По данным бухгалтерского учета наибольший удельный вес в составе Прочих доходов занимают: Отраженные в составе доходов, связанных с реализацией основных средств - доходы от продажи предметов лизинга - 43% (249 784 тыс. руб.); Положительные курсовые разницы по переоценке обязательств в валюте и условных единицах - 22% (130 125 тыс. руб.);

В составе прочих операционных доходов – суммы погашения векселей Сбербанка России - 5% (29 183 тыс. руб.), доход от операций по форвардным сделкам – 4% (25 440 тыс. руб.);

Доходы в виде процентов по векселю являются для организации-векселедержателя прочими доходами (п.7 ПБУ 9/99). Признание в бухгалтерском учете доходов в виде процентов по векселю производится в порядке, аналогичном указанному в п. 12 ПБУ 9/99. При этом для целей бухгалтерского учета проценты начисляются за каждый истекший отчетный период в соответствии с условиями договора (п.16 ПБУ 9/99). В момент предъявления векселя организация отражается доход в сумме векселя (п.7, п.12 ПБУ 9/99) и производит списание стоимости векселя (п.25 ПБУ 19/02), которая определяется исходя из его балансовой стоимости (п.26 ПБУ 19/02).

- •Доходы в виде списанной по сроку исковой давности суммы кредиторской задолженности 8% (49 170 тыс.руб.);
- Пени, штрафы, неустойки за нарушение условий договоров лизинга 6% (36 688 тыс. руб.);
- •Возмещение убытков к получению в виде полученного страхового возмещения 6% (37 728 тыс. руб.).

В составе Прочих расходов наиболее значимые показатели: Отраженная в составе расходов, связанных с реализацией основных средств - стоимость реализованных предметов лизинга - 32% (215 166 тыс. руб.); Отрицательные курсовые разницы по переоценке обязательств в валюте и условных единицах - 21% (138 921 тыс. руб.);

В соответствии с учетной политикой после проведения инвентаризации обязательств сформирован Резерв по сомнительным долгам для целей бухгалтерского и налогового учета. Сумма Отчислений в оценочные резервы - 14% (91 642 тыс. руб.);

- •Расходы по списанию сумма безнадежной дебиторской задолженности 7% (47 196 тыс.руб.);
- •В состав прочих внереализационных расходов включены расходы от списания стоимости имущества по страховым случаям «полная гибель», «угон, хищение», стоимость неизъятого имущества по расторгнутым договорам лизинга 6% (37 326 тыс. руб.).

Переоценка обязательств, выраженных в условных единицах или в валюте, производится в бухгалтерском учете согласно Положению по бухгалтерскому учету "Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте" (ПБУ 3/2006).

Иски ООО "Элемент Лизинг" к должникам в тыс. руб.	на 31.12.2011	на дату составления отчета
Заявлены в процедуре банкротства	1 838	
Лизингополучатель ЮЛ (лизинговые платежи, пени)	19 157	1 152
Лизингополучатель ФЗЛ, ИП (арендные платежи, пени)	34 541	671
Итого:	55 536	1 823

Иски к ООО "Элемент Лизинг" в тыс. руб.	на 31.12.2011	на дату составления отчета
Предъявлены иски по расторгнутым досрочно договорам на возврат лизинговых платежей, пени	14 925	-

В 2011г. Обществом проведены меры по сокращению производственного травматизма и профзаболеваний в виде аттестации рабочих мест.

Информация о связанных сторонах: Основные взаимосвязанные лица, взаимоотношения с которыми осуществлялись Обществом в 2011г.:

Полное фирменное наименование: BEC CONSULT LIMITED (БИ-И-СИ КОНСАЛТ ЛИМИТЕД)

Место нахожд. юр.л. или место жит-ва физ. лица: Антони П. Анастасиади, 6 Меса Гейтониа, Π/π 4008, Лимассол, Кипр

Основание, в силу кот. лицо призн. аффелированным: Лицо имеет право распоряжаться более чем 20% от общ. Кол-ва голосов, сост. уставный капитал.

Дата наступления основания: 25 ноября 2010г.

Доля участия аффели-го лица в уставном капитале АО,%: 100

Полное фирменное наименование: ООО «Лизинговая Компания «Элемент Финанс»

Место нахожд. юр.л. или место жит-ва физ. лица: 129090, г. Москва, пер. Васнецова, 9, стр. 2

Основание, в силу кот. лицо призн. аффелированным: Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество

Дата наступления основания: 17 декабря 2004г.

Доля участия аффели-го лица в уставном капитале АО,%: 0

Полное фирменное наименование: ООО «С.А. Консалт»

Место нахожд. юр.л. или место жит-ва физ. лица: 129090, г. Москва, пер. Васнецова, 9, стр. 2

Основание, в силу кот. лицо призн. аффелированным: Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество

Дата наступления основания: 17 декабря 2004г.

Доля участия аффели-го лица в уставном капитале АО,%: 0

Полное фирменное наименование: ТОО «ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ» (Украина)

Место нахожд. юр.л. или место жит-ва физ. лица: Украина, г. Киев, ул. П. Гринченко, д.4, оф.130

Основание, в силу кот. лицо призн. аффелированным: Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Товарищество

Дата наступления основания: 26 декабря 2006г.

Доля участия аффели-го лица в уставном капитале АО,%: 0,08

В течение отчетного периода между сторонами проводились следующие операции, имеющие существенный характер: ООО «ЛК «Элемент Финанс» имело задолженность перед Обществом на 01.01.2011г. по договорам купли-продажи имущества на сумму 14 174 тыс. руб. В течение года задолженность, образовавшаяся на начало года была погашена. В течение 2011 года Общество реализовало ООО «ЛК «Элемент Финанс» по договорам купли-продажи имущество на сумму 71 143 тыс. руб. Остаток текущего долга на отчетную дату составил 33 052 тыс. руб., срок погашения задолженности - 2012 год. Одновременно, ООО «Элемент Лизинг» приобрело имущество у ООО «ЛК «Элемент Финанс» на сумму 50 225 тыс. руб. Задолженности по договорам нет. В течение 2010г. ООО «Элемент Лизинг» выдало поручительство третьим лицам за ООО «ЛК «Элемент Финанс» по заемным средствам на сумму 237 012 тыс. руб. В течение 2011г. ООО «ЛК «Элемент Финанс» погасило часть обязательств. На 31.12.2011г. поручительство со сроком погашения менее года составляет 100 000 тыс. руб., со сроком погашения более года 9 854 тыс.руб. Согласно учетной политике Общества задолженность по договорам обеспечения отражается в сумме договора. Фактическая задолженность ООО «ЛК «Элемент Финанс» по заемным обязательствам и фактическая сумма обеспечения на 31.12.2011г. составляют 100 532 тыс. руб. ООО «ЛК «Элемент Финанс», начиная с 2007г., выступало поручителем ООО "Элемент Лизинг" по выпущенным обществом облигациям. Сумма поручительства на 31.12.2011г. составляет 418 322 тыс. руб. по Облигационному займу серии 02 государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 4-02-36193-В. В 2010г. Общество заключило Договор возмездного оказания услуг с ООО «С.А.Консалт», в соответствии с которым обязуется оказывать услуги по оформлению (заполнению) бланков страховых полисов (договоров страхования). Отношения между Заказчиком и Исполнителем по настоящему Договору вытекают из гражданско-правовых отношений, возникающих в процессе страхования (заключения договоров страхования) имущества клиентов, в которых Заказчик выступает агентом страховых компаний. На 01.01.2011г. текущая задолженность по договору составляла 7 329 тыс. руб. и была погашена в 2011г. В течение отчетного года Общество оказало услуг по Договору возмездного оказания услуг на сумму 24 460 тыс. руб., сумма текущей задолженности составляет 5 596 тыс. руб. Единственным участником общества на 31.12.2011г. является Акционерное общество с ограниченной ответственностью "BEC CONSULT LIMITED", зарегистрированное в Антони П.Анастасиада, 6 Меса Гейтониа, П/Я 4008, Лимассол, Кипр. В 2011г. единственным участником было

принято решение о распределении прибыли, полученной за 9 месяцев 2010г. в размере 31 580 тыс. руб. Выплата доли чистой прибыли участнику на фоне устойчиво получаемой прибыли в течение года существенно не повлияла на уменьшение собственного капитала. Управленческому персоналу ООО «Элемент Лизинг» в лице генерального директора и заместителей генерального директора было выплачено краткосрочное вознаграждение в сумме 19 982 тыс. руб., начислены и уплачены налоги и взносы обязательного страхования в сумме 3 345 тыс. руб. Выплат членам Совета директоров в течение года не производилось.

