

УТВЕРЖДЕНЫ
Приказом
Генерального директора
ООО «Элемент Лизинг»
А.В. Писаренко
От 01 декабря 2021 г. № 193

ПРАВИЛА ФИНАНСОВОЙ АРЕНДЫ (ЛИЗИНГА)
(редакция от 01 декабря 2021 года)

Статья 1. Общие положения.

1.1. Настоящие Правила финансовой аренды (лизинга) (далее – «Правила») регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя (далее также совместно именуемые «Стороны»), а в единственном числе – «Сторона») в процессе заключения, исполнения и прекращения Договора лизинга. Правила являются неотъемлемой частью Договора лизинга и обязательны для Сторон Договора лизинга.

Настоящие Правила опубликованы на официальном сайте ООО «Элемент Лизинг» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://elementleasing.ru/>.

1.2. К отношениям Сторон применяются Правила, действующие на дату заключения Договора лизинга. Правила не являются публичной офертой. Условия, содержащиеся в Правилах, могут быть изменены (исключены или дополнены) по письменному соглашению Сторон при заключении Договора лизинга или в период его действия при условии, что такие изменения не противоречат действующему законодательству Российской Федерации.

1.3. При исполнении Договора лизинга Стороны руководствуются настоящими Правилами, как если бы положения настоящих Правил были бы включены в сам текст Договора лизинга. В случае наличия противоречий между Правилами и Договором лизинга настоящие Правила применяются в части, не противоречащей Договору лизинга.

1.4. Применяемые в настоящих Правилах понятия и сокращения в ряде случаев специально поясняются соответствующими определениями. Если значение какого-либо понятия или сокращения не оговорено Правилами и не может быть определено исходя из действующего законодательства Российской Федерации и нормативных актов, то они используются в своем обычном лексическом значении.

Ссылки на понятие в единственном числе включают в себя ссылки на понятие во множественном числе. Ссылки на понятие во множественном числе включают в себя ссылки на понятие в единственном числе. Данное правило применимо, если из смысла текста настоящих Правил, в котором приведено такое понятие, не вытекает иное.

Если иного не требует контекст, то используемые в настоящих Правилах нижеперечисленные понятия и сокращения имеют следующее значение:

Авансовый платеж – денежная сумма, уплачиваемая Лизингополучателем Лизингодателю в соответствии с условиями Договора лизинга до передачи Предмета лизинга Лизингополучателю во временное владение и пользование;

Акт приема-передачи Предмета лизинга в лизинг – документ, подтверждающий передачу Лизингодателем и получение Лизингополучателем Предмета лизинга во временное владение и пользование;

Балансодержатель – Сторона Договора лизинга, на балансе которой учитывается Предмет лизинга;

Выкупная стоимость – денежная сумма, подлежащая уплате Лизингополучателем Лизингодателю за передачу права собственности на Предмет лизинга по самостоятельному договору купли-продажи. Выкупная стоимость не включена в сумму Лизинговых платежей, подлежащих уплате Лизингополучателем Лизингодателю по Договору лизинга;

График лизинговых платежей – перечень Лизинговых платежей, определенный в Договоре лизинга, с указанием размера каждого Лизингового платежа и календарных дат, не позднее наступления которых каждый Лизинговый платеж должен быть оплачен Лизингополучателем Лизингодателю;

График платежей по страхованию – график уплаты платежей, определяющий суммы и сроки возмещения Лизингополучателем Лизингодателю затрат по уплате страховой премии на страхование Предмета лизинга и/или страхование риска гражданской ответственности владельцев транспортных средств, осуществляемых в соответствии с условиями Договора лизинга и настоящих Правил;

Дата поставки – дата передачи Имущества по Договору купли-продажи и подписания документа, подтверждающего переход права собственности от Продавца к Лизингодателю;

Договор купли-продажи – договор купли-продажи (договор поставки, контракт и т.п.) имущества, являющегося Предметом лизинга, заключаемый между Продавцом и Лизингодателем в качестве покупателя;

Договор лизинга – договор, в соответствии с которым Лизингодатель обязуется приобрести в собственность у определенного Продавца указанное Лизингополучателем Имущество и предоставить Лизингополучателю это Имущество в качестве Предмета лизинга за плату на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и пользование;

Договор страхования – договор страхования (страховой полис) Предмета лизинга или обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств, включая правила страхования, утвержденные Страховщиком;

Досрочный выкуп Предмета лизинга – передача Лизингодателем права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю до окончания срока лизинга на условиях и в порядке, установленных Договором лизинга и настоящими Правилами;

Имущество – приобретаемое Лизингодателем по Договору купли-продажи с Продавцом имущество, подлежащее передаче Лизингополучателю в качестве Предмета лизинга по Договору лизинга;

Лизинговые платежи – платежи по Договору лизинга, размер и сроки уплаты которых установлены Графиком лизинговых платежей;

Лизингодатель – Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг», зарегистрированное за основным государственным регистрационным номером 1047796985631;

Лизингополучатель – физическое или юридическое лицо, указанное в Договоре лизинга, которое в соответствии с условиями Договора лизинга принимает Предмет лизинга за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование;

Предмет лизинга – имущество, указанное в Договоре лизинга и передаваемое во временное владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга;

Продавец – физическое или юридическое лицо, указанное в Договоре лизинга, которое в соответствии с Договором купли-продажи с Лизингодателем продает Лизингодателю в обусловленный срок Имущество, являющееся Предметом лизинга;

Рабочий день – день, за исключением выходных дней (суббота, воскресенье) и нерабочих праздничных дней, установленных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

Срок лизинга – период времени с даты передачи Предмета лизинга в лизинг, определяемый в соответствии с Договором лизинга и настоящими Правилами, на который Предмет лизинга передается Лизингодателем Лизингополучателю во временное владение и пользование;

Страхователь – Сторона Договора лизинга, на которую в соответствии с условиями Договора лизинга возложена обязанность по заключению договора страхования Предмета лизинга и/или договора страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств;

Страховщик – согласованное Сторонами в Договоре лизинга юридическое лицо, которое в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации имеет право оказывать услуги по страхованию;

Сумма досрочного закрытия сделки – денежная сумма, подлежащая уплате Лизингополучателем Лизингодателю в случае досрочного прекращения Договора лизинга в размере, определенном в соответствии с Таблицей расчета суммы досрочного закрытия сделки.

Статья 2. Условия приобретения и передачи Предмета лизинга.

2.1. Приобретение Предмета лизинга осуществляется Лизингодателем на определенных Сторонами в Договоре лизинга и согласованных с Лизингополучателем условиях Договора купли-продажи, заключаемого Лизингодателем с Продавцом. Условия Договора купли-продажи согласовываются Лизингополучателем путем подписания Условий приобретения Предмета лизинга (Приложение № 2 к Договору лизинга) в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты их получения от Лизингодателя.

В случае если в течение указанного срока Лизингополучателем не подписаны Условия приобретения Предмета лизинга, то Лизингодатель вправе по своему выбору либо приостановить исполнение Договора лизинга, не производить оплату Имущества Продавцу до момента согласования Лизингополучателем Условий приобретения Предмета лизинга, либо в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора лизинга в соответствии со статьей 10 настоящих Правил. При этом Лизингополучатель самостоятельно несет риск изменения стоимости Предмета лизинга и,

соответственно, изменения общей суммы Договора лизинга и Лизинговых платежей, а также сроков поставки Предмета лизинга.

В случае изменения стоимости Предмета лизинга Стороны подписывают дополнительное соглашение к Договору лизинга об изменении общей суммы Договора лизинга и Лизинговых платежей, при этом Лизингодатель повторно направляет Лизингополучателю Условия приобретения Предмета лизинга для согласования.

В случае если Условия приобретения Предмета лизинга не будут согласованы Лизингополучателем в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты их получения от Лизингодателя, Договор лизинга считается прекращенным, при этом подписание каких-либо дополнительных соглашений между Сторонами не требуется.

2.2. Лизингополучатель вправе самостоятельно осуществлять права Покупателя по Договору купли-продажи, включая все права требования к Продавцу, в том числе право требования поставки качественного и комплектного Имуущества, в сроки, установленные Договором купли-продажи, а также право предъявления претензий по качеству и комплектации поставляемого Имуущества, кроме права требования расторжения Договора купли-продажи и возврата цены (стоимости) Имуущества или его части. Лизингополучатель несет все обязанности Покупателя по Договору купли-продажи, за исключением обязанности уплатить цену (стоимость) Имуущества.

2.3. В случае если Предмет лизинга и его Продавец выбраны и определены Лизингополучателем, то, как следствие этого, Лизингодатель не несет ответственности за несвоевременную поставку, отказ от поставки Продавцом Предмета лизинга, а также за правоспособность и состоятельность Продавца. Лизингодатель также не несет ответственности за недостатки и несоответствие Предмета лизинга интересам Лизингополучателя, а также за потери и убытки, возникающие у Лизингополучателя, связанные с качеством или пригодностью Предмета лизинга, или любой его части, или частей для эксплуатации.

В случае прекращения (расторжения) Договора купли-продажи по любой причине и/или основанию до момента поставки Предмета лизинга обязанность Лизингодателя по возврату Лизингополучателю Авансового платежа, уплаченного Лизингополучателем по Договору лизинга, подлежит исполнению только после возврата Продавцом по Договору купли-продажи денежных средств, перечисленных Лизингодателем в счет оплаты Предмета лизинга по Договору купли-продажи. В случае невозврата Продавцом Лизингодателю денежных средств, перечисленных последним в счет оплаты Предмета лизинга по Договору купли-продажи, в срок, установленный в Договоре купли-продажи, право требования денежных средств по Договору купли-продажи в размере Авансового платежа, перечисленного Лизингополучателем Лизингодателю по Договору лизинга, переходит Лизингополучателю, а обязательства Лизингодателя по возврату Авансового платежа по Договору лизинга считаются прекратившимися, при этом заключения отдельного соглашения не требуется. Лизингодатель направляет Продавцу и Лизингополучателю уведомление о переходе прав требования.

2.4. Все действия, необходимые для приемки Предмета лизинга по Договору купли-продажи, транспортировки Предмета лизинга до места эксплуатации, монтажа, сборки, доработки до состояния, в котором он пригоден для целей Лизингополучателя, совершаются Лизингополучателем своими силами и за свой счет, если иное не предусмотрено Договором купли-продажи.

2.5. Расходы по приобретению и установке любого дополнительного оборудования, принадлежностей или выполнению каких-либо модификаций, которые требуются либо могут потребоваться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в течение срока действия Договора лизинга, несет Лизингополучатель.

2.6. В случае если по условиям Договора купли-продажи Грузополучателем является Лизингодатель, Лизингополучатель обязан участвовать в приемке Предмета лизинга от Продавца (перевозчика). При этом Лизингополучатель обязан произвести осмотр Предмета лизинга на предмет отсутствия внешних повреждений, проверить его на соответствие Договору купли-продажи с учетом назначения Предмета лизинга. Лизингополучатель несет все риски, связанные с возможными недостатками Предмета лизинга, которые не были обнаружены им при приемке Предмета лизинга от Продавца.

2.7. В случае если по условиям Договора купли-продажи Грузополучателем является Лизингополучатель, то Лизингополучатель обязан:

2.7.1. Совершить все действия, обеспечивающие принятие Предмета лизинга в соответствии с Договором купли-продажи, в том числе осмотреть, проверить количество, качество и комплектность Предмета лизинга. При выявлении несоответствий и/или недостатков Предмета лизинга в присутствии

представителя Продавца составить акт о недостатках Предмета лизинга и незамедлительно письменно уведомить Лизингодателя.

2.7.2. Передать Лизингодателю экземпляры подписанной товарной накладной (универсального передаточного документа), подтверждающей получение Предмета лизинга от Продавца, в течение 2 (Двух) календарных дней с даты поставки Предмета лизинга по Договору купли-продажи.

2.7.3. До принятия от Продавца Предмета лизинга, документов к нему и подписания документов, подтверждающих передачу (товарной накладной, универсального передаточного документа и т.д.), проверить наличие в Паспорте транспортного средства (ПТС)/Паспорте самоходной машины (ПСМ) отметки об уплате утилизационного сбора либо об обязательстве организации-изготовителя, включенной в соответствующий реестр, обеспечить последующее безопасное обращение с отходами, образовавшимися в результате утраты транспортным средством своих потребительских свойств (если наличие такой отметки в ПТС/ПСМ предусмотрено в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации).

Если Предмет лизинга был принят Лизингополучателем у Продавца, но отметка об уплате утилизационного сбора в ПТС/ПСМ отсутствует, или если организация-изготовитель не включена в соответствующий реестр, то Лизингополучатель самостоятельно несет связанные с этим риски, включая, но не ограничиваясь, риски отказа в регистрации Предмета лизинга в органах ГИБДД/Гостехнадзора и, как следствие, невозможности его эксплуатации в соответствии с целевым назначением.

В случае если Лизингодатель в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации будет обязан уплатить утилизационный сбор в отношении Предмета лизинга (независимо от того, возникла ли обязанность по уплате утилизационного сбора до или после передачи Предмета лизинга Продавцом), то Лизингодатель вправе в одностороннем порядке пересмотреть общую сумму Лизинговых платежей и размер ежемесячных Лизинговых платежей в порядке, предусмотренном п. 4.4.1 настоящих Правил, либо потребовать от Лизингополучателя возмещения расходов на уплату утилизационного сбора отдельным платежом, а также уплаченных Лизингодателем штрафов, пеней.

Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю понесенные им убытки, связанные с осуществлением расходов по уплате утилизационного сбора, штрафов, пеней, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя.

2.7.4. До принятия от Продавца Предмета лизинга, документов к нему и подписания документов, подтверждающих передачу (товарной накладной, универсального передаточного документа и т.д.), проверить наличие сведений об идентификационном номере устройства вызова экстренных оперативных служб (УВЭОС) в ПТС/выписке из ЭПТС и фактическое наличие данного устройства на Предмете лизинга (если наличие сведений об идентификационном номере УВЭОС в ПТС, ЭПТС предусмотрено в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации).

Если Предмет лизинга был принят Лизингополучателем у Продавца, но сведения об идентификационном номере УВЭОС в ПТС, ЭПТС отсутствуют, или данное устройство на Предмете лизинга не установлено, Лизингополучатель самостоятельно несет связанные с этим риски, включая, но не ограничиваясь, риски отказа в регистрации либо несвоевременной регистрации Предмета лизинга.

В случае если в связи с отсутствием в ПТС, ЭПТС сведений об идентификационном номере УВЭОС, отсутствием УВЭОС на Предмете лизинга, его неисправностью или ненадлежащим использованием компетентными органами или иными лицами к Лизингодателю будут предъявлены требования об уплате штрафов, пеней или какие-либо иные имущественные требования, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю понесенные им убытки в полном объеме в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя.

2.8. Передача Предмета лизинга в лизинг Лизингополучателю осуществляется на основании двустороннего Акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг, который подписывается Лизингодателем и Лизингополучателем (их уполномоченными представителями) в день поставки Предмета лизинга в порядке, предусмотренном Договором купли-продажи и Договором лизинга.

2.9. С момента фактического получения Предмета лизинга до момента передачи Предмета лизинга Лизингодателю в связи с прекращением Договора лизинга по любым основаниям Лизингополучатель несет риски случайной гибели, утраты, порчи, хищения, поломки, преждевременного износа, ошибки, допущенной при монтаже или эксплуатации Предмета лизинга, и иные имущественные риски, несет ответственность за сохранность Предмета лизинга от любых видов имущественного ущерба, а также принимает на себя полную ответственность за любой ущерб, который может быть нанесен третьим лицам (включая имущественный и моральный ущерб, а также ущерб здоровью) в процессе эксплуатации Предмета лизинга.

2.10. В случае расторжения Договора лизинга по инициативе Лизингополучателя до поставки Предмета лизинга Продавцом, отказа или уклонения Лизингополучателя от получения Предмета лизинга в порядке, предусмотренном Договором купли-продажи и Договором лизинга, Лизингодатель вправе отказаться от исполнения Договора купли-продажи без дополнительного согласования этого с Лизингополучателем.

В этом случае Лизингополучатель несет полную ответственность перед Продавцом за любые убытки последнего, а также обязан уплатить Продавцу все неустойки (штрафы, пени), иные санкции в соответствии с условиями Договора купли-продажи, а в случае, когда в связи с изложенным неустойки (штрафы, пени), иные санкции и убытки удержаны/взысканы Продавцом с Лизингодателя, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю понесенные расходы, убытки.