Аудиторское заключение

ООО «МЕТРОЭК» АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Общества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» за 2011 год

Аудиторское заключение о бухгалтерской отчетности, составленной в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности

Настоящее аудиторское заключение составлено при следующих обстоятельствах:

- аудит проводился в отношении полного комплекта годовой бухгалтерской отчетности, состав которой установлен Федеральным законом «О бухгалтерском учете»;
- условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность соответствуют требованиям правил отчетности;
- помимо аудита бухгалтерской отчетности нормативные правовые акты не предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Общества с ограниченной ответственностью «МЕТРОЭК» по бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг»

Подготовлено для собственников аудируемого лица (участников); совета директоров и иных лиц.

АУДИТОР:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «МЕТРОЭК».

Место нахождения:

Юридический адрес: 119313, г. Москва, Ленинский проспект, д. 95.

Почтовый адрес: 125047, г. Москва, ул. 3-я Тверская-Ямская, д.58/5, офис 407.

Телефон: (495) 974-04-20

Государственная регистрация:

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 г. серии 77 № 006978287, основной государственный регистрационный номер 1027700454165, дата внесения записи 25 ноября 2002 г.

(Зарегистрировано Государственным учреждением Московская регистрационная палата 11 июля 1995 г., свидетельство о государственной регистрации № 390.887).

ООО «МЕТРОЭК» является членом Аудиторской палаты России (№ 1807 в реестре АПР) в соответствии с решением Президиума АПР от 29.06.2006 г., ОРНЗ в реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации-10201008352 (сведения о некоммерческой организации «Аудиторская Палата России», ОГРН 1037739752687, внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов в соответствии с Приказом № 455 от 01.10.2009 г. Минфина России).

АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг».

Место нахождения: 129090, г. Москва, ул. Щепкина, д. 3.

Телефон (495) 937-27-80.

Государственная регистрация:

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица, внесена запись о создании юридического лица, серии 77 № 006676647, основной государственный регистрационный номер 1047796985631, дата внесения записи 17.12.2004 г., выдано Межрайонной инспекцией МНС России № 46 по г. Москве.

Свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе, по месту нахождения на территории Российской Федерации, серии 77 № 006024128, подтверждает постановку на учет 07.07.2005 г. в Инспекции Федеральной налоговой службы № 2 по г. Москве.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2011 г., отчета о прибылях и убытках, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2011 г., приложения к бухгалтерскому балансу и пояснительной записки.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство Общества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством Общества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг», а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» по состоянию на 31 декабря 2011 г., результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2011 г. в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор ООО «МЕТРОЭК» И.В. Булычева

Аудитор Е.В. Детистова

Член Некоммерческого партнерства «Аудиторская Палата России», свидетельство № 5405, выдано в соответствии с решением совета НП АПР от 30 ноября 2009 года (Квалификационный аттестат аудитора № К 027742, выдан в соответствии с Решением ЦАЛАК Минфина России от 07 ноября 2007 г., протокол № 682, на право осуществления аудиторской деятельности в области общего аудита на неограниченный срок).

7.2. Квартальная бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал

Бухгалтерский баланс за 3 месяца 2012 г.

Коды 0710001 Форма № 1 по ОКУД 31.03.2012 Дата 75377099 Организация: Общество с ограниченной ответственностью по ОКПО "Элемент Лизинг" Идентификационный номер налогоплательщика ИНН 7706561875 65.21 Вид деятельности по ОКВЭД Организационно-правовая форма / форма собственности: общество с по ОКОПФ 65 / 23 ОКФС ограниченной ответственностью 384 Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Местонахождение (адрес): 129090 Россия, город Москва, Щепкина

3

Поясне	АКТИВ	Код	На	На	Ha 31.12.2010
ния		строк	31.03.2012 г.	31.12.2011 г.	Γ.
		И			
1	2	3	4	5	6
	І. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
	Основные средства	1150	5 906	4 857	5 914
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 336 730	1 286 130	1 079 613
	Финансовые вложения	1170	49 330	47 512	62 805
	Отложенные налоговые активы	1180	22 444	24 313	19 280
	Прочие внеоборотные активы	1190	7 434	706	4 342
	ИТОГО по разделу I	1100	1 421 844	1 363 518	1 171 954
	ІІ. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 429 110	3 301 363	2 059 653
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	80 520	99 171	47 869
	Дебиторская задолженность	1230	832 085	832 462	901 801
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	75 256	97 828	164 677
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	33 037	35 043	54 259
	Прочие оборотные активы	1260	139 001	153 180	178 142
	ИТОГО по разделу II	1200	4 589 009	4 519 047	3 406 401
	БАЛАНС (актив)	1600	6 010 853	5 882 565	4 578 355

Поясне	ПАССИВ	Код	На	На	Ha 31.12.2010
кин		строк	31.03.2012 г.	31.12.2011 г.	Γ.
		И			

1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	444 000	444 000	444 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	0	0	0
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	360 000	360 000	360 000
	Резервный капитал	1360	0	0	0
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	457 585	394 780	193 530
	ИТОГО по разделу III	1300	1 261 585	1 198 780	997 530
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 636 355	1 831 701	1 196 506
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 996	0	0
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие обязательства	1450	0	0	0
	ИТОГО по разделу IV	1400	1 638 351	1 831 701	1 196 506
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 434 953	2 190 109	1 511 679
	Кредиторская задолженность	1520	673 347	661 975	872 640
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
	Оценочные обязательства	1540	2 617	0	0
	Прочие обязательства	1550	0	0	0
	ИТОГО по разделу V	1500	3 110 917	2 852 084	2 384 319
	БАЛАНС (пассив)	1700	6 010 853	5 882 565	4 578 355

Отчет о прибылях и убытках за 3 месяца 2012 г.

		Коды
Форма № 2 по ОКУД		0710002
	Дата	31.03.2012
Организация: Общество с ограниченной ответственностью	по ОКПО	75377099
"Элемент Лизинг"		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7706561875
Вид деятельности	по ОКВЭД	65.21
Организационно-правовая форма / форма собственности: общество с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / $OK\Phi C$	65 / 23
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Местонахождение (адрес): **129090 Россия, город Москва, Щепкина 3**

Поясн ения	Наименование показателя	Код строк и	За 3 мес.2012 г.	За 3 мес.2011
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	1 379 212	1 020 614
	Себестоимость продаж	2120	-1 044 654	-795 482
	Валовая прибыль (убыток)	2100	334 558	225 132
	Коммерческие расходы	2210	-6 577	-7 188
	Управленческие расходы	2220	-113 761	-98 301
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	214 220	119 643
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	0
	Проценты к получению	2320	1 900	3 066
	Проценты к уплате	2330	-122 493	-92 353
	Прочие доходы	2340	148 733	154 302
	Прочие расходы	2350	-162 909	-153 897
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	79 451	30 761
	Текущий налог на прибыль	2410	-12 777	-12 039
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	1 041	4 746
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-171	1 146
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-3 693	0
	Прочее	2460	-5	0
	Чистая прибыль (убыток)	2400	62 805	19 868
	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	0
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	0
	Совокупный финансовый результат периода	2500	62 805	19 868
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	0
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	0	0

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый гол

Не указывается в данном отчетном квартале

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Положения по учетной политике утверждены Приказом №138 от 30.12.2011г. о продлении действия учетной политики для целей бухгалтерского и налогового учета, утвержденной на 2012 год.

Бухгалтерский учет осуществляется структурным подразделением организации - бухгалтерией, возглавляемой главным бухгалтером (п.2 ст.6 Закона №129-ФЗ).

Обработка учетной информации осуществляется автоматизированным способом при помощи компьютерной программы «1С:Предприятие» (ст.10 Закона N 129-ФЗ).

Применяется рабочий план счетов бухгалтерского учета, разработанный на основе Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению (утв. Приказом Минфина России от 31.10.00 №94н) (Приложение 1).

Активы, в отношении которых выполняются условия признания их в качестве объектов основных средств, и стоимостью не более 40.000 руб. за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации контроль за их движением производить на забалансовом счете (п.5 ПБУ 6/01).

Объекты, не предназначенные для продажи, со сроком использования более 12 месяцев, для которых участие в процессах производства или управления, а также получение экономических выгод от их использования не может быть достаточно обосновано, в состав основных средств не включаются. Расходы на их приобретение, а также расходы по их обслуживанию признаются прочими расходами периода (п.4 ПБУ 6/01). В целях обеспечения сохранности этих объектов при эксплуатации контроль за их движением производить на забалансовом счете.

Комплектующие части компьютера учитываются в качестве самостоятельных инвентарных объектов (в сложившихся условиях хозяйственной деятельности Общества комплектующие представляют собой обособленные предметы, предназначенные для выполнения определенных самостоятельных функций, при этом каждый предмет может выполнять свои функции самостоятельно) (п.6 ПБУ 6/01).

Отдельные части одного объекта учитываются в качестве самостоятельных инвентарных объектов в случае, когда сроки их полезного использования существенно отклоняются друг от друга.

Ежегодная переоценка основных средств не проводится (п.15 ПБУ 6/01).

Срок полезного использования по основным средствам, предназначенным для использования в производстве продукции, при выполнении работ или оказании услуг, для управленческих нужд организации устанавливается при принятии объектов к учету в пределах сроков, установленных для данных основных средств в Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы (Постановление Правительства от 01.01.02 №1). Для тех видов основных средств, которые не указаны в амортизационных группах, срок полезного использования устанавливается налогоплательщиком в соответствии с техническими условиями или рекомендациями организаций-изготовителей (п.20 ПБУ 6/01)

Положение данного пункта не распространяется на объекты основных средств, предназначенные исключительно для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование с целью получения дохода (доходные вложения в материальные ценности).

Начисление амортизации по основным средствам, используемым в хозяйственной деятельности Общества, осуществляется линейным способом (п.18 ПБУ 6/01).

Первоначальная стоимость основных средств, предназначенных для передачи в финансовую аренду (лизинг) (доходных вложений в материальные ценности) формируется на основе суммы фактических затрат Общества на их приобретение, сооружение, доставку, изготовление и доведение до состояния, в котором оно пригодно для передачи в финансовую аренду (лизинг), осуществленных в соответствии с договором финансовой аренды (лизинга), за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

Признание доходных вложений в материальные ценности при осуществлении лизинговых операций в бухгалтерском учете производится в момент, когда объект готов к передаче лизингополучателю. Начисление амортизационных отчислений по предметам лизинга производится с первого числа месяца, в котором начато начисление лизинговых платежей, но не ранее первого числа месяца, следующего за месяцем принятия этого объекта к бухгалтерскому учету. Начисление амортизационных отчислений по доходным вложениям в материальные ценности производится независимо от начала их фактической эксплуатации лизингополучателем в соответствии с условиями заключенных договоров (п.21 ПБУ 6/01,

п.19 ПБУ 10/99).

Срок полезного использования по доходным вложениям в материальные ценности устанавливается при принятии объектов к учету:

по договорам финансовой аренды (лизинга) исходя из ожидаемого срока использования этого объекта на основе предусмотренного в договоре срока аренды (лизинга) (п.20 ПБУ6/01), по договорам аренды с правом выкупа, оперативном лизинге - в пределах сроков, установленных в Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы (Постановление Правительства от 01.01.02 №1).

Начисление амортизации по доходным вложениям в материальные ценности осуществляется линейным способом (п.18 ПБУ 6/01).

При передаче предмета лизинга на баланс лизингополучателя предмет лизинга списывается с баланса с одновременным отражением на балансе затрат на предмет лизинга с использованием счета 97 «Расходы будущих периодов».

Остаточная стоимость лизингового имущества при возврате, если по условиям договора лизинга оно учитывается на балансе лизингополучателя, определяется в сумме несписанных в состав расходов отчетного периода инвестиционных затрат на его приобретение. Если возвращается имущество с полностью погашенной стоимостью, то оно приходуется на счете 03 «Доходные вложения в материальные ценности» в количественном выражении по условной оценке 1 руб.

Перевод основных средств с кредита счета 03 «Доходные вложения в материальные ценности» в дебет счета 01 «Основные средства» осуществляется при дальнейшем использовании данного объекта в процессе производства продукции, при выполнении работ или оказании услуг, для управленческих нужд организации, отличного от предоставления за плату во временное владение и пользование или во временное пользование с целью получения дохода.

Имущество, которое возвращено в связи с досрочным расторжением договора аренды (лизинга), и которое не будет использоваться в дальнейшей деятельности организации , учитывается до момента продажи на счете 41 «Товары». Перевод основных средств с кредита счета 03 «Доходные вложения в материальные ценности» в дебет счета 41 «Товары» производится по остаточной стоимости.

Транспортно - заготовительные расходы включаются в фактическую себестоимость материалов (п.83 Методических указаний по бухгалтерскому учету МПЗ, утв. Приказом Минфина России от 28.12.01 №119н).

Прямые производственные затраты по деятельности, связанной с предоставлением организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование активов собираются по дебету счета 20 «Затраты основного производства». В конце отчетного периода затраты, собранные на счете 20 «Затраты основного производства» подлежат списанию в дебет счета 90 «Продажи» субсчет 2 «Себестоимость» в полной сумме. Незавершенное производство у Общества отсутствует.

Управленческие расходы собираются по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы». Общехозяйственные расходы в конце отчетного периода списываются непосредственно на уменьшение выручки от продажи продукции, выполнения работ, оказания услуг (п.9 ПБУ 10/99).

При выбытии товаров их оценка производится по себестоимости каждой единицы (п.16 ПБУ 5/01).

Списание расходов будущих периодов производится в зависимости от их вида и возможности отнесения к соответствующим будущим отчетным периодам следующим образом:

- единовременно, при наступлении определенного события,
- равномерно, если известен период списания, но связь понесенных затрат с доходами может быть определена только косвенно,
- -пропорционально объему продукции, если можно установить связь понесенных затрат с объемом продукции, работ, услуг, в себестоимость которых эти затраты включаются (п.65 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в $P\Phi$).

Списание инвестиционных расходов на приобретение предметов лизинга, переданных на баланс лизингополучателя производится:

равномерно, при равномерном графике лизинговых платежей начисленных,

пропорционально лизинговым платежам начисленным, при неравномерном графике лизинговых платежей начисленных.