2.11. Условия гарантий на Предмет лизинга по Договору лизинга устанавливаются в соответствии с условиями гарантий по Договору купли-продажи. Претензии по гарантиям, включая требования о замене деталей, а равно и в целом Предмета лизинга, непригодного для использования, предъявляются Лизингополучателем непосредственно лицу, указанному в Договоре купли-продажи.

Статья 3. Лизинговые и иные платежи. Порядок расчетов.

3.1. Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю Авансовый платеж в размере, определенном Договором лизинга, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты заключения Договора лизинга. Обязательство по уплате Авансового платежа Лизингополучатель должен исполнить лично. Лизингодатель вправе не принимать исполнение, предложенное за Лизингополучателя третьим лицом. Лизингодатель засчитывает Авансовый платеж в счет Общей суммы Договора лизинга в полном объеме на дату оформления Акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг.

3.2. Лизингополучатель обязуется уплачивать Лизингодателю Лизинговые платежи. Размер ежемесячного Лизингового платежа и сумма к уплате ежемесячно определяются Графиком лизинговых платежей (столбец «Сумма лизинговых платежей, с НДС»). При этом даты уплаты платежей, установленные Графиком лизинговых платежей, являются датами, не позднее которых соответствующие Лизинговые платежи должны поступить на расчетный счет Лизингодателя.

3.3. Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю комиссию за оформление лизинговой сделки в размере, определенном Договором лизинга, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты заключения Договора лизинга.

Комиссия за оформление лизинговой сделки не входит в сумму Лизинговых платежей и уплачивается Лизингополучателем отдельным платежом. Услуги Лизингодателя по оформлению сделки считаются оказанными с момента заключения Договора купли-продажи между Лизингодателем и Продавцом, в связи с чем в случае расторжения Договора лизинга по любой причине после заключения Договора купли-продажи комиссия за оформление лизинговой сделки возврату Лизингополучателю не подлежит.

3.4. Иные платежи по Договору лизинга уплачиваются Лизингополучателем в размере и сроки, установленные Договором лизинга и настоящими Правилами.

3.5. Лизинговые и иные платежи подлежат уплате вне зависимости от фактического использования Предмета лизинга Лизингополучателем. Повреждение, утрата, ремонт, простой Предмета лизинга, иная невозможность использовать Предмет лизинга по его назначению не влияют на обязательства по уплате Лизингополучателем Лизинговых и иных платежей в соответствии с Договором лизинга.

3.6. Все расчеты по Договору лизинга осуществляются в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя, указанный в Договоре лизинга.

Датой уплаты платежа считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя. В случае частичной уплаты любого платежа датой полной уплаты считается дата поступления последней части соответствующего платежа на расчетный счет Лизингодателя.

3.7. Каждый платеж по Договору лизинга должен совершаться Лизингополучателем отдельным платежным поручением с обязательной ссылкой на дату и номер Договора лизинга, если иное не установлено Договором лизинга.

При получении платежа, совершенного с нарушением настоящего пункта Правил, Лизингодатель имеет право исключительно по своему усмотрению: не принять поступивший платеж, возвратив его обратно Лизингополучателю, либо зачесть поступивший платеж в счет погашения неисполненных обязательств Лизингополучателя по любому из договоров, заключенных между Лизингодателем и Лизингополучателем, без учета назначения платежа, указанного Лизингополучателем в таком платежном поручении.

3.8. При наличии задолженности по Договору лизинга, вне зависимости от указанного в платежном поручении назначения платежа, Лизингодатель вправе в любое время по своему усмотрению зачесть поступившие денежные средства в следующем порядке: в первую очередь – в счет погашения просроченной задолженности по Лизинговым платежам, во вторую очередь – в счет погашения просроченной задолженности по иным платежам (возмещение затрат Лизингодателя по уплате страховой премии, комиссии, расходы и убытки Лизингодателя), в третью очередь – в счет погашения текущего Лизингового платежа, в четвертую очередь – в счет погашения иных текущих денежных обязательств (возмещение затрат Лизингодателя по уплате страховой премии, комиссии, расходы и убытки Лизингодателя), а остаток – в счет погашения задолженности Лизингополучателя по уплате неустоек (штрафов, пеней).

3.9. Если Договором лизинга предусмотрено, что во временное владение и пользование Лизингополучателя передаются две или более единицы Предмета лизинга, и поступивших от Лизингополучателя денежных средств недостаточно для полного погашения задолженности по Договору лизинга, то в целях осуществления расчетов по Договору лизинга поступивший платеж распределяется между всеми Предметами лизинга пропорционально доле Лизингового платежа за каждый Предмет лизинга.

3.10. В случае просрочки уплаты Лизинговых и иных платежей, предусмотренных Договором лизинга, более 5 (Пяти) календарных дней Лизингодатель вправе направить в банки, в которых открыты счета Лизингополучателя, платежные требования и/или инкассовые поручения об осуществлении списания денежных средств с его счетов в пределах сумм просроченных платежей.

3.11. При досрочном прекращении (расторжении) Договора лизинга по любым обстоятельствам незавершенный (неполный) лизинговый период оплачивается Лизингополучателем в полном объеме.

3.12. При передаче Предмета лизинга на баланс Лизингополучателя расчет размера ежемесячного возмещения расходов Лизингодателя на приобретение Предмета лизинга, включенного в состав ежемесячного Лизингового платежа, в налоговом учете осуществляется пропорционально доле Лизингового платежа в общей сумме Лизинговых платежей по Договору лизинга по следующей формуле: сумма месячного Лизингового платежа, поделенная на общую сумму Лизинговых платежей и умноженная на стоимость приобретения Предмета лизинга по Договору купли-продажи.

3.13. Срок полезного использования Предмета лизинга определяется каждой Стороной Договора самостоятельно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.14. Коэффициент ускорения амортизации Предмета лизинга применяется Балансодержателем, определяемым в Договоре лизинга. Размер применяемого коэффициента устанавливается Сторонами в Акте приема-передачи Предмета лизинга в лизинг.

3.15. Сумма налога на добавленную стоимость (НДС) рассчитана и указана в Договоре лизинга исходя из ставки НДС, действующей на дату заключения Договора лизинга.

В случае изменения в период действия Договора лизинга действующей ставки НДС, а также в случае введения или изменения иных налоговых и обязательных платежей, связанных с Договором лизинга, Предметом лизинга или любыми платежами по Договору лизинга и подлежащих уплате Лизингодателем, размер соответствующих платежей по Договору лизинга увеличивается соразмерно изменению ставок налогов и иных обязательных платежей с даты вступления в силу соответствующих поправок в действующее законодательство Российской Федерации без оформления дополнительных соглашений к Договору лизинга. В данном случае Лизингодатель направляет Лизингополучателю измененный График платежей и Таблицу расчета суммы досрочного закрытия сделки, которые являются неотъемлемыми частями Договора лизинга, каких-либо дополнительных подтверждений увеличения размера платежей не требуется, а Лизингополучатель обязуется безусловно уплачивать платежи по Договору лизинга в измененном размере.

3.16. За предоставление во временное владение и пользование Предмета лизинга счет-фактура на сумму Авансового платежа выставляется в дату подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг, счет-фактура на другие Лизинговые платежи выставляется Лизингодателем последним числом месяца соответствующего лизингового периода в установленный законом срок, счет-фактура на комиссию выставляется Лизингодателем в установленный законом срок после оплаты. В случае внесения изменений в График лизинговых платежей счета-фактуры корректируются в соответствии с измененным Графиком лизинговых платежей.

3.17. Денежные средства, поступившие от Лизингополучателя после прекращения (расторжения) Договора лизинга, засчитываются Лизингодателем в счет погашения просроченной задолженности Лизингополучателя по Лизинговым и иным платежам, уплате неустоек (штрафов, пеней), возмещения расходов и убытков по прекращенному Договору лизинга, а если Предмет лизинга не

возвращен Лизингодателю – также в счет уплаты платежей за владение и пользование Предметом лизинга после прекращения Договора лизинга. При этом данные обстоятельства не свидетельствуют о возобновлении действия Договора лизинга.

3.18. Никакие проценты на Авансовый платеж, Лизинговые платежи и иные платежи по Договору лизинга, внесенные Лизингополучателем досрочно (авансом, в порядке предоплаты), в пользу Лизингополучателя не начисляются и не уплачиваются.

3.19. Подписанием Договора лизинга Лизингополучатель подтверждает, что третье лицо, осуществляющее любой платеж по Договору лизинга за Лизингополучателя, если Лизингодатель принял от третьего лица платеж за Лизингополучателя и не вернул его третьему лицу, действует вследствие возложения на него Лизингополучателем исполнения обязательств, доказательством чего является указание третьим лицом номера и/или иных реквизитов Договора лизинга в платежном поручении.

Статья 4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Лизингополучатель обязан:

4.1.1. Не позднее даты заключения Договора лизинга подписать и/или обеспечить подписание указанных в Договоре лизинга договоров залога и/или поручительства на условиях, согласованных с Лизингодателем, если предоставление такого обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя предусмотрено Договором лизинга. В случае неисполнения Лизингополучателем обязанности, указанной в настоящем пункте Правил, Лизингодатель вправе по своему выбору либо приостановить исполнение Договора лизинга, не производить оплату Предмета лизинга Продавцу до момента предоставления Лизингополучателем предусмотренного Договором лизинга обеспечения, либо в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора лизинга в соответствии со статьей 10 настоящих Правил. В этом случае Лизингополучатель несет полную ответственность перед Лизингодателем за любые убытки последнего, в том числе обязан возместить Лизингодателю неустойки (штрафы, пени) иные санкции и убытки, удержанные/взысканные Продавцом с Лизингодателя в соответствии с условиями Договора купли-продажи.

4.1.2. Предоставить в банки, в которых у Лизингополучателя открыты расчетные счета, уведомление или заключить с банками соглашения (дополнительные соглашения) о заранее данном акцепте (согласии) на списание денежных средств с банковских счетов Лизингополучателя по платежным требованиям и/или инкассовым поручениям Лизингодателя по форме, установленной обслуживающими Лизингополучателя банками, если предоставление заранее данного акцепта (согласия) предусмотрено Договором лизинга. В уведомлении/соглашении должна быть указана информация о Лизингодателе (получателе средств), имеющем право выставлять платежные требования и/или инкассовые поручения на списание денежных средств, обязательстве, по которому будут осуществляться платежи, а также Договоре лизинга и настоящих Правилах (дата, номер и соответствующий пункт, предусматривающий право списания) или иная информация, предусмотренная формой соглашения соответствующего банка. Лизингополучатель обязан в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты заключения Договора лизинга предоставить Лизингодателю документ, подтверждающий уведомление банков (заключение соглашений с банками) о согласии на списание денежных средств с банковских счетов в обслуживающих Лизингополучателя банках. Лизингополучатель обязан обеспечить действие указанного в настоящем пункте уведомления/соглашения в течение всего срока действия Договора лизинга. В случае неисполнения Лизингополучателем обязанности, указанной в настоящем пункте Правил, Лизингодатель вправе по своему выбору либо приостановить исполнение Договора лизинга, не производить оплату Предмета лизинга Продавцу до момента предоставления Лизингополучателем предусмотренного Договором лизинга заранее данного акцепта (согласия), либо в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора лизинга в соответствии со статьей 10 настоящих Правил. В этом случае Лизингополучатель несет полную ответственность перед Лизингодателем за любые убытки последнего, в том числе обязан возместить Лизингодателю неустойки (штрафы, пени) иные санкции и убытки, удержанные/взысканные Продавцом с Лизингодателя в соответствии с условиями Договора купли-продажи

4.1.3. Принять Предмет лизинга по Акту приема-передачи Предмета лизинга в лизинг в порядке и в сроки, предусмотренные Договором лизинга, настоящими Правилами и Договором купли-продажи.

4.1.4. Не позднее даты подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг подписать График платежей и Таблицу расчета суммы досрочного закрытия сделки, которые вступают в силу с даты Акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг.

4.1.5. Своевременно в соответствии с условиями Договора лизинга оплачивать Лизинговые и иные платежи.

4.1.6. Использовать Предмет лизинга исключительно в предпринимательских целях, если иное не предусмотрено Договором лизинга, и по его прямому назначению, а также эксплуатировать и содержать Предмет лизинга в соответствии с правилами эксплуатации, изложенными в технической документации. Лизингополучатель обязуется использовать Предмет лизинга в соответствии с требованиями по защите окружающей среды, здоровья и безопасности жизнедеятельности, правилами в области обеспечения безопасности дорожного движения и иными правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами местных органов власти.

Лизингополучатель не вправе использовать Предмет лизинга в качестве такси, если это прямо не предусмотрено Договором лизинга и Договором страхования Предмета лизинга. При этом Лизингополучатель принимает на себя все риски, не покрываемые Договорами страхования.

4.1.7. Обеспечить, в случае если Предметом лизинга является транспортное средство/самоходная машина, преимущественное нахождение Предмета лизинга в течение свободного от поездок времени, а в случае если Предметом лизинга является оборудование – постоянное нахождение Предмета лизинга по адресу, указанному в Договоре лизинга как Место стоянки (установки, эксплуатации), в котором Предмет лизинга может быть беспрепятственно осмотрен Лизингодателем. Изменение Места стоянки (установки, эксплуатации) Предмета лизинга допускается исключительно с письменного согласия Лизингодателя.

4.1.8. Эксплуатировать Предмет лизинга только на территории Российской Федерации, за исключением территорий, на которых введено чрезвычайное или военное положение, зон боевых действий, экологического бедствия, территорий, на которые не распространяется действие Договора страхования. Эксплуатация Предмета лизинга (в том числе временная) в иных государствах без письменного согласия Лизингодателя не допускается. В случае получения такого письменного согласия Предмет лизинга подлежит дополнительному страхованию на условиях, установленных действующим законодательством Российской Федерации и согласованных с Лизингодателем.

4.1.9. За свой счет осуществлять текущий и капитальный ремонт Предмета лизинга, а также своевременно проводить его профилактическое и сервисное обслуживание, технический осмотр и нести иные расходы по обслуживанию Предмета лизинга, его хранению и использованию. При повреждении Предмета лизинга нести расходы по восстановлению Предмета лизинга за свой счет с последующим возмещением понесенных расходов в порядке и размере, установленных настоящими Правилами (при условии выплаты страхового возмещения в денежной форме Лизингодателю). При этом обязательства Лизингополучателя по уплате Лизинговых и иных платежей в соответствии с Договором лизинга не приостанавливаются на время проведения ремонта Предмета лизинга, простоя Предмета лизинга и т.п.

4.1.10. Провести обучение своих работников правилам эксплуатации Предмета лизинга и обеспечить для них условия труда и безопасности, соответствующие правилам и инструкциям изготовителя, а также действующему законодательству Российской Федерации. Не допускать к управлению и к работе с Предметом лизинга третьих лиц, не имеющих на это права, а равно лиц, находящихся в состоянии алкогольного, наркотического, токсического и иного опьянения или под воздействием лекарственных препаратов, а также лиц, на которых не распространяется действие Договоров страхования.

4.1.11. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя предоставлять Лизингодателю информацию и документы, в том числе, но не ограничиваясь, копии бухгалтерской отчетности (в случае запроса годовой отчетности – с отметкой о получении ее налоговым органом), финансовые документы, подтверждающие выполнение Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга, а также информацию о фактическом месте нахождения и состоянии Предмета лизинга.

4.1.12. Предоставить в любое разумное время полный и безоговорочный доступ в свои помещения (на территорию) агентам и сотрудникам Лизингодателя или другим лицам, уполномоченным Лизингодателем, с целью проверки и осмотра Предмета лизинга и Места его стоянки (установки, эксплуатации). При этом Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя о дате осмотра за 1 (Один) рабочий день.

4.1.13. Предоставлять возможность осмотра Предмета лизинга залогодержателю, которому Предмет лизинга предоставлен в залог Лизингодателем, для проверки состояния Предмета лизинга и условий его содержания и использования.

4.1.14. В случае внесения любых изменений в Договор лизинга по инициативе Лизингополучателя в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента заключения Сторонами дополнительного соглашения или

иного документа о внесении изменений в Договор лизинга уплатить Комиссию за внесение изменений в Договор лизинга в размере, установленном Договором лизинга.