Списание дополнительных расходов по займам на прочие расходы производится равномерно в течение срока погашения заемных обязательств.

Доходом по договорам финансовой аренды (лизинга), согласно которым предмет лизинга находится на балансе лизингодателя либо лизингополучателя, признается вся сумма лизинговых платежей. Доходы в виде лизинговых (арендных) платежей признаются согласно графику начислений лизинговых (арендных) платежей.

Расходом по договорам финансовой аренды (лизинга), согласно которым предмет лизинга находится на балансе лизингодателя, признается амортизация предмета лизинга и прочие текущие расходы, непосредственно связанные с заключением договоров финансовой аренды (лизинга). Расходом по договорам лизинга, согласно которым предмет лизинга находится на балансе лизингополучателя, признается часть стоимости предмета лизинга, которая подлежит погашению в отчетном периоде и прочие текущие расходы, непосредственно связанные с заключением договоров финансовой аренды

(лизинга).

Обеспечения полученные отражаются по каждому обеспечительному договору, в том числе в случаях, когда одно обязательство обеспечено несколькими договорами на условиях солидарной ответственности поручителей (залогодателей, гарантов).

Обеспечения полученные подлежат списанию пропорционально выполнению обеспеченного обязательства кредитором на отчетную дату.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

Дополнительная информация:

дополнительной информации нет

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **444** 000 000

Размер долей участников общества

Полное фирменное наименование: BEC CONSULT LIMITED

Место нахождения

4008 Кипр, Лимассол (Limassol), Meca Гейтониа (Mesa Geitonia), Antoni P. Anastasiadi (Antoni P. Anastasiadi) 6

Доля участника в уставном капитале эмитента, %: 100

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Информация о величине уставного капитала Общества, приведенная в настоящем пункте, соответствует п. 8.1. раздела 8 Устава Общества (в редакции от 11.05.2011, запись в Единый государственный реестр юридических лиц внесена 19.05.2011)

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: Общее собрание участников

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Орган или лица, созывающие общее собрание участников общества, обязаны не позднее чем за тридцать дней до его проведения уведомить об этом каждого участника общества заказным письмом по адресу, указанному в списке участников общества. В уведомлении должны быть указаны время и место проведения общего собрания участников общества, а также предлагаемая повестка дня.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

Внеочередное общее собрание участников Эмитента созывается исполнительным органом Эмитента по его инициативе, по требованию Совета директоров Эмитента, ревизионной комиссии (ревизора) Эмитента, аудитора, а также участников Эмитента, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Эмитента.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Очередное Общее собрание участников Общества проводится не реже чем один раз в год. Очередное Общее собрание, на котором утверждаются годовые результаты деятельности Общества, проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года Обшества.

Внеочередное общее собрание Участников Общества проводится в любых случаях, если проведения такого Общего собрания требуют интересы Общества и (или) его Участников.

Исполнительный орган общества обязан в течение пяти дней с даты получения требования о проведении внеочередного общего собрания участников общества рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного общего собрания участников общества или об отказе в его проведении. Решение об отказе в проведении внеочередного общего собрания участников общества может быть принято исполнительным органом общества только в случае:

если не соблюден установленный федеральным законом порядок предъявления требования о проведении внеочередного общего собрания участников общества;

если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников общества, не относится к его компетенции или не соответствует требованиям федеральных законов.

Если один или несколько вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников общества, не относятся к компетенции общего собрания участников общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, данные вопросы не включаются в повестку дня.

В случае принятия решения о проведении внеочередного общего собрания участников общества указанное общее собрание должно быть проведено не позднее сорока пяти дней со дня получения требования о его проведении.

В случае, если в течение установленного срока не принято решение о проведении внеочередного общего собрания участников общества или принято решение об отказе в его проведении, внеочередное общее собрание участников общества может быть созвано органами или лицами, требующими его проведения.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

Совет директоров, ревизионная комиссия, аудитор Эмитента вправе вносить предложения в повестку дня собрания высшего органа управления Эмитента. Любой участник Эмитента вправе вносить предложения о включении в повестку дня Общего собрания участников Эмитента дополнительных вопросов не позднее чем за 15 (Пятнадцать) дней до его проведения.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

Материалы, подлежащие представлению участникам в процессе подготовки Годового общего собрания, должны включать в себя годовой отчет Эмитента, заключение Ревизионной комиссии (Ревизора) и Аудитора, сведения о кандидатах в Ревизионную комиссию (Ревизора), и проект изменений и дополнений к настоящему Уставу или проект устава Эмитента в новой редакции.

Если иной порядок ознакомления участников Эмитента с информацией и материалами не предусмотрен уставом Эмитента, орган или лица, созывающие общее собрание участников Эмитента, обязаны направить им информацию и материалы вместе с уведомлением о проведении общего собрания участников Эмитента, а в случае изменения повестки дня соответствующие информация и материалы направляются вместе с уведомлением о таком изменении.

Указанные информация и материалы в течение тридцати дней до проведения общего собрания участников Эмитента должны быть предоставлены всем участникам Эмитента для ознакомления в помещении исполнительного органа Эмитента. Эмитент обязан по требованию участника Эмитента предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Эмитентом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

Не позднее чем в течение десяти дней после составления протокола общего собрания участников общества исполнительный орган общества или иное осуществлявшее ведение указанного протокола лицо обязаны направить копию протокола общего собрания участников общества всем участникам общества в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания участников общества.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Указанных организаций нет

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

За 2011 г.

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки

Дата совершения сделки: 12.09.2011

Вид и предмет сделки:

Договор № 004/07/ЭЛИЗ об открытии кредитной линии (невозобновляемая линия) на сумму 25000000,00 (Двести пятьдесят миллионов) рублей 00 коп. и Договор № 005/07/ЭЛИЗ об открытии кредитной линии (невозобновляемая линия) на сумму 250000000,00 (Двести пятьдесят миллионов) рублей 00 коп.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Кредитор обязуется предоставить Заемщику денежные средства в порядке и на условиях, предусмотренных Договорами об открытии кредитной линии.

Общая сумма предоставленных Кредитором Заемщику денежных средств в течение срока, установленного Договорами об открытии кредитной линии, не может превышать 500000000,00 (Пятьсот миллионов) рублей 00 коп.

Цель предоставления Кредита: пополнение оборотных средств.

Денежные средства предоставляются Заемщику траншами на основании письменных заявлений Заемщика.

Транши предоставляются на срок до 36 (Тридцать шесть) месяцев включительно.

За пользование Кредитом Заемщик уплачивает Кредитору основные проценты по ставке, равной сумме значений неизменной годовой ставки, установленной в размере 4,25% (Четыре целых и двадцать пять сотых процента) годовых, и ставки рефинансирования Банка России.

Размер ставки основных процентов может быть увеличен Кредитором в случаях, указанных в Договорах.

Срок исполнения обязательств по сделке: Заемщик обязуется возвратить Основной долг (Кредит) в полном объеме через 48 (Сорок восемь) месяцев в даты предоставления первого транша по Договору № 004/07/ЭЛИЗ, и в соответствии с п.2.4. Договора № 005/07/ЭЛИЗ, а также уплатить проценты и комиссии, начисленные в соответствии с условиями Договоров об открытии кредитной линии, в порядке и на условиях указанных Договоров об открытии кредитной линии.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: *Кредитор* - Банк ЗЕНИТ (открытое акционерное общество), Заемщик - Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"

Размер сделки в денежном выражении: 1 434 925 159,01 RUR x 1

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 28.15

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 5 097 985 000 RUR x 1

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: *Совет директоров* (наблюдательный совет)

Дата принятия решения об одобрении сделки: 12.09.2011

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: 12.09.2011

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: 6/H

Сделка является крупной в совокупности с ранее заключенными между Банком ЗЕНИТ (открытое акционерное общество) и Обществом с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг" договорами об открытии кредитных линий, а также договорами залога, заключенными в обеспечение исполнения обязательств Заемщика перед Кредитором. Размер сделки в денежном выражении исчислен с учетом остатка основного долга по ранее заключенным договорам, процентных ставок по заключенным договорам и сумм договоров залога, заключенных указанными сторонами в обеспечение обязательств Заемщика перед Кредитором.

За отчетный квартал

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

В случае присвоения эмитенту и/или ценным бумагам эмитента кредитного рейтинга (рейтингов), по каждому из известных эмитенту кредитных рейтингов за последний завершенный финансовый год, а также за период с даты начала текущего года, до даты окончания отчетного квартала, указываются

Объект присвоения рейтинга: эмитент

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: Standard & Poor's

Сокращенное фирменное наименование: Standard & Poor's

Место нахождения: Москва, 125009, бизнес-центр «Моховая», ул. Воздвиженка, д. 4/7, к. 2, 7-й этаж

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: www.standardandpoors.ru

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: Долгосрочный «В-», краткосрочный «С», а также рейтинг по национальной шкале «гиВВВ-». Прогноз по рейтингам «Стабильный».

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.09.2008	Долгосрочный "В" и краткосрочный "С". Прогноз по рейтингам - "Стабильный". Одновременно Эмитенту был присвоен рейтинг "ruA-" по национальной шкале.
12.12.2008	Долгосрочный кредитный рейтинг контрагента - с "В" до "В-" - и рейтинг по национальной шкале - с "ruA-" до "ruBBB-". Краткосрочный кредитный рейтинг контрагента был подтвержден на уровне "С". Прогноз изменения рейтингов - "Негативный".
27.11.2009	Присвоен долгосрочный кредитный рейтинг "В-" и рейтинг "ruBBB-" по российской шкале облигационному займу второй серии объемом 700 млн. руб. сроком погашения на 2014 год
15.12.2010	Подтверждены рейтинги - долгосрочный "В-", краткосрочный "С", а также рейтинг по национальной шкале "ruBBB-". Одновременно прогноз по рейтингам "Элемент Лизинг" пересмотрен с "Негативного" на "Стабильный".

Объект присвоения рейтинга: эмитент

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "Рейтинговое Агентство "Эксперт РА"

Сокращенное фирменное наименование: ЗАО "Эксперт РА"

Место нахождения: г. Москва, 125072, Бумажный проезд, д. 14, эт. 12

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: www.raexpert.ru

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: Pейтинг «A» - Bысокий уровень финансовой устойчивости

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
31.12.2008	Рейтинг "В++" - Приемлемый уровень финансовой устойчивости
16.03.2010	Подтвержден рейтинг «В++» - приемлемый уровень финансовой устойчивости.
10.05.2011	Повышен рейтинг финансовой устойчивости до "А" - высокий уровень финансовой устойчивости

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Не указывается эмитентами, не являющимися акционерными обществами

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Вид ценной бумаги: облигации

Форма ценной бумаги: документарные на предъявителя

Серия: **01**

Процентные неконвертируемые

Государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-36193-R

Дата государственной регистрации выпуска: 21.09.2006

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: ФСФР России

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: Нет

Количество ценных бумаг выпуска: 600 000

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Hem*

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: 1 000

Объем выпуска по номинальной стоимости: 600 000 000

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: 24.03.2010

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: исполнение обязательств по ценным бумагам

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Вид ценной бумаги: облигации

Форма ценной бумаги: документарные на предъявителя

Серия: **02**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: Процентные неконвертируемые

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: Нет

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 4-02-36193-R

Дата государственной регистрации: 11.09.2008

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: ФСФР России

Количество ценных бумаг выпуска: 700 000

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: 700 000 000

Номинал: 1 000

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: Нет

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: Да

Уведомление об итогах выпуска в регистрирующий орган не предоставлялось: Нет

Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг: 11.09.2009

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: 20

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: 04.09.2014

Состояние ценных бумаг выпуска: находятся в обращении

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: elementleasing.ru/content/svedeniya-o-vypuske-tsennykh-bumag

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: Нет

Ценные бумаги выпуска являются облигациями с обеспечением

Сведения по облигациям с обеспечением

Сведения о лице, предоставившем(предоставляющем) обеспечение

Полное фирменное наименование лица: Общество с ограниченной ответственностью "Лизинговая Компания "Элемент Финанс"

Сокращенное фирменное наименование: ООО "ЛК "Элемент Финанс"

Место нахождения

129090 Россия, Москва, пер. Васнецова 9 стр. 2

ИНН: 7710311726 ОГРН: 1027739177289

Вид предоставленного (предоставляемого) обеспечения: поручительство

Размер (сумма) предоставленного (предоставляемого) обеспечения: 700 000 000

Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным (предоставляемым)

обеспечением: 700 000 000

Адреса страницы в сети Интернет не имеет

Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Поручитель обязуется исполнить обязательства Эмитента по выплате владельцам Облигаций номинальной стоимости (основной суммы долга) Облигаций, причитающихся процентов (купонного дохода), а также по приобретению Облигаций по требованию их владельцев в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг в объеме неисполненных обязательств, если владельцами Облигаций и/или номинальными держателями во исполнение соответствующего поручения владельца Облигаций будут предъявлены Поручителю Требования об исполнении обязательств.

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: облигации

Форма ценной бумаги: документарные на предъявителя

Серия: **БО-01**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *процентные неконвертируемые биржевые* облигации с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: Да

Идентификационный номер выпуска: 4B02-01-36193-R

Дата присвоения идентификационного номера: 02.08.2011

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ»

Количество ценных бумаг выпуска: 1 000 000

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: 1 000 000 000

Номинал: 1 000

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Hem*

Состояние ценных бумаг выпуска: размещение не началось

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: Да

Уведомление об итогах выпуска в регистрирующий орган не предоставлялось: Да

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: 12

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска:

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: elementleasing.ru/content/svedeniya-o-vypuske-tsennykh-bumag

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: Нет

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Государственный регистрационный номер выпуска (идентификационный номер выпуска)	Дата государственной регистрации (дата присвоения идентификационного номера)
4-02-36193-R	11.09.2008

Лицо, предоставившее банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением обязано раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета, сообщений о существенных фактах, сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности: *Hem*

Лицо, предоставившее банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением, добровольно принимает на себя обязательство раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета, сообщений о существенных фактах, сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности: *Нет*

По лицу, предоставившему банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением, в приложении к ежеквартальному отчету дополнительно раскрываются сведения в объёме, предусмотренном разделами I,II,III,IV,V,VI,VII,VIII ежеквартального отчета для эмитента ценных бумаг: $\mathcal{A}a$

Сведения о лице, предоставившем обеспечение

Полное фирменное наименование лица: *Общество с ограниченной ответственностью "Лизинговая Компания "Элемент Финанс"*

Место нахождения

129090 Россия, Москва, пер. Васнецова 9 стр. 2

ИНН: *7710311726* ОГРН: *1027739177289*

Вид предоставленного (предоставляемого) обеспечения: поручительство

Размер (сумма) предоставленного (предоставляемого) обеспечения: 700000000 RUR x 1

Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным (предоставляемым) обеспечением:

Обязательства Эмитента по выплате владельцам Облигаций номинальной стоимости (основной суммы долга) Облигаций, причитающихся процентов (купонного дохода), а также по приобретению Облигаций по требованию их владельцев в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг в объеме неисполненных обязательств, если владельцами Облигаций и/или номинальными держателями во исполнение соответствующего поручения владельца Облигаций будут предъявлены Поручителю Требования об исполнении обязательств.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем (предоставляющем) обеспечение по облигациям:

Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: иных сведений нет

8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

В связи с отсутствием в обращении именных ценных бумаг эмитента, ведение реестра не осуществляется В обращении находятся документарные ценные бумаги эмитента с обязательным централизованным хранением

Депозитарии

Полное фирменное наименование: "Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий"

Сокращенное фирменное наименование: НКО ЗАО НРД

Место нахождения: Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, стр. 8

ИНН: **7702165310** ОГРН: **1027739132563**

Данные о лицензии на осуществление деятельности депозитария на рынке ценных бумаг

Номер: *177-12042-000100* Дата выдачи: *19.02.2009* Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: ФСФР России

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Международные договоры и соглашения Российской Федерации по вопросам избежание двойного налогообложения

Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.1 от 31.07.1998 № 146-ФЗ

Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.2 от 05.08.2000 № 117-ФЗ

Федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»

Федеральный закон от 09.07.1999 № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»

Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»

Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»

Федеральный закон от 10.07.2002 № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»

Федеральный закон от 10.12.2003 № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле»

Положение ЦБ РФ от 01.06.2004 № 258-П «О порядке предоставления резидентами уполномоченным банкам подтверждающих документов и информации, связанных с проведением валютных операций с нерезидентами по внешнеторговым сделкам, и осуществления уполномоченными банками контроля за проведением валютных операций»

8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Налогообложение доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам Эмитента регулируется Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – НК РФ), а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, принятыми в соответствии с НК .

НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

Налоговые ставки на доходы по операциям с ценными бумагами установлены в следующих размерах:

Для физических лиц:

Резидентов РФ -13%

Нерезидентов -30%

Для юридических лиц: -20%

ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Вид налога – налог на доходы физических лиц.

Налогоплательщиками налога на доходы физических лиц (далее - налогоплательщики) признаются физические лица, являющиеся налоговыми резидентами Российской Федерации, а также физические лица, получающие доходы от источников в Российской Федерации, не являющиеся налоговыми резидентами Российской Федерации.

К доходам от источников в Российской Федерации относятся:

- 1) проценты, полученные от российской организации
- 2) доходы от реализации в Российской Федерации ценных бумаг.

Объектом налогообложения признается доход, полученный налогоплательщиками:

- 1) от источников в Российской Федерации и (или) от источников за пределами Российской Федерации для физических лиц, являющихся налоговыми резидентами Российской Федерации;
- 2) от источников в Российской Федерации для физических лиц, не являющихся налоговыми резидентами Российской Федерации.

При определении налоговой базы учитываются все доходы налогоплательщика, полученные им как в денежной, так и в натуральной формах, или право на распоряжение которыми у него возникло, а также доходы в виде материальной выгоды, определяемой в соответствии со статьей 212 Налогового кодекса.

Доходом налогоплательщика, полученным в виде материальной выгоды, является:

1) материальная выгода, полученная от приобретения ценных бумаг.

При получении налогоплательщиком дохода в виде материальной выгоды, полученной от приобретения ценных бумаг, налоговая база определяется как превышение рыночной стоимости ценных бумаг, определяемой с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг, над суммой фактических расходов налогоплательщика на их приобретение.

Порядок определения рыночной цены ценных бумаг и предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг устанавливается федеральным органом, осуществляющим регулирование рынка ценных бумаг.

При определении налоговой базы по доходам по операциям с ценными бумагами учитываются доходы, полученные по следующим операциям:

купли-продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг;

купли-продажи ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг.

Доход (убыток) по операциям купли-продажи ценных бумаг определяется как сумма доходов по совокупности сделок с ценными бумагами соответствующей категории, совершенных в течение налогового периода, за вычетом суммы убытков.

Доход (убыток) по операциям купли-продажи ценных бумаг определяется как разница между суммами доходов, полученными от реализации ценных бумаг, и документально подтвержденными расходами на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг, фактически произведенными налогоплательщиком

(включая расходы, возмещаемые профессиональному участнику рынка ценных бумаг).

К указанным расходам относятся:

суммы, уплачиваемые продавцу в соответствии с договором;

оплата услуг, оказываемых депозитарием;

комиссионные отчисления профессиональным участникам рынка ценных бумаг;

биржевой сбор (комиссия);

оплата услуг регистратора;

налог на наследование, уплаченный налогоплательщиком при получении ценных бумаг в порядке наследования:

другие расходы, непосредственно связанные с куплей, продажей и хранением ценных бумаг, произведенные за услуги, оказываемые профессиональными участниками рынка ценных бумаг в рамках их профессиональной деятельности.

Если налогоплательщиком были приобретены в собственность (в том числе получены на безвозмездной основе или с частичной оплатой) ценные бумаги, при налогообложении доходов по операциям куплипродажи ценных бумаг в качестве документально подтвержденных расходов на приобретение (получение) этих ценных бумаг учитываются также суммы, с которых был исчислен и уплачен налог при приобретении (получении) данных ценных бумаг.

Доход (убыток) по операциям купли-продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, уменьшается (увеличивается) на сумму процентов, уплаченных за пользование денежными средствами, привлеченными для совершения сделки купли-продажи ценных бумаг, в пределах сумм, рассчитанных исходя из действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

По операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, размер убытка определяется с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг.

К ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг относятся ценные бумаги, допущенные к обращению у организаторов торговли, имеющих лицензию федерального органа, осуществляющего регулирование рынка ценных бумаг.

Если расходы налогоплательщика на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг не могут быть отнесены непосредственно к расходам на приобретение, реализацию и хранение конкретных ценных бумаг, указанные расходы распределяются пропорционально стоимостной оценке ценных бумаг, на долю которых относятся указанные расходы. Стоимостная оценка ценных бумаг определяется на дату осуществления этих расходов.

Вычет в размере фактически произведенных и документально подтвержденных расходов предоставляется налогоплательщику при расчете и уплате налога в бюджет у источника выплаты дохода (брокера, доверительного управляющего, управляющей компании, осуществляющей доверительное управление имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд, или у иного лица, совершающего операции по договору поручения или по иному подобному договору в пользу налогоплательщика) либо по окончании налогового периода при подаче налоговой декларации в налоговый орган.

Налоговая база по операциям купли-продажи ценных бумаг определяется как доход, полученный по результатам налогового периода по операциям с ценными бумагами. Доход (убыток) по операциям купли-продажи ценных бумаг определяется в соответствии с пунктом 3 статьи 214.1 Налогового кодекса. Убыток по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученный по результатам указанных операций, совершенных в налоговом периоде, уменьшает налоговую базу по операциям купли-продажи ценных бумаг данной категории.

Доход по операциям купли-продажи ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, которые на момент их приобретения отвечали требованиям, установленным для ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, может быть уменьшен на сумму убытка, полученного в налоговом периоде, по операциям купли-продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг.

Налоговая база по операциям купли-продажи ценных бумаг определяется по окончании налогового периода. Расчет и уплата суммы налога осуществляются налоговым агентом по окончании налогового периода или при осуществлении им выплаты денежных средств налогоплательщику до истечения очередного налогового периода.

При осуществлении выплаты денежных средств налоговым агентом до истечения очередного налогового периода налог уплачивается с доли дохода, определяемого в соответствии со статьей 214.1 Налогового кодекса, соответствующей фактической сумме выплачиваемых денежных средств. Доля дохода определяется как произведение общей суммы дохода на отношение суммы выплаты к стоимостной оценке ценных бумаг, определяемой на дату выплаты денежных средств, по которым налоговый агент выступает в качестве брокера. При осуществлении выплаты денежных средств налогоплательщику более одного раза в течение налогового периода расчет суммы налога производится нарастающим итогом с зачетом ранее уплаченных сумм налога.