4.1.15. Предпринимать все необходимые меры по предотвращению возможной потери или повреждения Предмета лизинга или любой его части.

4.1.16. В случае если страхование каких-либо рисков согласно Договору лизинга и/или действующему законодательству Российской Федерации возложено на Лизингополучателя, то он обязан застраховать риски, связанные с Предметом лизинга, включая страхование ответственности Лизингополучателя, на условиях Договора лизинга и настоящих Правил.

4.1.17. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя предоставить дополнительное и/или иное обеспечение исполнения своих обязательств по Договору лизинга. Дополнительное и/или иное обеспечение должно быть согласовано с Лизингодателем, и его размер должен в полном объеме обеспечивать обязательства Лизингополучателя до их полного исполнения, а также ранее возникшую задолженность Лизингополучателя по уплате Лизинговых и иных платежей по Договору лизинга.

4.1.18. Информировать в письменной форме Лизингодателя и залогодержателя по договору залога, на основании которого Лизингодателем предоставлены в залог Предмет лизинга и право требования Лизинговых и иных платежей по Договору лизинга, о любых изменениях адресов, телефонов и иных реквизитов, в том числе банковских, указанных в Договоре лизинга, в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента наступления таких изменений.

4.1.19. В случае если Договором лизинга предусмотрено, что Предмет лизинга (транспортное средство/самоходная машина) подлежит государственной регистрации (постановке на учет) в органах ГИБДД/Гостехнадзора на имя Лизингополучателя, то в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты получения Предмета лизинга по Акту приема-передачи Предмета лизинга в лизинг Лизингополучатель обязан своими силами и за свой счет зарегистрировать (поставить на учет) Предмет лизинга в соответствующих органах на имя Лизингополучателя (без регистрации за Лизингодателем) по месту нахождения Лизингополучателя с внесением в графу «Особые отметки» ПТС/ПСМ и Свидетельства о регистрации транспортного средства (СРТС)/Свидетельства о регистрации машины (СРМ) записи: «Лизинг, временный учет до» или «Лизингодатель ООО «Элемент Лизинг» с указанием даты окончания временной регистрации транспортного средства/самоходной машины, номера и даты Договора лизинга. Не позднее дня, следующего за датой регистрации (постановки на учет), передать Лизингодателю оригинал ПТС/ПСМ, за исключением случая, когда на Предмет лизинга оформлен ЭПТС/ЭПСМ, а также копию СРТС/СРМ. В заявлении на постановку на учет Предмета лизинга (транспортного средства/самоходной машины) в качестве собственника Предмета лизинга должен быть указан Лизингодатель и его реквизиты, в качестве владельца Предмета лизинга (транспортного средства/самоходной машины) должен быть указан Лизингополучатель и его реквизиты. Убытки, причиненные Лизингодателю вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем предусмотренных настоящим пунктом обязанностей, подлежат возмещению Лизингополучателем в полном объеме в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя.

4.1.20. В случае если действующим законодательством Российской Федерации и/или Договором лизинга установлена обязанность владельца транспортного средства/самоходной машины регистрироваться в системе электронных паспортов транспортных средств (ЭПТС), самостоятельно обеспечить такую регистрацию. Риски, связанные с отсутствием регистрации в системе ЭПТС, несет Лизингополучатель, Лизингодатель не несет ответственности за возникшие в связи с этим убытки Лизингополучателя.

4.1.21. При регистрации Предмета лизинга в органах ГИБДД/Гостехнадзора на имя Лизингополучателя самостоятельно уплачивать транспортный налог в соответствии с действующими ставками транспортного налога в субъекте Российской Федерации по месту регистрации Предмета лизинга в ГИБДД/Гостехнадзоре.

4.1.22. Если Предметом лизинга является транспортное средство, имеющее разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, своими силами и за свой счет зарегистрировать Предмет лизинга и Лизингополучателя как владельца транспортного средства в реестре системы взимания платы; установить на Предмет лизинга бортовое устройство, позволяющее определять маршрут движения Предмета лизинга по автомобильным дорогам общего пользования федерального значения; вносить плату в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн; осуществлять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации в

отношении транспортных средств, которые имеют разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн. Лизингополучатель самостоятельно несет риск ответственности за несоблюдение требований законодательства Российской Федерации и причинение вреда.

4.1.23. В случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации Предмет лизинга подлежит постановке на учет, регистрации и/или включению в реестр в Ростехнадзоре и/или каких-либо иных органах, и/или для эксплуатации Предмета лизинга необходима лицензия, специальное разрешение, сертификат или иной документ, и/или подлежат уплате какие-либо платежи, сборы (лицензионные, регистрационные и иные), своими силами и за свой счет осуществить все необходимые действия для соблюдения требований законодательства Российской Федерации. Лизингополучатель самостоятельно несет все риски и полную ответственность за нарушение указанной обязанности.

4.1.24. В случае если на Предмет лизинга нанесена маркировка о принадлежности Предмета лизинга Лизингодателю, обеспечить ее сохранность на все время до возврата Предмета лизинга Лизингодателю либо до момента выкупа Предмета лизинга Лизингополучателем в свою собственность. При повреждении или утере маркировки Лизингополучатель обязан обеспечить за свой счет ее восстановление или замену на идентичную, а также оплатить Лизингодателю штраф в размере 3000 (Три тысячи и 00/100) рублей за каждый факт нарушения, повлекшего необходимость восстановления или замены маркировки.

4.1.25. Оплатить комиссию за передачу Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя одновременно с последним Лизинговым платежом в соответствии с Графиком лизинговых платежей и в размере, определенном Договором лизинга, за каждую единицу Предмета лизинга. Комиссия перечисляется отдельным платежным поручением или выделяется отдельной строкой в платежном поручении.

Лизингодатель не взимает указанную комиссию, если Лизингополучатель не допускал в течение срока действия Договора лизинга нарушений по уплате Лизинговых и иных платежей и/или по возмещению Лизингодателю расходов и убытков, предусмотренных Договором лизинга и настоящими Правилами.

Для целей настоящего пункта Правил нарушением по уплате Лизинговых платежей признается наличие в течение срока действия Договора лизинга 3 (Трех) или более просрочек уплаты Лизинговых платежей более 5 (Пяти) календарных дней каждая или 1 (Одной) просрочки свыше 10 (Десяти) календарных дней.

4.1.26. В течение всего срока действия Договора лизинга, но не реже одного раза в год, а также по требованию Лизингодателя, в частности в случае возникновения у Лизингодателя сомнений в достоверности и точности ранее полученной информации, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя предоставлять запрошенные сведения о Лизингополучателе, в том числе в отношении своих представителей, выгодоприобретателей и бенефициарных владельцев:

– в отношении физических лиц – фамилию, имя, а также отчество (если иное не вытекает из закона или национального обычая), гражданство, дату рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, данные миграционной карты, документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации, адрес места жительства (регистрации) или места пребывания, идентификационный номер налогоплательщика (при его наличии), иные сведения по запросу Лизингодателя;

– в отношении юридических лиц – наименование, организационно-правовую форму, идентификационный номер налогоплательщика или код иностранной организации, для юридических лиц, зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации, также основной государственный регистрационный номер и адрес юридического лица, для юридических лиц, зарегистрированных в соответствии с законодательством иностранного государства, также регистрационный номер, место регистрации и адрес юридического лица на территории государства, в котором оно зарегистрировано, иные сведения по запросу Лизингодателя.

В случае если в связи с непредоставлением или несвоевременным предоставлением Лизингополучателем необходимой информации Лизингодателем будут понесены убытки, Лизингополучатель обязан возместить их в полном объеме в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя.

4.1.27. В случаях, когда на Предмет лизинга установлена противоугонная система и/или система мониторинга, обеспечить неприкосновенность и исправность соответствующего оборудования.

4.1.28. Предоставлять Лизингодателю согласия на обработку персональных данных с правом передачи для обработки третьим лицам от физических лиц, входящих в органы управления Лизингополучателя, а также являющихся конечными собственниками Лизингополучателя.

4.1.29. Самостоятельно контролировать и отслеживать, в том числе с использованием общедоступных сервисов в сети «Интернет» (сайты Госуслуг, ГИБДД, Ространснадзора и пр.), факты привлечения к административной ответственности, связанные с эксплуатацией Предмета лизинга, и осуществлять уплату штрафов в установленные законодательством Российской Федерации сроки с обязательным предоставлением подтверждающих документов Лизингодателю в течение 1 (Одного) рабочего дня с даты уплаты штрафа.

4.1.30. Уведомить поручителя, предоставившего обеспечение обязательств по Договору лизинга, об исполнении любого обеспеченного поручительством обязательства немедленно (в течение дня исполнения обязательства). Под «исполнением обязательства» Стороны понимают уплату Лизингополучателем любого Лизингового платежа в сроки, установленные Графиком лизинговых платежей, а также уплату любого иного платежа, неустоек (штрафов, пеней), расходов и убытков Лизингодателя в сроки, установленные Договором лизинга.

4.1.31. В случае если Предметом лизинга является транспортное средство/самоходная машина за свой счет обеспечивать своевременное прохождение технического осмотра Предмета лизинга в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и не позднее 3 (Трех) календарных дней с момента прохождения технического осмотра предоставить Лизингодателю копии подтверждающих документов. Риски наступления негативных последствий, связанных с несвоевременным прохождением технического осмотра и/или непредоставлением Лизингодателю документов о его прохождении, включая, но не ограничиваясь, риски отказа в совершении регистрационных действий в отношении Предмета лизинга, невозможности эксплуатации Предмета лизинга, заключения (продлонгации) Договора страхования, несет Лизингополучатель. Убытки, причиненные Лизингодателю вследствие неисполнения Лизингополучателем предусмотренных настоящим пунктом обязанностей, подлежат возмещению Лизингополучателем в полном объеме в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя.

4.1.32. В течение 5 (Пяти) календарных дней с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг осуществить постановку Предмета лизинга на гарантийный (сервисный) учет у изготовителя или в техническом (сервисном) центре, уполномоченном изготовителем или Продавцом на проведение сервисного обслуживания.

4.1.33. Предоставить документы, необходимые для оформления регистрационных документов или регистрационных знаков на Предмет лизинга (в случае их утраты или повреждения), и возместить Лизингодателю любые затраты на их оформление, включая уплачиваемое Лизингодателем третьим лицам вознаграждение за оказание соответствующих услуг в уполномоченных органах, если оформление осуществляется Лизингодателем.

4.1.34. Исполнять иные обязанности, предусмотренные Договором лизинга и настоящими Правилами.

4.2. Лизингополучатель вправе:

4.2.1. Владеть и пользоваться Предметом лизинга, переданным по Договору лизинга.

4.2.2. С предварительного письменного согласия Лизингодателя передавать Предмет лизинга в субаренду (сублизинг), допускать его использование третьими лицами на условиях, изложенных в согласии Лизингодателя.

4.2.3. Вносить изменения в конструкцию Предмета лизинга при соблюдении порядка внесения таких изменений, установленного в технических условиях изготовителя Предмета лизинга, при наличии подтверждения от изготовителя Предмета лизинга о технической возможности данной операции и с предварительного письменного согласия Лизингодателя.

4.2.4. С предварительного письменного согласия Лизингодателя производить отдельные и/или неотделимые улучшения Предмета лизинга. Стоимость произведенных Лизингополучателем улучшений, независимо от того, являются указанные улучшения отдельными или неотделимыми, произведены ли улучшения с согласия Лизингодателя или без такового, Лизингодателем не компенсируется. В случае прекращения Договора лизинга без выкупа Предмета лизинга Лизингополучателем неотделимые улучшения Предмета лизинга, произведенные Лизингополучателем, переходят в собственность Лизингодателя.

4.2.5. До окончания Срока лизинга приобрести Предмет лизинга в собственность в порядке, определенном настоящими Правилами.

4.3. Лизингодатель обязан:

4.3.1. Приобрести Предмет лизинга в соответствии с условиями Договора купли-продажи.

4.3.2. Оформить передачу Лизингополучателю Предмета лизинга на условиях Договора лизинга и настоящих Правил.

4.3.3. В случае если Договором лизинга предусмотрено, что Предмет лизинга (транспортное средство/самоходная машина) подлежит регистрации в органах ГИБДД/Гостехнадзора на имя Лизингодателя, зарегистрировать своими силами (поставить на учет) Предмет лизинга в соответствующих органах на имя Лизингодателя по месту нахождения Лизингодателя или месту нахождения представительства или иного обособленного подразделения Лизингодателя.

4.4. Лизингодатель вправе:

4.4.1. В одностороннем внесудебном порядке изменить общую сумму Договора лизинга, сумму Лизинговых платежей, включая размер ежемесячных Лизинговых платежей, в следующих случаях:

- изменения законодательных актов, регламентирующих порядок исполнения Договора лизинга;
- введения или изменения налоговых и иных обязательных платежей, связанных с Предметом лизинга и/или Договором лизинга;
- увеличения подтвержденных затрат Лизингодателя на приобретение Предмета лизинга, предоставление его в лизинг Лизингополучателю;
- если валюта Договора купли-продажи отличается от валюты Договора лизинга и затраты Лизингодателя по оплате Предмета лизинга по Договору купли-продажи в рублевом эквиваленте увеличились в связи с изменением на дату оплаты курса валюты Договора купли-продажи;
- взыскание с Лизингодателя уполномоченным органом дополнительных платежей, пошлин, связанных с Предметом лизинга.

Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя о внесении изменений и предоставляет Лизингополучателю измененные График платежей и Таблицу расчета суммы досрочного закрытия сделки, которые являются неотъемлемыми частями Договора лизинга. Сумма Лизинговых платежей считается измененной с даты, указанной в уведомлении об изменении суммы Лизинговых платежей.

Лизингополучатель обязуется безусловно уплачивать платежи по Договору лизинга в измененном размере. Отказ и/или уклонение Лизингополучателя от получения уведомления, равно как и отсутствие Лизингополучателя по адресу места нахождения Лизингополучателя и/или по почтовому адресу Лизингополучателя, указанным в Договоре лизинга, неполучение уведомления по адресу электронной почты Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга, не являются основаниями для освобождения Лизингополучателя от обязанности уплачивать платежи по Договору лизинга в измененном размере.

4.4.2. Использовать Предмет лизинга в качестве предмета залога, отчуждать Предмет лизинга, уступать либо передавать свои права и обязанности по Договору лизинга полностью или частично третьим лицам без согласования с Лизингополучателем.

4.4.3. Требовать от Лизингополучателя предоставления дополнительного и/или иного обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга в случаях приостановления, прекращения деятельности, банкротства (в том числе возбуждения дела о несостоятельности (банкротстве), введения процедуры банкротства), реорганизации (в любой форме, предусмотренной законодательством Российской Федерации, в том числе принятие решения о реорганизации), ликвидации (в том числе принятие решения о ликвидации и/или предъявление иска в суд или принятие судом решения о ликвидации) лица, предоставившего обеспечение исполнения Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга (поручителя, залогодателя), а также утраты, гибели или повреждения имущества, предоставленного в залог.

4.4.4. Отказать в передаче Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя досрочно до окончания Срока лизинга, если у Лизингополучателя имеется задолженность по Лизинговым и иным платежам, уплате неустоек (штрафов и пеней), возмещению расходов и убытков по Договору лизинга.

4.4.5. Наносить на Предмет лизинга маркировку о принадлежности Предмета лизинга Лизингодателю.

4.4.6. Установить на Предмет лизинга систему мониторинга для определения местоположения и/или условий эксплуатации Предмета лизинга без уведомления Лизингополучателя.

4.4.7. Заблокировать двигатель Предмета лизинга, являющегося транспортным средством/самоходной машиной, или совершить иные действия, ограничивающие возможность использования Предмета лизинга Лизингополучателем, в случае просрочки уплаты Лизингополучателем любого Лизингового платежа более 15 (Пятнадцати) календарных дней либо при наличии просрочки исполнения Лизингополучателем обязанности по страхованию Предмета лизинга до момента полного погашения Лизингополучателем задолженности. Невозможность использования Предмета лизинга в связи с указанными обстоятельствами не освобождает Лизингополучателя от обязанности по уплате Лизинговых платежей в соответствии с Графиком лизинговых платежей и выполнения иных обязательств Лизингополучателя, предусмотренных Договором лизинга и настоящими Правилами.

Статья 5. Страхование.

5.1. Предмет лизинга, а также в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях риск гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО) подлежит страхованию в соответствии и на условиях Договора лизинга и настоящих Правил.

5.2. Страхователь и Страховщик определяются Сторонами в Договоре лизинга.

5.3. Страхователь Предмета лизинга обязан заключить Договор страхования Предмета лизинга от следующих рисков:

- «гибель» (полная или конструктивная) и повреждение Предмета лизинга или его частей в результате пожара, взрыва, удара молнии, стихийных бедствий, противоправных действий третьих лиц, падения летательных аппаратов или их частей. Под риском «пожар» Стороны понимают неконтролируемый процесс горения или взрыв, возникший вследствие внешнего воздействия;

- «хищение» Предмета лизинга (как целиком, так и отдельных его частей), под которым Стороны понимают утрату Предмета лизинга в результате кражи, грабежа, разбоя.

Если Предметом лизинга является транспортное средство/самоходная машина, подлежащее оформлению с получением регистрационного знака, и/или перемещающееся по дорогам общего пользования своим ходом, и/или являющееся участником дорожного движения, помимо указанных выше рисков, должны быть также застрахованы следующие риски:

- «гибель» (полная и конструктивная) и повреждение в результате дорожно-транспортного происшествия (ДТП), внешнего воздействия на Предмет лизинга постороннего предмета, столкновения с подвижными или неподвижными объектами;

- «хищение без документов и ключей», под которым Стороны понимают утрату Предмета лизинга в результате кражи, грабежа, разбоя, при условии, что в Предмете лизинга или ином доступном для третьих лиц месте Лизингополучателем не были оставлены ключи и/или регистрационные документы (СРТС/СРМ и/или ПТС/ПСМ Предмета лизинга);

- «угон без документов и ключей», под которым Стороны понимают утрату Предмета лизинга в результате неправомерного завладения без цели хищения, при условии, что в Предмете лизинга или ином доступном для третьих лиц месте Лизингополучателем не были оставлены ключи и/или регистрационные документы (СРТС/СРМ и/или ПТС/ПСМ Предмета лизинга).

Применительно к Предмету лизинга, являющемуся транспортным средством/самоходной машиной, по соглашению Сторон Предмет лизинга может быть дополнительно застрахован от рисков «хищение с документами и ключами», «угон с документами и ключами». В случае если по условиям Договора лизинга Страхователем Предмета лизинга является Лизингополучатель, он вправе самостоятельно заключить Договор страхования Предмета лизинга, являющегося транспортным средством/самоходной машиной, от рисков «хищение с документами и ключами», «угон с документами и ключами».

Стороны договорились, что использование далее по тексту настоящих Правил слова «хищение» подразумевает в том числе риски «хищение без документов и ключей» и «хищение с документами и ключами», использование по тексту слова «угон» подразумевает в том числе риски «угон без документов и ключей» и «угон с документами и ключами» если прямо не указано иное.

5.4. В случае если на Предмет лизинга установлено дополнительное оборудование, являющееся самостоятельным Предметом лизинга, оно должно быть застраховано от тех же рисков, от которых застрахован Предмет лизинга, на который оно установлено.

5.5. По соглашению Сторон перечень рисков, от которых должен быть застрахован Предмет лизинга, может быть изменен.

5.6. Страхование Предмета лизинга осуществляется не позднее даты приемки Лизингополучателем Предмета лизинга в лизинг в соответствии с Актом приема-передачи Предмета лизинга в лизинг, должно быть непрерывным в течение всего Срока лизинга до даты последнего Лизингового платежа в соответствии с Графиком лизинговых платежей включительно, если иной срок не будет согласован Сторонами дополнительно.

5.7. В случае если по условиям Договора лизинга Страхователем Предмета лизинга является Лизингополучатель, он обязан за счет собственных средств заключить Договор страхования Предмета лизинга в порядке и на условиях, предусмотренных Договором лизинга и настоящими Правилами, и предоставить Лизингодателю надлежащим образом заверенные копии заключенного со Страховщиком Договора страхования и документов, подтверждающих уплату по данному Договору страхования страховой премии за первый год страхования, в срок до момента передачи Предмета лизинга Лизингополучателю по Акту приема-передачи Предмета лизинга в лизинг, а за последующие годы

страхования – не позднее чем за 10 (Десять) рабочих дней до даты истечения срока действия предыдущего Договора страхования.

Если Лизингополучателем заключен Договор страхования Предмета лизинга на срок более года, которым предусмотрено внесение периодических платежей по уплате страховой премии, то документы, подтверждающие уплату страховой премии за очередной период страхования по данному Договору страхования, должны быть предоставлены Лизингодателю не позднее установленной Договором страхования Предмета лизинга даты очередного платежа по страховой премии.

В случае просрочки предоставления Лизингодателю копии Договора страхования Предмета лизинга и документов, подтверждающих уплату страховой премии, сроком более чем на 5 (Пять) рабочих дней, обязательства Лизингополучателя по страхованию Предмета лизинга считаются невыполненными и Лизингодатель вправе за счет собственных средств заключить Договор страхования Предмета лизинга от рисков, предусмотренных Договором лизинга и настоящими Правилами. Лизингополучатель обязан возместить расходы Лизингодателя, связанные с заключением Договора страхования Предмета лизинга, включая уплату страховой премии, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя.

Не допускается заключение Лизингополучателем Договора страхования Предмета лизинга с условием о франшизе, если ее применение не согласовано Сторонами.

5.8. В случае если по условиям Договора лизинга Страхователем Предмета лизинга является Лизингодатель, он предоставляет Лизингополучателю копию заключенного со Страховщиком Договора страхования Предмета лизинга одновременно с передачей Предмета лизинга по Акту приема-передачи Предмета лизинга в лизинг.

5.9. В случае если по условиям Договора лизинга Страхователем Предмета лизинга является Лизингодатель и в течение срока действия Договора страхования Предмета лизинга размер страховой премии будет увеличен Страховщиком, Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю разницу между размером страховой премии, установленным Договором страхования Предмета лизинга при его заключении, и новым размером страховой премии, увеличенную на сумму НДС, на основании счета на оплату, выставленного Лизингодателем.

5.10. В случае если по условиям Договора лизинга Страхователем Предмета лизинга является Лизингодатель и Договором лизинга предусмотрено отдельное возмещение Лизингополучателем Лизингодателю затрат по уплате страховой премии при страховании Предмета лизинга, то Лизингодатель обязан от своего имени, но по поручению и за счет Лизингополучателя заключить Договор страхования Предмета лизинга от рисков, предусмотренных настоящими Правилами, уплатить страховую премию согласно условиям Договора страхования Предмета лизинга с последующей пролонгацией на срок до даты последнего Лизингового платежа включительно в соответствии с Графиком лизинговых платежей, если иной срок не будет согласован Сторонами дополнительно. Обязанности Лизингодателя считаются исполненными с момента заключения Договора страхования Предмета лизинга. Подтверждением выполнения поручения является копия Договора страхования Предмета лизинга, заверенная печатью и подписью Лизингодателя. Вознаграждение Лизингодателя за оказанную услугу, в том числе НДС, включено в Лизинговые платежи и отдельной суммой не выделяется.

Возмещение затрат Лизингодателя по уплате страховой премии осуществляется Лизингополучателем в соответствии с Договором лизинга и Графиком платежей по страхованию. Суммы страховой премии за второй и последующие годы страхования, предусмотренные Графиком платежей по страхованию, исходя из сумм страховой премии по Договору страхования Предмета лизинга на дату его заключения, являются предварительными и могут быть изменены при увеличении Страховщиком размера страховой премии по Договору страхования Предмета лизинга в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Договором страхования Предмета лизинга.

При этом Лизингодатель направляет в адрес Лизингополучателя измененный График платежей по страхованию.

Если на момент получения измененного Графика платежей по страхованию Лизингополучатель возместил Лизингодателю расходы по уплате страховой премии за период страхования, применительно к которому размер страховой премии был увеличен, то Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю разницу между размером уплаченной страховой премии и новым размером страховой премии в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты получения измененного Графика платежей по страхованию (на сумму разницы между размерами страховых премий НДС не начисляется).

Если на момент получения измененного Графика платежей по страхованию Лизингополучатель не возместил Лизингодателю расходы по уплате страховой премии за период страхования, применительно к которому размер страховой премии был увеличен, то Лизингополучатель обязуется возместить

Лизингодателю страховую премию в полном объеме в соответствии с измененным Графиком платежей по страхованию (на сумму разницы между размерами страховых премий НДС не начисляется).

5.11. В случае если по условиям Договора лизинга Страхователем Предмета лизинга является Лизингодатель, он вправе заключить Договор страхования Предмета лизинга с условием о франшизе.

Подписанием Договора лизинга Лизингополучатель дает свое согласие на заключение Договора страхования Предмета лизинга с условием о франшизе и в случае наступления страхового случая с Предметом лизинга согласие нести расходы по ремонту Предмета лизинга и/или возмещению стоимости поврежденного/уничтоженного Предмета лизинга в размере франшизы.

Под франшизой Стороны понимают долю участия Лизингополучателя в возмещении расходов на ремонт Предмета лизинга и/или возмещение ущерба Лизингодателя при наступлении страхового события, признанного Страховщиком страховым случаем. Размер франшизы устанавливается Договором страхования Предмета лизинга со Страховщиком.

5.12. Выгодоприобретателем по Договору страхования Предмета лизинга по рискам «гибель», «хищение», «угон» назначается Лизингодатель. По остальным рискам выгодоприобретателем назначается Лизингополучатель при условии отсутствия задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем по Договору лизинга; при наличии задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем по Договору лизинга выгодоприобретателем назначается Лизингодатель.

Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке передать свои права выгодоприобретателя третьим лицам.

Форма страхового возмещения – натуральная. Выплата страхового возмещения в денежной форме, если такая форма предусмотрена Договором страхования Предмета лизинга, может осуществляться только с предварительного письменного согласия Лизингодателя. Лизингодатель вправе по своему усмотрению частично или полностью отказаться от страхового возмещения в пользу Лизингополучателя с целью восстановления, ремонта Предмета лизинга после страхового случая или покрытия убытков Лизингополучателя.

Лизингополучатель в течение всего срока действия Договора лизинга не вправе без предварительного письменного согласия Лизингодателя менять выгодоприобретателя по Договору страхования Предмета лизинга и/или форму страхового возмещения. В случае невыполнения Лизингополучателем условия настоящего пункта по назначению выгодоприобретателя или выбора формы страхового возмещения обязательства Лизингополучателя по страхованию Предмета лизинга считаются невыполненными. В этом случае Лизингодатель может воспользоваться своим правом на заключение Договора страхования Предмета лизинга самостоятельно, а Лизингополучатель обязан возместить расходы Лизингодателя, связанные с заключением Договора страхования Предмета лизинга, включая уплату страховых премий, в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя.

5.13. Лизингополучатель вне зависимости от того, является ли он Страхователем Предмета лизинга, выгодоприобретателем или нет, обязан ознакомиться с Договором страхования Предмета лизинга, а также со всеми документами, на которые ссылается Договор страхования Предмета лизинга, и соблюдать условия Договора страхования Предмета лизинга.

5.14. Лизингополучатель обязан письменно уведомить компетентные органы (ГИБДД, полицию, пожарный надзор), а также Лизингодателя и Страховщика о наступлении страхового события незамедлительно, но не позднее 1 (Одного) рабочего дня с момента, когда Лизингополучатель узнал о наступлении страхового события, указать причины, которые привели к этому, характер повреждений, а также предполагаемую сумму ущерба.

В случае «гибели» Предмета лизинга Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю справку компетентных органов (ГИБДД, полиция, пожарный надзор, Росгидромет и др.) о соответствующем событии/факте. В случае ДТП Лизингополучатель обязан предоставить заверенные копии протокола об административном правонарушении, постановления по делу об административном правонарушении или определения об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении в тех случаях, когда составление таких документов предусмотрено законодательством Российской Федерации; в случае «хищения» или «угона» Лизингополучатель обязан предоставить документы следственных и/или судебных органов о возбуждении, приостановлении или об отказе в возбуждении уголовного дела либо вступившее в законную силу решение суда по факту хищения или угона.

Кроме того, Лизингополучатель обязуется незамедлительно принять все возможные меры по предотвращению и/или уменьшению ущерба, а также предоставить Страховщику Предмет лизинга к осмотру и все документы, необходимые в соответствии с правилами страхования для выплаты страхового возмещения.

При наступлении «гибели» Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется передать Предмет лизинга Страховщику в том состоянии, которое зафиксировано в акте осмотра Предмета лизинга, составленном Страховщиком после наступления страхового случая («годные остатки» Предмета лизинга), и комплектации, указанной в Договоре купли-продажи.

Признаки «гибели» Предмета лизинга устанавливаются Договором страхования Предмета лизинга и правилами страхования, действующими на момент страхования Предмета лизинга. Определение состояния Предмета лизинга осуществляется Страховщиком в соответствии с Договором страхования Предмета лизинга, правилами страхования, а также нормами действующего законодательства Российской Федерации.

Если Предметом лизинга является транспортное средство/самоходная машина, зарегистрированные в органах ГИБДД/Гостехнадзора за Лизингополучателем, Лизингополучатель обязан прекратить учет Предмета лизинга за Лизингополучателем в органах ГИБДД/Гостехнадзора (снять с учета для передачи Страховщику), а также одновременно с Предметом лизинга передать Страховщику государственные регистрационные знаки (при наличии), СРТС/СРМ (при наличии), ПТС/ПСМ (за исключением случаев, когда на Предмет лизинга оформлен ЭПТС/ЭПСМ), все комплекты ключей зажигания, брелоков, карточек – активных и пассивных активаторов всех электронных и электронно-механических противоугонных систем, если иное не предусмотрено соглашением со Страховщиком.

5.15. В случае предоставления Лизингодателю официального письма от Страховщика по Договору страхования Предмета лизинга, согласно которому состояние Предмета лизинга квалифицировано как «гибель», и документов, указанных в п. 5.14. настоящих Правил, а в случае «хищения» или «угона» Предмета лизинга и предоставлении Лизингодателю заверенной копии постановления о возбуждении уголовного дела и принятии его к производству и документов, указанных в п. 5.14. настоящих Правил, с месяца, следующего за месяцем, в котором были предоставлены документы, Лизингодатель вправе прекратить начисление Лизинговых платежей и уведомить об этом Лизингополучателя. Лизинговые платежи, начисленные до даты прекращения начисления, подлежат оплате Лизингополучателем.

При этом если Договором лизинга предусмотрено, что во временное владение и пользование Лизингополучателя передаются две или более единицы Предмета лизинга, Лизингодатель вправе прекратить начисление лизинговых платежей в части, относящейся к Предмету лизинга, состояние которого квалифицировано как «гибель» или в отношении которого установлен факт «хищения» или «угона» соответственно.

Окончательный расчет по Договору лизинга производится в соответствии с разделом 10 настоящих Правил после получения Лизингодателем страхового возмещения или отказа Страховщика в страховой выплате.

В случае, если «годные остатки» Предмета лизинга не переданы Лизингополучателем Страховщику, а равно при отказе Страховщика в страховой выплате «годные остатки» Предмета лизинга должны быть возвращены Лизингополучателем Лизингодателю, если иное не предусмотрено соглашением о расторжении Договора лизинга или соглашением об изменении Договора лизинга (если Договором лизинга предусмотрено, что во временное владение и пользование Лизингополучателя передаются два или более Предмета лизинга).

5.16. В случае если согласно действующему законодательству Российской Федерации риск гражданской ответственности владельцев транспортных средств подлежит страхованию, Страхователь обязан заключить Договор страхования на срок и условиях, установленных законодательством Российской Федерации.

5.17. В случае если по условиям Договора лизинга Страхователем гражданской ответственности владельцев транспортных средств является Лизингополучатель, он обязан за счет собственных средств заключить Договор страхования в порядке и на условиях, предусмотренных Договором лизинга и настоящими Правилами, и предоставить Лизингодателю надлежащим образом заверенные копии заключенного со Страховщиком Договора страхования и документов, подтверждающих уплату по данному Договору страхования страховой премии за первый год страхования, до момента передачи Предмета лизинга Лизингополучателю по Акту приема-передачи Предмета лизинга в лизинг, а за последующие годы страхования – не позднее чем за 10 (Десять) рабочих дней до даты истечения срока действия предыдущего Договора страхования.

5.18. В случае если по условиям Договора лизинга Страхователем гражданской ответственности владельцев транспортных средств является Лизингодатель, он предоставляет Лизингополучателю

Договор страхования (или его копию) одновременно с передачей Предмета лизинга по Акту приема-передачи Предмета лизинга в лизинг.

5.19. В случае если по условиям Договора лизинга Страхователем гражданской ответственности владельцев транспортных средств является Лизингодатель и в соответствии с законодательством Российской Федерации для заключения (продлонгации) Договора страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств требуется предоставление обязательных документов о прохождении технического осмотра (диагностической карты транспортного средства/самоходной машины, иного документа), то Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю указанные документы не позднее, чем за 15 (Пятнадцать) календарных дней до окончания действующего Договора страхования (в случае заключения (продлонгации) Договора страхования на новый срок).

Лизингодатель освобождается от обязанности по заключению (продлонгации) Договора страхования в случае, если Лизингополучатель не предоставляет/уклоняется от предоставления необходимых для заключения (продлонгации) Договора страхования документов. В этом случае Лизингополучатель несет риск невозможности государственной регистрации (постановки на учет) Предмета лизинга, невозможности эксплуатации и прохождения технического осмотра Предмета лизинга, а также риск привлечения к ответственности и риск возмещения убытков Лизингодателю и третьим лицам в случае эксплуатации Предмета лизинга без Договора страхования.

5.20. В случае если по условиям Договора лизинга Страхователем гражданской ответственности владельцев транспортных средств является Лизингодатель и Договором лизинга предусмотрено отдельное возмещение Лизингополучателем Лизингодателю затрат по уплате страховой премии по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств, то Лизингодатель обязан от своего имени, но по поручению и за счет Лизингополучателя застраховать риск гражданской ответственности владельцев транспортных средств, которая может наступить вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при использовании Предмета лизинга, в порядке и размере, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Обязанности Лизингодателя считаются исполненными с момента заключения Договора страхования. Подтверждением выполнения поручения является копия Договора страхования. Вознаграждение Лизингодателя за оказанную услугу, в том числе НДС, включено в Лизинговые платежи и отдельной суммой не выделяется.

В соответствии с Договором лизинга Лизингополучатель перечисляет денежные средства для уплаты страховой премии на основании выставленного Лизингодателем счета. До получения денежных средств по выставленному счету Лизингодатель вправе не осуществлять страхование риска гражданской ответственности владельцев транспортных средств, при этом исполнение обязанности Лизингодателя по страхованию соответствующего риска отодвигается на срок соразмерно просрочке получения Лизингодателем от Лизингополучателя денежных средств и уведомления Лизингополучателем Лизингодателя о совершении такого платежа.

Сумма страховой премии, указанная в выставленном Лизингодателем счете на оплату, является предварительной и может быть изменена Страховщиком. Окончательный размер страховой премии по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств указывается в Договоре страхования. В случае если сумма страховой премии, указанной в Договоре страхования, больше ранее перечисленной Лизингополучателем суммой денежных средств, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю разницу между указанными суммами отдельным платежом на основании выставленного Лизингодателем счета.

5.21. Иные риски, страхование которых предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации, Лизингополучатель обязан застраховать собственными силами и за свой счет.

5.22. Если для осуществления страхования Предмета лизинга в соответствии с требованиями Страховщика предусматривается обязательная установка противоугонной системы и/или системы мониторинга местонахождения Предмета лизинга, договор на установку и обслуживание противоугонной системы и/или системы мониторинга с поставщиком таких услуг должен быть заключен Лизингополучателем и оплачен Лизингополучателем на весь Срок лизинга. В случае если указанным договором предусмотрены периодические платежи, первый платеж должен быть произведен Лизингополучателем на срок не менее 1 (Одного) года.

В случае если по факту хищения или угона Предмета лизинга, оборудованного противоугонной системой и/или системой мониторинга, будет установлено, что в результате действий или бездействия Лизингополучателя оборудование на момент хищения или угона было неисправно или по договору на обслуживание установленных систем Лизингополучателем не была своевременно и в полном объеме

внесена плата, в результате чего не были проведены мероприятия по противодействию хищению или угону Предмета лизинга и его последующему розыску, повлекшие отказ Страховщика от выплаты страхового возмещения, Лизингополучатель обязан произвести расчеты с Лизингодателем в соответствии разделом 10 настоящих Правил.

5.23. Если Лизингополучатель не исполнит требования Договора лизинга и настоящих Правил, Договора страхования Предмета лизинга, правил страхования и действующего законодательства Российской Федерации, что повлечет отказ Страховщика в выплате страхового возмещения, то убытки Лизингодателя от повреждения Предмета лизинга определяются исходя из стоимости восстановительного ремонта, исправления или замены того, что повреждено или утрачено, без учета износа деталей.

Убытки (стоимость ремонта/восстановления Предмета лизинга) определяются на основании отчета независимого оценщика (оценки/заключения эксперта-техника/экспертной организации). Присутствие полномочных представителей обеих Сторон Договора лизинга при проведении осмотра Предмета лизинга обязательно.

В случае неполучения ответа/неявки на письменное приглашение инициатора экспертизы о присутствии на осмотре, направленное телеграммой другой Стороне, осмотр проводится в присутствии инициатора.

Затраты по оплате услуг оценщика (эксперта-техника/экспертной организации), а также иные расходы, понесенные инициатором в связи с проведением оценки и/или экспертизы, включая транспортные расходы по доставке поврежденного Предмета лизинга для осмотра, подлежат возмещению за счет Лизингополучателя.

5.24. Лизингодатель возмещает Лизингополучателю документально подтвержденные расходы на восстановление Предмета лизинга в пределах суммы страхового возмещения при условии получения его Лизингодателем по Договору страхования, по всем страховым случаям, кроме случаев «гибели», «хищения», «угона» Предмета лизинга, которые определяются в соответствии с Договором страхования Предмета лизинга.

5.25. В случае если по условиям Договора лизинга Страхователем является Лизингодатель, при продлении срока действия/заключении нового Договора страхования и уплате страховой премии за очередной год страхования Лизингодатель вправе заменить Страховщика по Договору лизинга. Замена Страховщика может быть произведена в случае, если у Лизингодателя имеются основания полагать, что Страховщик не сможет надлежащим образом выполнять любые из обязательств, возложенных на Страховщика в соответствии с заключенным Договором страхования (в том числе, но не ограничиваясь, в случае подачи в суд заявления о признании Страховщика банкротом, отзыва у Страховщика лицензии и в других случаях). При этом информация о ненадежности Страховщика может быть получена Лизингодателем из различных источников, в том числе из средств массовой информации. При получении информации о подаче заявления о признании Страховщика банкротом, отзыве лицензии у Страховщика Лизингодатель вправе заменить Страховщика до истечения оплаченного периода страхования.

В случае если размер страховой премии по новому Договору страхования не превышает размер страховой премии по ранее заключенному Договору страхования, то замена Страховщика осуществляется Лизингодателем без согласия Лизингополучателя. В этом случае Лизингодатель направляет Лизингополучателю письменное уведомление о замене Страховщика и размере страховой премии по новому Договору страхования, подлежащей возмещению Лизингополучателем.

В случае если размер страховой премии по новому Договору страхования превышает размер страховой премии по ранее заключенному Договору страхования или замена Страховщика необходима до истечения срока действия Договора страхования, то Стороны должны согласовать замену Страховщика путем обмена письмами или путем оформления дополнительного соглашения к Договору лизинга.

Лизингодатель направляет Лизингополучателю письменное предложение о замене Страховщика с указанием наименования нового Страховщика, размера страховой премии и предпочтительного для Лизингодателя способа возмещения Лизингополучателем разницы между размером страховой премии, установленным исходя из Договора страхования Предмета лизинга при его заключении, и новым размером страховой премии: включение суммы в График лизинговых платежей или возмещение разницы отдельным платежом на основании счета Лизингодателя. Лизингополучатель должен ответить на предложение Лизингодателя в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента направления Лизингодателем письменного предложения.

В случае неполучения в указанный срок возражений о замене Страховщика Лизингодатель имеет право с целью обеспечения своих интересов по сохранности Предмета лизинга заключить Договор страхования Предмета лизинга со Страховщиком, указанным в предложении о замене Страховщика, и

уплатить страховую премию. В этом случае Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю разницу в размере страховых премий отдельным платежом на основании счета Лизингодателя.

В случае если по условиям Договора лизинга Страхователем Предмета лизинга является Лизингополучатель, при наличии оснований, указанных в настоящем пункте, Лизингодатель вправе в любое время потребовать от Лизингополучателя, а Лизингополучатель обязан заменить Страховщика по Договору лизинга в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя. В случае невыполнения Лизингополучателем требования Лизингодателя о замене Страховщика обязательства Лизингополучателя по страхованию Предмета лизинга считаются невыполненными и Лизингодатель вправе за счет собственных средств заключить Договор страхования Предмета лизинга. При этом Лизингополучатель обязан возместить расходы Лизингодателя, связанные с заключением Договора страхования Предмета лизинга, включая уплату страховой премии, в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя.

Статья 6. Ответственность Сторон.

6.1. В случае просрочки установленных Договором лизинга сроков уплаты или при частичной уплате любых платежей, включая возмещение расходов Лизингодателя по страхованию, предусмотренных Договором лизинга, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты пени в размере 0,2% (Ноль целых и две десятых процента) от суммы, подлежащей уплате (задолженности), за каждый день просрочки.

6.2. В случае если Лизингополучатель необоснованно не принимает Предмет лизинга и/или не подписывает Акт приема-передачи Предмета лизинга в лизинг в соответствии с условиями Договора лизинга и Договора купли-продажи, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 10% (Десять процентов) от стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи.

6.3. В случае если Предмет лизинга фактически получен от Продавца Лизингополучателем как Грузополучателем по Договору купли-продажи, но Лизингополучатель необоснованно не подписывает Акт приема-передачи Предмета лизинга в лизинг, а также в случае нарушения Лизингополучателем срока подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг Лизингодатель имеет право взимать с Лизингополучателя плату за владение и пользование Предметом лизинга (не включенную в График лизинговых платежей) начиная с даты приемки Лизингополучателем Предмета лизинга от Продавца и включительно до дня подписания Лизингополучателем Акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг. При этом размер платы за каждый календарный день владения и пользования Предметом лизинга составляет 0,07% (Ноль целых и семь сотых процента) от общей суммы Лизинговых платежей, установленной Договором лизинга, а если по Договору лизинга во временное владение и пользование передаются два или более Предмета лизинга, то размер платы за каждый календарный день владения и пользования в отношении единицы Предмета лизинга составляет 0,07% (Ноль целых и семь сотых процента) от общей суммы Лизинговых платежей за единицу Предмета лизинга, исчисленной расчетным путем, исходя из общей суммы Лизинговых платежей, установленной Договором лизинга, и количества Предметов лизинга по Договору лизинга.

6.4. Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты пени в размере 0,2% (Ноль целых и две десятых процента) от общей суммы Договора лизинга за каждый день просрочки в следующих случаях:

- нарушения Лизингополучателем обязанности по предоставлению в установленных настоящими Правилами случаях и сроки Лизингодателю копии Договора страхования и документов об уплате Страховщику страховой премии;

- нарушения Лизингополучателем установленного настоящими Правилами срока постановки Предмета лизинга на гарантийный (сервисный) учет у изготовителя или в техническом (сервисном) центре, уполномоченном изготовителем или Продавцом на проведение сервисного обслуживания.

6.5. Если Предметом лизинга является транспортное средство/самоходная машина, подлежащее государственной регистрации (постановке на учет) в органах ГИБДД/Гостехнадзора, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты пени в размере 0,2% (Ноль целых и две десятых процента) от общей суммы Договора лизинга за каждый день просрочки в следующих случаях:

- неисполнения Лизингополучателем обязанности по государственной регистрации (постановке на учет) Предмета лизинга или нарушения Лизингополучателем сроков государственной регистрации (постановки на учет) Предмета лизинга в регистрирующих органах в соответствии с настоящими Правилами;

- невозврата или нарушения Лизингополучателем сроков возврата Лизингодателю оригинала ПТС/ПСМ (за исключением оформления на Предмет лизинга ЭПТС/ЭПСМ), передачи копии СРТС/СРМ;
- невозврата или нарушения сроков возврата оригинала СРТС/СРМ при прекращении Договора лизинга и возврате/изъятии Предмета лизинга;
- несвоевременного проведения технического осмотра Предмета лизинга и/или нарушения установленного настоящими Правилами срока предоставления Лизингодателю документов о прохождении технического осмотра.

6.6. В случае если Лизингополучатель не обеспечит сохранность и работоспособность противоугонной системы и/или системы мониторинга, в том числе, но не ограничиваясь, демонтирует установленную на Предмете лизинга противоугонную систему и/или систему мониторинга или совершит иные действия в отношении указанных систем, которые повлекут утрату контроля Лизингодателя над Предметом лизинга, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты пени в размере 0,2% (Ноль целых и две десятых процента) от стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи.

6.7. В случае нарушения сроков возврата Предмета лизинга или его части Лизингодателю, и/или ключей, брелоков, карточек – активных и пассивных активаторов всех электронных и электронно-механических противоугонных систем, и/или блока управления от Предмета лизинга Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты пени в размере 1500 (Одна тысяча пятьсот и 00/100) рублей за каждый день просрочки в отношении каждого Предмета лизинга, который (или чьи части и/или указанные принадлежности) не возвращен Лизингодателю в срок.

6.8. В случае если Лизингополучатель отказывается либо уклоняется от заключения договора купли-продажи Предмета лизинга по окончании Срока лизинга, в соответствии с которым право собственности на Предмет лизинга передается от Лизингодателя Лизингополучателю, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты пени в размере 0,2% (Ноль целых и две десятых процента) от общей суммы Договора купли-продажи за каждый день просрочки.

6.9. Лизингополучатель несет полную ответственность за любое нарушение им действующего законодательства Российской Федерации, связанного с владением и использованием Предметом лизинга, включая, но не ограничиваясь, нарушения Правил дорожного движения Российской Федерации, иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к дорожному движению, в том числе нарушения правил парковки транспортных средств, перевозки грузов, в том числе за пределами Российской Федерации, а также нарушения иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к использованию Предмета лизинга, включая случаи привлечения к ответственности Лизингодателя как собственника Предмета лизинга за совершенные Лизингополучателем нарушения и за неуплату или несвоевременную уплату административных штрафов и иных платежей.

При этом Лизингополучатель не вправе ссылаться на неполучение или несвоевременное получение соответствующих извещений от уполномоченных органов.

Лизингополучатель обязан самостоятельно контролировать и отслеживать факты привлечения к ответственности, указанные в настоящем пункте, в том числе с использованием общедоступных сервисов в сети «Интернет» (сайты Госуслуги, ГИБДД, Ространснадзора и пр.), и осуществлять уплату штрафов и иных платежей в установленные законодательством Российской Федерации сроки с обязательным предоставлением подтверждающих документов Лизингодателю в течение 1 (Одного) рабочего дней с даты совершения платежа.

Лизингодатель не обязан осуществлять обжалование соответствующих актов уполномоченных органов о привлечении к ответственности Лизингодателя как собственника Предмета лизинга за совершенные Лизингополучателем нарушения и вправе по собственному усмотрению без согласования с Лизингополучателем уплатить штраф и/или иной платеж.

Лизингополучатель обязан возместить все расходы Лизингодателя, связанные с уплатой Лизингодателем сумм штрафов и иных платежей, а также любые иные расходы (включая взыскание с Лизингодателя исполнительского сбора), возникшие у Лизингодателя вследствие привлечения к ответственности за нарушение Лизингополучателем действующего законодательства Российской Федерации, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя. При этом Лизингополучатель соглашается с тем, что допустимым и достаточным подтверждением указанных расходов является распечатанная страница сайта в сети «Интернет», содержащего общедоступную информацию о привлечении к ответственности, или снимок («скриншот») экрана монитора со страницей сайта в сети «Интернет», содержащего общедоступную информацию о привлечении к ответственности.

Лизингополучатель также обязан уплатить Лизингодателю комиссию за администрирование любого штрафа и/или иного платежа в размере 500 (Пятьсот и 00/100) рублей за каждый совершенный Лизингодателем платеж в сумме до 5000 (Пяти тысяч и 00/100) рублей включительно, в размере 1000

(Одна тысяча и 00/100) рублей за каждый совершенный Лизингодателем платеж в сумме свыше 5000 (Пяти тысяч и 00/100) рублей в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя.

Если Лизингополучатель не возместит расходы Лизингодателя, связанные с уплатой сумм штрафов и иных платежей, а также любые иные расходы, возникшие у Лизингодателя вследствие привлечения к ответственности за нарушение Лизингополучателем действующего законодательства Российской Федерации, и не уплатит комиссию за администрирование в срок, установленный п. 6.10. настоящих Правил, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты пени в размере 0,2% (Ноль целых и две десятых процента) от суммы невозмещенных расходов и комиссии за администрирование за каждый день просрочки.

Лизингополучатель подписанием Договора лизинга подтверждает свое согласие с тем, что Лизингополучатель не будет иметь каких-либо претензий к Лизингодателю, связанных со сроками уплаты сумм штрафов, иных платежей, а также любых иных расходов, в том числе если такая уплата осуществляется позднее установленного законодательством Российской Федерации срока, со дня вынесения постановления по делу об административном правонарушении, в течение которого штраф может быть уплачен в размере половины суммы наложенного административного штрафа, а также Лизингополучатель согласен с размером уплачиваемых Лизингодателем штрафов, иных платежей, а также иных расходов.

6.10. Все неустойки (штрафы, пени), предусмотренные Договором лизинга и настоящими Правилами, начисляются и уплачиваются в случае направления Лизингодателем Лизингополучателю уведомления, содержащего требование об уплате неустоек (штрафов, пеней). Все неустойки (штрафы, пени), предусмотренные Договором лизинга и настоящими Правилами, должны быть уплачены Лизингополучателем в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя.

6.11. Лизингополучатель обязуется при получении требования Лизингодателя об уплате неустойки (штрафа, пени) в первую очередь перечислить на расчетный счет Лизингодателя сумму неустойки (штрафа, пени).

6.12. Перечисление суммы неустойки (штрафа, пени) должно быть произведено по отдельному платежному документу либо выделено отдельной строкой в тексте платежного документа.

6.13. Уплата неустоек (штрафов, пеней), процентов, расходов и убытков, установленных Договором лизинга и настоящими Правилами, не освобождает Лизингополучателя от выполнения обязательств по Договору лизинга.

6.14. Лизингодатель вправе взыскать убытки в полной сумме сверх неустоек (штрафов, пеней), предусмотренных Договором лизинга и настоящими Правилами.

6.15. Лизингополучатель несет полную ответственность за причинение вреда жизни, здоровью, окружающей среде или имуществу других лиц, а также любого иного ущерба, причиненного Предметом лизинга и/или в процессе его использования.

6.16. Лизингополучатель обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя возместить последнему все понесенные убытки в результате гибели, хищения, угона или повреждения Предмета лизинга в случаях, когда вышеуказанные убытки полностью или частично не подлежат возмещению Страховщиком.

6.17. В случае неисполнения Лизингодателем по своей вине обязательств, указанных в п.п. 4.3.1. и 4.3.2. настоящих Правил, Лизингополучатель вправе требовать от Лизингодателя возмещения причиненных ему убытков, за исключением упущенной выгоды.

Статья 7. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор).

7.1. Ни одна из Сторон не будет нести ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора лизинга в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор). К таким событиям чрезвычайного характера относятся: наводнение, землетрясение, оседание почвы и другие стихийные бедствия, война или военные действия, эмбарго, блокады, действия властей (в том числе принятие нормативных актов, имеющих существенное негативное влияние на исполнение Договора лизинга), препятствующие исполнению Договора лизинга. Если любое из таких обстоятельств непосредственно повлияло на исполнение обязательства в срок, установленный в Договоре лизинга, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующего обстоятельства.

7.2. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств в связи с наступлением вышеуказанных обстоятельств, обязана в срок не позднее 3 (Трех) календарных дней с даты

их наступления и прекращения в письменной форме уведомить другую Сторону о предполагаемом сроке действия или прекращения вышеуказанных обстоятельств. Неуведомление (несвоевременное уведомление) о наступлении или прекращении форс-мажорных обстоятельств лишает Стороны права ссылаться на них в дальнейшем. Факты, изложенные в уведомлении, должны быть подтверждены соответствующим сертификатом торгово-промышленной палаты или иного компетентного органа в месте наступления таких обстоятельств.

7.3. Если вышеуказанные обстоятельства продлятся до 6 (Шести) месяцев, любая из Сторон вправе по согласованию с другой Стороной соразмерно изменить срок действия Договора лизинга. Если вышеуказанные обстоятельства длятся более 6 (Шести) месяцев, то Договор лизинга подлежит прекращению по соглашению Сторон.

Статья 8. Право собственности на Предмет лизинга.

8.1. Право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю. С момента подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг право владения и пользования принадлежит Лизингополучателю с ограничениями, установленными Договором лизинга и настоящими Правилами.

Лизингополучатель не вправе осуществлять сделки, направленные на отчуждение Предмета лизинга, а равно допускать, чтобы Предмет лизинга стал объектом обременения в пользу третьих лиц.

По окончании Срока лизинга, а также при досрочном прекращении Договора лизинга Лизингополучатель обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней возвратить Предмет лизинга Лизингодателю. Возврат Предмета лизинга оформляется Сторонами подписанием соответствующего акта о приеме-передаче (возврате) Предмета лизинга и должен быть осуществлен по месту нахождения Лизингодателя либо по иному адресу, дополнительно указанному Лизингодателем.

Предмет лизинга должен быть возвращен Лизингополучателем Лизингодателю в том же состоянии, в котором он был получен, с учетом естественного износа.

8.2. По окончании Срока лизинга и при условии исполнения Лизингополучателем всех обязательств по Договору лизинга, в том числе обязательств по уплате Лизинговых и иных платежей, уплате любых неустоек (штрафов, пеней), возмещению любых расходов и убытков Лизингодателя, а также возврата Предмета лизинга Лизингополучателем Лизингодателю, Лизингополучатель вправе приобрести Предмет лизинга в собственность по специальной Выкупной стоимости, указанной в Договоре лизинга.

Право собственности на Предмет лизинга передается от Лизингодателя Лизингополучателю на основании отдельного договора купли-продажи.

В случае если Лизингополучателем произведена уплата всех Лизинговых платежей, предусмотренных Договором лизинга, но не исполнены какие-либо иные обязанности, предусмотренные Договором лизинга и настоящими Правилами, включая уплату любых иных платежей, неустоек (штрафов, пеней), возмещение расходов и убытков, или не произведена уплата Выкупной стоимости, Лизингодатель вправе не заключать договор купли-продажи Предмета лизинга и не передавать Лизингополучателю право собственности на Предмет лизинга.

8.3. По соглашению Сторон Лизингополучатель имеет право приобрести Предмет лизинга в собственность досрочно до окончания Срока лизинга, но не ранее чем через 6 (Шесть) лизинговых периодов с даты передачи Предмета лизинга в лизинг. В этом случае Договор лизинга в отношении Предмета лизинга прекращается досрочно на основании отдельного соглашения Сторон.

Стороны договорились, что стоимость Предмета лизинга при его приобретении Лизингополучателем в собственность досрочно до окончания Срока лизинга равна Сумме досрочного закрытия сделки, указанной в строке Таблицы расчета суммы досрочного закрытия сделки, соответствующей месяцу планируемого приобретения Предмета лизинга в собственность.

Право собственности на Предмет лизинга передается от Лизингодателя Лизингополучателю на основании отдельного договора купли-продажи.

До заключения договора купли-продажи Предмета лизинга Лизингополучатель обязан уплатить в полном объеме Лизинговый платеж за месяц предполагаемого приобретения Предмета лизинга в собственность, все задолженности по Договору лизинга, в том числе по Лизинговым и иным платежам, любые неустойки (штрафы, пени), возместить расходы и убытки Лизингодателя, указанные в уведомлении (расчете) Лизингодателя, а также уплатить стоимость приобретения Предмета лизинга. Денежные средства в полном объеме должны поступить на расчетный счет Лизингодателя не позднее даты, указанной в уведомлении (расчете) Лизингодателя, если иной порядок расчетов не предусмотрен

соглашением о досрочном расторжении Договора лизинга или соглашением об изменении Договора лизинга.

В случае если Лизингополучателем произведена уплата всех Лизинговых платежей, предусмотренных Договором лизинга, но не исполнены какие-либо иные обязанности, предусмотренные Договором лизинга и настоящими Правилами, включая уплату любых иных платежей, неустоек (штрафов, пеней), возмещение расходов и убытков, или не произведена уплата стоимости Предмета лизинга, или уплата всех указанных платежей, неустоек (штрафов, пеней), расходов и убытков и стоимости Предмета лизинга произведена позднее срока, указанного в уведомлении (расчете) Лизингодателя, Лизингодатель вправе не заключать договор купли-продажи Предмета лизинга и не передавать Лизингополучателю право собственности на Предмет лизинга. При этом Договор лизинга продолжает действовать на прежних условиях, а внесенные Лизингополучателем денежные средства зачитываются в счет погашения задолженностей Лизингополучателя по Договору лизинга, уплаты текущих платежей по Договору лизинга, задолженностей Лизингополучателя по другим договорам, заключенным между Сторонами. При этом на сумму перечисленных Лизингополучателем денежных средств не начисляются и не подлежат уплате проценты за пользование денежными средствами.

8.4. В случае если Лизингополучатель после окончания Срока лизинга или досрочного прекращения Договора лизинга в целях досрочного приобретения Предмета лизинга и исполнения всех денежных обязательств, включая уплату стоимости Предмета лизинга, не вернул Предмет лизинга Лизингодателю, но при этом отказывается либо уклоняется от заключения договора купли-продажи Предмета лизинга, в соответствии с которым право собственности на Предмет лизинга передается от Лизингодателя Лизингополучателю, Лизингодатель вправе направить Лизингополучателю уведомление о переходе права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю. В указанном случае право собственности на Предмет лизинга возникает у Лизингополучателя с даты, указанной в уведомлении Лизингодателя, направленном Лизингополучателю.

8.5. Любые расходы, связанные с передачей/переоформлением права собственности на Предмет лизинга, несет Лизингополучатель.

8.6. При приобретении Предмета лизинга в собственность по окончании Срока лизинга либо досрочно Лизингополучатель обязан внести изменения в регистрационные данные Предмета лизинга в органах ГИБДД/Гостехнадзора самостоятельно и за свой счет в установленный законодательством Российской Федерации срок. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингополучателем указанной обязанности Лизингодатель вправе требовать от Лизингополучателя возмещения всех расходов и убытков, включая, но не ограничиваясь, уплату транспортного налога, штрафов и иных платежей за нарушение Лизингополучателем законодательства Российской Федерации, а Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю указанные расходы и убытки не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя.

Статья 9. Срок действия Договора лизинга. Срок лизинга.

9.1. Договор лизинга вступает в силу с даты его заключения Сторонами, если иное не определено Договором лизинга, и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по нему.

9.2. Срок лизинга устанавливается Договором лизинга, начинается с даты подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг и заканчивается в дату уплаты последнего Лизингового платежа, указанную в Графике лизинговых платежей.

9.3. Лизинговые периоды следуют один за другим без перерывов, длительность каждого лизингового периода равна месяцу, за исключением первого периода, который начинается с даты Акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг и заканчивается в дату уплаты первого Лизингового платежа, указанную в Графике лизинговых платежей.

Статья 10. Прекращение Договора лизинга.

10.1. Договор лизинга может быть прекращен (расторгнут) по соглашению Сторон, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Прекращение (окончание или расторжение) Договора лизинга не освобождает Лизингополучателя от обязанности по уплате задолженностей, неустоек (штрафов, пеней), возникших до даты прекращения Договора лизинга, обязанности возместить расходы и убытки Лизингодателя.

10.3. Лизингодатель имеет право требовать расторжения Договора лизинга или в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора лизинга без возмещения Лизингополучателю каких-либо убытков, вызванных этим расторжением или отказом, в следующих случаях:

- 10.3.1. Неуплата, частичная уплата и/или просрочка уплаты Лизингополучателем Авансового платежа и/или комиссии за оформление лизинговой сделки, предусмотренных Договором лизинга.
- 10.3.2. Договор купли-продажи не вступил в силу или был прекращен (расторгнут) до момента поставки Предмета лизинга по любой причине и/или основанию, не зависящим от Лизингодателя.
- 10.3.3. Продавец Предмета лизинга не поставил или отказался от поставки Предмета лизинга, а если Договором лизинга предусмотрено, что во временное владение и пользование Лизингополучателя передаются две или более единицы Предмета лизинга - не поставил или отказался от поставки всех или отдельного Предмета лизинга.
- 10.3.4. Лизингополучатель необоснованно отказывается либо уклоняется от приемки Предмета лизинга по Договору лизинга и/или по Договору купли-продажи и/или подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг, а если Договором лизинга предусмотрено, что во временное владение и пользование Лизингополучателя передаются две или более единицы Предмета лизинга - от приемки всех или отдельного Предмета лизинга.
- 10.3.5. Просрочка уплаты Лизингополучателем любого Лизингового или иного платежа, предусмотренного Договором лизинга и настоящими Правилами, превышает 15 (Пятнадцать) календарных дней.
- 10.3.6. Наличие признаков несостоятельности (банкротства) Лизингополучателя и/или оснований для осуществления мер по предупреждению банкротства Лизингополучателя, установленных законодательством Российской Федерации.
- 10.3.7. Приостановление, прекращение деятельности, банкротство (в том числе возбуждение дела о несостоятельности (банкротстве), введение процедуры банкротства), реорганизация (в любой форме, предусмотренной законодательством Российской Федерации, в том числе принятие решения о реорганизации), ликвидация (в том числе принятие решения о ликвидации и/или предъявление в суд иска или принятие судом решения о ликвидации) Лизингополучателя.
- 10.3.8. Приостановление, прекращение деятельности, банкротство (в том числе возбуждение дела о несостоятельности (банкротстве), введение процедуры банкротства), реорганизация (в любой форме, предусмотренной законодательством Российской Федерации, в том числе принятие решения о реорганизации), ликвидация (в том числе принятие решения о ликвидации и/или предъявление в суд иска или принятие судом решения о ликвидации) лица, предоставившего обеспечение исполнения Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга (поручителя, залогодателя), при условии, если Лизингополучатель в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты получения требования Лизингодателя не предоставил дополнительное и/или иное обеспечение своих обязательств по Договору лизинга.
- 10.3.9. Отзыв/прекращение лицензии (специального разрешения) Лизингополучателя, если эксплуатация Предмета лизинга без соответствующей лицензии нарушает законодательство Российской Федерации.
- 10.3.10. Наличие претензий третьих лиц (в том числе государственных органов), повлекших за собой утрату или ограничение права владения, пользования или распоряжения Предметом лизинга, в том числе, но не ограничиваясь, в результате ареста, конфискации, при отсутствии вины Лизингодателя.
- 10.3.11. Заключение Лизингополучателем любых соглашений или сделок с третьими лицами в отношении Предмета лизинга, имущественных прав по Договору лизинга, включая, но не ограничиваясь, передачу в залог, в безвозмездное пользование, внесение в уставный капитал, за исключением сделок, совершаемых для целей обеспечения сохранности Предмета лизинга, поддержания или восстановления его рабочего состояния (договоры хранения, стоянки, оказания услуг по техническому обслуживанию, ремонту и иные подобные сделки).
- 10.3.12. Передача Предмета лизинга в сублизинг/субаренду Лизингополучателем без предварительного письменного согласия Лизингодателя.
- 10.3.13. Использование Лизингополучателем Предмета лизинга не по его назначению и/или с нарушением правил эксплуатации, а также нарушение сроков и объема технического обслуживания Предмета лизинга, установленных Продавцом и/или изготовителем Предмета лизинга.
- 10.3.14. Нарушение Лизингополучателем требований п.п. 4.1.7., 4.1.8. настоящих Правил, в том числе изменение Места стоянки (установки, эксплуатации) Предмета лизинга или эксплуатация Предмета лизинга на территории иностранного государства без письменного согласия Лизингодателя, а также и в случае, когда Лизингодатель имеет достаточные основания полагать, что Предмет лизинга может быть вывезен за пределы территории Российской Федерации (включая, но не ограничиваясь, случаи, когда получена информация о задержании Предмета лизинга на границе или о заключении Лизингополучателем без письменного согласования с Лизингодателем Договора страхования, позволяющего эксплуатацию Предмета лизинга на территории иностранного государства).

10.3.15. Нарушение Лизингополучателем обязательств по страхованию Предмета лизинга, предусмотренных Договором лизинга и настоящими Правилами, в том числе, но не ограничиваясь, страхование Предмета лизинга на условиях, предварительно не согласованных с Лизингодателем.

10.3.16. Неисполнение или ненадлежащее исполнение Лизингополучателем любых своих обязательств по любым действующим на момент предъявления такого требования договорам, заключенным между Лизингополучателем и Лизингодателем.

10.3.17. Просрочка исполнения и/или ненадлежащее исполнение какого-либо обязательства из указанных в п.п. 4.1.1., 4.1.2., 4.1.4., 4.1.6., 4.1.9., 4.1.10., 4.1.15., 4.1.16., 4.1.17., 4.1.19., 4.1.27., 4.1.31., 4.1.32. настоящих Правил.

10.3.18. Предоставление Лизингополучателем при заключении и исполнении Договора лизинга учредительных и других документов, сведений и иной информации, которые являются недостоверными или неполными.

10.3.19. Неисполнение или ненадлежащее исполнение Лизингополучателем, лицом, предоставившим обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга (поручителем, залогодателем), любого платежного обязательства по любым договорам (например, кредитным договорам), которые заключены (могут быть заключены в течение срока действия Договора лизинга) между Лизингополучателем (поручителем, залогодателем) и любым третьим лицом (банком, иным кредитором), и повлекшее за собой предъявление к Лизингополучателю (поручителю, залогодателю) требования о досрочном возврате сумм (погашении обязательств) по указанным договорам, в том числе уплате причитающихся процентов, неустоек и иных платежей, предусмотренных указанными в настоящем пункте договорами и начисленных на дату требования.

10.3.20. Применение или возникновение оснований для применения в отношении Лизингополучателя, его представителей, выгодоприобретателей и/или бенефициарных владельцев ограничительных мер, в том числе международных, включая меры по замораживанию (блокированию) денежных средств или иного имущества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации или актов иностранных государств и международных организаций,

10.3.21. Нарушение Лизингополучателем любых иных своих обязанностей, предусмотренных Договором лизинга и настоящими Правилами, прямо не перечисленных в п.п. 10.3.1. – 10.3.20. настоящих Правил.

10.4. В случае отказа Лизингодателя от исполнения Договора лизинга в одностороннем порядке Договор лизинга считается расторгнутым с момента получения Лизингополучателем уведомления Лизингодателя об одностороннем отказе от исполнения Договора лизинга или по истечении 15 (Пятнадцати) календарных дней с момента направления Лизингодателем данного уведомления по адресу Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга, в зависимости от того, какое событие наступит ранее.

10.5. В случае расторжения Договора лизинга по основаниям, предусмотренным п.п. 10.3.1. – 10.3.3. настоящих Правил, Лизингодатель освобождается от исполнения обязательств по Договору лизинга в полном объеме и имеет право предъявить Лизингополучателю требование о возмещении всех убытков и потерь, причиненных вследствие наступления вышеуказанных обстоятельств, а Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю такие убытки и потери в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты выставления требования Лизингодателя.

10.6. В случае расторжения Договора лизинга по причинам, предусмотренным п.п. 10.3.1. – 10.3.4. настоящих Правил, Авансовый платеж, внесенный Лизингополучателем, подлежит возврату последнему за вычетом расходов и убытков Лизингодателя в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

10.7. В связи с тем, что Предмет лизинга приобретает Лизингодателем для передачи по Договору лизинга, в случае необоснованного отказа или уклонения Лизингополучателя от приемки Предмета лизинга и/или расторжения Договора лизинга или Договора купли-продажи до момента поставки Предмета лизинга Продавцом Предмета лизинга Лизингополучатель несет полную ответственность перед Продавцом за любые убытки последнего, а также обязан уплатить Продавцу все неустойки (штрафы, пени), иные санкции, предусмотренные Договором купли-продажи, а в случае, когда в связи с изложенным неустойки (штрафы, пени), иные санкции и убытки удержаны/взысканы Продавцом с Лизингодателя, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю понесенные им расходы и убытки в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя.

При расторжении Договора лизинга Лизингодатель вправе удержать суммы неустоек (штрафов, пеней), иных санкций и убытков в связи с прекращением (расторжением) Договора купли-продажи Предмета лизинга, удержанных/взысканных Продавцом Предмета лизинга с Лизингодателя, из сумм

денежных средств, ранее уплаченных Лизингополучателем Лизингодателю во исполнение своих обязательств по Договору лизинга.

В случае если суммы неустоек (штрафов, пеней), иных санкций и убытков, удержанных/взысканных Продавцом Предмета лизинга с Лизингодателя, не покрываются суммой денежных средств, полученных Лизингодателем от Лизингополучателя во исполнение своих обязательств по Договору лизинга, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю разницу в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя.

10.8. В случае расторжения Договора лизинга по основаниям, предусмотренным п.п. 10.3.5. – 10.3.21. настоящих Правил, Лизингодатель имеет право по своему усмотрению требовать от Лизингополучателя:

10.8.1. уплатить все задолженности (исполнить все денежные обязательства) по Договору лизинга, в том числе по Лизинговым и иным платежам, уплатить неустойки (штрафы, пени), расходы и убытки (включая неполученный доход), в том числе понесенные в результате расторжения Договора лизинга, и вернуть Предмет лизинга, либо

10.8.2. уплатить все задолженности (исполнить все денежные обязательства) по Договору лизинга, в том числе по Лизинговым и иным платежам, уплатить неустойки (штрафы, пени), расходы и убытки (включая неполученный доход), в том числе понесенные в результате расторжения Договора лизинга, и Сумму досрочного закрытия сделки в размере, определенном в соответствии с Таблицей расчета суммы досрочного закрытия сделки на дату прекращения Договора лизинга в соответствии с уведомлением об одностороннем отказе от исполнения Договора лизинга.

10.9. Лизингополучатель обязан исполнить денежные обязательства, указанные в п. 10.8. настоящих Правил, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты расторжения Договора лизинга, если иной срок не будет указан в уведомлении об одностороннем отказе от исполнения Договора лизинга.

10.10. В случае исполнения Лизингополучателем в установленный срок денежных обязательств, предусмотренных п. 10.8.2. настоящих Правил, право собственности на Предмет лизинга передается от Лизингодателя Лизингополучателю на основании отдельного договора купли-продажи.

10.11. Лизингополучатель обязан в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты прекращения (расторжения) Договора лизинга передать Предмет лизинга Лизингодателю в рабочем состоянии с учетом нормального износа в месте, указанном Лизингодателем, одновременно с документами, дополнительным оборудованием и принадлежностями, относящимися к Предмету лизинга.

В случае если Предметом лизинга является транспортное средство/самоходная машина, который зарегистрирован в органах ГИБДД/Гостехнадзора за Лизингополучателем, то Лизингополучатель до передачи (возврата) Предмета лизинга Лизингодателю обязан осуществить необходимые регистрационные действия по прекращению регистрации (снятию с учета) Предмета лизинга за Лизингополучателем в регистрационных органах в связи с прекращением (расторжением) Договора лизинга, прекращением прав владения и пользования на Предмет лизинга и передачей (возвратом) Предмета лизинга Лизингодателю.

Все риски и расходы, связанные с доставкой и возвратом Предмета лизинга Лизингодателю, возлагаются на Лизингополучателя.

10.12. В случае если Лизингополучатель не обеспечил возврат Предмета лизинга в установленный срок, Лизингодатель имеет право изъять Предмет лизинга из владения и пользования Лизингополучателя, а Лизингополучатель обязуется не препятствовать Лизингодателю в изъятии Предмета лизинга. Изъятие (включая при необходимости демонтаж и погрузку) и дальнейшая транспортировка Предмета лизинга может производиться с использованием механизмов (эвакуаторов) сторонних специализированных организаций, заключивших соответствующий договор с Лизингодателем. Расходы Лизингодателя на изъятие, включая расходы на розыск, демонтаж, погрузку и дальнейшую транспортировку Предмета лизинга и иные необходимые расходы (расходы, связанные со вступлением Лизингодателя во владение Предметом лизинга), Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя.

Изъятие Предмета лизинга Лизингодателем не освобождает Лизингополучателя от обязанности по совершению действий по снятию с регистрационного учета транспортного средства/самоходной машины или совершению иного действия, предусмотренного действующим законодательством Российской Федерации, которое прекратит регистрацию Предмета лизинга в органах ГИБДД/Гостехнадзора за Лизингополучателем, и/или возмещения расходов Лизингодателя, связанных с совершением таких действий. Если изъятый Предмет лизинга поставлен на учет в органах Гостехнадзора за Лизингополучателем, то Лизингополучатель обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента получения требования Лизингодателя передать ПСМ и СРМ Лизингодателю и предоставить

Лизингодателю доверенность на совершение таких действий от имени Лизингополучателя в органах Гостехнадзора.

10.13. Уполномоченные Лизингодателем лица вправе входить на территорию (в помещение), где находится Предмет лизинга, для осуществления права Лизингодателя на возврат/изъятие Предмета лизинга.

10.14. После прекращения Договора лизинга и возврата/изъятия Предмета лизинга Лизингодатель имеет право распорядиться Предметом лизинга любым способом, в том числе продать Предмет лизинга любому третьему лицу.

10.15. Продажа Предмета лизинга (в том числе по договору комиссии) осуществляется Лизингодателем по цене, определенной Лизингодателем, или по цене не ниже стоимости, указанной оценщиком, в случае, если производилась оценка Предмета лизинга. Заключая Договор лизинга, Лизингополучатель соглашается с тем, что Лизингодатель вправе самостоятельно выбрать оценщика Предмета лизинга без согласования с Лизингополучателем.

Продажа Предмета лизинга осуществляется в срок не позднее 6 (Шести) месяцев с момента возврата/изъятия Предмета лизинга. Стороны Договора лизинга признают, что указанный срок является разумным и необходимым для поиска покупателя Предмета лизинга и заключения договора купли-продажи Предмета лизинга (иного договора) с покупателем.

Срок для продажи Предмета лизинга может быть увеличен Лизингодателем в одностороннем порядке в случаях, если Предмет лизинга является низколиквидным имуществом по любым причинам, в том числе, но не ограничиваясь, если Предмет лизинга на момент возврата/изъятия разукомплектован (как полностью, так и в части), износ Предмета лизинга по любым причинам на момент его возврата/изъятия значительно превышает естественный, Предмет лизинга использовался с нарушением условий эксплуатации, а также сроков и объемов технического обслуживания Предмета лизинга, установленных Продавцом или производителем Предмета лизинга, Предмет лизинга не восстановлен Лизингополучателем после страхового случая или события, имеющего признаки страхового случая, Предмет лизинга использовался на территориях, прямо запрещенных Договором лизинга или настоящими Правилами, а также с нарушением Места стоянки (установки, эксплуатации), Предмет лизинга является редким и/или эксклюзивным (произведенным в единичном экземпляре, в том числе по заказу Лизингополучателя) имуществом, стоимость продажи Предмета лизинга составляет 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч и 00/100) и более рублей.

10.16. После возврата/изъятия и продажи Предмета лизинга Лизингодателем Стороны вправе соотнести взаимные предоставления Сторон по Договору, совершенные до даты такой продажи включительно, и определить завершающую обязанность одной Стороны в отношении другой (сальдо встречных обязательств) либо установить иные последствия расторжения Договора лизинга, в том числе путем заключения отдельного соглашения. Сальдо встречных обязательств подлежит расчету Сторонами не ранее фактического получения денежных средств от продажи Лизингодателем Предмета лизинга. Лизингодатель имеет право не осуществлять расчет сальдо до реализации Предмета лизинга.

После поступления на расчетный счет Лизингодателя суммы от продажи Предмета лизинга в полном объеме Лизингодатель и Лизингополучатель осуществляют расчеты по взаимному предоставлению Сторон по Договору (взаиморасчет) в следующем порядке:

Определяется предоставление Лизингополучателя (Сумма 1), которое складывается из суммы фактически полученных Лизингодателем от Лизингополучателя Лизинговых платежей по Договору лизинга (за исключением Авансового платежа), увеличенной на сумму, полученную Лизингодателем от продажи Предмета лизинга.

Определяется предоставление Лизингодателя (Сумма 2), которое складывается из Общей суммы лизинговых платежей (за исключением Авансового платежа), увеличенной на Выкупную стоимость Предмета лизинга, убытки Лизингодателя, неустойки, пени, штрафы и прочие расходы Лизингодателя по Договору лизинга, а также связанные с Предметом лизинга, в том числе возникшие после прекращения (расторжения) Договора лизинга.

Если Сумма 1 меньше Суммы 2, то Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю разницу между Суммой 1 и Суммой 2 в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента доставки соответствующего требования Лизингополучателю, направленного Лизингодателем по электронной почте, или Почтой России, или курьером (в том числе представителем Лизингодателя).

Если Сумма 1 больше Суммы 2, то Лизингополучатель вправе получить разницу между Суммой 1 и Суммой 2 в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с момента получения Лизингодателем письменного требования Лизингополучателя о выплате указанной разницы.

При этом в случае если Лизингодатель не согласен с суммой, указанной в требовании Лизингополучателя, Лизингодатель выплачивает Лизингополучателю разницу между Суммой 1 и Суммой 2 в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента вступления в силу решения суда, которым удовлетворено требование Лизингополучателя о взыскании с Лизингодателя указанной разницы.

Стороны Договора лизинга договорились считать убытками Лизингодателя расходы Лизингодателя по розыску, изъятию и продаже Предмета лизинга, включая, но не ограничиваясь, расходы по проведению оценки Предмета лизинга, расходы по хранению Предмета лизинга, расходы на доставку, транспортировку Предмета лизинга к месту хранения, расходы на услуги по эвакуации Предмета лизинга, расходы на ремонт Предмета лизинга, а также иные расходы, возникшие у Лизингодателя в связи с односторонним отказом Лизингодателя от исполнения Договора лизинга по причине его нарушения Лизингополучателем.

10.17. В случае утраты Предмета лизинга в результате его гибели, хищения, угона и при получении Лизингодателем страхового возмещения Стороны после получения страхового возмещения или получения отказа Страховщика в выплате страхового возмещения заключают соглашение к Договору лизинга об осуществлении взаиморасчетов в соответствии со следующими положениями:

10.17.1. В случае если начисление Лизинговых платежей было прекращено и полученная Лизингодателем сумма страхового возмещения, уменьшенная на размер налога на прибыль (подлежащего уплате Лизингодателем в связи с получением страхового возмещения), больше Суммы досрочного закрытия сделки, определенной по строке Таблицы расчета суммы досрочного закрытия сделки, соответствующей месяцу, в котором Лизингодателем прекращено начисление Лизинговых платежей, то Лизингодатель перечисляет Лизингополучателю разницу между суммой страхового возмещения, уменьшенной на размер налога на прибыль, и Суммой досрочного закрытия сделки. Из суммы, подлежащей перечислению Лизингополучателю, Лизингодатель вправе удержать все задолженности по Договору лизинга, в том числе по Лизинговым и иным платежам, неустойки (штрафы, пени), расходы и убытки Лизингодателя (включая неполученный доход).

10.17.2. В случае если начисление Лизинговых платежей было прекращено и полученная Лизингодателем сумма страхового возмещения, уменьшенная на размер налога на прибыль (подлежащего уплате Лизингодателем в связи с получением страхового возмещения), меньше Суммы досрочного закрытия сделки, определенной по строке Таблицы расчета суммы досрочного закрытия сделки, соответствующей месяцу, в котором Лизингодателем прекращено начисление Лизинговых платежей, то Лизингополучатель перечисляет Лизингодателю разницу между Суммой досрочного закрытия сделки и суммой страхового возмещения, уменьшенной на размер налога на прибыль. Уплата суммы, подлежащей перечислению Лизингодателю, не освобождает Лизингополучателя от обязанности по уплате всех задолженностей по Договору лизинга, в том числе по Лизинговым и иным платежам, неустоек (штрафов, пеней), расходов и убытков Лизингодателя (включая неполученный доход).

10.17.3. Размер налога на прибыль рассчитывается как разница между суммой страхового возмещения и остаточной стоимостью Предмета лизинга, определяемой по данным учета Лизингодателя в соответствии с п. 3.12 настоящих Правил, умноженная на действующую ставку налога на прибыль.

10.17.4. В случае утраты Предмета лизинга в результате его гибели, хищения, угона и отказе Страховщика в выплате страхового возмещения или если Предмет лизинга в нарушение настоящих Правил не был застрахован, Лизингополучатель обязан полностью уплатить все задолженности по Договору лизинга, в том числе по Лизинговым и иным платежам, а также уплатить неустойку (штрафы, пени), расходы и убытки, и возместить ущерб, причиненный Лизингодателю в результате утраты Предмета лизинга. При этом Стороны договорились, что размер ущерба определяется по строке Таблицы расчета суммы досрочного закрытия сделки, соответствующей месяцу, в котором произошла гибель, хищение или угон Предмета лизинга.

10.17.5. В случае если начисление Лизинговых платежей не прекращалось, то расчеты осуществляются в порядке, установленном п. 10.16. настоящих Правил. Подписанием Договора лизинга Лизингополучатель подтверждает и соглашается с тем, что в этом случае при расчете Суммы 1 вместо суммы, полученной Лизингодателем от продажи Предмета лизинга, используется сумма полученного страхового возмещения, уменьшенная на сумму налога на прибыль и стоимость переданных Страховщику «годных остатков», определенной Страховщиком.

10.18. В случае досрочного расторжения Договора лизинга, в том числе по причине утраты Предмета лизинга в результате гибели, хищения, угона Предмета лизинга, Лизингодатель имеет право без согласия Лизингополучателя направлять незначительную часть суммы уплаченного Лизингополучателем Авансового платежа, предусмотренного Договором лизинга, а также иные суммы, подлежащие выплате

Лизингополучателю, в зачет неисполненных денежных обязательств (задолженности) Лизингополучателя по Договору лизинга.

10.19. В связи с тем, что личность Лизингополучателя имеет существенное значение для Лизингодателя при принятии решения о заключении Договора лизинга, то в случае смерти Лизингополучателя Договор лизинга прекращается. Предмет лизинга подлежит возврату Лизингодателю. Лизингодатель вправе изъять Предмет лизинга в одностороннем порядке.

10.20. Если Лизингополучатель после окончания Срока лизинга, прекращения или расторжения Договора лизинга не возвратил Предмет лизинга либо возвратил его несвоевременно, Предмет лизинга не приобретен Лизингополучателем в свою собственность (при отсутствии вины Лизингодателя), Лизингодатель имеет право взимать с Лизингополучателя плату (не включенную в График лизинговых платежей) за владение и пользование Предметом лизинга начиная с первого календарного дня, следующего за днем окончания Срока лизинга или за днем расторжения Договора лизинга и включительно до дня возврата Предмета лизинга Лизингополучателем Лизингодателю или дня передачи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателю.

Размер платы за каждый календарный день владения и пользования Предметом лизинга составляет 0,07% (Ноль целых и семь сотых процента) от общей суммы Лизинговых платежей, установленной Договором лизинга, а если по Договору лизинга во временное владение и пользование переданы два или более Предмета лизинга, то размер платы за каждый календарный день владения и пользования в отношении единицы Предмета лизинга составляет 0,07% (Ноль целых и семь сотых процента) от общей суммы Лизинговых платежей за единицу Предмета лизинга, исчисленной расчетным путем, исходя из общей суммы Лизинговых платежей, установленной Договором лизинга, и количества единиц Предметов лизинга по Договору лизинга.

Лизингополучатель обязан перечислить указанную плату за владение и пользование Предметом лизинга в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя.

Статья 11. Разрешение споров.

11.1. Все споры и разногласия по Договору лизинга в случае их возникновения решаются Сторонами путем переговоров.

11.2. В случае невозможности урегулирования разногласий путем переговоров они подлежат разрешению в судебном участке мирового судьи № 383 Мещанского района г. Москвы (по заявлениям о вынесении судебного приказа и искам, подлежащим рассмотрению мировыми судьями), в Мещанском районном суде г. Москвы (по искам, подлежащим рассмотрению в судах общей юрисдикции), в Арбитражном суде г. Москвы (по искам, подлежащим рассмотрению в арбитражных судах) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11.3. Никаким положением Договора лизинга и настоящих Правил Лизингодатель не возлагает на себя обязанность по досудебному урегулированию спора, возникшего в связи с исполнением Договора лизинга, если обязательное соблюдение претензионного порядка не установлено законодательством Российской Федерации. При этом, если законодательством Российской Федерации предусмотрен обязательный досудебный порядок урегулирования спора, Сторона, намеревающаяся предъявить требование в суд, обязана направить в адрес другой Стороны претензию и вправе предъявить требование в суд по истечении 15 (Пятнадцати) календарных дней с момента направления претензии.

11.4. Уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора лизинга, направленное Лизингодателем в соответствии с настоящими Правилами, одновременно считается претензией Лизингодателя в целях соблюдения досудебного порядка урегулирования срока, предусмотренного законодательством Российской Федерации.

Статья 12. Заверения и гарантии.

12.1. Заключая Договор лизинга, Лизингополучатель подтверждает, что отсутствуют предусмотренные законодательством Российской Федерации основания недействительности сделки – Договора лизинга, которые известны или должны быть известны Лизингополучателю. Лизингополучатель заявляет Лизингодателю следующее и заверяет его в следующем:

12.1.1. Лизингополучатель является юридическим лицом и/или индивидуальным предпринимателем, созданным в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, обладает необходимой правоспособностью для осуществления своей деятельности, заключения и исполнения Договора лизинга и связанных с ним обеспечительных договоров.

12.1.2. Органы управления Лизингополучателя созданы и действуют в соответствии с законодательством Российской Федерации, учредительными документами Лизингополучателя и имеющимися у них полномочиями, включая полномочия на заключение и исполнение Договора лизинга.

12.1.3. Лизингополучатель имеет возможность и обязуется выполнить взятые им на себя по Договору лизинга обязательства в полном объеме и в установленные сроки.

12.1.4. Лицо, подписывающее Договор лизинга и все документы, являющиеся приложениями и относящиеся к Договору лизинга, имеет на это все необходимые полномочия, достаточные для подписания Договора лизинга, совершены надлежащим образом все необходимые корпоративные и иные одобрения сделок, требуемые учредительными документами и законодательством Российской Федерации.

12.1.5. Не требуется согласие третьего лица, органа юридического лица, государственного органа или органа местного самоуправления на заключение Договора лизинга, а если такое согласие требовалось, то оно было получено Лизингополучателем до момента заключения Договора лизинга.

12.1.6. Лизингополучатель подписанием настоящего Договора лизинга подтверждает, что заключение Лизингополучателем Договора лизинга не нарушает права и законные интересы третьих лиц.

12.1.7. Заключение Договора лизинга не нарушает никаких положений и норм учредительных документов Лизингополучателя или действующего законодательства Российской Федерации, правил или распоряжений, которые относятся к Лизингополучателю, его правам и обязательствам перед третьими лицами.

12.1.8. Лизингополучатель, заключая Договор лизинга, не находится под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, неблагоприятных обстоятельств, а Договор лизинга не является кабальной сделкой для Лизингополучателя. Лизингополучатель имеет всю необходимую для заключения Договора лизинга информацию. Лизингополучатель в полной мере осознает, на каких условиях заключается Договор лизинга, в том числе понимает, что является предметом Договора лизинга, права и обязанности Сторон Договора лизинга, а также правовые последствия заключения Договора лизинга.

12.1.9. Обязательства Лизингополучателя по Договору лизинга являются его безусловными, безотзывными и прямыми обязательствами, не подчинены и не обременены в своем исполнении и действительности никакому иному обязательству Лизингополучателя.

12.1.10. Лизингополучатель представил Лизингодателю полную и достоверную информацию о своем финансовом положении. Вся информация и документы, предоставленные Лизингополучателем Лизингодателю в связи с заключением Договора лизинга, являются достоверными, полными и точными во всех отношениях, Лизингодателю предоставлена полная информация об имеющихся у Лизингополучателя на дату заключения Договора лизинга обязательствах, не отраженных в его финансовой отчетности, и Лизингополучатель не скрыл обстоятельств, которые при обнаружении могли бы негативно повлиять на решение Лизингодателя о заключении Договора лизинга.

12.1.11. Все документы, касающиеся Договора лизинга, являются достоверными, должным образом подписанными и обязательными для Лизингополучателя.

12.1.12. Лизингополучатель не имеет признаков несостоятельности (банкротства), не имеет просроченной задолженности, размер которой превышает 10% (Десять процентов) общей суммы Договора лизинга, по любому из своих обязательств перед третьими лицами.

12.1.13. Никакое судебное или административное разбирательство не имеет место в каком-либо суде или арбитражном суде, государственном органе или учреждении против Лизингополучателя и, насколько ему известно, нет вероятности того, что в будущем может быть начато подобное разбирательство, которое может иметь существенное значение для деятельности Лизингополучателя, его активов и пассивов и юридического статуса, о которых Лизингодатель не был бы информирован Лизингополучателем.

12.1.14. Документы, предоставленные Лизингополучателем Лизингодателю, являются действующими на момент заключения Договора лизинга и удостоверены надлежащим образом.

12.1.15. Лизингополучатель является добросовестным налогоплательщиком (своевременно и полно исчисляет и уплачивает налоги).

12.1.16. Лизингополучатель не искажает факты хозяйственной жизни и не ведет фиктивный документооборот.

12.1.17. Лизингополучатель не совершает сделки/операции с целью неуплаты или неполной уплаты и/или зачета/возврата суммы налога.

12.1.18. В случае если Договор лизинга подписывается лицом, действующим от имени Лизингополучателя, и/или представителем Лизингополучателя, такое лицо и/или представитель Лизингополучателя (в зависимости от того, что применимо) подтверждает, что, подписывая Договор

лизинга, он действует разумно, осмотрительно, исключительно в интересах Лизингополучателя и не наносит тем самым какой-либо ущерб Лизингополучателю.

12.2. Все вышеуказанные заявления и заверения Лизингополучателя действуют до полного выполнения Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга, а заверения и гарантии, предусмотренные п.п. 12.1.15. – 12.1.18. настоящих Правил, – до истечения срока возможного предъявления претензий уполномоченными органами к Лизингодателю и его должностным лицам.

12.3. Лизингополучатель обязуется немедленно, но не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты, когда Лизингополучатель узнал или должен был узнать о несоответствии фактических обстоятельств заявлениям и заверениям Лизингополучателя, если иной срок не установлен Договором лизинга и дополнительными соглашениями к нему, извещать Лизингодателя о любом несоответствии фактических обстоятельств заявлениям и заверениям, указанным в настоящем пункте.

12.4. В случае предоставления Лизингополучателем Лизингодателю заведомо недостоверной информации и/или документов как при заключении Договора лизинга, так и при исполнении Договора лизинга, Лизингодатель имеет право требовать расторжения Договора лизинга или отказаться от исполнения Договора лизинга в одностороннем порядке без возмещения Лизингополучателю каких-либо убытков, вызванных этим расторжением или отказом.

12.5. Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю убытки, возникшие у последнего в связи с предоставлением Лизингополучателем недостоверной информации и/или документов.

12.6. Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю убытки, возникшие у последнего в связи с доначислением налогов, сборов, пеней и штрафов, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя.

Статья 13. Прочие условия.

13.1. Договор лизинга содержит и выражает все договорные условия и понимание Сторон в отношении всех упомянутых в настоящих Правилах вопросов, при этом все предшествующие обсуждения и переписка по согласованию условий Договора лизинга, обещания и представления между Сторонами, если таковые имелись, теряют силу и заменяются текстом Договора лизинга и настоящих Правил.

13.2. Настоящие Правила и все приложения к Договору лизинга являются его неотъемлемыми частями.

13.3. Любые изменения, дополнения, приложения, соглашения, дополнительные соглашения к Договору лизинга считаются действительными только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, предусмотренных Договором лизинга и настоящими Правилами.

13.4. Лизингополучатель не вправе передавать третьим лицам свои права и обязанности, возникающие из Договора лизинга или в связи с ним, а также из Договора купли-продажи, без предварительного письменного согласия Лизингодателя.

13.5. Любые уведомления, требования, претензии и иная корреспонденция, имеющие отношение к Договору лизинга, считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

Отправка любых уведомлений, требований, претензий и иной корреспонденции, в том числе связанных с предложением о расторжении Договора лизинга или односторонним отказом от исполнения Договора лизинга, осуществляется по адресам, указанным в Договоре лизинга.

Недоставка соответствующих писем по причинам отсутствия адресата, истечения срока хранения и иным причинам, не зависящим от Лизингодателя, расценивается как вручение соответствующих писем Лизингополучателю по истечении 15 (Пятнадцати) календарных дней с момента отправки корреспонденции.

13.6. Любые уведомления, требования, претензии и иная корреспонденция, имеющие отношение к Договору лизинга, могут быть направлены Лизингополучателю с помощью электронной почты.

Подписанием Договора лизинга Лизингополучатель подтверждает, что адрес электронной почты Лизингополучателя, указанный в Договоре лизинга, принадлежит именно Лизингополучателю, а также подтверждает свою готовность получать на указанный адрес электронной почты любые уведомления, требования, претензии и иные сообщения, связанные с Договором лизинга.

При отправке по электронной почте любое сообщение считается полученным Лизингополучателем в дату отправки электронного сообщения. Сообщения, направленные по электронной почте после 17 часов 00 минут по московскому времени текущего рабочего дня, или в

выходной день, или нерабочий праздничный день, считаются полученными другой Стороной на следующий рабочий день.

Лизингополучатель самостоятельно несет все риски, связанные с функционированием электронной почты Лизингополучателя, ее содержанием, любыми повреждениями, поломками, сбоями в работе, несанкционированными утечками информации, которые привели или могут привести к повреждению или утрате поступающих сообщений.

При этом Лизингополучатель признает, что любые уведомления, требования, претензии и иные сообщения, направленные посредством электронной почты, являются надлежащим способом уведомления Лизингополучателя и могут использоваться в качестве доказательств, в том числе при рассмотрении споров в суде.

13.7. Стороны обязаны уведомлять друг друга в письменном виде об изменении своих адресов, адреса электронной почты и банковских реквизитов, указанных в Договоре лизинга, в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента наступления таких изменений.

13.8. Стороны соглашаются с тем, что заключение Договора лизинга, приложений к нему и любых иных документов, оформляемых по Договору лизинга и в связи с ним, обмен документами, уведомлениями и сообщениями может быть совершен с использованием электронных средств документооборота в электронно-цифровой форме с применением электронной подписи Сторон в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью, признается документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручно уполномоченным лицом и при необходимости заверенному печатью. Содержание документа должно соответствовать полномочиям подписанта, в каждом случае получения подписанного электронного документа получающая Сторона добросовестно исходит из того, что документ подписан от имени направляющей Стороны надлежащим лицом, действующим в пределах имеющихся у него полномочий.

В случае подписания электронного документа лицом, не имеющим соответствующих полномочий (в том числе при превышении полномочий), и при отсутствии последующего одобрения данной сделки представляемой им Стороны другая Сторона вправе отказаться от сделки в одностороннем порядке путем заявления совершившему сделку лицу или представляемой им Стороне без уплаты неустойки (штрафов, пеней) и без возмещения каких-либо убытков.

13.9. Условия Договора лизинга являются конфиденциальной информацией, которая может быть предоставлена одной из Сторон Договора лизинга третьим лицам только с письменного согласия другой Стороны, за исключением предоставления указанной информации Лизингодателем в адрес банков в связи с заключением договоров, связанных с привлечением финансирования, третьим лицам, привлекаемым для оказания услуг и поставки имущества в рамках Договора лизинга, а также третьим лицам при уступке Лизингодателем своих прав и обязанностей по Договору лизинга.

В случае нарушения указанного условия Сторона, чьи права нарушены, вправе принять меры к защите своих интересов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Условие о конфиденциальности действует в течение 5 (Пяти) лет с момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору лизинга.

13.10. Лизингополучатель подписанием Договора лизинга подтверждает свое согласие получать информацию (включая рекламную), касающуюся деятельности Лизингодателя, направленную ему Лизингодателем любым способом (в том числе почтой, электронной почтой, факсом, SMS и т.п.) в период действия Договора лизинга, а также после прекращения его действия.

13.11. По всем вопросам, не урегулированным Договором лизинга и настоящими Правилами, Стороны руководствуются нормами действующего законодательства Российской Федерации.