Стоимостная оценка ценных бумаг определяется исходя из фактически произведенных и документально подтвержденных расходов на их приобретение.

Под выплатой денежных средств понимаются выплата наличных денежных средств, перечисление денежных средств на банковский счет физического лица или на счет третьего лица по требованию физического лица.

При невозможности удержать у налогоплательщика исчисленную сумму налога источником выплаты дохода налоговый агент (брокер или иное лицо, совершающее операции по договору поручения, договору комиссии, иному договору в пользу налогоплательщика) в течение одного месяца с момента возникновения этого обстоятельства в письменной форме уведомляет налоговый орган по месту своего учета о невозможности указанного удержания и сумме задолженности налогоплательщика. Уплата налога в этом случае производится в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса.

Удержанный у налогоплательщика налог подлежит перечислению налоговыми агентами в течение одного месяца с даты окончания налогового периода или с даты выплаты денежных средств (передачи ценных бумаг).

Налоговым периодом признается календарный год.

Дата фактического получения дохода определяется как день:

- 1) выплаты дохода, в том числе перечисления дохода на счета налогоплательщика в банках либо по его поручению на счета третьих лиц при получении доходов в денежной форме;
- 2) приобретения ценных бумаг при получении доходов в виде материальной выгоды.

Российские организации, от которых или в результате отношений с которыми налогоплательщик получил доходы, обязана исчислить, удержать у налогоплательщика и уплатить сумму налога, исчисленную в соответствии со статьей 224 Налогового кодекса.

Указанные российские организации именуются налоговыми агентами.

Исчисление сумм и уплата налога производятся в отношении всех доходов налогоплательщика, источником которых является налоговый агент.

Исчисление сумм налога производится налоговым агентом нарастающим итогом с начала налогового периода по итогам каждого месяца применительно ко всем доходам, в отношении которых применяется налоговая ставка, установленная пунктом 1 статьи 224 Налогового кодекса, начисленным налогоплательщику за данный период, с зачетом удержанной в предыдущие месяцы текущего налогового периода суммы налога.

Сумма налога применительно к доходам, в отношении которых применяются иные налоговые ставки, исчисляется налоговым агентом отдельно по каждой сумме указанного дохода, начисленного налогоплательщику.

Исчисление суммы налога производится без учета доходов, полученных налогоплательщиком от других налоговых агентов, и удержанных другими налоговыми агентами сумм налога.

Налоговый агент обязан удержать начисленную сумму налога непосредственно из доходов налогоплательщика при их фактической выплате.

Удержание у налогоплательщика начисленной суммы налога производится налоговым агентом за счет любых денежных средств, выплачиваемых налоговым агентом налогоплательщику, при фактической выплате указанных денежных средств налогоплательщику либо по его поручению третьим лицам. При этом удерживаемая сумма налога не может превышать 50 процентов суммы выплаты.

Налоговые агенты обязаны перечислять суммы исчисленного и удержанного налога не позднее дня фактического получения в банке наличных денежных средств на выплату дохода, а также дня перечисления дохода со счетов налоговых агентов в банке на счета налогоплательщика либо по его поручению на счета третьих лиц в банках.

В иных случаях налоговые агенты перечисляют суммы исчисленного и удержанного налога не позднее дня, следующего за днем фактического получения налогоплательщиком дохода, - для доходов, выплачиваемых в денежной форме, а также дня, следующего за днем фактического удержания исчисленной суммы налога, - для доходов, полученных налогоплательщиком в натуральной форме либо в виде материальной выгоды.

ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ.

Вид налога – налог на прибыль организаций.

К доходам относятся:

- выручка от реализации имущественных прав (доходы от реализации);
- внереализационные доходы в виде процентов по ценным бумагам и другим долговым обязательствам и/или от долевого участия в других организациях.

Налоговая база.

Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг (в том числе погашения) определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем налогоплательщику, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной налогоплательщику эмитентом (векселедателем). При этом в доход налогоплательщика от реализации или иного выбытия ценных бумаг не включаются суммы

процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении. Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение), затрат на ее реализацию, размера скидок с расчетной стоимости инвестиционных паев, суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги. При этом в расход не включаются суммы накопленного процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Ценные бумаги признаются обращающимися на организованном рынке ценных бумаг только при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) если они допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли, имеющим на это право в соответствии с национальным законодательством;
- 2) если информация об их ценах (котировках) публикуется в средствах массовой информации (в том числе электронных) либо может быть представлена организатором торговли или иным уполномоченным лицом любому заинтересованному лицу в течение трех лет после даты совершения операций с ценными бумагами;
- 3) если по ним рассчитывается рыночная котировка, когда это предусмотрено соответствующим национальным законодательством.

Рыночной ценой ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения признается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок (интервал цен) с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки. В случае реализации ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной цены сделок на организованном рынке ценных бумаг при определении финансового результата принимается минимальная цена сделки на организованном рынке ценных бумаг.

Под накопленным процентным (купонным) доходом понимается часть процентного (купонного) дохода, выплата которого предусмотрена условиями выпуска такой ценной бумаги, рассчитываемая пропорционально количеству дней, прошедших от даты выпуска ценной бумаги или даты выплаты предшествующего купонного дохода до даты совершения сделки (даты передачи ценной бумаги).

В отношении ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения принимается фактическая цена реализации или иного выбытия данных ценных бумаг при выполнении хотя бы одного из следующих условий:

- 1) если фактическая цена соответствующей сделки находится в интервале цен по аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаге, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев;
- 2) если отклонение фактической цены соответствующей сделки находится в пределах 20 процентов в сторону повышения или понижения от средневзвешенной цены аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаги, рассчитанной организатором торговли на рынке ценных бумаг в соответствии с установленными им правилами по итогам торгов на дату заключения такой сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяпев.

Налоговая база по операциям с ценными бумагами определяется налогоплательщиком отдельно, за исключением налоговой базы по операциям с ценными бумагами, определяемой профессиональными участниками рынка ценных бумаг. При этом налогоплательщики (за исключением профессиональных участников рынка ценных бумаг, осуществляющих дилерскую деятельность) определяют налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, отдельно от налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

Если налогоплательщиком является иностранная организация, получающая доходы от источников в Российской Федерации, не связанные с постоянным представительством в Российской Федерации, обязанность по определению суммы налога, удержанию этой суммы из доходов налогоплательщика и перечислению налога в бюджет возлагается на российскую организацию или иностранную организацию, осуществляющую деятельность в Российской Федерации через постоянное представительство (налоговых агентов), выплачивающих указанный доход налогоплательщику.

Налоговый агент определяет сумму налога по каждой выплате (перечислению) денежных средств или иному получению дохода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее срока, установленного для подачи налоговых деклараций за соответствующий налоговый период статьей 289 Налогового колекса.

Российская организация или иностранная организация, осуществляющая деятельность в Российской Федерации через постоянное представительство (налоговые агенты), выплачивающие доход иностранной

организации, удерживают сумму налога из доходов этой иностранной организации, за исключением доходов в виде дивидендов и процентов по государственным и муниципальным ценным бумагам (в отношении которых применяется порядок, установленный пунктом 4 настоящей статьи), при каждой выплате (перечислении) ей денежных средств или ином получении иностранной организацией доходов, если иное не предусмотрено Налоговым кодексом.

Налоговый агент обязан перечислить соответствующую сумму налога в течение трех дней после дня выплаты (перечисления) денежных средств иностранной организации или иного получения доходов иностранной организацией.

8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.8.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход

Вид ценной бумаги: облигации

Форма ценной бумаги: документарные на предъявителя

Серия: **01**

процентные неконвертируемые с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-36193-R

Дата государственной регистрации выпуска: 21.09.2006

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: ФСФР России

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: 10.04.2007

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: ФСФР России

Количество облигаций выпуска: 600 000

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: 1 000

Объем выпуска по номинальной стоимости: 600 000 000

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Выплата купонов:

Размер дохода на одну облигацию в денежном выражении	Выплата в совокупности по всем облигациям	Срок выплаты	Период, за который выплачивались выплачиваются) доходы	Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска
31,16 руб.	18 696 000 руб.	27 июня 2007 г.	1 купон	18 696 000 руб.
31,16 руб.	18 696 000 руб.	26 сентября 2007 г.	2 купон	37 392 000 руб.
31,16 руб.	18 696 000 руб.	26 декабря 2007 г.	3 купон	56 088 000 руб.
31,16 руб.	18 696 000 руб.	26 марта 2008 г.	4 купон	74 784 000 руб.
37,40 руб.	18 048 753,80 руб.	25 июня 2008 г.	5 купон	92 832 753,80 руб.
37,40 руб.	20 312 950 руб.	24 сентября 2008 г.	6 купон	113 145 703,80 руб.
39,89 руб.	21 468 638,44 руб.	24 декабря 2008 г.	7 купон	134 614 342,24 руб.
39,89 руб.	21 468 638,44 руб.	25 марта 2009 г.	8 купон	156 082 980,68 руб.
39,89 руб.	21 468 638,44 руб.	24 июня 2009 г.	9 купон	177 551 619,12 руб.
39,89 руб.	1 031 954,30 руб.	23 сентября 2009 г.	10 купон	178 583 573,42 руб.
54,85 руб.	283 245,40 руб.	23 декабря 2009 г.	11 купон	178 866 818,82 руб.
54,85 руб.	283 245,40 руб.	24 марта 2010 г.	12 купон	179 150 064,22 руб.

По всем выплатам:

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации.

В случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены Эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов: *обязательства выпуска выплачены полностью*.

Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: *иных сведений нет*

Приобретение облигаций:

Содержание обязательства Эмитента	Цена приобретения облигаций в расчете на одну облигацию	Дата приобретения	Количество облигаций выпуска, приобретенных эмитентом
приобретение Эмитентом облигаций по требованию их владельцев, предъявленных в течение 5 последних дней 4-го купонного периода	100% от номинальной ст-ти обл.	28 марта 2008 г.	231 103 шт.
приобретение Эмитентом облигаций по требованию их владельцев, предъявленных в течение 5 последних дней 6-го купонного периода	100% от номинальной ст-ти обл.	26 сентября 2008 г.	360 931 шт.
приобретение Эмитентом облигаций по соглашению с их владельцами, предъявленных в период времени, начинающийся в 10 часов 00 минут по московскому времени с «23» июля 2009 года и длящийся до 18 часов 00 минут по московскому времени до «27» июля 2009 года включительно (кроме выходных дней).	98% от номинальной ст-ти обл. без учета НКД	28 июля 2009 г.	512 326 шт.
приобретение Эмитентом облигаций по требованию их владельцев, предъявленных в течение 5 последних дней десятого купонного периода	100% от номинальной ст-ти обл.	25 сентября 2009 г.	20 706 шт.
приобретение Эмитентом облигаций по наступлению срока погашения	100% от номинальной ст-ти обл.	24 марта 2010 г.	600 000 шт.

По всем выплатам:

Форма оплаты облигаций выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации

В случае если подлежавшие исполнению обязательства Эмитента по приобретению облигаций выпуска не выполнены или выполнены Эмитентом не в полном объеме, причины невыполнения таких обязательств: обязательства по приобретению облигаций выпуска выполнены полностью

Иные сведения о приобретении облигаций выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: приобретение облигаций осуществлялось Эмитентом в соответствии с условиями приобретения, предусмотренными решением о выпуске ценных бумаг, проспектом ценных бумаг, уполномоченным органом Эмитента

Вид ценной бумаги: облигации

Форма ценной бумаги: документарные на предъявителя

Серия: **02**

процентные неконвертируемые с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: 4-02-36193-R

Дата государственной регистрации выпуска: 11.09.2008

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: ФСФР России

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена

в соответствии с п. 2.6.13. "Стандартов эмиссии ценных бумаг и регистрации проспектов ценных бумаг" 14.09.2009 в регистрирующий орган представлено уведомление об итогах вып

Количество облигаций выпуска: 700 000

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: 1 000

Объем выпуска по номинальной стоимости: 700 000 000

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Выплата купонов:

Размер дохода на одну облигацию в денежном выражении	Выплата в совокупности по всем облигациям	Срок выплаты	Период, за который выплачивались выплачиваются) доходы	Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска
52,36 руб.	40 736,08 руб.	10 декабря 2009 г.	1 купон	40 736,08 руб.
52,36 руб.	67 753,84 руб.	11 марта 2010 г.	2 купон	108 489,92 руб.
52,36 руб.	8 767 367,84 руб.	10 июня 2010 г.	3 купон	8 875 857,76 руб.
52,36 руб.	10 393 302,92 руб.	09 сентября 2010 г.	4 купон	19 269 160,68 руб.
52,36 руб.	14 372 820,00 руб.	09 декабря 2010 г.	5 купон	33 641 980,68 руб.
52,36 руб.	16 475 859,40 руб.	10 марта 2011 г.	6 купон	50 117 840,08 руб.
52,36 руб.	16 475 859,40 руб.	09 июня 2011 г.	7 купон	66 593 699,48 руб.
28,67 руб.	9 021 445,55 руб.	08 сентября 2011 г.	8 купон	75 615 145,03 руб.
29,92 руб.	9 414 776,80 руб.	08 декабря 2011 г.	9 купон	85 029 921,83 руб.
34,90 руб.	14 471 808,50 руб.	11 марта 2012 г.	10 купон	99 501 730,33 руб.

По всем выплатам:

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации.

В случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены Эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов: обязательства выпуска выплачены полностью.

Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: *иных сведений нет.*

Приобретение облигаций:

Содержание обязательства Эмитента	Цена приобретения облигаций в расчете на одну облигацию	Дата приобретения	Количество облигаций выпуска, приобретенных эмитентом
приобретение Эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	24 сентября 2009 г.	700 000 шт.
приобретение Эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	09 декабря 2010 г.	0 шт.
приобретение Эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	14 июня 2011 г.	0 шт.
приобретение Эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	12 сентября 2011 г.	0 шт.
приобретение Эмитентом облигаций серии 02	100% от номинальной ст-ти обл.	12 декабря 2011 г.	0 шт.

Поскольку от держателей Облигаций в установленный Офертой срок не поступило ни одного уведомления о намерении продать определенное количество Облигаций, то у Эмитента не возникло обязательства по приобретению Облигаций.

Форма оплаты облигаций выпуска: денежными средствами в рублях Российской Федерации

В случае если подлежавшие исполнению обязательства Эмитента по приобретению облигаций выпуска не выполнены или выполнены Эмитентом не в полном объеме, причины невыполнения таких обязательств: обязательства по приобретению облигаций выпуска выполнены полностью

Иные сведения о приобретении облигаций выпуска, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению: приобретение облигаций осуществлялось Эмитентом в соответствии с условиями приобретения, предусмотренными решением о выпуске ценных бумаг, проспектом ценных бумаг, уполномоченным органом Эмитента

8.9. Иные сведения

Иные сведения об Эмитенте и его ценных бумагах, предусмотренные Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами, отсутствуют.

Иная информация об Эмитенте и его ценных бумагах, не указанная в предыдущих пунктах ежеквартального отчета, отсутствует.

8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками